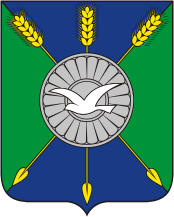
ИП Набатов Д.А.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**УСТЮЖАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Материалы по обоснованию



**Заказчик:** Администрация Ордынского района Новосибирской области

**Муниципальный контракт:** № 0151200006023000295 от 11.09.2023

**Исполнитель:** ИП Набатов Д.А.

Руководитель проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Набатов Д.А.

ЯРОСЛАВЛЬ, 2024

СОДЕРЖАНИЕ

[Общие положения 5](#_Toc161967017)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 9](#_Toc161967018)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 20](#_Toc161967019)

[2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий. Обоснование включения в границы населенных пунктов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и исключения из границ населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования 20](#_Toc161967020)

[2.1.1. Общие сведения о муниципальном образовании 20](#_Toc161967021)

[2.1.2. Природные условия и ресурсы территории 21](#_Toc161967022)

[2.1.3. Функциональное использование и пространственное развитие территории 32](#_Toc161967023)

[2.1.4. Демографическая ситуация 42](#_Toc161967024)

[2.1.5. Жилищный фонд 48](#_Toc161967025)

[2.1.6. Обоснование включения/исключения в границы населенных пунктов земельных участков 50](#_Toc161967026)

[2.1.7. Система культурно-бытового и социального обслуживания 52](#_Toc161967027)

[2.1.8. Экономический потенциал 68](#_Toc161967028)

[2.1.9. Объекты транспортной инфраструктуры 70](#_Toc161967029)

[2.1.12. Объекты инженерной инфраструктуры 75](#_Toc161967030)

[2.1.11. Объекты специального назначения 91](#_Toc161967031)

[2.1.12. Объекты культурного наследия 92](#_Toc161967032)

[2.1.13. Экологическое состояние, санитарная очистка территории и зоны с особыми условиями использования территории 93](#_Toc161967033)

[2.2. Выводы 111](#_Toc161967034)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения 112](#_Toc161967035)

[4. Утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 113](#_Toc161967036)

[5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 115](#_Toc161967037)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 116](#_Toc161967038)

[6.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера 117](#_Toc161967039)

[6.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера 127](#_Toc161967040)

[6.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 143](#_Toc161967041)

[6.4. Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 143](#_Toc161967042)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 157](#_Toc161967043)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 159](#_Toc161967044)

[Технико-экономические показатели генерального плана 159](#_Toc161967045)

**СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование чертежа | Масштаб |
| Материалы по обоснованию | |
| Основная карта материалов по обоснованию | М 1:25000 |
| Карта зон с особыми условиями использования территории, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | М 1:25000 |
| Карта земель по категориям | М 1:25000 |
| Утверждаемая часть | |
| Карта границ населенных пунктов | М 1:25000 |
| Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | М 1:25000 |
| Карта функциональных зон поселения | М 1:25000 |
| Карта функциональных зон поселения (в границах населенных пунктов) | М 1:5000 |

# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации Генеральный план Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области является документом территориального планирования муниципального образования сельское поселение Устюжанинский сельсовет Ордынского муниципального района Новосибирской области. Действующий генеральный план Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержден решением четвертой сессии Совета депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области четвертого созыва от 23 декабря 2010 года № 7. Настоящий Проект выполнен на основании постановления администрации Ордынского района Новосибирской области от 07.03.2023 № 257/89 «О подготовке проекта генерального плана Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области».

Основными целями территориального планирования Устюжанинского сельсовета являются:

1) Определение назначения территорий Устюжанинского сельсовета исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Новосибирской области, Ордынского района и Устюжанинского сельсовета.

2) Обеспечение устойчивого развития территории сельсовета, направленное на создание условий для повышения качества жизни населения, в соответствии со стратегией социально-экономического развития при увязке со Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, утвержденной решением Советом депутатов Ордынского района Новосибирской области второго созыва от 29 октября 2010 года № 39 (далее – Схема территориального планирования Ордынского района Новосибирской области). Разработка предложений по реализации плана мероприятий, касающихся градостроительного развития территорий Устюжанинского сельсовета, а также населенных пунктов, входящих в его состав.

3) Комплексный и системный подход к решению вопросов транспортного, социального, инженерного обеспечения с учетом изменения параметров застройки и необходимости расчета нагрузок на инженерные сети Устюжанинского сельсовета, определение параметров развития и модернизации инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур.

4) Оптимизация функционального использования территории сельсовета с учетом современных тенденций развития.

5) Определение зон размещения объектов местного значения в целях реализации полномочий муниципального образования.

6) Рассмотрение возможности освоения территорий в целях увеличения объемов индивидуального жилищного строительства как более востребованного на территории сельсовета.

7) Отображение зон с особыми условиями использования.

8) Определение мер по улучшению экологической обстановки.

9) Определение мер по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне.

10) Обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

11) Отображение зон размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации и Новосибирской области.

12) Определение первоочередных градостроительных мероприятий по реализации Проекта генерального плана Устюжанинского сельсовета.

Генеральный план является, прежде всего, правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по развитию муниципального образования и разработан с учетом нормативно-правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и Ордынского района как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Для принятия проектных решений в проекте произведен анализ социально-экономического потенциала муниципального образования и выявлены факторы (предпосылки), способствующие развитию сельсовета на перспективу.

Нормативно-правовая база

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Устюжанинского сельсовета.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части Проекта определена согласно действующему законодательству и включает в себя:

* Том 1. Положение о территориальном планировании.
* Том 2. Материалы по обоснованию.

Состав материалов по обоснованию

В настоящем томе представлены материалы по обоснованию, которые в соответствии с пунктом 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации включают в себя:

1) Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) Оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) Перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Этапы реализации Генерального плана:

* исходный год – 2023 год;
* первая очередь – 2033 год;
* расчетный срок – 2043 год.

Список принятых сокращений:

**АТС** – автоматическая телефонная станция;

**ВЛ –** воздушная линия;

**ГВС** – горячее водоснабжение;

**г.** – город;

**га** – гектар;

**Гкал** – гигакалория;

**ГСМ** – горюче-смазочные материалы;

**ГРПШ** – газорегуляторный пункт шкафной;

**д.** – деревня;

**ед.** – единицы;

**ЖКХ** – жилищно-коммунальное хозяйство;

**ЗСО** –зона санитарной охраны;

**ЗУ –** земельный участок;

**кВт**– киловатт;

**кг** – килограмм;

**ккал** – килокалория;

**км** –километр;

**кв. м (м2)** – квадратный метр;

**ЛЭП** – линия электропередачи;

**ООО** – общество с ограниченной ответственностью;

**ПАО** – публичное акционерное общество;

**ПДК** –предельно допустимая концентрация;

**ПС** – понизительная подстанция;

**ПЧ** – пожарная часть;

**Проект** – проект генерального плана Крутологовского сельсовета Коченевского района Новосибирской области;

**п.** – поселок;

**РД** – руководящий документ;

**РФ** – Российская Федерация;

**р.** – река;

**р.п.** – рабочий поселок;

**СанПиН** – санитарные правила и нормы;

**СЗЗ** – санитарно-защитная зона;

**СНИП** – санитарные нормы и правила;

**СП** – строительные правила;

**СТП** – Схема территориального планирования;

**с.** – село;

**ст.** – статья;

**ТКО** – твердые коммунальные отходы

**тыс.** – тысяча;

**ул.** – улица;

**ФЗ** – федеральный закон;

**ЧС** – чрезвычайная ситуация;

**чел.** – человек;

**ШРП** – шкафной распределительный пункт.

# 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

При разработке Проекта генерального плана необходимо учитывать сведения, содержащиеся в документах стратегического планирования, национальных проектах, инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов местного значения (подпункт 1 пункта 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Перечень программ комплексного развития Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, а также муниципальных программ Ордынского района и Новосибирской области, которые учитывались при разработке Проекта генерального плана, отражены в таблицах 1-4.

#### Федеральные нормативные правовые акты и программы

Таблица 1

| № | Наименование программы |
| --- | --- |
| Государственные программы | |
| 1 | Долгосрочная государственная программа изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16 июля 2008 года № 151 |
| 2 | Государственная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717 (в редакции изменений) |
| 3 | Государственная программа «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года № 1640 (в редакции изменений) |
| 4 | Государственная программа «Развитие образования», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года № 1642 (в редакции изменений) |
| 5 | Государственная программа «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296 (в редакции изменений) |
| 6 | Государственная программа «Содействие занятости населения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 298 (в редакции изменений) |
| 7 | Государственная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 300 (в редакции изменений) |
| 8 | Государственная программа «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 377 (в редакции изменений) |
| 9 | Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 1661 (в редакции изменений) |
| 10 | Государственная программа «Развитие федеративных отношений и создание условий для эффективного и ответственного управления региональными и муниципальными финансами», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2016 года № 445 (в редакции изменений) |
| 11 | Государственная программа «Информационное общество», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 313 (в редакции изменений) |
| 12 | Государственная программа «Развитие рыбохозяйственного комплекса», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 314 (в редакции изменений) |
| 13 | Государственная программа «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316 (в редакции изменений) |
| 14 | Государственная программа «Развитие культуры», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 317 (в редакции изменений) |
| 15 | Государственная программа «Развитие лесного хозяйства», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 318 (в редакции изменений) |
| 16 | Государственная программа «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года № 1596 (в редакции изменений) |
| 17 | Государственная программа «Развитие энергетики», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 321 (в редакции изменений) |
| 18 | Государственная программа «Воспроизводство и использование природных ресурсов», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 322 (в редакции изменений) |
| 19 | Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (в редакции изменений) |
| 20 | Государственная программа «Охрана окружающей среды», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 326 (в редакции изменений) |
| 21 | Государственная программа «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 328 (в редакции изменений) |
| 22 | Государственная программа «Развитие атомного энергопромышленного комплекса», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 02 июня 2014 года № 506-12 (в редакции изменений) |
| 23 | Государственная программа «Доступная среда», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 года №363 (в редакции изменений) |
| 24 | Государственная программа «Развитие судостроения и техники для освоения шельфовых месторождений», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года №304 (в редакции изменений) |
| 25 | Государственная программа «Реализация государственной национальной политики», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 года №1532 (в редакции изменений) |
| Федеральные целевые программы | |
| 1 | Федеральная целевая программа «Развитие водохозяйственного комплекса Российской Федерации в 2012-2020 годах», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2012 года № 350 (в редакции изменений) |
| 2 | Федеральная целевая программа «Развитие судебной системы России на 2013-2024 годы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года № 1406 (в редакции изменений) |
| 3 | Федеральная целевая программа «Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса России на 2014-2021 годы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2013 года № 426 (в редакции изменений) |
| 4 | Федеральная целевая программа «Повышение безопасности дорожного движения в 2013-2020 годах», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 03 октября 2013 года № 864 (в редакции изменений) |
| 5 | Федеральная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2016-2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2015 года №30 (в редакции изменений) |
| 6 | Федеральная целевая программа «Культура России (2012-2018 годы)», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года №1446 |
| Стратегии | |
| 1 | Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 года № 3363-р |
| 2 | Стратегия национальной безопасности Российской Федерации, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 02 июля 2021 года № 400 |
| 3 | Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2020 года № 3081-р (в редакции изменений) |
| 4 | Энергетическая стратегия России на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 09 июня 2020 года № 1523-р |
| 5 | Стратегия деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года (с учетом аспектов изменения климата), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 года № 1458-р (в редакции изменений) |
| 6 | Стратегия инновационного развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 декабря 2011 года № 2227-р (в редакции изменений) |
| 7 | Стратегия развития пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 апреля 2012 года № 559‑р (в редакции изменений) |
| 8 | Стратегия государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 19 декабря 2012 года № 1666 |
| 9 | Стратегия развития медицинской промышленности Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная Приказом Минпромторга России от 31 января 2013 года № 118 |
| 10 | Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2014 года № 941-р |
| Концепции | |
| 1 | Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р |
| 2 | Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года №1351 |
| 3 | Концепция развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года №2322-р |
| Схемы территориального планирования | |
| 1 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 2607-р (в редакции изменений) |
| 2 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года № 247-р |
| 3 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р (в редакции изменений) |
| 4 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года № 1634-р (в редакции изменений) |
| 5 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года № 816-р (в редакции изменений) |
| 6 | Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны и безопасности государства, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 615сс |
| Программы и схемы развития инженерных сетей | |
| 1 | Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции изменений) |
| 2 | Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 18 декабря 2015 года № 980 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2016-2020 годы (в редакции изменений приказы от 28 декабря 2016 года № 1432, от 27 декабря 2017 года № 31) |
| 3 | Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 36 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденную приказом Минэнерго России от 18.12.2015 № 980, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 27.12.2017 № 31 (в редакции изменений приказы от 30.12.2020 № 34, от 28.12.2021 № 35, от 27.12.2022 № 37) |
| 4 | Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 14 декабря 2020 года № 11 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «МРСК Центра» на 2021-2025 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «МРСК Центра» |
| 5 | Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 22 декабря 2021 года № 23 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2022-2026 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Центр» на 2021-2025 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 14.12.2020 года № 11» |
| 6 | Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 6 декабря 2022 года № 35 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2023-2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Центр», утвержденную приказом Минэнерго России от 22 декабря 2021 года № 23» |
| 7 | Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» (в редакции изменений) |
| 8 | Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (в редакции изменений) |
| 9 | Распоряжение Правительства Российской Федерации от 9 июня 2017 года № 1209-р «Об утверждении Генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики до 2035 года» (в редакции изменений) |
| 10 | Приказ Министерства Энергетики Российской Федерации от 28 февраля 2018 № 121 «Об утверждении схемы и программы развития единой энергетической системы России на 2018-2024 годы» |
| Иные документы | |
| 1 | Приказ Минэкономразвития России от 6 мая 2024 № 273 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)» |
| 2 | Приказ Минэкономразвития России от 09 января 2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 № 793» (в редакции изменений) |
| 3 | Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования» |
| Федеральные законы | |
| 1 | «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (в редакции изменений) |
| 2 | «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в редакции изменений) |
| 3 | «Водный кодекс Российской Федерации» от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ (в редакции изменений) |
| 4 | «Лесной кодекс Российской Федерации» от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ (в редакции изменений) |
| 5 | Федеральный закон от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (в редакции изменений) |
| 6 | Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции изменений) |
| 7 | Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) |
| 8 | Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений) |
| 9 | Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» (в редакции изменений) |
| 10 | Федеральный закон от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» (в редакции изменений) |
| 11 | Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции изменений) |
| 12 | Федеральный закон «от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ О землеустройстве» (в редакции изменений) |
| 13 | Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции изменений) |
| 14 | Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21 декабря 1994 № 69-ФЗ |
| 15 | Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» (в редакции изменений) |
| 16 | Федеральный закон от 0 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (в редакции изменений) |
| 17 | Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции изменений) |

#### Региональные нормативные правовые акты и программы

Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование программы |
| Государственные программы Новосибирской области | |
| 1 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие здравоохранения Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 7 мая 2013 года № 199-п (в редакции изменений) |
| 2 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 28 июля 2015 года № 291-п (в редакции изменений) |
| 3 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 23 января 2015 года № 22-п (в редакции изменений) |
| 4 | Государственная программа Новосибирской области «Социальная поддержка в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 17 ноября 2021 года № 462-п (в редакции изменений) |
| 5 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 2 февраля 2015 года № 37-п (в редакции изменений) |
| 6 | Государственная программа Новосибирской области «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области», утвержденная постановлением правительства Новосибирской области от 31 декабря 2019 года № 525-п (в редакции изменений) |
| 7 | Государственная программа Новосибирской области «Обеспечение жильем молодых семей в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 15 сентября 2014 года № 352-п (в редакции изменений) |
| 8 | Государственная программа Новосибирской области «Культура Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 03 февраля 2015 года № 46-п (в редакции изменений) |
| 9 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие образования, создание условий для социализации детей и учащейся молодежи в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 31 декабря 2014 года № 576-п (в редакции изменений) |
| 10 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 23 января 2015 года № 24-п (в редакции изменений) |
| 11 | Государственная программа Новосибирской области «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 27 марта 2015 года № 110-п (в редакции изменений) |
| 12 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 31 января 2017 года № 14-п (в редакции изменений) |
| 13 | Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 20 февраля 2015 года № 68-п (в редакции изменений) |
| 14 | Государственная программа Новосибирской области «Повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 09 декабря 2014 года № 477-п (в редакции изменений) |
| 15 | Государственная программа Новосибирской области «Охрана окружающей среды», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 28 января 2015 года № 28-п (в редакции изменений) |
| 16 | Государственная программа Новосибирской области «Построение и развитие аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 14 декабря 2016 года № 403-п (в редакции изменений) |
| 17 | Государственная программа Новосибирской области «Развитие лесного хозяйства Новосибирской области», утверждённая постановлением Правительства Новосибирской области от 24 ноября 2014 года № 464-п (в редакции изменений) |
| 18 | Государственная программа Новосибирской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 16 марта 2015 года № 89-п (в редакции изменений) |
| 19 | Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 20 февраля 2015 года № 68-п (в редакции изменений) |
| 20 | Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 29 июня 2021 года № 247-п (в редакции изменений) |
| 21 | Программа мер по демографическому развитию Новосибирской области на 2008-2025 годы, утвержденная постановлением Губернатора Новосибирской области от 29 декабря 2007 года № 539 (в редакции изменений) |
| 22 | Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 30 марта 2022 года № 144-п (в редакции изменений) |
| 23 | Региональная программа Новосибирской области «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Новосибирской области» на 2023-2027 годы, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 3 июля 2023 года № 284-п (в редакции изменений) |
| Стратегия Новосибирской области | |
| 1 | Стратегия социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 19 марта 2019 года № 105-п |
| Схема территориального планирования | |
| 1 | Схема территориального планирования Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 7 сентября 2009 года № 339-па (в редакции изменений) |
| Законы Новосибирской области | |
| 1 | Закон Новосибирской области от 27 апреля 2010 года № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» |
| 2 | Закон Новосибирской области от 2 июня 2004 года № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области» (в редакции изменений) |
| Иные документы | |
| 1 | Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации Новосибирской области от 18 февраля 2010 года № 65-па (в редакции изменений). |
| 2 | Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 26 сентября 2016 года № 292-п (в редакции изменений) |

#### Районные нормативные правовые акты и программы

Таблица 3

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование программы |
| Программы Ордынского района | |
| 1 | Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Ордынского района Новосибирской области на 2023-2027 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 24 декабря 2022 года № 1424 (в редакции изменений) |
| 2 | Муниципальная программа «Развитие физической культуры и массового спорта в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 27 октября 2023 года № 1308/89 |
| 3 | Муниципальная программа «Развитие туризма на территории Ордынского района Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 12 сентября 2023 года № 1131/89 |
| 4 | Муниципальная программа «Развитие молодежной политики в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 сентября 2023 года № 1120/89 |
| 5 | Муниципальная программа «Обращение с отходами производства и потребления в Ордынском районе Новосибирской области на 2023-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 06 декабря 2022 года № 1463 (в редакции изменений) |
| 6 | Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 19 июля 2023 года № 919/89 |
| 7 | Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 12 ноября 2021 года № 1216 |
| 8 | Муниципальная программа «Развитие и сохранение культуры на территории Ордынского района на 2022‑2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 1 ноября 2021 года № 1174 |
| 9 | Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий в Ордынском районе Новосибирской области на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 11 августа 2020 года № 721 |
| 10 | Муниципальная программа «Газификация Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 31 марта 2021 года № 295 |
| Стратегии Ордынского района | |
| 1 | Прогноз социально-экономического развития Ордынского района Новосибирской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденный постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 8 ноября 2022 года № 1344 |
| Схема территориального планирования Ордынского района | |
| 1 | Схема территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, утвержденная решением Советом депутатов Ордынского района Новосибирской области второго созыва от 29 октября 2010 года № 39 |
| Иные документы | |
| 1 | Местные нормативы градостроительного проектирования Ордынского района Новосибирской области и сельских поселений Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 24 мая 2016 года №56 (в редакции изменений) |
| 2 | Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Ордынского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 ноября 2015 года № 1047/1 (в редакции изменений) |

#### Муниципальные нормативные правовые акты и программы Устюжанинского сельсовета

Таблица 4

|  |  |
| --- | --- |
| № | Наименование программы |
| 1 | Прогноз социально-экономического развития Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, утвержденный постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 3 ноября 2023 года № 71 |
| 2 | Местные нормативы градостроительного проектирования Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 24 мая 2016 года №56 |
| 3 | Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2024-2026 гг.», утвержденная постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 12 января 2024 года № 5 |
| 4 | Муниципальная программа «Использование и охрана земель Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области 11 января 2022 года № 4 |
| 5 | Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 18 мая 2022 года № 5; |
| 6 | Муниципальная программа «Пожарная безопасность и защита населения и территории Устюжанинского сельсовета от чрезвычайных ситуаций на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 12 января 2024 № 7 |
| 7 | Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Устюжанинском сельсовете Ордынского района Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 12 января 2024 года № 6 |
| 8 | Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2010-2030 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 28 ноября 2019 года №1380 |
| 9 | Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2023-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 13 января 2023 года № 5 |

На территории Устюжанинского сельсовета утверждены градостроительные документы:

* Генеральный план Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденный решением четвертой сессии Совета депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области четвертого созыва от 23 декабря 2010 года № 7 (далее – Генеральный план Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области);
* Правила землепользования и застройки Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением тридцатой сессии Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 19 декабря 2018 года № 220;
* Местные нормативы градостроительного проектирования Ордынского района Новосибирской области и сельских поселений Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 24 мая 2016 года №56 (в редакции изменений) (далее – Местные нормативы градостроительного проектирования).

