

Заключение
о результатах публичных слушаний
по проекту генерального плана Устюжанинского сельсовета
Ордынского района Новосибирской области

«17» сентября 2024 г

д. Устюжанино

Собрания участников публичных слушаний состоялись 17 сентября 2024 года:

- в 14:00 в здании Устюжанинского сельского дома культуры по адресу: 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Нижняя, д. 2 (для жителей д. Устюжанино, с. Средний - Алеус);

- в 15:30 в здании Пушкиревского сельского клуба по адресу: 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Пушкирево, ул. Школьная, д. 2 (для жителей д. Пушкирево).

Количество участников – 16 человек;

Результаты публичных слушаний зафиксированы протоколами публичных слушаний по проекту генерального плана Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 17 сентября 2024 года № 1, №2.

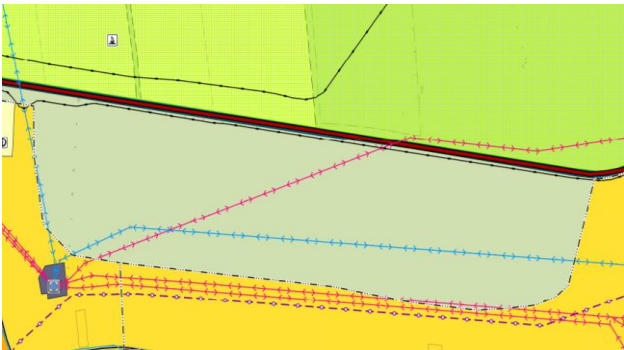
Внесенные предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

| № п/п | ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц | Предложения, замечания | Аргументированные рекомендации организатора |
|-------|----------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------|
| 1. | - | - | - |

2. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

| № п/п | ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц | Предложения, замечания | Аргументированные рекомендации организатора |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| д. Устюжанино, с. Средний -Алеус | | | |
| 1. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Исключить территорию комплексного развития. Отнести в зону сельскохозяйственного использования. | Рекомендовать принять предложение |
| 2. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Отнести земельный участок под жилым домом (ОКС 54:20:021607:79) в зону застройки индивидуальными жилыми домами и внести в границы населенного пункта. | Рекомендовать принять предложение |

| | | | |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 3. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Земельный участок отнести к функциональной зоне – зона сельскохозяйственного использования.  | Рекомендовать принять предложение |
| 4. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Сети водопровода привести в соответствие со схемой водоснабжения д.Устюжанино на 2023-2028гг. и на период 2033г. | Рекомендовать принять предложение |
| 5. | Администрация Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области | Включить полностью в границы населенного пункта следующие улицы: ул. Титова (к.н. 54:20:021607:116); ул. Лесная (к.н. 54:20:021607:118); отнести к функциональной зоне – зона транспортной инфраструктуры. | Рекомендовать принять предложение |
| 6. | Администрация Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области | Земельный участок с кадастровым номером 54:20:021607:20 внести полностью в границы населенного пункта. | Рекомендовать принять предложение |
| д. Пушкарево | | | |
| 7. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Земельный участок с кадастровым номером 54:20:021810:169 (ОКС 54:20:021810:171 - существующий ФАП) отнести к функциональной зоне – общественно-деловая зона. | Рекомендовать принять предложение |
| 8. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Земельные участки с кадастровыми номерами: - 54:20:021807:25 (ОКС 54:20:021806:22); - 54:20:020401:979; отнести к функциональной зоне – коммунально-складская зона. | Рекомендовать принять предложение |
| 9. | Администрация Ордынского района Новосибирской области | Отобразить существующий водопровод д.Пушкарево. ОКС 54:20:021809:57 (станция водоочистки). | Рекомендовать принять предложение |

По результатам публичных слушаний сделано следующее заключение:

- 1) Публичные слушания по проекту генерального плана Устюжанинского

сельсовета Ордынского района Новосибирской области считать состоявшимися.

2) Процедура проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области осуществлена в соответствии со статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 18 декабря 2015 года № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», Порядком организации и проведения в Ордынском районе Новосибирской области общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, утвержденным решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 14.09.2023 № 179.

3) Проект генерального плана Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области получил положительную оценку и рекомендован к утверждению с учетом озвученных замечаний и предложений.

Председатель



(подпись)

Т.А. Елисова
(ФИО)

Секретарь



(подпись)

О.Л. Зеленская
(ФИО)