

ПРОТОКОЛ № 2
публичных слушаний

по проекту генерального плана Нижнекаменского сельсовета Ордынского района
Новосибирской области

«17» февраля 2025 г.

д. Усть-Хмелевка

Правовой акт о назначении публичных слушаний Постановление Главы Ордынского района Новосибирской области от 31.01.2025 № 85/89 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Нижнекаменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области».

Организатор публичных слушаний - администрация Ордынского района Новосибирской области, пр. Революции, 17, р.п. Ордынское, Ордынский район, Новосибирская область, 633261.

Председатель – Елисова Татьяна Александровна – начальник отдела архитектуры, строительства, капитального ремонта, дорожной и транспортной инфраструктуры администрации Ордынского района Новосибирской области;

Секретарь – Зеленская Ольга Леонидовна – главный специалист отдела архитектуры, строительства, капитального ремонта, дорожной и транспортной инфраструктуры администрации Ордынского района Новосибирской области

Срок проведения публичных слушаний с 03.02.2025 по 24.02.2025.

Оповещение о назначении публичных слушаний опубликовано в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области «Ордынский Вестник» от 05.02.2025 № 732 и на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ordynsk.nso.ru/page/1088>).

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний с 10.02.2025 по 17.02.2025.

Информационные материалы проекта генерального плана Нижнекаменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области размещены:

- на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://ordynsk.nso.ru/page/1088>);

- в виде экспозиции: администрация Ордынского района Новосибирской области, пр. Революции, 17, р.п. Ордынское, Ордынский район, Новосибирская область, 633261.

Собрание участников публичных слушаний состоялось в 12:00 в здании Усть-Хмелевского сельского клуба по адресу: 633281, Новосибирская область, Ордынский район, д. Усть-Хмелевка, ул. Советская, д. 37 (для жителей д. Усть-Хмелевка, д. Абрашино).

Количество участников – 17 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1. Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой

проводятся публичные слушания:

№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Предложения, замечания
1.	Лопаткина М.А.	Включить в границу населенного пункта д. Усть-Хмелевка прилегающую дорогу и земельный участок с кадастровым номером 54:20:040709:45.

2. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности:

№ п/п	ФИО – для физических лиц Наименование – для юридических лиц	Предложения, замечания
1.	Администрация Ордынского района Новосибирской области	1. Учесть схему газоснабжения д. Усть-Хмелевка Ордынского района Новосибирской области; 2. земельный участок с кадастровым номером 54:20:040801:38 отнести к функциональной зоне – зона застройки индивидуальными жилыми домами; 3. земельные участки с кадастровыми номерами 54:20:040301:630, 54:20:040301:22, отнести к функциональной зоне – зона сельскохозяйственного использования; 4. от береговой линии 20-и метровую зону отнести к функциональной зоне – зона рекреационного назначения.
2.	Администрация Нижнекаменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	1. Предусмотреть по всем улицам строительство водопроводных сетей и объектов водоотведения; 2. предусмотреть зону складирования и захоронения отходов около д. Усть-Хмелевка.
3.	Смагина Е.В. (по доверенности от Бугриной Ю.А.) от 17.02.2025	Замечания, нарушения, предложение внесения изменений в проект генерального плана Нижнекаменского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (с Нижнекаменка, д Абрашино, д Ерестная, д Усть-Хмелевка на 8 л в 1 экз., поданные в ходе собрания участников публичных слушаний от представителя по доверенности Смагиной Е.В. действующей в интересах Бугриной Юлии Александровна (124482, г. Москва, г. Зеленоград, к. 355, кв. 35), являющейся правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 54:20:040801:167, 54:20:040801:184, 54:20:040801:185, 54:20:040801:183, 54:20:040801:178, 54:20:040801:176, 54:20:040801:180, расположенных в д. Абрашино, прилагаются.

Приложения:

1. Перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний на 2 л.
2. Замечания, нарушения, предложение внесения изменений в проект

генерального плана Нижнекаменского сельсовета Ордынского района
Новосибирской области (с Нижнекаменка, д Абрашино, д Ерестная, д
Усть-Хмелевка, на 8 л в 1 экз.

Председатель


(подпись)

Т.А. Елисова
(ФИО)

Секретарь


(подпись)

О.Л. Зеленская
(ФИО)