# 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Генеральный план разработан на следующие этапы реализации:

* исходный год – 2023 год;
* первая очередь – 2033 год;
* расчетный срок – 2043 год.

Размещение планируемых объектов местного значения обусловлено потребностью населения в жилой площади, повышения качества условий проживания граждан, а также рациональным землепользованием.

Далее представлен анализ использования территории сельсовета, возможных направлений развития и прогнозируемых ограничений использования.

## 2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий. обоснование включения в границы населенных пунктов земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения и исключения из границ населенных пунктов земельных участков, которые планируется отнести к категории земель сельскохозяйственного назначения на основе анализа использования территории поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования

### 2.1.1. Общие сведения о муниципальном образовании

Территория Устюжанинского сельсовета общей площадью по состоянию 22913,4 га расположен в юго-западной части Новосибирской области в 55 км от районного центра и в 150 км от областного центра.

Граница Устюжанинского сельсовета и перечень населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, установлены Законом Новосибирской области от 02.06.2004 № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области» (в редакции изменений).

Территория Устюжанинского сельсовета расположена в западной части Ордынского района Новосибирской области. Территория сельсовета граничит с Пролетарским, Шайдуровским, Филипповским, Кирзинским, Спиринским, Верх-Алеусским сельсоветами Ордынского района.

На территории Устюжанинского сельсовета расположено три населенных пункта – д. Устюжанино, д. Пушкарево и с. Средний Алеус с административным центром в д. Устюжанино. Населенные пункты расположены компактно, в непосредственной близости друг от друга в южной части сельсовета.

Население Устюжанинского сельсовета составляет на 1 января 2023 года 435 человека. По населённым пунктам население распределено следующим образом: д. Устюжанино – 245 чел., д. Пушкарево – 100 чел., с. Средний Алеус – 90 чел. Плотность постоянного населения в целом составляет 0,05 чел/га.

### 2.1.2. Природные условия и ресурсы территории

#### Климат

Климат на территории Устюжанинского сельсовета умеренно-континентальный. Средняя температура января составляет 18,2°C. Средняя температура июля +19,2°C. Средняя годовая температура воздуха +1°C. Абсолютный максимум +39°C, минимум -50°C.

Для данной территории характерны значительные колебания среднемесячных и абсолютных температур воздуха; яркая выраженность четырех сезонов года с продолжительной холодной зимой и сравнительно коротким теплым летом. Средняя продолжительность холодного периода – 178 дней, тёплого – 188 дней, безморозных дней – 120 дней.

Зимой среднемесячные скорости ветра достигают 5,1 м/сек. Минимальные скорости приходятся на летний период и составляют 3,2 м/сек. Годовое количество осадков – 425 мм, из них 20 % приходится на май-июнь, в частности, в период с апреля по октябрь выпадает (в среднем) 330 мм осадков, в период с ноября по март – 95 мм. 86 безоблачных дней в году, 67 – со сплошной облачностью. Преобладают южные и юго-западные ветры. Направление ветра должны учитываться при промышленном, производственном и жилищном строительстве.

Климатические условия удовлетворительные для жизнедеятельности человека и сельскохозяйственного производства. К неблагоприятным климатическим условиям выращивания сельскохозяйственных культур относятся поздние весенние, ранние осенние заморозки, засухи. Климатические условия района строительных ограничений не вызывают.

Климатические параметры холодного периода года приведены в таблице 5.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Температура воздуха наиболее холодных суток, °C, обеспеченностью** | | **Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °C, обеспеченностью** | | **Абсолютная минимальная температура воздуха, °C** | **Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °C** | **Продолжительность, сут, и средняя температура воздуха, °C, периода со средней суточной температурой воздуха** | | | | | | **Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %** | **Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца, %** | **Количество осадков за ноябрь - март, мм** | **Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль** | **Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с** | **Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха <= 8 °C** |
| **<= 0 °C** | | **<= 8 °C** | | **<= 10 °C** | |
| **продолжительность** | **средняя температура** | **продолжительность** | **средняя температура** | **продолжительность** | **средняя температура** |
| 0,98 | 0,92 | 0,98 | 0,92 |
| -44 | -42 | -41 | -38 | -50 | 10,1 | 170 | -12,5 | 222 | -8,5 | 238 | -7,3 | 79 | 77 | 97 | ЮЗ | 5,1 | 4,1 |

Климатические параметры теплого периода года приведены в таблице 6.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Барометрическое давление, гПа** | **Температура воздуха, °C, обеспеченностью 0,95** | **Температура воздуха, °C, обеспеченностью 0,98** | **Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °C** | **Абсолютная максимальная температура воздуха, °C** | **Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °C** | **Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %** | **Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %** | **Количество осадков за апрель - октябрь, мм** | **Суточный максимум осадков, мм** | **Преобладающее направление ветра за июнь - август** | **Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с** |
| 999 | 24 | 28 | 26,4 | 39 | 13,4 | 62 | 45 | 280 | 83 | С | 3,2 |

Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °C, приведены в таблице 7.

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **Год** |
| -18,2 | -17,0 | -9,1 | 2,7 | 11,4 | 17,4 | 19,2 | 16,2 | 10,1 | 2,4 | -7,8 | -15,0 | 1,0 |

Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара, гПа, приведено в таблице 8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** | **Год** |
| 1,6 | 1,7 | 2,9 | 5,3 | 7,4 | 12,2 | 15,2 | 12,9 | 8,5 | 5,6 | 3,3 | 2,0 | 6,6 |

Значения средней и максимальной суточной амплитуды температуры наружного воздуха приведены в таблице 9.

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Амплитуда температуры средняя по месяцам (верхнее значение), максимальная по месяцам (нижнее значение), °C** | | | | | | | | | | | |
| **I** | **II** | **III** | **IV** | **V** | **VI** | **VII** | **VIII** | **IX** | **X** | **XI** | **XII** |
| 9,4 | 10,6 | 11,1 | 11,1 | 14,6 | 14,2 | 13,1 | 13,1 | 12,8 | 9,4 | 8,2 | 9,2 |
| 32,5 | 27,8 | 27,4 | 29,1 | 28,6 | 23,1 | 22,7 | 25,3 | 25,3 | 24,8 | 26,7 | 34,6 |

#### Земельные ресурсы

Устюжанинский сельсовет – сельскохозяйственный. В природно-сельскохозяйственных геосистемах, сформированных в целях устойчивого получения продукции растениеводства и животноводства, почва является определяющим компонентом. Сохранение почвенных ресурсов возможно только при условии оптимального взаимодействия двух основных подсистем – природной и сельскохозяйственной, поэтому рекомендуется обеспечение сбалансированного режима сельскохозяйственного природопользования.

Почвенный покров территории представлен в основном выщелоченными черноземами и темно-серыми почвами. Выщелоченные черноземы сформировались под луговыми разнотравно-злаковыми степями лесостепной зоны. Преобладающими почвообразующими породами служат лессы, лессовидные и покровные тяжелые суглинки.

На пойме и низких террасах р. Обь встречаются аллювиальные, луговые солончаковатые, лугово-черноземные почвы и солонцы.

Лугово-черноземные почвы формируются под лугово-степной растительностью с богатым разнотравьем или под разряженными лиственными травянистыми лесами при постоянном воздействии почвенно-грунтовых вод, залегающих на глубине 3-6 м, и периодическом поверхностном дополнительном увлажнении.

Склоны левого берега р. Обь подвержены овражной эрозии и смыву почв. Для всей территории необходимо проведение противоэрозионных мероприятий.

Почвенный покров кормовых угодий требует не менее бережного отношения, чем пашня. Занимая удобные для механизированных технологий местоположения, сенокосы и пастбища при должном к ним отношении служат существенным источником кормов для животноводства.

#### Растительный мир и животный мир

Территория Устюжанинского сельсовета относится к лесостепной зоне. Главная особенность лесостепной зоны – это наличие полей и лесополос. Наиболее типичен для территории Ордынского района лесостепной ландшафт, где открытые пространства перемежаются с небольшими островками берёзово-осинового леса, которые называют колками.

Естественная растительность представлена березами, шиповником, володушкой, прострелом, подмаренником, лабазником, лиственницей.

Травянистая растительность лесостепи очень разнообразна. Здесь можно встретить ценные лекарственные растения, например, зверобой, душицу, кровохлёбку, тысячелистник, медуницу, адонис и другие.

К незональной растительности относятся и сосновые боры, распространенные на террасах р. Обь. Ордынский бор богат ягодами, грибами, лекарственными растениями.

По крутым коренным берегам р. Обь формируются своеобразные сообщества с эфедрой двурядной, ластовнем сибирским.

В русле р. Обь обитает несколько десятков видов рыб. Половина из них промысловые виды. Объектами промысла в основном являются плотва, язь, налим, елец, караси и окунь. Наиболее ценные виды рыб занесены в Красную книгу Новосибирской области: осётр обской, стерлядь, муксун, нельма, таймень.

Почвенный покров территории представлен в основном выщелоченными черноземами и темно-серыми почвами.

Черноземы выщелоченные сформировались под луговыми разнотравно-злаковыми степями лесостепной зоны. Преобладающими почвообразующими породами служат лессы, лессовидные и покровные тяжелые суглинки.

На пойме и низких террасах р. Обь встречаются аллювиальные, луговые солончаковатые, лугово-черноземные почвы и солонцы.

Лугово-черноземные почвы формируются под лугово-степной растительностью с богатым разнотравьем или под разряженными лиственными травянистыми лесами при постоянном воздействии почвенно-грунтовых вод, залегающих на глубине 3-6 м, и периодическом поверхностном дополнительном увлажнении.

Склоны левого берега р. Обь подвержены овражной эрозии и смыву почв. Для всей территории необходимо проведение противоэрозионных мероприятий.

#### Сведения о землях лесного фонда

Границы Ордынского лесничества установлены приказом Рослесхоза от 14 марта 2023 года № 445 «Об установлении границ Ордынского лесничества в Новосибирской области».

Согласно приказу Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области от 18 февраля 2008 года № 67 «О структуре лесничеств» территория лесничества разделена на 12 лесохозяйственных участков. Территория Устюжанинского сельсовета расположена в границах Алеусского участкового лесничества, его характеристика представлена в таблице 10.

Таблица 10

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование участковых лесничеств (лесохозяйственных участков) | Административный район | Общая площадь, га |
| Алеусский | Ордынский | 13529 |

*Примечание: части площадей Алеусского лесохозяйственного участка уточнены по материалам лесоустройства* *2013 года.*

Распределение лесов лесничества по лесорастительным зонам, лесным районам и зонам лесозащитного и лесосеменного районирования представлено в таблице 11.

Таблица 11

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование участковых лесничеств | Лесорасти­тельная  зона | Лесной район | Зона лесозащитного районирования | Зона лесосеменного районирования |
| Алеусский  лесохозяйствен­ный участок | Лесостепная лесорастительная зона | Западно-Сибирский подтаежно-лесостепной район | Зона средней лесопатологической угрозы. Приобский лесозащитный район | Сосна обыкновенная – 12  Сосна кедровая сибирская – 4 |

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 05.07.2011 № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» утверждена классификация природной пожарной опасности лесов. В основу этой классификации положены типы леса, преобладающие породы, характер подроста, наличие захламленности, насыщенность территории дорогами и т.д.

Распределение площади земель лесного фонда Ордынского лесничества по классам пожарной опасности приведено в таблице 12.

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование лесохозяйственных участков | Классы пожарной опасности | | | | | Итого,  га | Средний класс |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Алеусский | 41 | 0 | 205 | 13174 | 109 | 13529 | 4,0 |

Лесохозяйственный регламент Ордынского лесничества Новосибирской области на период 2019-2028 годы утвержден приказом министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области от 27 декабря 2018 года № 2177 (в редакции изменений).

Решение о переводе участков земель лесного фонда, границы которых имеют пересечения с участками и территориями иных категорий, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в земли других категорий, либо об отнесении к функциональным зонам, отличным от зоны лесов, согласно требований Федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (о Лесной амнистии) проектом генерального плана не предусмотрено, так как отсутствуют основания таких переводов, а именно: зарегистрированные права на земельные участки возникли после 1 января 2016 года.

#### Геологическое строение

Инженерно-геологические условия на территории Устюжанинского сельсовета обусловлены особенностями взаимодействия геологической среды с другими средами, которые проявляются в форме экзогенных геологических процессов. При оценке этих процессов важно знать, где, как, с какой интенсивностью и какие входы литосистемы взаимодействуют с элементами других систем. Знание набора взаимодействий, интенсивности и вклада каждого взаимодействия, характера и скорости изменения отношений, свойств и структуры геологической среды, обусловленных взаимодействиями с другими средами, дает надежную основу для понимания экзогенных геологических процессов и их количественного прогноза.

Территория Устюжанинского сельсовета расположена в пределах тектонических структур – Западно-Сибирская плита и Новосибирский прогиб. Здесь имеют место быть простые и спокойные структуры мезо-кайнозойского чехла.

Новосибирский прогиб занимает большую часть площади сельсовета. Он состоит из отложений, сформированных в период от верхнего девона до верхнего карбона. Большая его часть сложена глинистыми сланцами, алевролитами, известняками, песчаниками инской серии (саламатовская, ярская и лагерносадская толщи), связана со становлением среднедевонско-раннекаменноугольного палеобассейна и относится к геодинамическому комплексу глубоководных прогибов задугового бассейна. В осевой части прогиба распространены существенно терригенная ельцовская (басандайская) свита и ордынская толща (каменноугольно-пермский угленосный бассейн), а также относящиеся уже к коллизионному комплексу угленосные образования стадии коллизионного орогена. Все отложения собраны в серию линейных складок.

Структура Новосибирского прогиба осложнена серией субпараллельных разломов, дайками и мелкими массивами долеритов, сиенитов изылинского комплекса внутриплитного (платформенного) типа.

Весь комплекс палеозойских отложений перекрыт мощной толщей мезо-кайнозойских образований. Они представлены морскими, прибрежно-морскими, континентальными формациями мелового и юрского возраста. Юрские отложения представлены тюменской свитой, меловые – покурской, киялинской, ипатовской и ганькинской свитами. Юрские и меловые отложения слагают низы платформенного чехла, заполняя неровности палеозойского фундамента.

Образования кайнозойской эратемы представлены в районе глинистыми, терригенными формациями палеогена, неогена и квартера. Разрез палеогеновых и неогеновых отложений представлен снизу вверх морскими и континентальными осадками люлинворской, тавдинской, атлымской и новомихайловской свит, выше – пресноводными отложениями журавской, абросимовской, бещеульской, таволжанской свит, эоплейстоценовыми песчано-глинистыми осадками каргатской (раннекочковской) и убинской (позднекочковской), неоплейстоценовыми федосовской и краснодубровской свит, голоценовыми аллювиальными осадками речных пойменных и надпойменных террас.

Сейсмичность территории Устюжаниского сельсовета Ордынского района невелика, при степени сейсмической опасности А (6 баллов) – 10 %, В (6 баллов) – 5 %, С (7 баллов) – 1 %.

#### Гидрография и гидрология

Гидрография Устюжанинского сельсовета представлена р. Алеус, которая впадает в Новосибирское водохранилище с левого берега на расстоянии 3127 км от устья р. Обь. Длина реки 23 км. Ширина водоохраной зоны – 100 м от береговой линии.

Река полноводна, имеет хорошо выработанные долины, часто со скальными выходами, сложенными породами разного состава и возраста. Питание преимущественно снеговое. Река имеет малые уклоны, небольшие глубины и скорости течения (0,1-0,3 м/сек в межень и 0,5-1,0 м/сек в половодье).

В гидрогеологическом плане территория муниципального образования относится к Чулымскому артезианскому бассейну. Добыча подземных вод для хозяйственно-питьевых нужд образования осуществляется путем эксплуатации водозаборных скважин из артезианского бассейна. В пределах Чулымского артезианского бассейна выделяется три основных водоносных комплекса, приуроченных к четвертичным песчано-галечниковым и песчано-глинистым осадкам, неогеновым и палеогеновым рыхлым образованием и меловым песчаным отложениям. На всей территории Чулымского артезианского бассейна от поверхности до глубины 500 м, а местами до 1000-1100 м распространены пресные воды. Состав вод обычно гидрокарбонатно-кальциево-натриевый с минерализацией 0,3-0,6 г/л, реже до 1 г/л. С глубиной минерализация воды заметно увеличивается и на глубинах 2000-2500 м достигает 45-55 г/л.

Подземные воды являются практически единственным источником для хозяйственно-питьевого, технического водоснабжения, водопоя скота и бальнеологических целей.

На территории Устюжанинского сельсовета поверхностные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, поверхностные питьевые водозаборы и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

В пределах территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района отсутствуют зоны с особыми условиями использования территорий (водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы), сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН).

На территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района расположены неизученные поверхностные водные объекты, границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос, для которых также не установлены.

Ко всем водным объектам применяются нормы водного законодательства Российской Федерации.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, специальный режим их использования регламентированы статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1. До десяти километров – в размере пятидесяти метров;

2. От десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3. От пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

#### Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия определяют как совокупность геологической обстановки, имеющей значение для проектирования, строительства и эксплуатации инженерных сооружений. В число компонентов инженерно-геологических условий включают: характер пород, условия их залегания и распространения в земной коре, гидрогеологические условия, влияющие на состояние и устойчивость пород, современные геологические процессы, как природные, так и вызванные инженерной или вообще хозяйственной деятельностью человека, влияющие на выбор места для строительства, конструкцию сооружения и методы производства строительных работ.

Территория Устюжанинского сельсовета расположена в пределах юго-восточной части Новосибирской области. В геоморфологическом плане территория находится в пределах северной части Приобского плато, в долине р. Обь.

Приобское плато представляет собой повышенную равнину, слабо наклоненную к долине р. Обь. Территория расчленена притоками р. Обь. Характерной чертой рельефа Приобского плато является система на редкость прямолинейных, параллельных друг другу ложбин, разбивающих все плато на систему плосковерхих гряд-увалов, простирающихся с юго-запада на северо-восток. Они имеют в ширину от 15 до 50 км, а разделяющие их ложбины от 5 до 15 км. Поверхность увалов поднимается над дном ложбин на 100-160 м.

Рельеф территории муниципального образования преимущественно плоский.

Территория сложена главным образом четвертичными песчано-глинистыми озерно-аллювиальными отложениями.

Инженерно-геологические условия, а именно: распространение, генезис, возраст, состав и залегание до глубины 15-20 м стратиграфо-генетических литологических комплексов:

Стратиграфо-генетический комплекс современных делювиальных и пролювиальных отложений (dpIV) расположен по склонам рек и логам. Комплекс представлен глинами, суглинками тяжёлыми и средними, встречаются супеси и пески. Мощность отложений до 5 м. Породы имеют серовато-жёлтый цвет, комковаты, оглеены и обохрены, встречаются стяжения известкового материала.

Стратиграфо-генетический комплекс нижне-срелнечетвертичных субаэральных отложений краснодубровской свиты (LI-IIkd) распространен почти повсеместно на Приобском плато. Мощность отложений колеблется от 62 м на водоразделах до 10 м под долинами рек. Эта толща расчленена на 6 пачек погребёнными почвами. Пачки различаются по соотношению литологических разностей в разрезе.

Стратиграфо-генетический комплекс отложений пятой пачки краснодубровской свиты (L I-II kd5) распространён на водораздельных поверхностях. Подошва его отмечается на абсолютных отметках от 178 до 195 м. Мощность пачки колеблется от 1-5 м до 15 м. В состав пачки входят глины, суглинки тяжёлые, средние и лёгкие, супеси, встречаются прослои песков, приуроченные к подошве пачки. Соотношение литологических разностей: глины 15 %, суглинки тяжёлые 25 %, суглинки средние и лёгкие 22 %, супеси 27 %, пески 11 %.

Глины имеют число пластичности 15-22 % (среднее 18,94 %). В составе преобладают пылеватые частицы 43,2-80,0 %. Для суглинков тяжёлых среднее число пластичности 16,0 %, предел текучести 33,7 %, раскатывания 17,48 %. Суглинки средние и лёгкие имеют среднее число пластичности 13,27. В гранулометрическом составе преобладает пылеватая фракция – 62,25 %. Супеси характеризуются числом пластичности от 4 до 7%, пылеватых в среднем 54,6 %. В песке песчаная фракция составляет 54,4-62,7 %, при высоком содержании глинистой фракции 37,3-45,5 %.

Стратиграфо-генетический комплекс четвёртой пачки краснодубровской свиты (L I-II kd4) распространён на склонах долин. Подошва его имеет абсолютные отметки от 170 м до 195 м. Мощность пачки от 1-5 м до 12-15 м. В составе пачки участвуют глины, суглинки тяжёлые, средние, лёгкие супеси, пески. Соотношение литологических разностей следующее: глины 10 %, суглинки тяжёлые 22 %, суглинки средние и лёгкие 33 %, супеси 15 %, пески 20 %.

Глины имеют среднее число пластичности 19 %, пылеватая фракция преобладает – 60,72 %, глинистая – 21,55 %. Суглинки тяжёлые характеризуются средним числом пластичности 14,6 %, предел текучести от 22,9 до 38,8 %, преобладает пылеватая фракция – 41,1-68,7 %. Суглинки средние и лёгкие характеризуются средним числом пластичности 12,5, предел текучести 29,69 %, пылеватая фракция преобладает – 62,46 %. Супеси – среднее число пластичности 5,25 %, предел текучести – 20,25 %, преобладает песчаная фракция – 37,0-72,0 %.

Стратиграфо-генетический комплекс отложений второй пачки краснодубровской свиты (L I-II kd2) расположен в нижней части склонов речных долин, подошва которого имеет абсолютные отметки от 150 м до 160 м. Мощность отложений от 2-7 м до 10-12 м. В состав пачки входят глины, суглинки тяжёлые, средние и лёгкие. Супеси встречаются редко и приурочены, в основном, к подошве пачки. Соотношение литологических разновидностей пород выглядит следующим образом: глины – 29 %, суглинки тяжёлые – 22 %, суглинки лёгкие и средние – 37 %, супеси – 12 %.

Число пластичности глин от 17,0 до 25 %, предел текучести 32,0-53,0 %, в грансоставе преобладают пылеватые – 52,8-73,8 %, глинистые – 15,0-41,4 %. Пластичность суглинков тяжёлых от 12,4 до 17,2 %, в грансоставе преобладает пылеватая фракция – от 43,3 до 72,2 %, глинистая – в среднем 21,84 %. Суглинки средние и лёгкие характеризуются числом пластичности от 7 до 17 %, содержанием пылеватой фракции в среднем 61,27 %, глинистой 15,51 %. Супеси в разрезе второй пачки встречаются редко и имеют среднее число пластичности 4,5 %, предел текучести 18,5 %, раскатывания 12 %. В гранулометрическом составе преобладает песчаная фракция – 70,9-73,7 %.

Стратиграфо-генетический комплекс отложений первой пачки красно-дубровской свиты (L I-Iikd1) распространён в самых нижних частях склонов речных долин. Мощность отложений первой пачки непостоянна и изменяется от 2 м до 10 м, залегает на отложениях кочковской свиты. В состав первой пачки входят глины, суглинки тяжёлые, средние и лёгкие. Супеси и пески вскрыты колонковыми скважинами на глубине более 20 м и поэтому не характеризуются. Соотношение литологических разностей пород следующее: глины – 30 %, суглинки тяжёлые – 25 %, суглинки средние и лёгкие – 30 %, супеси – 5 %, пески – 10 %.

Глины характеризуются пластичностью в среднем 19,37 %, текучестью в среднем 38,08 %. Отмечается самое высокое из всех пачек содержание глинистой фракции – до 39,3 %. Песчаная фракция составляет 0,4-18,5 %, пылеватая – 48,9‑73,8 %. Суглинки тяжёлые имеют пластичность 23,9-17,9, в среднем 15,24 %, предел текучести от 27,0 до 36,9 %, в среднем 33,18 %. В гранулометрическом составе преобладает пылеватая фракция 37,9-84,3 %, в среднем 63, 46 %, глинистая 14,1-28,7 %, среднее 22,28 %, песчаной – от 3,8 до 39 %, среднее значение 14,96 %.

Для суглинков средних и лёгких число пластичности 7,0-17,45 %, среднее значение 13,08 %, предел текучести изменяется от 23,0 до 38 %, среднее – 30,1 %. В гранулометрическом составе преобладает пылеватая фракция (среднее – 68,37 %), песчаная – 23,39 %, глинистая – 14.3 %.

#### Минеральные ресурсы

По данным «Атласа районных карт полезных ископаемых Новосибирской области»[[1]](#footnote-1), а также сведениям Министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области месторождения общераспространенных полезных ископаемых в пределах территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района отсутствуют.

#### Особо охраняемые природные территории

В границах Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области расположена особо охраняемая природная территория регионального значения – государственный природный заказник «Ордынский» Новосибирской области (далее – заказник). Положение о заказнике утверждено постановлением Правительства Новосибирской области от 26 сентября 2012 года № 438-п «Об утверждении Положения об особо охраняемой природной территории регионального значения – государственном природном заказнике «Ордынский» Новосибирской области», границы заказника утверждены постановлением Правительства Новосибирской области от 05 июня 2018 года № 235-п «Об утверждении границ особо охраняемой природной территории регионального значения – государственного природного заказника «Ордынский» Новосибирской области».

### 2.1.3. Функциональное использование и пространственное развитие территории

Пространственно-планировочная организация Устюжанинского сельсовета представляет собой территорию, занятую в основном землями сельскохозяйственного назначения, частично – землями лесного фонда и поверхностными водными объектами.

В границах Устюжанинского сельсовета расположены три населенных пункта: деревня Устюжанино, село Средний Алеус, деревня Пушкарево.

Вне границ населённых пунктов, на территории сельсовета располагаются объекты специального назначения – кладбища. У д. Пушкарево расположен несанкционированный объект размещения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), подлежащий закрытию и рекультивации.

Деревня Устюжанино

Деревня Устюжанино является административным центром Устюжанинского сельсовета, расположена в 154 км от г. Новосибирск, в 48 км до районного центра р.п. Ордынское. Площадь населенного пункта составляет 272,3 га (1,19 % от площади сельсовета). Деревня располагается в южной части Устюжанинского сельсовета, имеет общую границу с с. Средний Алеус.

Основную часть деревни занимает зона застройки индивидуальными жилыми домами. Общественно-деловая зона – в центре деревни под объектами социальной инфраструктуры. Зона застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами расположена в центре населенного пункта. Также в границах поселка представлена зона инженерной инфраструктуры под ПС 110/10 кВ «Средний Алеус».

Село Средний Алеус

Село Средний Алеус расположено на юге Устюжанинского сельсовета и имеет обую границу с д. Устюжанино. Площадь населенного пункта составляет 225,2 га (0,98 % от площади сельсовета). Расстояние от села до районного центра – 45 км, до г. Новосибирск – 151 км.

Село Средний Алеус отличается преобладанием в своих границах зоны застройки индивидуальными жилыми домами, зона инженерной инфраструктуры представлена малыми территориями.

Деревня Пушкарево

Деревня Пушкарево расположена на юге Устюжанинского сельсовета. Площадь населенного пункта составляет 243,9 га (1,06 % от площади сельсовета). Расстояние от деревни до административного центра д. Устюжанино составляет 6,5 км, до районного центра – 45 км, до г. Новосибирск – 151 км.

По функциональному зонированию территория д. Пушкарево характеризуется преобладанием зоны застройки индивидуальными жилыми домами. В центре деревни расположена общественно-деловая зона.

Градостроительный Кодекс Российской Федерации предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный Генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Функциональное зонирование проводится с учетом сложившегося использования земельных ресурсов на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

В настоящее время территория Устюжанинского сельсовета по функциональному использованию делится на зоны:

*Жилые зоны* предусмотрены в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

Территория жилой зоны предназначена для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения.

В жилых зонах допускается размещать объекты нежилого назначения:

– объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (отдельно стоящие, встроенные или пристроенные), объекты здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) образования, гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, культовые объекты;

– религиозные организации, отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также малые предприятия, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия) за пределами установленных границ участков этих объектов).

В состав жилых зон Устюжанинского сельсовета входят:

– Зона застройки индивидуальными жилыми домами;

– Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).

*Общественно-деловые зоны* предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

*Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур* предназначены для размещения промышленных, производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов оптовой торговли, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур Устюжанинского сельсовета входят:

– Производственная зона;

– Зона инженерной инфраструктуры;

– Зона транспортной инфраструктуры.

*Зоны сельскохозяйственного использования* предназначены для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); земель, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции; территорий, занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зонами сельскохозяйственного использования признаются земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В состав зон сельскохозяйственного использования Устюжанинского сельсовета входит:

– Зона сельскохозяйственного использования;

– Зона сельскохозяйственный угодий.

*Зоны рекреационного назначения* предназначены для размещения территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав зон рекреационного назначения Устюжанинского сельсовета входят:

– Зона лесов, которая предназначена для размещения земель лесного фонда (использование земельных участков в составе земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом лесничеств, утвержденным органом государственной власти субъекта РФ, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 87 Лесного кодекса РФ).

*Зона специального назначения* предназначена для размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов, военных объектов, объектов, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанной зоны и недопустимо в других функциональных зонах.

В состав зоны специального назначения Устюжанинского сельсовета входят:

– Зона кладбищ.

*Зона акваторий* предназначена для размещения природных или искусственных водоемов, водотоков либо иных объектов, постоянное или временное сосредоточение вод в которых имеет характерные формы и признаки водного режима.

Параметры функциональных зон на территории сельского поселения представлены в таблице 13.

Таблица 13

| Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны |
| --- | --- |
|
| Жилые зоны | |
|  | Жилые зоны предусматриваются в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (далее – СП 42.13330.2016), не допускается размещать в жилых зонах. |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Зона застройки индивидуальными жилыми домами выделена для обеспечения правовых условий развития на существующих и вновь осваиваемых территориях зон комфортной индивидуальной жилой застройки, а также для обеспечения правовых условий развития объектов социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающих потребности населения. |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) предназначена для застройки средней плотности многоквартирными малоэтажными жилыми домами до 4 этажей (включая мансардный), в которой допускается застройка индивидуальными и блокированными жилыми домами, среднеэтажными жилыми домами, размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения. |
|  | В жилых зонах размещаются дома усадебные с приусадебными участками; многоквартирные дома этажностью не выше четырех этажей отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т. ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей; культовые объекты.  Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также малые предприятия, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия) за пределами установленных границ участков этих объектов).  Бытовые разрывы между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа следует принимать не менее 15 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.  Размещаемые в пределах жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая. Сараи для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее, м: одиночные или двойные – 10, до 8 блоков – 25, свыше 8 до 30 блоков – 50. Площадь застройки блокированных сараев не должна превышать 800 м2. Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м. Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм. |
| Общественно-деловые зоны | |
| Общественно-деловая зона | Зона выделена для обеспечения правовых условий использования и строительства недвижимости на территориях размещения центральных функций, где сочетаются административные, общественные и иные учреждения федерального, регионального и местного значения, коммерческие учреждения, офисы, жильё, здания многофункционального назначения, а также обслуживающие учреждения, ориентированные на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.  Зона предусматривает размещение объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.  Согласно п. 6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона – территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами.  Общественно-деловые зоны формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральной части села, на территориях, прилегающих к главным улицам и объектам массового посещения. |
| Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур | |
| Производственная зона | Производственная зона предназначена для размещения промышленных, производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, складских объектов, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов. |
| Зона инженерной инфраструктуры | В зону инженерной инфраструктуры включаются территории, необходимые для технического обслуживания и охраны объектов, сооружений и коммуникаций зоны. В пределах зоны инженерной инфраструктуры возможно размещение комплексов производственных и коммунальных предприятий, складских баз с низкими уровнями шума и загрязнения. |
| Зона транспортной инфраструктуры | Зона транспортной инфраструктуры выделена для размещения и функционирования объектов транспортной инфраструктуры. |
|  | При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на территории производственной зоны следует предусматривать меры по обеспечению их безопасности в процессе эксплуатации, а также предусматривать в случае аварии на одном из предприятий защиту населения прилегающих районов от опасных воздействий и меры по обеспечению безопасности функционирования других предприятий. Степень опасности производственных и других объектов определяется в установленном законодательством порядке в соответствии с техническими регламентами.  Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять, как правило, не менее 60 % всей территории промышленной зоны.  Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Достаточность ширины санитарно-защитной зоны следует подтверждать расчетами рассеивания в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах промышленных предприятий.  Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %:  до 300 м – 60 %;  от 300 до 1000 м – 50 %;  от 1000 до 3000 м – 40 %;  свыше 3000 м – 20 %.  В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м – не менее 20 м.  Размеры земельных участков, площадь зданий и вместимость складов, предназначенных для обслуживания поселений, определяются региональными градостроительными нормативами или на основе расчета.  Размещение сооружений, коммуникаций и других объектов транспорта на территории поселений должно соответствовать требованиям, приведенным в разделах 14 и 15 СП 42.13330.2016.  Минимальный коэффициент застройки территории производственных объектов, объектов, расположенных в коммунально-складских зонах, рекомендуется принимать в соответствии с приложением В СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий» (далее – СП 18.13330.2011).  Санитарно-защитные зоны производственных объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).  Противопожарные расстояния в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».  Размещение подразделений пожарной охраны в соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», СП 18.13330.2011. |
| Зоны сельскохозяйственного использования | |
| Зоны сельскохозяйственного использования | Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); земель, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции; территорий, занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.  Зонами сельскохозяйственного использования также признаются земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства.  Зона выделена для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур, огородничества, садоводства, животноводства, пчеловодства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и обеспечения сельскохозяйственного производства.  Размещение производственных сельскохозяйственных предприятий необходимо осуществлять в соответствии с СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий». Производственные зоны и отдельные сельскохозяйственные объекты следует располагать, по возможности, с подветренной стороны по отношению к зонам жилой застройки и ниже по рельефу местности. При организации производственной зоны объекты и сооружения следует, по возможности, концентрировать на одной площадке с односторонним размещением относительно жилой зоны. |
| Зона сельскохозяйственных угодий | Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими). |
| Зоны рекреационного назначения | |
| Зона лесов | Зона Лесов выделена для размещения земель лесного фонда (использование земельных участков в составе земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом лесничеств, утвержденным органом государственной власти субъекта РФ, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 87 Лесного кодекса РФ). |
| Зона специального назначения | |
| Зона кладбищ | Зона специального назначения предназначена для размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов, военных объектов, объектов, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанной зоны и недопустимо в других функциональных зонах.  Зона кладбищ выделена для размещения объектов ритуального назначения. На территориях зон специального назначения градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования этих территорий с учетом требований действующего законодательства, технических регламентов, действующих норм и правил.  Зона складирования и захоронения отходов выделена под территории, предназначенные для размещения полигонов твердых бытовых и коммунальных отходов, отходов производственной деятельности.  Размеры земельного участка для кладбищ – по заданию на проектирование, но не более 40 га.  Для объектов, расположенных в зонах специального назначения, в зависимости от мощности, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ и других вредных физических факторов на основании санитарной классификации устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. |
| Зона акваторий | |
| Зона акваторий | Зона акваторий – территория, которая не может быть использована для градостроительного освоения. Размещение объектов капитального строительства не предусмотрено. |

Баланс функциональных зон, выделенных на территории Устюжанинского сельсовета, представлен в таблице 14.

Таблица 14

| Наименование функциональной зоны | Площадь, га |
| --- | --- |
| **Общая площадь в границах муниципального образования** | **22913,40** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 535,22 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 1,44 |
| Общественно-деловые зоны | 10,10 |
| Производственная зона | 4,10 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 2,10 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 26,86 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 4727,48 |
| Зоны сельскохозяйственных угодий | 11816,50 |
| Зона лесов | 5783,30 |
| Зона кладбищ | 1,00 |
| Зона акваторий | 5,30 |

Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов представлен в таблице 15.

Таблица 15

| Наименование функциональной зоны | Площадь в границах населенного пункта, га |
| --- | --- |
| Деревня Устюжанино | |
| **Общая площадь в границах населенного пункта** | **272,30** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 144,14 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 1,44 |
| Общественно-деловые зоны | 9,20 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 0,80 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 80,67 |
| Зона лесов | 36,05 |
| Село Средний Алеус | |
| **Общая площадь в границах населенного пункта** | **225,20** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 205,40 |
| Общественно-деловые зоны | 0,10 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 0,30 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 19,50 |
| Деревня Пушкарево | |
| **Общая площадь в границах населенного пункта** | **243,90** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 185,68 |
| Общественно-деловые зоны | 0,80 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 0,00 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 38,01 |
| Зона лесов | 19,21 |
| Зона кладбищ | 0,20 |

Генеральным планом предусматривается сохранение функционально-планировочной структуры сельсовета, однако существует потребность в проведении реорганизации неэффективно используемых участков, установление функционального зонирования с учетом особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства. Кроме того, в целях устранения противоречий с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации предусмотрено исключение из границ населенных пунктов земельных участков, не относящихся к землям населенных пунктов.

Таким образом, баланс функциональных зон, выделенных на территории Устюжанинского сельсовета, на расчетный срок, представлен в таблице 16.

Таблица 16

| Наименование функциональной зоны | Площадь, га  (современное состояние) | Площадь, га  (расчетный срок) |
| --- | --- | --- |
| **Общая площадь в границах муниципального образования** | **22913,40** | **22913,40** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 535,22 | 551,12 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 1,44 | 1,44 |
| Общественно-деловые зоны | 10,10 | 13,10 |
| Производственная зона | 4,10 | 4,10 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 2,10 | 2,50 |
| Зона транспортной инфраструктуры | 26,86 | 26,86 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 4727,48 | 4708,18 |
| Зоны сельскохозяйственных угодий | 11816,50 | 11816,50 |
| Зона лесов | 5783,30 | 5783,30 |
| Зона кладбищ | 1,00 | 1,00 |
| Зона акваторий | 5,30 | 5,30 |

Баланс функциональных зон в границах населенных пунктов на расчетный срок представлен в таблице 17.

Таблица 17

| Наименование функциональной зоны | Площадь, га  (современное состояние) | Площадь, га  (расчетный срок) |
| --- | --- | --- |
| Деревня Устюжанино | | |
| **Общая площадь в границах населенного пункта** | **272,30** | **186,90** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 144,14 | 161,54 |
| Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | 1,44 | 1,44 |
| Общественно-деловые зоны | 9,20 | 10,80 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 0,80 | 0,80 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 80,67 | 4,52 |
| Зона лесов | 36,05 | 0,00 |
| Село Средний Алеус | | |
| **Общая площадь в границах населенного пункта** | **225,20** | **206,10** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 205,40 | 204,38 |
| Общественно-деловые зоны | 0,10 | 1,50 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 0,30 | 0,30 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 19,50 | 0,00 |
| Деревня Пушкарево | | |
| **Общая площадь в границах населенного пункта** | **243,90** | **191,80** |
| Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 185,68 | 185,2 |
| Общественно-деловые зоны | 0,80 | 0,80 |
| Зона инженерной инфраструктуры | 0,00 | 0,30 |
| Зоны сельскохозяйственного использования | 38,01 | 5,30 |
| Зона лесов | 19,21 | 0,0 |
| Зона кладбищ | 0,20 | 0,20 |

Функциональное зонирование территории отображено на карте функциональных зон в графической части генерального плана Устюжанинского сельсовета. Данные положения являются основой для разработки правил землепользования и застройки.

### 2.1.4. Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории Устюжанинского сельсовета.

Демографическая ситуация (в том числе возрастной и половой состав населения) во многом определяет перспективы и проблемы рынка труда, а значит, трудовой потенциал района. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать количество и структуру занятых в экономике, основные параметры развития территории муниципального образования: объемы жилищного строительства и учреждений обслуживания, системы инженерной и транспортной коммуникаций и прочее.

На 1 января 2023 года численность населения составляет 435 человек.

Динамика изменения численности населения Устюжанинского сельсовета за последние 5 лет проанализирована в таблице 18 и на рисунке 1.

Таблица 18

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность населения по Устюжанинскому сельсовету в динамике за 5 лет | | | | | | |
| численность населения, чел. | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | среднее значение за 5 лет |
| д. Устюжанино | 333 | 320 | 308 | 247 | 245 | 290,5 |
| с. Средний Алеус | 153 | 148 | 132 | 105 | 90 | 125,6 |
| д. Пушкарево | 252 | 259 | 242 | 120 | 100 | 194,5 |
| всего по сельсовету | 738 | 727 | 682 | 472 | 435 | 610,8 |

Рисунок 1

Наибольшая численность населения на начало 2023 года – в д. Устюжанино (245 человека или 56 %). Население с. Средний Алеус и д. Пушкарево составляет 21 % и 23 % соответственно от численности всего населения Устюжанинского сельсовета.

Динамика показателей естественного прироста населения Устюжанинского сельсовета за последние 5 лет проанализирована в таблице 19 и на рисунке 2.

Таблица 19

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Динамика показателей естественного прироста | | | | | | |
| Показатели | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | среднее значение за 5 лет |
| Число родившихся (без учета мертворожденных), чел. | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2,8 |
| Число умерших, чел. | 13 | 15 | 21 | 15 | 3 | 13,4 |
| Естественный прирост / убыль, чел. | -11 | -12 | -19 | -12 | 0 | -10,8 |

Рисунок 2

Из вышеуказанных данных следует, что с 2019 г. по 2023 г. естественное движение населения идет на убыль в среднем -10,8 чел. за 5 лет, однако снижению численности населения в Устюжанинском сельсовете способствует стабильная миграция населения.

На территории Устюжанинского сельсовета наблюдается неблагоприятная тенденция в естественных демографических процессах: превышение показателей смертности над показателями рождаемости, что требует подготовки и проведения мероприятий по улучшению качества и уровня медицинского и бытового обслуживания в целом. На динамику смертности населения оказывают влияние следующие показатели: старение населения, низкий уровень здоровья населения репродуктивного возраста, ухудшение качества здоровья новорожденных, рост числа социально обусловленных заболеваний.

Возрастной состав населения Устюжанинского сельсовета представлен в таблице 20 и на рисунке 3.

Таблица 20

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Возрастной состав населения | | | | | | | |
| наименование населенного пункта | число жителей | | | | | | |
| всего | до 7 лет | от 7 до 18 лет | от 18 до 30 лет | от 30 до 50 лет | от 50 до 60 лет | свыше 60 лет |
| д. Устюжанино | 245 | 9 | 25 | 43 | 81 | 34 | 53 |
| с. Средний Алеус | 90 | 1 | 17 | 20 | 29 | 3 | 20 |
| д. Пушкарево | 100 | 5 | 21 | 20 | 5 | 22 | 27 |
| всего по сельсовету | 435 | 15 | 63 | 83 | 115 | 59 | 100 |

Рисунок 3

Очевидны проблемы демографического дисбаланса вследствие демографического старения населения, что является основной проблемой развития современности. Старение населения приводит к изменению демографической структуры общества, структуры занятости и рынка труда.

В целом динамика демографической ситуации в Устюжанинском сельсовете совпадает с тенденциями демографического развития Ордынского района и Новосибирской области – численность населения снижается медленными темпами. Основной причиной этого является превышение смертности над рождаемостью.

При определении перспективной численности населения учитывалось территориально-пространственное расположение Устюжанинского сельсовета в структуре Ордынского района Новосибирской области.

Несмотря на тот факт, что естественное движение населения идет на убыль, в настоящее время, как на федеральном, так и на региональном, и местных уровнях разрабатываются и внедряются программы по поддержке рождаемости и улучшения демографической ситуации, что в перспективе должно положительно отразиться на естественном приросте населения (если не на показателе роста рождаемости, то, по крайней мере, стабилизации коэффициентов рождаемости).

Вместе с тем, в среднесрочной перспективе в объеме миграционных потоков будет наблюдаться отток коренного населения. Подобная ситуация связана с выездом населения в крупные экономические центры Российской Федерации с широким спектром возможностей профессиональной самореализации, обеспечивающий достаточный уровень доходов. Также одной из причин выезда является получение молодым населением образования, а в дальнейшем молодые люди, создав семью, остаются на постоянное проживание в другой местности.

Снизить отток населения возможно за счет решения стратегической задачи, создания качественной среды проживания населения, повышения уровня жизни.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения.

Стартовым периодом для прогнозирования численности населения является 2023 г.

Прогнозные данные определены исходя из сложившейся в настоящее время демографической ситуации экстраполяционным методом с использованием экспоненциальной функции с учетом предположения о неизменности среднегодовых темпов прироста численности населения и рассчитываются по формуле:

где

*Рt* – численность населения на расчетный срок, чел.;

*Р0* – численность населения на 2023 год, чел.;

*е* – основание натуральных логарифмов;

r– среднегодовые темпы прироста;

t – время в годах.

Для расчета среднегодовых темпов прироста используется формула:

где

*Р1* – численность населения на 2019 год, чел.

Прогноз построен для каждого населенного пункта в составе сельсовета с учетом его демографической специфики.

Деревня Устюжанино

Расчет численности населения на первую очередь:

Расчет численности населения на расчетный срок:

Село Средний Алеус

Расчет численности населения на первую очередь:

Расчет численности населения на расчетный срок:

Деревня Пушкарево

Расчет численности населения на первую очередь:

Расчет численности населения на расчетный срок:

Прогноз численности населения по населенным пунктам Устюжанинского сельсовета представлен в сводной таблице 21.

Таблица 21

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Прогноз численности населения по населенным пунктам, чел | | | |
| наименование | исходный год  2023 год | первая очередь  2034 год | расчетный срок  2044 год |
| д. Устюжанино | 245 | 180 | 133 |
| с. Средний Алеус | 90 | 53 | 31 |
| д. Пушкарево | 100 | 40 | 16 |
| **всего по сельсовету** | **435** | **273** | **180** |

Различия в динамике численности населения объясняются возрастной структурой населенных пунктов, также большую роль здесь играет величина демографических коэффициентов. Кроме того, важную роль динамике показателя численности населения играет миграционный прирост. Совокупность указанных факторов определяет прогнозируемую динамику численности населения.

Как видно из представленных расчетов, численность населения как на первую очередь (2034 год), так и на расчетный срок (2044 год), имеет тенденцию к снижению.

Для улучшения демографической ситуации в Устюжанинском сельсовете необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

### 2.1.5. Жилищный фонд

Жилищный фонд Устюжанинского сельсовета на 1 января 2023 года составил 14451 м2. Жилищная обеспеченность на 1 жителя в среднем 33,22 м2/чел.

На территории сельсовета расположен индивидуальный и многоквартирный (до 4 эт.) жилой фонд.

Характеристика жилищного фонда Устюжанинского сельсовета по состоянию на 2023 год представлена в таблице 22.

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Фактическая площадь жилищного фонда, м2 | | Число хозяйств | Средний размер семьи, чел. | Фактическое население, чел. | Фактическая жилищная обеспеченность, м2/чел. |
| индивидуальные жилые дома | многоквартирные жилые дома  (1-4 эт.) |
| д. Устюжанино | 1415,60 | 6099,60 | 120 | 2 | 245 | 30,67 |
| с. Средний Алеус | 953,50 | 1915,90 | 49 | 1 | 90 | 31,88 |
| д. Пушкарево | 2041,70 | 2024,70 | 100 | 1 | 100 | 40,66 |
| всего по сельсовету | 4410,80 | 10040,20 | 269 | 1 | 435 | 33,22 |

Местные нормативы градостроительного проектирования в качестве расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области жилищного строительства на территории сельсовета устанавливают: средняя жилищная обеспеченность – 24 м2/чел.

Развитие жилищного фонда сельсовета на расчетный срок реализации генерального плана в основном связано с реализацией модели устойчивого развития, обеспечивающего сбалансированное решение социально-экономических задач и проблем сохранения благоприятной окружающей среды и природоохранного потенциала в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений людей на сельской территории.

Фактическая жилищная обеспеченность на территории сельсовета распределена неравномерно. Как видно из таблицы 22, население Устюжанинского сельсовета обеспечено жилищным фондом в полном объеме (33,22 м2/чел.), однако необходимо обеспечить качественное улучшение жилищных условий для населения.

Развитие жилищного строительства будет реализовано в рамках:

– национального проекта «Жилье и городская среда» в соответствии с [Указом Президента РФ от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»](https://docs.cntd.ru/document/557309575), включающего в себя региональные проекты: «Жилье», «Ипотека», «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

– государственных программ Новосибирской области, направленных на стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области и обеспечение жильем молодых семей в Новосибирской области;

– мероприятий государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной [постановлением Правительства РФ от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/556184998);

– мероприятий по выполнению [Указа Президента РФ от 07 мая 2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»](https://docs.cntd.ru/document/902100049);

– мероприятий, осуществляемых в рамках реализации [Федеральных законов от 12 января 1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»](https://docs.cntd.ru/document/9010197) и [от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/9014513).

Реализация мероприятий по созданию условий для удовлетворения потребностей населения в современном, доступном и качественном жилье, массового строительства жилья, снижения себестоимости строительства, эффективного использования земельных участков в целях жилищного строительства позволит на расчетный срок обеспечить:

– увеличение общей площади жилых помещений;

– сокращение доли ветхого и аварийного жилищного фонда;

– рост площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства;

– увеличение ввода в действие жилых домов.

Расчет потребного количества квартир и домов для территории Устюжанинского сельсовета не произведен. В период 2013-2023 годы наблюдается естественная убыль населения, на расчетный срок прогнозируется сокращение численности населения, строительство новых жилмассивов не планируется.

### 2.1.6. Обоснование включения/исключения в границы населенных пунктов земельных участков

В соответствии с ч. 3 ст. 11.9 Земельного кодекса РФ границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов. В силу части 2 статьи 83 Земельного кодекса РФ границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую регламентирован Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» (в редакции изменений), где также сказано, что земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, подлежат отнесению к землям населенных пунктов.

Границы населенных пунктов, входящих в состав Устюжанинского сельсовета, установлены генеральным планом Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденным решением четвертой сессии Совета депутатов Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области четвертого созыва от 23 декабря 2010 года № 7. Решения документа территориального планирования согласованы в порядке, определенном ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Сведения о границах населенных пунктов: с. Средний Алеус, входящих в состав Устюжанинского сельсовета, внесены в ЕГРН в установленном законом порядке.

Таким образом, исходя из вышеизложенных положений законодательства, все территории, находящиеся в существующих границах населенных пунктов, являются землями населенных пунктов либо подлежат отнесению к землям населенных пунктов решениями уполномоченных органов.

Тем не менее, имеются пересечения ранее установленной границы населенного пункта с границами земельных участков других категорий.

Деревня Устюжанино

В целях приведения местоположения границы населенного пункта д. Устюжанино к требованиям действующего законодательства, а также обеспечения развития населенного пункта в соответствии с документами стратегического планирования предложено изменение границы населенного пункта по следующим направлениям.

Исключение из границ населенного пункта земельных участков с категориями земель: земли лесного фонда с целью устранения нарушения части 2 статьи 83 Земельного кодекса РФ.

Исключение из границ населенного пункта земельных участков, входящих в состав многоконтурных земельных участков (земли лесного фонда) с целью устранения нарушения части 3 статьи 11.9 Земельного кодекса РФ.

Село Средний Алеус

В целях приведения местоположения границы населенного пункта с. Средний Алеус к требованиям действующего законодательства, а также обеспечения развития населенного пункта в соответствии с документами стратегического планирования предложено изменение границы населенного пункта по следующим направлениям.

Исключение из границ населенного пункта территории особо охраняемой природной территории – Государственный природный заказник «Ордынский» Новосибирской области с целью устранения нарушения части 2 статьи 83 Земельного кодекса РФ.

Деревня Пушкарево

В целях приведения местоположения границы населенного пункта д. Пушкарево к требованиям действующего законодательства, а также обеспечения развития населенного пункта в соответствии с документами стратегического планирования предложено изменение границы населенного пункта по следующим направлениям.

Исключение из границ населенного пункта земельных участков с категориями земель: земли лесного фонда, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с целью устранения нарушения части 2 статьи 83 Земельного кодекса РФ.

Исключение из границ населенного пункта земельных участков, входящих в состав многоконтурных земельных участков (земли лесного фонда) с целью устранения нарушения части 3 статьи 11.9 Земельного кодекса РФ.

Предложения по развитию предусматривают сохранение существующего зонирования территории, проведение реорганизации неэффективно используемых участков.

При анализе фактических показателей площади, занятой жилой застройкой, жилищного фонда и плотности населения выявлено, что фактическая жилищная обеспеченность соответствует минимально допустимому уровню обеспеченности в области жилищного строительства согласно Местным нормативам градостроительного проектирования, строительство новых жилмассивов не планируется. Расширение функциональной жилой зоны предусмотрено в рамках приведения функционального зонирования в соответствие со сложившимся использованием территории.

Генеральным планом предусматривается:

– сохранение планировочной структуры формируемой системой зеленых пространств;

– развитие и совершенствование сложившегося общественного центра.

Таким образом, проект внесения изменений в Генеральный план окажет благоприятное влияние на экономику сельсовета в целом, а также обеспечит устранение противоречий с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации.

### 2.1.7. Система культурно-бытового и социального обслуживания

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие учреждений обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Уровень и качество жизни населения Устюжанинского сельсовета в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, торговли и т.д.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

* социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;
* виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

В системе образования Устюжанинского сельсовета функционирует муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ордынского района Новосибирской области Устюжанинская средняя общеобразовательная школа имени Героя Советского Союза Я.М. Устюжанина (далее – МКОУ Устюжанинская СОШ) общей вместимостью 280 мест.

МКОУ Устюжанинская СОШ реализует следующие виды образовательных программ:

– дошкольное образование;

– начальное общее образование;

– основное общее образование;

– среднее общее образование;

– адаптированные основные общеобразовательные программы для обучающихся с задержкой психического развития, с умственной отсталостью.

На базе МКОУ Устюжанинская СОШ функционирует дошкольное отделение – группа детского сада Дельфин, имеющая расчетную вместимость – 15 мест.

Общая характеристика объектов образования, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 23.

Таблица 23

| Наименование объекта | Мощность объекта проектная, мест | Мощность объекта фактическая, мест | Площадь объекта, м2 | Адрес объекта | Значение объекта |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дошкольные образовательные организации | | | | | |
| Группа детского сада Дельфин МКОУ Устюжанинская СОШ | 15 | 9 | - | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино ул. Школьная, дом 7 | местное значение муниципального района |
| Общеобразовательные организации | | | | | |
| МКОУ Устюжанинская СОШ | 280 | - | - | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино ул. Школьная, дом 7 | местное значение муниципального района |

МКОУ Устюжанинская СОШ оснащена:

– столовой (площадь – 80 м2, количество мест – 50);

– библиотекой (площадь – 45 м2, количество мест – 10);

– спортивным залом (площадь – 162 м2).

При школе территория, включающая спортивные сооружения. При школе организованы клубы, секции, реализующие дополнительные образовательные программы.

Населенные пункты с. Средний Алеус и д. Пушкарево закреплены за МКОУ Устюжанинская СОШ для получения образовательных услуг. Подвоз учащихся к МКОУ Устюжанинская СОШ организован на специализированном транспорте.

Сфера культуры и искусства в Устюжанинском сельсовете представлена сельским домом культуры, сельским клубом, входящими в состав муниципального казенного учреждения Ордынского района Новосибирской области «Социально-культурный центр Ордынского района» (далее – МКУ СКЦ Ордынского района), библиотеками, входящими в состав муниципального казенного учреждения культуры Ордынского района Новосибирской области «Ордынская централизованная библиотечная система» (далее – МКУК Ордынская ЦБС).

Общая характеристика объектов культуры и искусства, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 24.

Таблица 24

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Ед. изм. | Мощность объектов | Адрес объекта | Значение объекта |
| Объекты культурно-просветительного назначения | | | | |
| Устюжанинская сельская библиотека – филиал № 20 МКУК Ордынская ЦБС | кол. тыс. ед. хранения | 3,519 | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Нижняя, дом 2 | местное значение муниципального района |
| Пушкаревская сельская библиотека – филиал № 14 МКУК Ордынская ЦБС | кол. тыс. ед. хранения | 2,552 | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Пушкарево, ул. Школьная, дом 2 | местное значение муниципального района |
| Объекты культурно-досугового (клубного) типа | | | | |
| Устюжанинский сельский Дом культуры (СДК) – филиал МКУ СКЦ Ордынского района | посетите-льских мест | 50 | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Нижняя, дом 2 | местное значение муниципального района |
| Пушкаревский сельский клуб (СК) – филиал МКУ СКЦ Ордынского района | посетите-льских мест | 60 | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Пушкарево, ул. Школьная, дом 2 | местное значение муниципального района |

Сфера физической культуры и спорта в Устюжанинском сельсовете представлена спортивным залом, организованным при школе.

Общая характеристика объектов физической культуры и спорта, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 25.

Таблица 25

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Мощность объектов, м2 | Адрес объекта | Значение объекта |
| Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | | | |
| Спортивный зал при МКОУ Устюжанинская СОШ | 162 | Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино ул. Школьная, дом 7 | местное значение муниципального района | |

Роль физической культуры и спорта в укреплении здоровья населения, привития здорового образа жизни чрезвычайно высока.

Физическая культура и спорт в Устюжанинском сельсовете представлены и спортивными секциями, работающими при школе. Население принимает участие в районных спортивных соревнованиях.

Молодежная политика направлена на решение социально-экономических проблем, интеллектуальное и физическое развитие молодежи, профилактику правонарушений и преступности среди. Большое внимание уделяется пропаганде здорового образа жизни молодежи допризывного и призывного возраста, патриотическому воспитанию.

В настоящее время имеется ряд нерешенных проблем:

* недостаточная обеспеченность населения физкультурно-спортивными сооружениями;
* нежелание молодых специалистов, закончивших высшие и средние специальные учреждения физической культуры и спорта, возвращаться в село из-за отсутствия жилья и условий для тренерской работы;
* недостаточное обеспечение спортивным инвентарем для работы с молодёжью и взрослым населением;
* снижение заинтересованности у детей, подростков и молодёжи к занятиям физической культурой и спортом.

Медицинское обслуживание жителей Устюжанинского сельсовета осуществляют фельдшерско-акушерские пункты, являющиеся структурными подразделениями государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Ордынская центральная районная больница» (далее – ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ»).

Общая характеристика объектов здравоохранения, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 26.

Таблица 26

| Наименование объекта | Мощность объектов, посещений в смену | Адрес объекта | Значение объекта |
| --- | --- | --- | --- |
| Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | | | |
| Фельдшерско-акушерский пункт – структурное подразделение ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ» | 5 | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Якова Устюжанина, дом 43 | региональное значение |
| Фельдшерско-акушерский пункт – структурное подразделение ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ» | 6 | 633290, Новосибирская область, Ордынский район, д. Пушкарево, ул. Центральная, дом 30, кв.1 | региональное значение |
| Аптечная организация | | | |
| Аптека | - | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Мира, дом 4 | иное значение |

Здание фельдшерско-акушерского пункта в д. Пушкарево требует капитального ремонта или строительства нового помещения, ввиду 100 % износа.

Важнейшей и актуальной проблемой, которая наблюдается в сфере здравоохранения, на сегодняшний день является недостаток квалифицированных кадров, высшего и среднего звена. Принимаемые меры пока не дали желаемых результатов в области здравоохранения на территории Устюжанинского сельсовета. Так же большой проблемой является высокая смертность взрослого населения, и наличие детской смертности.

Основной целью социальной политики является создание условий для постепенного повышения уровня жизни малообеспеченных категорий населения за счёт проведения мероприятий по их социальной поддержке, реализация государственных социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Новосибирской области, а также обеспечение социальных гарантий, доступности социальных услуг, предоставляемых социально незащищенным категориям населения района, в том числе: пожилым гражданам, инвалидам, малообеспеченным и неполным семьям с детьми; детям, оставшимся без попечения родителей; внедрение новых технологий социального обслуживания и улучшение их качества, повышение эффективности социальной помощи населению за счёт усиления ее адресности.

На территории Устюжанинского сельсовета объекты социальной защиты отсутствуют. Муниципальный казенным учреждением Ордынского района Новосибирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» с целью консультирования граждан организован выезд мобильной бригады по графику. Специалист консультирует по вопросам социального обслуживания малообеспеченных граждан и детей, нуждающихся в особой заботе государства, предоставлении им срочной социальной помощи, услуг надомного обслуживания, профилактики безнадзорных детей и подростков, организации оздоровления детей и содействие в реабилитации инвалидов.

Население Устюжанинского сельсовета имеет достаточную обеспеченность основными административными объектами и объектами социально-бытовой инфраструктуры.

Общая характеристика административных объектов и объектов социально-бытовой инфраструктуры, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 27.

Таблица 27

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Ед. изм. | Мощность объектов | Адрес объекта | Значение объекта |
| Административные объекты | | | | |
| Администрация Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области | - | - | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Якова Устюжанина, дом 45а | местное значение поселения |
| Объекты торговли | | | | |
| Смешанный магазин (3 объекта) | м2 торговой площади | 358 | Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино | иное значение |
| Смешанный магазин (1 объект) | Новосибирская область, Ордынский район, д. Пушкарево |
| Ветеринарная лечебница, питомник животных, кинологический центр, приют для животных, иной подобный объект | | | | |
| Устюжанинский ветеринарный пункт Государственного бюджетного учреждения Новосибирской области «Управление ветеринарии Ордынского района НСО» | - | - | 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино ул. Якова Устюжанина, дом 45а | региональное значение |

Проектом генерального плана предусмотрены мероприятия по улучшению системы культурно-бытового и социального обслуживания Устюжанинского сельсовета путем доведения показателей обеспеченности и доступности таких объектов до нормативных значений.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным в таблице 28.

Таблица 28

| Наименование | Рекомендуемая обеспеченность | Источник |
| --- | --- | --- |
| Объекты образования и науки | | |
| Дошкольные образовательные организации | 70 % детей в возрасте от 1 до 7 лет;  35 мест на 1000 человек общей численности населения | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| Общеобразовательные организации | 100 % детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием,  90 % детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием;  100 учащихся на 1000 человек общей численности населения |
| Организации дополнительного образования | 80 % детей в возрасте от 5 до 18 лет |
| Объекты здравоохранения | | |
| Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях | 18,1 на 1000 человек  С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория (на 20 % менее общего норматива) на 1000 человек | Региональные нормативы градостроительного проектирования |
| Медицинские организации скорой медицинской помощи | 0,1 автомобиль на 1000 жителей |
| Аптеки | 1 объект на 6,2 тыс. человек | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | |
| Физкультурно-спортивные залы | 350 м2 площади пола на 1000 человек | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| Плавательные бассейны | 20 м2 зеркала воды на 1000 человек |
| Плоскостные сооружения | 1950 м2 на 1000 человек |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок | 70 м2 общей площади на 1000 человек |
| Объекты культуры и искусства | | |
| Дом культуры | 1 объект на сельское поселение | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| Центр культурного развития | 1 объект на муниципальный район |
| Передвижной многофункциональный культурный центр | 1 объект на муниципальный район |
| Кинозал | 1 объект на сельское поселение с населением свыше 3000 человек |
| Общедоступная библиотека с детским отделением | 1 объект на сельское поселение |
| Межпоселенческая библиотека | 1 объект на муниципальный район |
| Детская библиотека | 1 объект на муниципальный район |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | 1 объект на муниципальный район, городское и сельское поселение |
| Краеведческий музей | 1 объект на муниципальный район |
| Объекты отдыха и туризма | | |
| Гостиницы | 6 мест на 1000 человек | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | |
| Предприятия торговли  (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | Уровень обеспеченности, м2 площади торговых объектов в соответствии с региональным нормативно-правовым актом, регламентирующим нормативы минимальной обеспеченности площадью торговых объектов | Местные нормативы градостроительного проектирования |
| Предприятия общественного питания | 23 места на 1000 человек |
| Предприятия бытового обслуживания | 7 рабочих мест на 1000 человек |
| Прачечные | 60 кг белья в смену на 1000 человек, в том числе 20 – прачечные самообслуживания |
| Химчистки | 3,5 кг вещей в смену на 1000 человек, в том числе 1,2 – химчистки самообслуживания |
| Бани | 7 мест на 1000 человек |
| Объекты охраны общественного порядка и общественной безопасности | | |
| Участковые пункты полиции | 1 участковый уполномоченный полиции на 1 населенный пункт с численностью населения от 1000 человек | Местные нормативы градостроительного проектирования |

Анализ обеспеченности населения Устюжанинского сельсовета учреждениями и предприятиями обслуживания приведен в таблице 29.

Таблица 29

| Наименование объекта | Норматив | Требуется по норме | Имеется по факту | % обеспеченности |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты образования и науки | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | 70 % детей в возрасте от 1 до 7 лет | 9 | 15 | 167 |
| Общеобразовательные организации | 100 % детей школьного возраста | 63 | 280 | 444 |
| Организации дополнительного образования | 80 % от общего числа детей в возрасте от 5до 18 лет | 0 | 0 | 0 |
| Объекты здравоохранения | | | | |
| Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях | объект, по заданию на проектирование | 2 | 2 | 100 |
| Станция (подстанция) скорой помощи | 0,1 автомобиль на 1000 человек | 0,044 | 0 | - |
| Аптеки | 1 объект на 6,2 тыс. человек | 1 | 0 | 0 |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | | |
| Физкультурно-спортивные залы | 350 м2 площади пола на 1000 человек | 152,25 | 162 | 106 |
| Плавательные бассейны | 20 м2 зеркала воды на 1000 человек | 8,7 | 0 | 0 |
| Плоскостные сооружения | 1950 м2 на 1000 человек | 848,3 | 0 | 0 |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок | 70 м2 на 1000 человек | 30,45 | 0 | 0 |
| Объекты культуры и искусства | | | | |
| Дом культуры | 1 объект на сельское поселение | 2 | 2 | 100 |
| Центр культурного развития | 1 объект на муниципальный район | 0 | 0 | 0 |
| Передвижной многофункциональный культурный центр | 1 объект на муниципальный район | 0 | 0 | 0 |
| Кинозал | 1 объект на сельское поселение с населением свыше 3000 человек | 0 | 0 | 0 |
| Общедоступная библиотека с детским отделением | 1 объект на сельское поселение | 2 | 2 | 100 |
| Межпоселенческая библиотека | 1 объект на муниципальный район | 0 | 0 | 0 |
| Детская библиотека | 1 объект на муниципальный район | 0 | 0 | 0 |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | 1 объект на муниципальный район, городское и сельское поселение | 0 | 0 | 0 |
| Краеведческий музей | 1 объект на муниципальный район | 0 | 0 | 0 |
| Объекты отдыха и туризма | | | | |
| Гостиницы | 6 мест на 1000 человек | 2,61 | 0 | 0 |
| Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | |
| Предприятия торговли (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | 98 объектов на район | - | 4 | - |
| Предприятия общественного питания | 40 мест на 1000 человек | 17,4 | 0 | 0 |
| Предприятия бытового обслуживания | 4 рабочих места на 1000 человек | 1,74 | 0 | 0 |
| Прачечные | 60 кг белья в смену на 1000 человек | 26,1 | 0 | 0 |
| Химчистки | 3,5 кг вещей в смену на 1000 человек | 1,52 | 0 | 0 |
| Бани | 7 мест на 1000 человек | 3,06 | 0 | 0 |
| Объекты охраны общественного порядка и общественной безопасности | | | | |
| Участковые пункты полиции | 1 участковый уполномоченный полиции на 1 населенный пункт с численностью населения от 1000 человек | 0 | 0 | 0 |

Расчет потребности в обеспечении объектами культурно-бытового и социального обслуживания населения Устюжанинского сельсовета на первую очередь и расчетный срок реализации генерального плана, входящих в вопросы местного значения сельского поселения, приведен в таблице 30.

Таблица 30

| Наименование объекта | Мощность объектов | | | | | | | | | | | | Расчетный показатель | Ед. изм. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| д. Устюжанино | | | с. Средний Алеус | | | д. Пушкарево | | | Устюжанинский сельсовет | | |
| Ф | Р1 | Р2 | Ф | Р1 | Р2 | Ф | Р1 | Р2 | Ф | Р1 | Р2 |
| Объекты образования | | | | | | | | | | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | 15 | 15 | 15 | - | 2 | 1 | - | 2 | 1 | 15 | 19 | 17 | 70 % детей в возрасте от 1 до 7 лет;  35 на 1000 человек общей численности населения | мест |
| Общеобразовательные организации | 280 | 280 | 280 | - | 8 | 5 | - | 6 | 1 | 280 | 294 | 286 | 100 % детей школьного возраста;  100 учащихся на 1000 человек общей численности населения | мест  учащиеся |
| Организации дополнительного образования | - | 22 | 16 | - | 7 | 4 | - | 5 | 3 | - | 34 | 23 | 80 % числа детей в возрасте от 5 до 18 лет | мест |
| Объекты здравоохранения | | | | | | | | | | | | | | |
| Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | По заданию на проектирование | объект |
| Станция (подстанция) скорой помощи | 0 | 0,018 | 0,013 | 0 | 0,005 | 0,003 | 0 | 0,004 | 0,002 | 0 | 0,011 | 0,006 | 0,1 на 1000 человек | автомобиль |
| Аптеки | 0 | 0,029 | 0,021 | 0 | 0,008 | 0,005 | 0 | 0,006 | 0,002 | 0 | 0,044 | 0,029 | 1 на 6,2 тыс. человек | объект |
| Объекты физической культуры и спорта | | | | | | | | | | | | | | |
| Физкультурно-спортивные залы | 152,3 | 152,3 | 152,3 | 0 | 18,55 | 10,5 | 0 | 14 | 5,6 | 152,3 | 152,3 | 152,3 | 350 на 1000 человек | м2 площади пола |
| Плавательные бассейны | 0 | 3,6 | 2,7 | 0 | 1,06 | 0,62 | 0 | 0,8 | 0,32 | 0 | 5,46 | 3,64 | 20 на 1000 человек | м2 зеркала воды |
| Плоскостные сооружения | 0 | 351 | 259 | 0 | 103 | 60 | 0 | 78 | 31 | 0 | 532 | 350 | 1950 на 1000 человек | м2 |
| Помещения для физкультурных занятий и тренировок | 0 | 12,6 | 9,3 | 0 | 3,71 | 2,17 | 0 | 2,8 | 1,12 | 0 | 19,11 | 12,6 | 70 на 1000 человек | м2 общей площади пола |
| Объекты культуры и искусства | | | | | | | | | | | | | | |
| Дом культуры | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 на сельское поселение | объект |
| Центр культурного развития | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на муниципальный район | объект |
| Передвижной многофункциональный культурный центр | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на муниципальный район | объект |
| Кинозал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на сельское поселение с населением свыше 3000 человек | объект |
| Общедоступная библиотека с детским отделением | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 на сельское поселение | объект |
| Межпоселенческая библиотека | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на муниципальный район | объект |
| Детская библиотека | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на муниципальный район | объект |
| Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на муниципальный район | объект |
| Краеведческий музей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 на муниципальный район | объект |
| Объекты отдыха и туризма | | | | | | | | | | | | | | |
| Гостиницы | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 на 1000 человек | мест |
| Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания | | | | | | | | | | | | | | |
| Стационарные торговые объекты, смешанные товары | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 4 | 4 | 4 | 98 | объект на район |
| Предприятия общественного питания | 0 | 4,14 | 3,06 | 0 | 1,22 | 0,71 | 0 | 0,92 | 0,37 | 0 | 6,28 | 4,14 | 23 на 1000 человек | мест |
| Предприятия бытового обслуживания | 0 | 1,26 | 0,93 | 0 | 0,37 | 0,22 | 0 | 0,28 | 0,11 | 0 | 1,91 | 1,26 | 7 на 1000 человек | рабочее место |
| Прачечные | 0 | 10,8 | 7,98 | 0 | 3,18 | 1,86 | 0 | 2,4 | 0,96 | 0 | 16,38 | 10,8 | 60 на 1000 человек | кг белья в смену |
| Химчистки | 0 | 0,63 | 0,47 | 0 | 0,19 | 0,11 | 0 | 0,14 | 0,06 | 0 | 0,96 | 0,64 | 3,5 на 1000 человек | кг вещей в смену |
| Бани | 0 | 1,26 | 0,93 | 0 | 0,37 | 0,22 | 0 | 0,28 | 0,11 | 0 | 1,91 | 1,26 | 7 на 1000 человек | мест |
| Ф – фактическая обеспеченность;  Р1 – расчетная обеспеченность (первая очередь 2033 г.);  Р2 – расчетная обеспеченность (расчетный срок 2043 г.). | | | | | | | | | | | | | | |

Схемой территориального планирования Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 7 сентября 2009 года № 339-па (в редакции изменений) (далее – Схема территориального планирования Новосибирской области) предусмотрено строительство здания фельдшерско-акушерского пункта ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ» в д. Пушкарево мощностью – 15 помещений в смену.

Основная потребность населения существует в учреждениях социально-гарантированного уровня обслуживания населенных пунктов, относящихся к объектам местного значения муниципального района. Анализ обеспеченности и расчет потребности таких объектов содержится в Схеме территориального планирования Ордынского района Новосибирской области.

Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области рекомендованы следующие мероприятия по сохранению объектов социальной инфраструктуры на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района:

1. Сохранение существующей МКОУ Устюжанинская СОШ на 280 мест с учетом школьников из с. Средний Алеус и д. Пушкарево (организация подвоза детей из с. Средний Алеус и д. Пушкарево в МКОУ Устюжанинская СОШ);

2. Сохранение существующего Пушкаревского сельского клуба (СК) – филиала МКУ СКЦ Ордынского района на 60 мест д. Пушкарево;

3. Сохранение существующей Пушкаревской сельской библиотеки – филиала № 14 МКУК Ордынская ЦБС, в д. Пушкарево.

Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области рекомендовано размещение объектов социальной инфраструктуры на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района на расчетный срок, которые представлены в таблице 31.

Таблица 31

| Наименование мероприятия | Основные характеристики объекта | Местоположение | Значение объекта | Срок реализации | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты образования и науки | | | | | |
| Организация учебной части для дополнительного образования детей | 20 мест (с учетом обслуживания детей из д. Пушкарево и с. Средний Алеус) | д. Устюжанино (в запланированном на расчетный срок здании клуба) | местное значение муниципального района | 2032 год | не устанавливаются |
| Объекты культуры и искусства | | | | | |
| Строительство здания учреждения культуры клубного типа.  Здание существующего учреждения не подлежит эксплуатации ввиду высокого износа. | 200 мест | д. Устюжанино | местное значение муниципального района | 2032 год | не устанавливаются |
| Строительство здания учреждения культуры клубного типа | 50 мест | с. Средний Алеус | местное значение муниципального района | 2032 год | не устанавливаются |
| Строительство здания общедоступной библиотеки.  Здание существующего учреждения не подлежит эксплуатации ввиду высокого износа | 2,6 тыс. ед. хранения | д. Устюжанино (в запланированном на расчетный срок здании клуба) | местное значение муниципального района | 2032 год | не устанавливаются |
| Организация филиала общедоступной библиотеки поселения | 0,8 тыс. ед. хранения | с. Средний Алеус (в запланированном на расчетный срок здании клуба) | местное значение муниципального района | 2032 год | не устанавливаются |

Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области рекомендованы мероприятия на расчетный срок, находящиеся в компетенции органов власти специальной компетенции Новосибирской области (регионального значения):

1. Строительство амбулатории на 15 посещений в смену с учетом обслуживания населения с. Средний Алеус.

Программой Комплексного развития социальной инфраструктуры на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2010-2030 годы, утвержденной постановлением администрация Ордынского района Новосибирской области от 28 ноября 2019 года № 1380 (далее – Программа Комплексного развития социальной инфраструктуры), предусмотрены следующие мероприятия в области социальной инфраструктуры, представленные в таблице 32.

Таблица 32

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Год реализации | Значение объекта |
| Строительство здания школы на 160 мест в д. Устюжанино | 2028 | местное значение муниципального района |
| Строительство здания детского сада на 25 мест в д. Пушкарево | 2026 | местное значение муниципального района |
| Строительство спортивного зала | 2030 | местное значение поселения |
| Строительство Дома культуры на 285 мест в д. Устюжанино | 2029 | местное значение муниципального района |

Согласно сведениям Инвестиционного паспорта Ордынского района Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 30 марта 2023 года № 354/89 (далее – Инвестиционный паспорт Ордынского района), на территории Устюжанинского сельсовета строительство объектов социальной инфраструктуры не предусмотрено.

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура Устюжанинского сельсовета по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Существует потребность в организациях дополнительного образования, физкультурно-спортивных сооружениях. Недостаточно предприятий общественного питания и бытового обслуживания граждан.

В части решения вопросов обеспечения населенных пунктов объектами социально-гарантированного уровня обслуживания, генеральным планом определены параметры данных объектов на основе произведенных расчетов по определению потребности в обеспечении населения в соответствии нормами обеспеченности, которые приняты в Местных нормативах градостроительного проектирования.

Мероприятия генерального плана по развитию системы культурно-бытового и социального обслуживания населения направлены на доведение до нормативных значений показателей обеспеченности населения Устюжанинского сельсовета соответствующими объектами местного значения поселения в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования с учетом мероприятий, предусмотренных Программой Комплексного развития социальной инфраструктуры.

Мероприятия генерального плана по развитию системы культурно-бытового и социального обслуживания населения Устюжанинского сельсовета представлены в таблице 33.

Таблица 33

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Основные характеристики объекта | Местоположение | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | | |
| Плоскостное спортивное сооружение (в том числе спортивные (игровые) площадки; спортивные поля, включая футбольные поля) | 532 м2 | Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино | Не устанавливаются |

С учетом роста численности населения в средне/долгосрочной перспективе с использованием средств бюджетов различных уровней и реализацией законодательных инициатив за счет муниципального, регионального или федерального бюджетов, частных инвестиций возможна реализация мероприятий по строительству предприятий общественного питания и бытового обслуживания.

При размещении учреждений культурно-бытового и социального обслуживания необходимо учитывать нормативные параметры доступности таких объектов для населения сельсовета, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования.

### 2.1.8. Экономический потенциал

Основные статистические показатели по Устюжанинскому сельсовету представлены в таблице 34.

Таблица 34

| **Показатель** | **2019 год** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность постоянного населения | 750 | 738 | 727 | 682 | 435 |
| Прирост (+), убыль (-) населения  (с учетом миграции), чел. | -10 | -12 | -11 | -45 | -247 |
| Среднемесячная заработанная плата, рублей | 26 413 | 27 936 | 34 201 | 38 859 | 45 654 |
| Среднемесячная заработная плата работников списочного состава, рублей | 25 733 | 27 831 | 34 013 | 38 666 | 43 878 |
| Среднемесячная заработная плата внешних совместителей, рублей | 20 735 | 20 741 | 18 083 | - | 29 888 |
| Среднемесячная заработная плата работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера, рублей | 19 417 | 9 167 | 10 000 | 19 500 | 22 828 |
| Количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей по данным Статрегистра | 14 | 15 | 13 | 13 | 12 |

Промышленные и строительные предприятия и организации на территории сельсовета отсутствуют.

Сельское хозяйство представлено предприятиями, сведения о которых представлены в таблице 35.

Таблица 35

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предприятие | Адрес фактический | Вид производимой продукции |
| ООО «Филипповское» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет | зерновые |
| ООО «ОПХ Дары Ордынска» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет | зерновые |
| КФК Срещиков Н.С. | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет | зерновые |
| КФК Боровик И.В. | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет | зерновые |
| ИП Петров С.А. | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет | зерновые, гречиха, овощи |
| Мырза Игорь | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет | зерновые |

Население также трудится в отраслях непроизводственной сферы: торговля, общественное питание, образование, культура и искусство, здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение, кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение, жилищно-коммунальное хозяйство и непроизводственные виды бытового обслуживания.

Для развития отдельных отраслей экономики у субъектов малого и среднего предпринимательства имеется большой потенциал.

Необходимо формирование благоприятной внешней среды развития предпринимательства через:

– совершенствование механизмов экономико-правового регулирования предпринимательской деятельности, ориентированного на обеспечение благоприятных условий развития малого и среднего предпринимательства, с учетом мнений предпринимателей;

– обеспечение деятельности целостной системы информационно консультационных услуг для субъектов малого и среднего предпринимательства и развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства;

– содействие субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, в переподготовке и повышении квалификации кадров.

Необходимо усиление рыночных позиций малого и среднего предпринимательства Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, в том числе осуществляющих внешнеэкономическую деятельность, путем:

– оказания информационно-консультационная поддержки, в т.ч. для получения грантов;

– оказания имущественной поддержки;

– содействия в продвижении продукции, товаров и услуг, выпускаемых субъектами малого и среднего предпринимательства, на региональный, российский рынки;

– создания условий для реализации инвестиционных инновационных проектов;

– создания системы информационно-консультационная поддержки;

– формирования среди населения положительного имиджа предпринимательства, понимания важности сектора малого и среднего бизнеса для достижения экономического и социального благосостояния.

Реализация указанных мероприятий позволит повысить уровень развития малого и среднего предпринимательства, который будет соответствовать требованиям перехода к современному развитию предпринимательства.

### 2.1.9. Объекты транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура Устюжанинского сельсовета является составляющей инфраструктуры Ордынского района Новосибирской области, что обеспечивает конституционные гарантии граждан на свободу передвижения и делает возможным свободное перемещение товаров и услуг.

Основными структурными элементами транспортной инфраструктуры сельсовета являются: сеть улиц и дорог и сопряженная с ней сеть пассажирского транспорта муниципального значения Ордынского района.

Внешние транспортно-экономические связи Устюжанинского сельсовета осуществляются одним видом транспорта: автомобильным.

Комплексный подход к решению транспортных проблем Устюжанинского сельсовета предполагает создание развитой транспортной инфраструктуры и обеспечение высокого уровня сервисного обслуживания населения.

Проектом генерального плана предусмотрена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой сельсовета и прилегающей к нему территории, обеспечивающая удобные связи со всеми функциональными зонами, другими сельсоветами системы расселения, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Планировочные и технические решения улиц и дорог, пересечений и транспортных узлов должны обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов, в том числе удобные и безопасные пути движения инвалидов, пользующихся колясками.

Конструкция дорожного покрытия должна обеспечивать установленную скорость движения транспорта в соответствии с организацией движения.

Улично-дорожная сеть представляет собой часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Для обеспечения комфортного проживания жителей необходимо увеличивать и совершенствовать улично-дорожную сеть.

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением Устюжанинского сельсовета, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил.

Основным видом транспорта в Устюжанинском сельсовете является автомобильный транспорт.

Автомобильный транспорт

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры Устюжанинского сельсовета. Они связывают населенные пункты сельсовета с районным центром и обеспечивают их жизнедеятельность, во многом определяют возможности развития, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста и улучшения качества жизни населения.

Улично-дорожная сеть Устюжанинского сельсовета формируется как целостная система, взаимосвязанная с сетью транспортных магистралей района расселения. Планировочная структура улично-дорожной сети является основой планировочного построения генерального плана.

Принципом ее организации является достижение компактности, экономии затрат на передвижения. Улично-дорожная сеть и транспорт обеспечивают движение населения и грузов. В совокупности они формируют транспортную инфраструктуру сельсовета.

К недостаткам улично-дорожной сети Устюжанинского сельсовета можно отнести:

– неудовлетворительное состояние большей части улично-дорожной сети;

– отсутствие твердого покрытия на большей части улично-дорожной сети;

– пешеходное движение происходит по проезжим частям улиц.

Развитие экономики сельсовета во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в муниципальной собственности и расположенных на территории муниципального образования Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержден постановлением администрации Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 25 сентября 2019 года № 66.

Перечень и характеристика автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета, представлен в таблице 36.

Таблица 36

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Тип | Наименование дорог местного значения | Идентификационный номер | Протяженность, км |
| д. Устюжанино | | | |
| Улица | ул. Лесная | 50 242 831 ОП МП 005 | 0,420 |
| Улица | ул. Мира | 50 242 831 ОП МП 012 | 0,370 |
| Улица | ул. Нижняя | 50 242 831 ОП МП 006 | 0,520 |
| Улица | ул. Озерная | 50 242 831 ОП МП 011 | 0,370 |
| Улица | ул. Титова | 50 242 831 ОП МП 010 | 0,410 |
| Улица | ул. Школьная | 50 242 831 ОП МП 008 | 1,200 |
| Улица | ул. Якова Устюжанина | 50 242 831 ОП МП 009 | 1,700 |
| Улица | пер. Нижний | 50 242 831 ОП МП 007 | 0,520 |
| **Итого:** | | | **5,510** |
| д. Пушкарево | | | |
| Улица | ул. Власова | 50 242 831 ОП МП 014 | 1,470 |
| Улица | ул. Лесная | 50 242 831 ОП МП 013 | 0,820 |
| Улица | ул. Рязанская | 50 242 831 ОП МП 015 | 0,650 |
| Улица | ул. Центральная | 50 242 831 ОП МП 017 | 1,150 |
| Улица | ул. Школьная | 50 242 831 ОП МП 016 | 0,940 |
| **Итого:** | | | **5,030** |
| с. Средний Алеус | | | |
| Улица | ул. Крюкова | 50 242 831 ОП МП 004 | 0,770 |
| Улица | ул. Партизанская | 50 242 831 ОП МП 001 | 2,550 |
| Улица | пер. Партизанский 1-й | 50 242 831 ОП МП 002 | 0,250 |
| Улица | пер. Партизанский 2-й | 50 242 831 ОП МП 003 | 0,720 |
| **Итого:** | | | **4,290** |
| **Итого по сельсовету:** | | | **14,830** |

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Ордынского района Новосибирской области утвержден постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 ноября 2015 года № 1047/1 (в редакции изменений).

Автомобильные дороги общего пользования районного значения по территории Устюжанинского сельсовета не проходят.

Общие сведения о дорогах регионального и межмуниципального значения содержатся в перечне автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области, утвержденном постановлением администрации Новосибирской области от 18 февраля 2015 года № 65-П (в редакции изменений).

Автомобильные дороги общего пользования регионального значения по территории Устюжанинского сельсовета не проходят.

Перечень автомобильных дорог общего пользования межмуниципального значения Новосибирской области, проходящих по территории Устюжанинского сельсовета, представлен в таблице 37.

Таблица 37

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Идентификационный номер | Наименование автомобильной дороги | Учетный номер (код) | Категория | Протяженность дороги, км |
| Автомобильные дороги межмуниципального значения | | | | |
| 50 ОП МЗ 50Н-2206 | 12 км а/д «К-18р» – Устюжанино – Новокузьминка | 50Н-2206 | IV | 1,14 |
| 50 ОП МЗ 50Н-2226 | 23 км а/д «Н-2206» – Устюжанино | 50Н-2226 | V | 12,26 |
| 50 ОП МЗ 50Н-2223 | 19 км а/д «Н-2206» – Пушкарево | 50Н-2223 | IV | 1,13 |
| **Итого по сельсовету:** | | | | **14,53** |

Искусственные сооружения представлены одним мостом через реку Алеус в неудовлетворительном состоянии.

Общественный пассажирский транспорт

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями. Автобусное сообщение осуществляется многочисленными проходящими маршрутами в районный центр р.п. Ордынское и областной центр г. Новосибирск.

Автобусное сообщение осуществляется муниципальным унитарным «Ордынским автотранспортным предприятием» Ордынского района Новосибирской области, находящимся по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, ул. М. Горького, 1, транспортными средствами ПАЗ в удовлетворительном состоянии.

Межмуниципальные маршруты по территории муниципального образования не проходят. Функционирует автобусное пассажирское сообщение муниципальным маршрутом р.п. Ордынское – д. Новокузьминка. Автобусным движением охвачены все населенные пункты.

Перечень автобусных, школьных остановок на территории сельсовета представлен в таблице 38.

Таблица 38

| Наименование остановочного пункта | Местоположение |
| --- | --- |
| «Устюжанино» | д. Устюжанино, ул. Школьная, 4п |
| «Пушкарево» | д. Пушкарево, ул. Власова, 7 |
| «Пушкарево» | д. Пушкарево, 19 км а/д «Н-2206» |
| «Средний Алеус» | с. Средний Алеус, 21 км а/д «Н-2206» |
| «Устюжанино» | д. Устюжанино, 23 км а/д «Н-2206» |

Железнодорожный транспорт

На территории Устюжанинского сельсовета объекты железнодорожного транспорта отсутствуют.

Воздушный транспорт

На территории Устюжанинского сельсовета объекты воздушного транспорта отсутствуют.

Водный транспорт

На территории Устюжанинского сельсовета объекты водного транспорта отсутствуют.

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

На территории Устюжанинского сельсовета автозаправочные станции (АЗС) отсутствуют.

По состоянию на 2023 год на территории Устюжанинского сельсовета отсутствуют зарегистрированные станции технического обслуживания автомобилей (СТО).

Хранение легковых автомобилей осуществляется в пределах участков предприятий, на приусадебных участках, а также на открытых автостоянках.

Проектные предложения

Развитие транспортной системы Устюжанинского сельсовета является необходимым условием улучшения качества жизни жителей в поселении.

Генеральным планом предусматривается сохранение сложившейся уличной сети, исключение движения грузового транспорта по жилым улицам, сохранение в общественном центре пешеходной зоны, а также создание условий для удобного передвижения инвалидов.

Транспортная сеть подразделяется на автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, местного значения района и местного значения поселения.

В условиях, когда объем инвестиций в дорожный комплекс является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно определяет темпы роста развития дорожной сети, на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации дорог. При выполнении текущего ремонта используются современные технологии с использование специализированных звеньев машин и механизмов, позволяющих сократить ручной труд и обеспечить высокое качество выполняемых работ. При этом текущий ремонт в отличие от капитального, не решает задач, связанных с повышением качества дорожного покрытия − характеристик ровности, шероховатости, прочности и т.д. Недофинансирование дорожной отрасли, в условиях постоянного роста интенсивности движения, изменения состава движения в сторону увеличения грузоподъемности транспортных средств, приводит к несоблюдению межремонтных сроков, накоплению количества участков недоремонта. Учитывая вышеизложенное, в условиях ограниченных финансовых средств стоит задача их оптимального использования с целью максимально возможного снижения количества проблемных участков автомобильных дорог и сооружений на них.

В связи с недостаточностью финансирования расходов на дорожное хозяйство в бюджете Устюжанинского сельсовета, эксплуатационное состояние значительной части улиц по отдельным параметрам перестало соответствовать требованиям нормативных документов и технических регламентов. Возросли материальные затраты на содержание улично-дорожной сети в связи с необходимостью проведения значительного объема работ по ямочному ремонту дорожного покрытия улиц.

К расчетному сроку предусматривается реконструкция / ремонт существующей улично-дорожной сети населенных пунктов.

Программой «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2017-2030 годы», утвержденной постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 23 ноября 2016 года № 1112, планируется достигнуть следующих показателей:

– увеличение доли муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, до 50 %;

– содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в полном объеме;

– ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения протяженностью в среднем 2 км каждые 3 года.

В средне/долгосрочной перспективе возможна реализация мероприятий по строительству АЗС, СТО с использованием средств бюджетов различных уровней и реализацией законодательных инициатив за счет муниципального, регионального или федерального бюджетов, частных инвестиций.

### 2.1.12. Объекты инженерной инфраструктуры

Задачей инженерного обеспечения является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития путем:

* определения зон размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
* создания новых и реконструкции существующих объектов инженерной инфраструктуры на основе новых технологий и научно-технических достижений;
* развития инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспективного развития;
* размещения автономных локальных источников электроснабжения и теплоснабжения на территориях, планируемых под застройку и не охваченных существующими централизованными системами;
* обеспечения безопасности и надежности систем инженерной инфраструктуры, в том числе путем создания систем защиты поверхностных и подземных источников водоснабжения, а также размещения и модернизации объектов очистки и утилизации промышленных, бытовых и поверхностных стоков.

#### Водоснабжение

Деревня Устюжанино

В настоящее время ресурсоснабжающей организацией в сфере хозяйственно-питьевого водоснабжения д. Устюжанино является МУП «ЕУК ЖКХ» Ордынского Района Новосибирской области. Лицензия на право пользования недрами для добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения населения серия НОВ 007754 ВР.

Населенный пункт д. Устюжанино по использованию действующих источников водоснабжения подразделяется на два района. Источником водоснабжения в первом районе являются две эксплуатационные скважины, № б/н ул. Партизанская 2 а, во втором районе скважина № 11997 ул. Нижняя 4а.

Согласно СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*» (далее – СП 31.13330.2021). система водоснабжения в д. Устюжанино при численности жителей до 5 тыс. человек относится к третьей категории надежности.

Водоснабжение в д. Устюжанино осуществляется путём отбора воды из подземного источника. Эксплуатационные скважины снабжены погружными насосами марки ЭЦВ. Из скважин вода подается в разводящую сеть, водонапорные башни Рожновского исключены из схемы водоснабжения, скважины оборудованы частотными преобразователями, регулировка давления в сети осуществляется при помощи ПИД регулятора.

Наружное пожаротушение д. Устюжанино предусмотрено частично из пожарных кранов, установленных в павильонах скважин, предназначенных для заправки цистерн пожарных машин. На территории школы ул. Школьная 7 находится пожарный водоем на 60 м³.

На скважине № б/н ул. Партизанская 2а, не предусмотрена зона санитарной охраны 1-го пояса (далее – ЗСО), проект ЗСО не разрабатывался, скважина не оборудована прибором учета поднятой воды. На скважине № 11997 ул. Нижняя 4а предусмотрено ограждение ЗСО первого пояса, проект ЗСО не разрабатывался, скважина оборудована прибором учета поднятой воды.

Характеристика эксплуатационных скважин представлена в таблице 39.

Таблица 39

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер скважины** | б/н | 11997 |
| **Расположение скважины** | ул. Партизанская 2а | ул. Нижняя 4а |
| **Дебет скважины, куб. м/ч** | 18 | 36 |
| **Глубина скважины, м** | 78 | 80 |
| **Марка насоса** | ЭЦВ 6-10-80 | ЭЦВ 6-10-80 |
| **Производительность насоса, м³/ч** | 10 | 10 |
| **Дата ввода в эксплуатацию** | 1978 г. | 1972 г. |
| **Дата последней проверки и учета состояния скважины** | не проводилась | не проводилась |
| **Состояние** | работоспособная | работоспособная |

Общая протяжённость существующих водопроводных сетей в д. Устюжанино составляет – 3,3 км.

Водопроводная сеть выполнена из полиэтиленовых трубопроводов.

В системе водоснабжения д. Устюжанино имеются следующие проблемы:

– отсутствует резервная скважина, что необходимо для обеспечения требуемой надёжности системы водоснабжения населённого пункта;

– отсутствует водоподготовка перед подачей в сеть;

– потери в сетях достигают 71,8 % в результате утечек и ежегодных прорывов.

Существующие балансы подачи и реализации воды представлены в таблице 40.

Таблица 40

| **Направление использования воды** | **Еди­ница измере­ния** | **Кол-во еди­ниц** | **Норма расхода воды на единицу, м3/сут** | **Кол-во рабочих дней в году** | **Максимальный расход воды** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **м3/сут** | **тыс.м3/**  **год** |
| *1. Питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение* | | | | | | |
| Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализированием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | чел. | 73 | 0,213 | 365 | 15,549 | 5,675 |
| Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализированием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | чел. | 96 | 0,170 | 365 | 16,308 | 5,952 |
| Баня при наличии водопровода | чел. | 19 | 0,007 | 365 | 0,133 | 0,049 |
| Учреждения социального и культурного направления | чел. |  |  | 249 | 0,157 | 0,039 |
| Учреждения образования | чел. |  |  | 249 | 1,526 | 0,380 |
| **Итого:** | | | | | **33,673** | **12,095** |
| *2. Водопой и обслуживание скота и птицы, которые находятся в собственности сельскохозяйственных организаций и граждан:* | | | | | | |
| Крупный рогатый скот | гол. | 130 | 0,060 | 365 | 7,800 | 2,847 |
| Лошади | гол. | 8 | 0,060 | 365 | 0,480 | 0,175 |
| Свиньи | гол. | 70 | 0,030 | 365 | 2,100 | 0,767 |
| Овцы | гол. | 50 | 0,010 | 365 | 0,450 | 0,164 |
| Куры, индейки | гол. | 500 | 0,001 | 365 | 0,500 | 0,183 |
| **Итого:** | | | | | **11,330** | **4,135** |
| *3. Орошение земель сельскохозяйственного назначения (включая луга и пастбища), полив земельных участков* | | | | | | |
| Полив земельного участка при наличии водопровода | м2 | 7100 | 0,006 | 122 | 42,600 | 5,197 |
| **Итого:** | | | | | **42,600** | **5,197** |
| **неучтенные расходы 10%** | | | | | **8,760** | **2,143** |
| **Всего:** | | | | | **96,363** | **23,571** |

Система водоснабжения является частью поселенческой инфраструктуры, содержание которой в надлежащем состоянии необходимо для поддержки жизнеобеспечения жителей муниципального образования. Мероприятия направлены на повышение надежности системы водоснабжения и качества поставляемого ресурса. Достижение данных показателей будет являться итогом развития централизованных систем водоснабжения, в процессе достижения которого необходимо выполнить следующие мероприятия:

1. Установка счётчиков водопотребления у абонентов;

2. Строительство 2-х новых скважин (резервных) глубиной 150 м. (ориентировочная глубина, уточнение производится в процессе строительства) с модульными павильонами;

3. Установка водоподготовки перед подачей воды в распределительную сеть;

4. Установка приборов учета поднятой воды;

5. Устройство пьезометрической трубки для замера дебита;

6. Установка предохранительных клапанов на скважине;

7. Проект ЗСО;

8. Ограждение ЗСО.

В д. Устюжанино на период 2013-2023 годы наблюдается естественная убыль населения, строительство новых жилмассивов не планируется, за 2021-2022 годы к центральной системе водоснабжения подключились 2 абонента. После реализации планируемых мероприятий по улучшению качества подаваемого ресурса и повышения надежности системы водоснабжения, планируется увеличить количество абонентов до 250.

Перспективный баланс водопотребления представлен в таблице 41.

Таблица 41

| **Направление использования воды** | **Единица измере­ния** | **Кол-во единиц** | **Норма расхода воды на единицу, м3/сут** | **Кол-во рабочих дней в году** | **Максимальный расход воды** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **м3/сут** | **тыс.м3/**  **год** |
| *1. Питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение* | | | | | | |
| Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализированием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | чел. | 73 | 0,213 | 365 | 15,549 | 5,675 |
| Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализированием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | чел. | 177 | 0,170 | 365 | 30,068 | 10,975 |
| Баня при наличии водопровода | чел. | 200 | 0,007 | 365 | 1,400 | 0,511 |
| Учреждения социального и культурного направления | чел. |  |  | 249 | 0,157 | 0,039 |
| Учреждения образования | чел. |  |  | 249 | 1,526 | 0,380 |
| **Итого:** | | | | | **48,699** | **17,580** |
| *2. Водопой и обслуживание скота и птицы, которые находятся в собственности сельскохозяйственных организаций и граждан:* | | | | | | |
| Крупный рогатый скот | гол. | 150 | 0,060 | 365 | 9,000 | 3,285 |
| Лошади | гол. | 10 | 0,060 | 365 | 0,600 | 0,219 |
| Свиньи | гол. | 100 | 0,03 | 365 | 3,000 | 1,095 |
| Овцы | гол. | 70 | 0,010 | 365 | 0,630 | 0,230 |
| Куры, индейки | гол. | 700 | 0,001 | 365 | 0,700 | 0,256 |
| **Итого:** | | | | | **13,930** | **5,084** |
| *3. Орошение земель сельскохозяйственного назначения (включая луга и пастбища), полив земельных участков* | | | | | | |
| Полив земельного участка при наличии водопровода | м2 | 10500 | 0,006 | 122 | 63,000 | 7,686 |
| **Итого:** | | | | | **63,000** | **7,686** |
| **неучтенные расходы 10%** | | | | | **12,563** | **3,035** |
| **Всего:** | | | | | **138,192** | **33,386** |

На территории Устюжанинского сельсовета износ водопроводных сетей составляет в среднем более 95 % (на многих участках достигает 100 %), наблюдается ухудшение качества воды, поставляемой потребителям (в результате процессов коррозии в металлических трубопроводах), потери в сетях достигают 71,8 %.

Текущий ремонт не решает проблемы потерь воды и не обеспечивает возможность стабильной подачи воды потребителю, поэтому на большинстве участков существующей водопроводной сети предлагается провести реконструкцию по замене стальных трубопроводов на ПЭТ и строительство водопроводной сети по улицам, на которых к 2023 году не предусмотрен водопровод, общей протяженностью 3,00 км. Проектируемая водопроводная сеть предусматривает обеспечение водоснабжением населения с. Средний Алеус, который граничит с д. Устюжанино.

Село Средний Алеус и деревня Пушкарево

На территории Устюжанинского сельсовета в д. Пушкарево по ул. Центральная расположена питьевая водозаборная скважина № Б-454 МУП «ЕУК ЖКХ» Ордынского Района Новосибирской области (ИНН: 5434137695), лицензия НОВ 007754 ВР, срок с 18.07.2022 до 12.07.2047.

Характеристика эксплуатационной скважины в д. Пушкарёво представлена в таблице 42.

Таблица 42

|  |  |
| --- | --- |
| Номер скважины | № Б-454 |
| Расположение скважины | ул. Центральная |
| Дебит скважины, куб.м/ч | 7 |
| Глубина скважины, м | 98 |
| Марка насоса | ЭЦВ6-6,5-85 |
| Дата ввода в эксплуатацию | 2019 |
| Состояние | работоспособная |
| Водоподготовка, производительность куб.м/ч | 1 |

Проект организации зон санитарной охраны скважинных водозаборов не утвержден. Границы и режим зон санитарной охраны подземных вод не установлены.

Водоразбор осуществляется также самостоятельно из индивидуальных колодцев, водоснабжение административной застройки осуществляется привозной водой из д. Устюжанино.

Вода, подаваемая потребителю, по своему составу не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1047-01.

Расчет перспективного водопотребления с учётом развития населённых пунктов выполнен в соответствии с СП 31.13330.2021.

Результаты расчёта водопотребления на расчетный срок по населённым пунктам с. Средний Алеус и д. Пушкарево представлены в таблице 43.

Таблица 43

| **Структура жилой застройки** | **Ед.**  **изм.** | **Кол-во жителей** | **Расчетное водопотребление на 1 жителя,**  **л/сут** | **Расчётный расход воды** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **суточный** | | | **часовой** | |
| **средн.** | **max** | **min** | **max** | **min** |
| **м3/сут** | | | **м3/час** | |
| *с. Средний Алеус* | | | | | | | | |
| Жилая застройка | житель | 31 | 180 | 6,42 | 7,7 | 4,49 | 1,73 | 0,000008 |
| Поливка | житель | 31 | 50 | 1,55 |  |  | 0,2 |  |
| Расход воды на пожаротушение | пожар | 1 |  |  |  |  | 36 |  |
| **Итого:** |  |  |  | **7,97** | **7,7** | **4,49** | **37,93** | **0,000008** |
| *д. Пушкарево* | | | | | | | | |
| Жилая застройка | житель | 16 | 180 | 3,31 | 3,97 | 2,32 | 0,89 | 0,000004 |
| Поливка | житель | 16 | 50 | 0,8 |  |  | 0,1 |  |
| Расход воды на пожаротушение | пожар | 1 |  |  |  |  | 36 |  |
| **Итого:** |  |  |  | **4,11** | **3,97** | **2,32** | **37** | **0,000004** |
| **Итого:** |  |  |  | **12,08** | **11,67** | **6,81** | **74,93** | **0,000012** |

Проектные предложения по развитию систем питьевого водоснабжения в населенных пунктах

Основными задачами перспективного развития систем водоснабжения населенных пунктов Устюжанинского сельсовета являются:

– обеспечение стабильной и безаварийной работы систем водоснабжения с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и мощностей сооружений, в том числе в период чрезвычайных ситуаций;

– обеспечение соответствия качества питьевой воды, подаваемой потребителям требованиям СанПиН 2.1.4.1047-01;

– 100 % охват жителей населенных пунктов Устюжанинского сельсовета водой питьевого качества.

В качестве источников водоснабжения проектом предусматривается использование подземных вод. Весь прирост расходов воды на расчетный период предусматривается обеспечить также за счет подземных вод.

Водоснабжение населенных пунктов предлагается осуществлять из подземных источников путем реконструкции действующих систем водоснабжения или строительства новых, по следующим схемам: скважина – установка обеззараживания – водонапорная башня – разводящая сеть – потребитель.

Таким образом, требуется строительство скважины, водонапорной башни и водопроводной сети в д. Пушкарево, строительство объединенной сети водоснабжения – водопровода в д. Устюжанино и с. Средний Алеус.

Пожаротушение предполагается из пожарных резервуаров и пожарных водоемов.

Выбор схемы водоснабжения, методов очистки воды, производительность насосных станций, ёмкость водонапорных башен и резервуаров определяется на последующих стадиях проектирования при разработке генеральных планов населенных пунктов.

Для нужд орошения и полива следует использовать поверхностные источники.

Для экономии и контроля необходимо у всех потребителей установить приборы индивидуального учета воды.

Все водозаборные подземные сооружения необходимо оборудовать водомерными устройствами и установками обеззараживания воды (как правило с использованием ультрафиолетовых лучей), а в случае, если вода не удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, необходимо строительство сооружений водоподготовки.

Предлагаемые решения являются предварительными и должны уточняться на дальнейших стадиях проектирования.

#### Водоотведение

Централизованная система канализации в Устюжанинском сельсовете отсутствует. Канализирование жилых и общественных зданий осуществляется в выгребные ямы.

Водопроводные очистные сооружения в Устюжанинском сельсовете не предусмотрены.

Водоотведение общественных зданий, индивидуальных и многоквартирных домов предусматривается в выгребные ямы с вывозом стоков из выгребных ям техническим транспортом, которые сливаются в места, отведённые для этой цели санитарным надзором. Канализирование малых населенных пунктов ввиду малой численности их населения, сложностей рельефа производить в систему централизованной канализации нецелесообразно.

Результаты расчёта водоотведения на расчетный срок по населённым пунктам представлены в таблице 44.

Таблица 44

| Структура жилой застройки | Ед.  изм. | Кол-во жителей | Расчетное водопотребление на 1 жителя,  л/сут | Расчётный расход воды | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| суточный | | | часовой | |
| средн. | max | min | max | min |
| м3/сут | | | м3/час | |
| д. Устюжанино | | | | | | | | |
| Жилая застройка | житель | 133 | 180 | 27,53 | 33,04 | 19,27 | 7,52 | 0,00032 |
| с. Средний Алеус | | | | | | | | |
| Жилая застройка | житель | 31 | 180 | 6,42 | 7,7 | 4,49 | 1,73 | 0,000008 |
| д. Пушкарево | | | | | | | | |
| Жилая застройка | житель | 16 | 180 | 3,31 | 3,97 | 2,32 | 0,89 | 0,000004 |
| **Итого:** |  |  |  | **37,26** | **44,71** | **26,08** | **10,14** | **0,000332** |

Отвод воды на объектах коммунально-бытового и социального обслуживания определен на основании пункта 8 «Расчетные расходы воды и тепла» СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*» (далее – СП 30.13330.2020), СП 31.13330.2021.

Проектные предложения по развитию систем хозяйственно-бытовой канализации в населенных пунктах:

1. В населенных пунктах необходимо создавать выгребные ямы, отвечающие современным требованиям, что позволит избежать попадания стоков в грунтовые воды.

#### Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Устюжанинского сельсовета Ордынского района осуществляется от распределительных сетей Ордынских РЭС, входящих в состав Приобских электрических сетей АО «Региональные электрические сети».

Электроснабжение Ордынского района осуществляется от Новосибирской ГЭС посредством ВЛ 110 кВ, ПС 110 кВ.

Источником электроснабжения Устюжанинского сельсовета является ПС 110/10 кВ «Средний Алеус» мощностью 12,6 MVA, ее характеристика, согласно сведениям Схемы территориального планирования Новосибирской области, представлена в таблице 45.

Таблица 45

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подстанция | | | Трансформаторы | | | | | | |
| наимено­вание | класс напря­жения | год ввода в эксплуатацию | № | тип | номинальная мощность, МВА | год изготовления | год ввода в эксплуатацию | ИТС | техническое состояние |
| Средний Алеус | 110/10 | 1966 | 1Т | ТМН | 6,3 | 1983 | 2003 | 86 | удовл. |
| 2Т | ТМН | 6,3 | 1993 | 1993 | 86 | удовл. |

Согласно сведениям Схемы территориального планирования Новосибирской области, в границах Устюжанинского сельсовета проходят 2 ВЛ регионального значения:

– ВЛ 110 кВ ПС Кирза – ПС Средний Алеус;

– ВЛ 110 кВ ПС Кочки – ПС Пролетарская и отпайка на ПС Средний Алеус.

Данную планировочную территорию пересекают трассы ЛЭП:

– ВЛ 110 кВ Ордынская – Кочки с отпайками (З-29);

– ВЛ-10 кВ Ф-1, Ф-2, Ф-3, Ф-4, Ф-6, Ф-7 ПС 110 кВ Средний Алеус.

Общая протяженность электрических сетей на территории Устюжанинского сельсовета составляет 27,35 км.

В настоящее время к каждому населенному пункту сельсовета проведены ЛЭП 10 кВ и от электроподстанций 10/0,4 кВ разведены по улицам электросети для освещения жилых домов и для потребления электроэнергии в бытовых приборах. Снабжение электроэнергией предприятий, других производственных участков осуществляется от своих электроподстанций 10/0,4 кВ.

Перечень и характеристика подстанций, расположенных на территории Устюжанинского сельсовета, представлены в таблице 46.

Таблица 46

| **Наименование / диспетчерский номер** | **Класс напряжения** | **Количество и мощность трансформаторов, кВА** | **Владельцы ЭУ** | **Местоположение** | **Учетный номер** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПС 110/10 кВ «Средний Алеус» | 110/10 | 2х6,3 MVA | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Устюжанино | 54.20.2.53 |
| ТП 4А-9 | 10/04 | 250 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Устюжанино | 54.20.2.620 |
| ТП 4А-65 | 10/04 | 250 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Устюжанино | 54.20.2.648 |
| ТП 4А-104 | 10/04 | 250 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Устюжанино | 54.20.2.640 |
| ТП 4А-100 | 10/04 | 160 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, с. Средний Алеус | 54.20.2.670 |
| ТП 4А-5 | 10/04 | 100 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Пушкарево | 54.20.2.622 |
| ТП 4А-102 | 10/04 | 100 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Пушкарево | 54.20.2.665 |
| ТП 4А-37 | 10/04 | 160 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Устюжанино | 54.20.2.654 |
| ТП 4А-101 | 35/10 | 100 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Пушкарево | 54.20.2.661 |
| ТП 4А-51 | 10/04 | 60 | Филиал ПЭС АО «РЭС» | Новосибирская область, Ордынский район, Устюжанинский сельсовет, д. Устюжанино | – |

Сети напряжением 10 кВ выполнены кабельными и воздушными линиями по петлевым и радиальным схемам. Кабельные линии выполнены кабелями ААБ, АСБ, ААШв, СБ, сечением от 50 до 150 мм2. Воздушные линии выполнены, в основном, проводом марки А селением 35-150 мм2 на деревянных опорах с железобетонными приставками.

Тариф на коммунальные услуги (электроснабжение) установлен Департаментом по тарифам Новосибирской области, рассчитывается индивидуальная стоимость на объект присоединения. Стоимость за единицу (кВт) для физических лиц – 2,46 руб, для юридических лиц – 5,6 руб.

При планировании снабжения сельсовета электрической энергией необходимо учитывать ряд обстоятельств, в частности:

– складывающиеся условия энергоснабжения поселения в целом;

– очевидную тенденцию роста благосостояния и связанного с ним расширения использования различных электробытовых приборов, компьютеров, а также электроплит;

– необходимость дополнительной мощности для реализации новых проектов, позволяющих развивать экономику сельсовета.

Расчетная электрическая нагрузка перспективного жилищно-гражданского строительства определена в соответствии с требованиями СП 31-110-2003 «Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» (далее – СП 31-110-2003) и РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» (далее – РД 34.20.185-94).

Несмотря на уменьшение численности населения на расчетный срок, прогнозом генерального плана намечен рост электропотребления в сельсовете, ввиду растущих потребностей населения в улучшении качества жилищных условий.

Решение вопросов, связанных с обеспечением электроэнергией проектов, реализуемых на территории Устюжанинского сельсовета, в каждом конкретном случае будет согласовываться с планами развития и с возможностями Ордынских РЭС.

Электроснабжение потребителей электроэнергии нового жилищно-гражданского строительства в сельсовете необходимо выполнять от существующих и вновь построенных трансформаторных подстанций, запитанных от существующих ПС по существующим ЛЭП – 10 кВ (с необходимой их реконструкцией) и по новым ЛЭП – 0,4 кВ.

Необходимый объем реконструкции ПС, в том числе замена существующих силовых трансформаторов на трансформаторы большей мощности, строительство новых ПС, ТП и ЛЭП к ним, выполнять по техническим условиям на электроснабжение по мере роста нагрузок нового строительства.

#### Связь

По территории Устюжанинского сельсовета проходят действующие линии и сооружения связи ПАО «Ростелеком».

Линейно-кабельные сооружения находятся на обслуживании Сервисного центра р.п. Ордынское Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком» и Центра эксплуатации Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком».

Характеристика системы связи Устюжанинского сельсовета представлена в таблице 47.

Таблица 47

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | УЦН, ВОЛС | | | | Госпрограмма | | | | ФП «ИИ» (федеральный проект СЗО) | Сотовая связь имеется по данным операторов | | | Информация по наличию АМС РОСКОМНАДЗОР | | |
| наличие ВОЛС | наличие доступа к сети интернет (да, нет) | строительство точки доступа УЦН | дата реализации | УЦН 2.0 (сотовая) | сотовая | распределительные ВОЛС | прочее | 2G | 3G | 4G | 2G | 3G | 4G |
| д. Устюжанино | 244 | ВОЛС | да | УЦН 1.0 | 2019 |  | 2023 |  |  | 2020 | Билайн, МегаФон, МТС | МегаФон |  |  | МегаФон |
| д. Пушкарево | 127 | ВОЛС | да | УЦН 1.0 | 2019 |  | 2023 |  |  | 2021 | Билайн, МТС, Теле2, МегаФон | МегаФон |  |  | МегаФон |
| с. Средний Алеус | 107 | Медь | да |  |  |  |  |  |  |  | Билайн, МегаФон, МТС |  |  |  |  |

Услуги почтовой связи в Устюжанинском сельсовете предоставляет АО «Почта России» посредством почтового отделения № 633295, расположенного по адресу: 633295, Новосибирская область, Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Мира, 4.

Рекомендации по размещению отделений почтовой связи (ОПС) на расчетный срок представлены в таблице 48.

Таблица 48

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование поселения | Рекомендации на расчетный срок (2034г.) |
| д. Устюжанино | Сохранение существующего ОПС |
| д. Пушкарево | Обслуживание в ОПС д. Устюжанино |
| с. Средний Алеус | Обслуживание в ОПС д. Устюжанино |

Выводы:

1. Обеспечение населения телефонной, сотовой связью, а также доступом в Интернет требует дальнейшего развития.

#### Газоснабжение

Согласно Концепции участия ОАО «Газпром» в газификации регионов Российской Федерации с целью обеспечения эффективности инвестиций разрабатываются Планы-графики синхронизации выполнения Программ газификации регионов Российской Федерации. В рамках их реализации строительство внутрипоселковых газопроводов и подготовка к приему газа потребителей (население, объекты коммунально-бытовой и социальной сферы и др.) газифицируемых по программе газификации, осуществляется за счет бюджетов различного уровня, иных источников, а также средств потребителей. Финансирование работ по строительству и реконструкции объектов газоснабжения осуществляется за счет средств ООО «Газпроммежрегионгаз» и ОАО «Газпром». Финансирование программ газификации региона также осуществляется газораспределительными организациями за счет специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Согласно схеме газоснабжения и газификации Ордынского района Новосибирской области (2019 г.), утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 30 марта 2022 года №144-п «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Новосибирской области» (в редакции изменений) строительство объектов газоснабжения не предусмотрено.

Схема газоснабжения д. Устюжанино, с. Средний Алеус, д. Пушкарево Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области предусмотрена газификация населенных пунктов Устюжанинского сельсовета.

За источник газоснабжения принят природный газ, транспортируемый по газопроводу высокого давления от ГРС Ордынское, согласно схеме газоснабжения и газификации регионов Российской Федерации Новосибирской области.

Давление газа на выходе из ГРС – 1,2 МПа (Р до 12 кгс/см2).

Для понижения высокого давления I категории (Р=12 кгс/см2) до высокого давления II категории (Р до 6 кгс/см2) предусмотрена установка головного газорегуляторного пункта (ГГРП).

Для понижения высокого давления II категории (Р до 6 кгс/см2) до низкого давления (Р до 240 мм.вод.ст.) предусмотрена установка 3 газорегуляторных пунктов (ГРПШ).

Система газоснабжения населенных пунктов принята трехступенчатая – газопроводом высокого давления I категории (Р до 12 кгс/см2), газопроводом высокого давления II категории (Р до 6 кгс/см2) и газопроводом низкого давления (Р до 240мм.вод.ст.).

Схема газопровода высокого давления I и II категорий принята тупиковая.

Схема газопровода низкого давления принята тупиковая.

Предлагаемая схема газоснабжения обеспечивает надёжность и бесперебойность газоснабжения всех потребителей на расчетный срок, при условии выполнения технических решений схемы газоснабжения.

Направление использования газа, следующее:

– приготовление пищи населением индивидуального сектора – 100 %;

– горячее водоснабжение от газовых водоподогревателей – 100 %;

– отопление частного сектора – 100 %;

– газоснабжение административных знаний.

К газопроводам низкого давления до 0,003 МПа подключаются:

– индивидуальные жилые дома;

– административные здания и сооружения.

Схема газопроводов высокого давления тупиковая.

Головные газорегуляторные пункты (ГГРП) и газорегуляторные пункты (ГРПШ) предназначены:

– для очистки газа от механических примесей;

– учёта расхода газа;

– снижения давления до заданного значения.

Проектные предложения по развитию систем газоснабжения в населенных пунктах

Проектные предложения по развитию систем газоснабжения в населенных пунктах учитывают мероприятия по строительству объектов газоснабжения, предусмотренные в Схеме газоснабжения д. Устюжанино, с. Средний Алеус, д. Пушкарево Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

#### Теплоснабжение

В д. Устюжанино система теплоснабжения административных зданий и двухэтажных жилых домов, северной части населенного пункта, централизованная. Источник теплоснабжения: котельная установленной мощности 1,6 МВт., вид топлива – уголь, котлы КВ-0,8-95 (2 шт).

Здание Устюжанинской средней общеобразовательной школы – отапливается от индивидуальной котельной установленной мощностью 0,25 МВт, вид топлива – уголь.

Отопления здания больницы осуществляется от электрокотла.

Система централизованного теплоснабжения закрытая, двухтрубная.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 443 м.

Отопление жилых домов осуществляется от индивидуальных теплогенераторов и печей, работающих на твердом топливе (дрова, уголь). Горячее водоснабжение отсутствует.

Централизованное горячее водоснабжение потребителей не предусмотрено.

Способ прокладки тепловых сетей подземный.

Предприятием, осуществляющим теплоснабжение объектов, является МУП «ЕУК ЖКХ».

Компенсация температурных расширений решена с помощью углов поворота теплотрассы и П-образных компенсаторов. В качестве тепловой изоляции используется минеральная вата. Износ тепловых сетей составляет 65 %.

В системе теплоснабжения наблюдаются следующие проблемы:

– физический износ тепловых сетей;

– неэффективная загрузка мощностей (установленная мощность существенно превышает ее фактическое использование).

В с. Средний Алеус и д. Пушкарево административные и общественные здания, а также жилая застройка отапливается от индивидуальных котлов и печек, топливом служат дрова и уголь.

Существующая система теплоснабжения в д. Устюжанино оптимальна, необходимо произвести реконструкцию тепловых сетей и теплотехнического оборудование котельной.

Генеральным планом на расчетный срок не предусмотрено строительство новых источников тепловой энергии и тепловых сетей.

В связи с проектируемой газификацией населенных пунктов на расчетный срок наиболее эффективным будет строительство блочно-модульной газовой котельной.

Основной задачей на планируемый период является повышение эффективности работы сетей водоснабжения. Это позволит снизить количество аварий, довести до нормативных потери при эксплуатации сетей.

Другой важной задачей является энергосбережение, которое на сегодня в разы выгоднее, чем развитие теплоэнергетики. Только потери тепла при транспортировке составляют до 25 %, при эксплуатации жилищно-коммунальными службами (вследствие плохой теплоизоляции, высокого теплоизлучения самих труб, бесканальной прокладки трубопроводов) – доходят до 50 %. Потенциал энергосбережения в этой области может составлять существенную долю от объема используемого топлива. При принятии определенных мер можно достичь снижения потребления топлива на нужды отопления на 20‑25 % от общего потребления сельсоветом.

Организация обеспечения населенных пунктов теплом будет развиваться и совершенствоваться на основе индивидуальных систем теплоснабжения и для общественных центров, и для жилых домов.

Одним из наиболее эффективных путей снижения затрат на теплоснабжение является переход на локальные системы отопления. Традиционно принято считать, что локальные отопительные системы подходят только для коттеджей. На самом деле их возможности намного шире. Имеется многолетний опыт использования локального отопления для обогрева различных зданий (как в жилом, так и в производственном секторе). Именно локальные котельные с КПД выше 90 % вырабатывают основное количество тепловой энергии. Следует также отметить, что наличие единого отопительного узла на все здание не исключает возможности индивидуального регулирования потребления энергоресурсов каждой квартирой, цехом или иным потребителем и, соответственно, индивидуальной оплаты за энергоресурсы.

Реальными преимуществами локальных котельных, оснащенных современным оборудованием, перед системой центрального отопления являются: значительное снижение потребления топлива, возможность автоматического регулирования подачи тепла в зависимости от погоды или по времени (например, ночью, снижая температуру здания, а днем, повышая ее до необходимого уровня), возможность регулирования подачи тепла в различные помещения здания, исключение перебоев в обеспечении горячей водой, связанных с ежегодным ремонтом тепловых сетей.

Постепенный переход к современным локальным системам является одним из наиболее перспективных путей развития экономики и социальной сферы Устюжанинского сельсовета.

Дальнейшее развитие теплоснабжения сельсовета базируется на программе технического перевооружения структуры теплового хозяйства для объектов социального обслуживания:

– необходима модернизация существующих локальных котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов;

– использование при реконструкции существующих теплосетей – труб с высокоэффективной теплоизоляцией в пенополиуретане с дистанционным контролем состояния изоляции.

Основными задачами перспективного развития систем теплоснабжения на территории Устюжанинского сельсовета являются:

– обеспечение стабильной и безаварийной работы систем теплоснабжения с созданием оптимального резерва пропускной способности тепловых коммуникаций и мощностей теплогенерирующего оборудования;

– оснащение системами учета и регулирования отпуском тепловой энергии, а также обоснованное разделение сферы централизованного и децентрализованного теплоснабжения;

– сокращение тепловых потерь и утечек теплоносителя в результате реконструкции тепловых сетей на основе применения теплопроводов заводской готовности, эффективных способов их прокладки, современных запорно-регулирующих устройств, автоматизированных узлов и систем управления режимами, а также организация оптимальных режимов функционирования тепловых сетей, теплоисточников и потребителей;

– модернизация и развитие систем децентрализованного теплоснабжения с применением автоматизированных индивидуальных теплогенераторов нового поколения для сжигания разных видов топлива.

### 2.1.11. Объекты специального назначения

Сбор бытовых отходов

Согласно территориальной схеме обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 26 сентября 2016 № 292-п (в редакции изменений) (далее – Территориальная схема обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области), в Устюжанинском сельсовете нет площадок для компостирования твердых бытовых отходов (далее – ТБО).

На территории Устюжанинского сельсовета у д. Пушкарево имеется несанкционированный объект размещения твердых коммунальных отходов (далее – ТКО), подлежащий закрытию и рекультивации.

Сбором, сортировкой и перевозкой ТБО и ТКО на площадку временного накопления «Ордынская» с последующей транспортировкой на комплексный полигон «Левобережный» в Новосибирском районе с территории Устюжанинского сельсовета занимается МУП «Спецавтохозяйство» (кольцевой сбор мусора, один раз в две недели).

Нормативы накопления ТКО в отношении домовладений и объектов общественного назначения на территории Новосибирской области утверждены приказом Департамента по тарифам Новосибирской области № 342-ЖКХ от 20 октября 2017 года.

Места захоронения

Кладбища

Население Устюжанинского сельсовета обеспечено местами захоронения: 3 действующих кладбища. В границах Устюжанинского сельсовета расположено общественное кладбище д. Устюжанино. Общественное кладбище д. Пушкарево расположено частично в границах Устюжанинского сельсовета, частично – в границах Спиринского сельсовета. Общественное кладбище с. Средний Алеус расположено в границах Спиринского сельсовета.

Перечень и характеристика объектов специального назначения Устюжанинского сельсовета представлен в таблице 49.

Таблица 49

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название | Адрес | Кадастровый номер объекта | Действующий/  недействующий | Процент заполнения, % | Пло­щадь, га |
| Кладбище д. Устюжа­нино | Новосибир­ская область, Ордынский район | 54:20:000000:1567 | действующее | 80 | 1,2 |
| Кладбище д. Пушкарево | Новосибир­ская область, Ордынский район | 54:20:000000:1566 | действующее | 80 | 1,4 |
| Кладбище с. Средний Алеус | Новосибир­ская область, Ордынский район | 54:20:000000:1569 | действующее | 90 | 1,2 |

Согласно Местным нормативам градостроительного проектирования расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для мест погребения составляют: размер земельного участка кладбища смешанного и традиционного захоронения – 0,24 га на 1000 человек.

Площадь кладбищ достаточная, расширение территории кладбищ нецелесообразно.

Скотомогильники

На территории Устюжанинского сельсовета скотомогильники не зарегистрированы.

### 2.1.12. Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулируются Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Согласно сведениям Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области на исходный год на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области объекты культурного наследия отсутствуют.

В Проекте предлагаются следующие мероприятия:

1. Выявление объектов культурного наследия в целях их дальнейшего включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

2. Организация государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, отводимых под хозяйственную деятельность.

*Культурно-просветительские объекты исторического значения*

На земельном участке с кадастровым номером 54:20:021707:172 по адресу: с. Средний Алеус, ул. Партизанская, 20а расположен памятник партизанам. На земельном участке с кадастровым номером 54:20:021603:133 по адресу: д. Устюжанино, ул. Школьная, 4П расположен памятник ВОВ.

### 2.1.13. Экологическое состояние, санитарная очистка территории и зоны с особыми условиями использования территории

Общие сведения об экологическом состоянии территории Устюжанинского сельсовета

Территория Устюжанинского сельсовета относится к наименее загрязняющим атмосферу территориям в связи с низкой плотностью населения и отсутствием крупных объектов промышленности. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на территории сельсовета являются стационарные источники, в частности индивидуальные источники тепла, котлы и печи, работающие на твердом (дровах) или газовом топливе.

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на территории сельсовета не ведется, стационарные пункты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха отсутствуют.

В перспективе одной из наиболее серьезных экологических проблем территории сельсовета, от решения которой во многом зависит состояние здоровья населения, остается проблема сбора, вывоза, размещения и обезвреживания отходов производства и потребления.

В настоящее время в границах Новосибирской области функционирует Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, согласно которой в Устюжанинском сельсовете нет площадок для компостирования ТБО.

На территории Устюжанинского сельсовета у д. Пушкарево имеется несанкционированный объект размещения ТКО, подлежащий закрытию и рекультивации.

Сбором, сортировкой и перевозкой ТБО и ТКО на площадку временного накопления «Ордынская» с последующей транспортировкой на комплексный полигон «Левобережный» в Новосибирском районе с территории Устюжанинского сельсовета занимается МУП «Спецавтохозяйство» (кольцевой сбор мусора, один раз в две недели).

Размещение отходов на объектах, не отвечающих нормативным требованиям, приводит к нанесению существенного экологического ущерба, ухудшению санитарно-эпидемиологической ситуации. Загрязненная отходами почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод, и тем самым влиять на эколого-гигиеническую обстановку в целом.

Мусоросортировочных и мусороперегрузочных станций, а также предприятий, занимающихся переработкой отходов на территории сельсовета нет. Сбор упакованного в мешки мусора производится непосредственно от домовладений в специализированную машину. Объекты утилизации биологических отходов отсутствуют.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно‑бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализированных зданий; уличного мусора и смета и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населенных пунктов.

Санитарная очистка осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – СанПиН 2.1.3684-21).

Социально значимой проблемой в сельсовете остается обеспечение населения питьевой водой (в частности, неудовлетворительное качество исходной воды, носящее природный характер, высокий процент износа водопроводных сетей).

В Устюжанинском сельсовете имеются открытые водоемы, используемые населением для рекреации.

Основными проблемами водного хозяйства являются:

* загрязненность водных объектов, особенно малых рек, обусловленная сбросом в них загрязненных сточных вод и высокой антропогенной нагрузкой на водосборные площади, в первую очередь, в водоохранных зонах;
* не соответствующий современным экологическим требованиям технологический уровень производства;
* несовершенство экономического механизма реализации мероприятий по восстановлению и охране водных объектов, недостаточный объем инвестиций в водное хозяйство;
* отсутствие предусмотренных Водным кодексом РФ обосновывающих материалов (водохозяйственных балансов, СКИОВР и др.);
* низкий уровень информационного, научно-технического и проектного обеспечения, не отвечающий современным требованиям управления водным фондом.

При этом необходимо создание биологического буфера для предохранения естественных водоемов и рек от загрязнения, разрушения берегов и других неблагоприятных факторов с учетом водоохранного законодательства и с соблюдением режима водоохранных зон.

*Атмосферный воздух*

Мониторинг и исследования состояния атмосферного воздуха территории муниципального образования Устюжанинский сельсовет не проводятся, данных о качестве атмосферного воздуха нет.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха, на территории муниципального образования являются объекты производственной и инженерной инфраструктуры, а также автотранспорт, выбросы от которого содержат окись углерода, окись азота, углеводороды и т.д. Большая часть выбросов приходится на оксид углерода и летучие органические соединения.

В настоящее время предприятия, сооружения и объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды не имеют проектов санитарно-защитных зон и располагаются в непосредственной близости от жилой застройки, оказывая на нее негативное влияние.

*Поверхностные воды*

Основными источниками загрязнения поверхностных водных объектов являются неочищенные сточные воды, ливневые и талые воды со свалок, сельскохозяйственных полей, садовых обществ, дорог. Химическая специфика загрязняющих веществ характерна для названных источников загрязнения – это нефтепродукты, аммонийный и нитратный азот, анионоактивные поверхностно-активные вещества (АПАВ). Повышенные содержания меди, железа, марганца и фенола носят природный характер.

В настоящее время на территории не организован поверхностный водоотвод, отсутствуют очистные сооружения поверхностных сточных вод. Сброс сточных поверхностных вод (дождевых и талых), бытовых и производственных с территории населенных пунктов происходит на рельеф и далее в водные объекты.

*Почвы*

Почва является местом сосредоточения всех загрязнителей, главным образом поступающих с воздухом. Перемещаясь воздушными потоками на большие расстояния от места выброса, они возвращаются с атмосферными осадками, загрязняя почву и растительность, вызывая разрушения самой экосистемы.

Почва является важнейшим объектом биосферы, где происходит обезвреживание и разрушение подавляющего большинства органических, неорганических и биологических загрязнений окружающей среды. Уровень загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Негативное воздействие на почвенный покров на территории муниципального образования связано со строительными работами, проездом техники, прокладки коммуникаций и трубопроводов.

В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создает механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Негативное влияние строительства проявляется в изменении состава фауны, плотности расселения видов животных, в изменении гидрологического режима территории, выпадении видов растений коренного фитоценоза.

Результатом такой деятельности людей является активизация ветровой и водной эрозии. Необходимо внедрение новых технологий строительных работ с целью причинения меньшего ущерба естественным биоценозам.

Загрязнение почвенного покрова связано также с образованием и накоплением отходов на территории населенных пунктов.

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение качества окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития территории, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

На территории Устюжанинского сельсовета установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

– санитарно-защитные зоны;

– водоохранные зоны;

– прибрежные защитные полосы;

– береговые полосы;

– придорожные полосы автомобильных дорог;

– охранные зоны инженерных коммуникаций;

– зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Зоны с особыми условиями использования территорий в Устюжанинском сельсовете представлены в таблице 50.

Таблица 50

| **Назначение объекта** | **Установленный размер, м** | **Нормативный размер, м** |
| --- | --- | --- |
| *Санитарно-защитные зоны* | | |
| Общественное кладбище д. Устюжанино | – | 50 |
| Общественное кладбище д. Пушкарево | – | 50 |
| Предприятие V класса опасности ООО «Филипповское» | – | 50 |
| Предприятие V класса опасности ООО «ОПХ Дары Ордынска» | – | 50 |
| Предприятие V класса опасности КФК Срещиков Н.С. | – | 50 |
| Предприятие V класса опасности КФК Боровик И.В. | – | 50 |
| Предприятие V класса опасности ИП Петров С.А. | – | 50 |
| Предприятие V класса опасности Мырза Игорь | – | 50 |
| *Водоохранные зоны* | | |
| р. Алеус | – | 100 |
| Малые ручьи | – | 50 |
| Малые озера | – | 50 |
| *Прибрежные защитные полосы\** | | |
| р. Алеус | – | 50 |
| Малые ручьи | – | 50 |
| Малые озера | – | 50 |
| *Береговые полосы* | | |
| р. Алеус | – | 20 |
| Малые ручьи | – | 5 |
| Малые озера | – | 20 |
| *Придорожные полосы* | | |
| Автомобильная дорога 12 км а/д «К-18р» – Устюжанино – Новокузьминка IV категории | – | 50 |
| Автомобильная дорога 23 км а/д «Н-2206» – Устюжанино V категории | – | 25 |
| Автомобильная дорога 19 км а/д «Н-2206» – Пушкарево IV категории | – | 50 |
| *Охранные зоны инженерных коммуникаций* | | |
| ВЛ 110 кВ | 25 | – |
| ВЛ 10 кВ | 10 | – |
| ВЛ 04 кВ | 2 | – |
| Линии связи (кабель ПАО «Ростелеком») | 2 | – |
| Теплопровод магистральный | – | 6 |
| *Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения* | | |
| Артезианские скважины | – | 30 |
| *Санитарно-защитные полосы водоводов* | | |
| Водопровод | – | 10 |

Примечание:

\* Для предотвращения нарушения пункта 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации прибрежные защитные полосы водных объектов, сведения о которых не внесены в ЕГРН, генеральным планом устанавливаются нормативные максимальные размеры – 50 м. (пункт 11 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации), до принятия решения об установлении окончательного размера уполномоченными органами исполнительной власти.

Установленные границы водоохранных зон, прибрежных защитных полос береговых линий (границ водных объектов), внесенные в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), на территории Устюжанинского сельсовета отсутствуют.

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации на территории сельсовета **могут быть** выделены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1. Зона охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации определяются в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ и (или) проектами зон охраны объектов культурного наследия.

2. Защитная зона объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) в границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Размеры охранной зоны и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии со следующими документами:

* постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений);
* постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений).

4. Охранная зона железных дорог

В целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов устанавливаются охранные зоны.

Положение об охранных зонах утверждается Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон железных дорог определяются в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (в редакции изменений) и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (в редакции изменений).

5. Придорожная полоса автомобильной дороги

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ).

В соответствии со статьей 3 Федерального закона № 257-ФЗ придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателе.

6. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

В соответствии с Федеральным закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации – собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

До утверждения Правительством Российской Федерации в соответствии со ст. 106 Земельного кодекса Российской Федерации такого положения с учетом переходных норм, содержащихся в ст. 26 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ (в редакции изменений) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», правовой режим и порядок установления охранных зон трубопроводов и минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878; Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083; СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» (далее – СП 36.13330.2012), утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС.

Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

* строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
* сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
* разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
* перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
* устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
* огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
* разводить огонь и размещать источники огня;
* рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
* открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
* набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
* самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

7. Охранная зона линий и сооружений связи

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны:

* для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;
* для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации должны выполняться с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

8. Приаэродромная территория

Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются решением об установлении приаэродромной территории в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460 (в редакции изменений).

9. Зона охраняемого объекта

Зона охраняемого объекта устанавливается бессрочно для исключения причин и условий, порождающих угрозу безопасности объектов государственной охраны и охраняемых объектов, в том числе в отношении вновь создаваемого объекта (планируемого к строительству) или в случае реконструкции охраняемого объекта.

Ограничения использования для каждой зоны охраняемого объекта формируются из перечня ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности согласно приложению «Перечень ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности» к Положению о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 года № 1132.

10. Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов

Порядок установления данных зон определяется Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 (в редакции изменений).

11. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции изменений) для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории.

12. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

В соответствии с Федеральным законом от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции изменений) в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков. Положение об охранных зонах стационарных пунктов наблюдений утверждается Правительством Российской Федерации.

13. Водоохранная зона

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, специальный режим их использования регламентированы статьей 65 Водного кодекса РФ.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

* до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
* от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
* от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Регламенты использования территории водоохранных, прибрежных защитных и береговых полос представлены в таблице 51.

Таблица 51

| Наименование зон | Запрещается | Допускается |
| --- | --- | --- |
| Прибрежная защитная полоса (30-50 м в зависимости от уклона берега), водоохранная зона | Использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;  размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;  осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;  движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;  размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;  размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;  сброс сточных, в том числе дренажных, вод;  разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Федерального закона от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции изменений).  Дополнительно к указанным ограничениям для прибрежных защитных полос запрещается:  распашка земель;  размещение отвалов размываемых грунтов;  выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн | Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов;  движение транспорта по дорогам и стоянка на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие |

Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, регламентируется требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Порядок установления рыбоохранных зон, ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности и особенности введения таких ограничений в рыбоохранных зонах определяются Правительством Российской Федерации. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 октября 2008 года № 743 утверждены Правила установления рыбоохранных зон».

Береговые охранные зоны, заповедные зоны, водоохранные зоны водных объектов рыбохозяйственного назначения, созданные до дня вступления в силу Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рыбоохранные зоны, установленные в период до 1 января 2022 года, и водный объект или часть водного объекта, к которым прилегают такие зоны, в целях сохранения водных биоресурсов признаются на период до 1 января 2025 года рыбохозяйственными заповедными зонами в случае и порядке, предусмотренных федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

14. Прибрежная защитная полоса

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 января 2009 года № 17 (в редакции изменений) утверждены Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов.

15. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для обеспечения населения качественной питьевой водой необходимы расчет зоны санитарной охраны первого, второго и третьего пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

– Водный кодекс Российской Федерации;

– Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ);

– СП 31.13330.2021;

– СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (в редакции изменений).

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Российской Федерации сведения о выданных заключениях на проекты организации зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения Устюжанинского сельсовета отсутствуют.

16. Зоны затопления и подтопления

Границы зон затопления, подтопления устанавливаются в отношении территорий в соответствии с требованиями согласно приложению к Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления» (в редакции изменений).

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с СП 42.13330.2016, запрещаются:

– размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

17. Санитарно-защитная зона

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее – объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

* размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;
* размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

18. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно – пункты, охранные зоны пунктов) определен Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

19. Рыбохозяйственная заповедная зона

В соответствии с Федеральным законом от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 166-ФЗ) рыбохозяйственной заповедной зоной является водный объект или его часть с прилегающей к ним территорией, на которых устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности в целях сохранения водных биоресурсов и создания условий для развития аквакультуры и рыболовства.

Порядок образования рыбохозяйственных заповедных зон, виды хозяйственной и иной деятельности, которые могут быть запрещены или ограничены в рыбохозяйственных заповедных зонах, определяются Правилами образования рыбохозяйственных заповедных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 октября 2016 года № 1005.

Требования о сохранении водных биоресурсов и среды их обитания при осуществлении градостроительной и иной деятельности установлены Федеральным законом № 166-ФЗ.

Меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, порядок их осуществления определяются Правительством Российской Федерации:

– постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2013 года № 380 «Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания»

– постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 384 (ред. от 28 сентября 2020) «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» (вместе с «Правилами согласования Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»).

20. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется с учетом Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 (в редакции изменений); Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (в редакции изменений), СП 36.13330.2012.

21. Охранная зона гидроэнергетического объекта

В соответствии с водным кодексом Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов в акваториях водных объектов, на участках береговой полосы (в том числе участках примыкания к гидроэнергетическим объектам), участках поймы устанавливаются охранные зоны с особыми условиями водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам).

Правила установления охранных зон для гидроэнергетических объектов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884.

22. Охранная зона тепловых сетей

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки (приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»).

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

* размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
* загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
* устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и тому подобное;
* устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
* производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
* проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и так далее;
* снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
* занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

* производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
* производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
* производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
* сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

## 2.2. Выводы

1. На территории сельсовета и населенных пунктов сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие поселения.

2. На территории сельсовета размещаются объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

3. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания.

# 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Размещение объектов местного значения поселения, предусмотренных генеральным планом, обеспечит доведение до нормативных показателей обеспеченности населения сельсовета объектами местного значения и, соответственно, улучшит качество среды проживания на территории муниципального образования. Генеральным планом Устюжанинского сельсовета не предусмотрены объекты местного значения поселения, подразумевающие ограничения на рассматриваемой территории.

Реализация мероприятий местного значения поспособствует:

– обеспечению существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечению инвесторов с целью повышения эффективности народного хозяйства;

– рациональному природопользованию всех видов ресурсов с проведением рекультивации территорий, нарушенных в результате хозяйственной деятельности;

– улучшению экологической ситуации и повышению качества среды обитания граждан;

– модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;

– сохранению особо охраняемых объектов: объектов историко-культурного наследия;

– строительству нового жилого фонда и реконструкции существующего жилого фонда для улучшения жилищных условий населения, сокращения оттока и привлечения новых трудовых ресурсов на территорию поселения.

# 4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

На территорию Устюжанинского сельсовета Ордынского района распространяют действие следующие документы территориального планирования *Российской Федерации*:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года № 247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384‑р (с последующими изменениями и дополнениями);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2013 года № 1416-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 года № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Устюжанинского сельсовета не запланировано размещение объектов федерального значения.

На территорию Устюжанинского сельсовета Ордынского района распространяется действие документов территориального планирования Новосибирской области:

1) Схема территориального планирования Новосибирской области.

Указанным документом территориального планирования Новосибирской области на территории Устюжанинского сельсовета запланировано строительство здания фельдшерско-акушерского пункта ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ» в д. Пушкарево мощностью – 15 помещений в смену регионального значения.

# 5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Размещение на территории Устюжанинского сельсовета объектов местного значения муниципального района, согласно Схеме территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, на расчетный срок представлено в таблице 52.

Таблица 52

| Наименование мероприятия | Основные характеристики объекта | Местоположение | Срок реализа­ции | Характеристика зон с особыми условиями использования территории |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты образования и науки | | | | |
| Организация учебной части для дополнительного образования детей | 20 мест (с учетом обслуживания детей из д. Пушкарево и с. Средний Алеус) | д. Устюжанино (в запланированном на расчетный срок здании клуба) | 2032 год | Не устанавливаются |
| Объекты культуры и искусства | | | | |
| Строительство здания учреждения культуры клубного типа | 200 мест | д. Устюжанино | 2032 год | Не устанавливаются |
| Строительство здания учреждения культуры клубного типа | 50 мест | с. Средний Алеус | 2032 год | Не устанавливаются |
| Строительство здания общедоступной библиотеки | 2,6 тыс. ед. хранения | д. Устюжанино (в запланированном на расчетный срок здании клуба) | 2032 год | Не устанавливаются |
| Организация филиала общедоступной библиотеки поселения | 0,8 тыс. ед. хранения | с. Средний Алеус (в запланированном на расчетный срок здании клуба) | 2032 год | Не устанавливаются |

# 6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В данном разделе в соответствии с п. 6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

На территории Устюжанинского сельсовета могут возникнуть различные чрезвычайные ситуации природного, техногенного и биолого-социального характера:

* риски землетрясений;
* риски подтоплений (затоплений) на территории населенного пункта;
* риски возникновения пожаров (лесных, торфяных, ландшафтных, техногенных);
* угроза снежных заносов;
* ЧС на объектах транспортировки, добычи и хранения нефти и нефтепродуктов, на газопроводах;
* ЧС на пожаро-, взрывоопасных объектах;
* аварии на автомобильном транспорте;
* обрушения жилых и производственных зданий, сооружений;
* инфекционные заболевания, эпизоотии, эпифитотии.

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, согласно постановлению Правительства от 21 мая 2007 № 304   
«О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», представлена в таблице 53.

Таблица 53

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Масштаб чрезвычайной ситуации | Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью) | Размер материального ущерба | Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации |
| Локальная | Не более 10 | Не более 100 000 рублей | Не выходят за пределы территории объекта |
| Муниципальная | Свыше 10,  но не более 50 | Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей | Не выходят за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения |
| Межмуниципальная | Свыше 10,  но не более 50 | Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей | Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию |
| Региональная | Свыше 50,  но не более 500 | Свыше 5 000 000 рублей, но не более  500 000 000 рублей | Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации |
| Межрегиональная | Свыше 50,  но не более 500 | Свыше 5 000 000 рублей, но не более  500 000 000 рублей | Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации |
| Федеральная | Свыше 500 | Свыше 500 000 000 рублей | - |

## 6.1. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

ЧС природного характера – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности поселения, установлен ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 г. № 308.

На территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района опасные природные процессы связаны с климатическими, гидрологическими и инженерно-геологическими условиями. На территории сельсовета наблюдается несколько видов опасностей природного характера. К ним относятся:

– сильный ветер, шторм, шквал, ураган (аэродинамический ПФ);

– сильные осадки: продолжительный дождь (ливень), сильный снегопад, сильная метель, гололед, град (гидродинамический ПФ);

– туман (теплофизический ПФ);

– заморозок (тепловой ПФ);

– засуха (тепловой ПФ);

– гроза (электрофизический ПФ);

– пожар ландшафтный, степной, лесной (теплофизический и химический ПФ).

Неблагоприятные климатические явления возможны на всей территории поселения. Они приводят к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы транспорта.

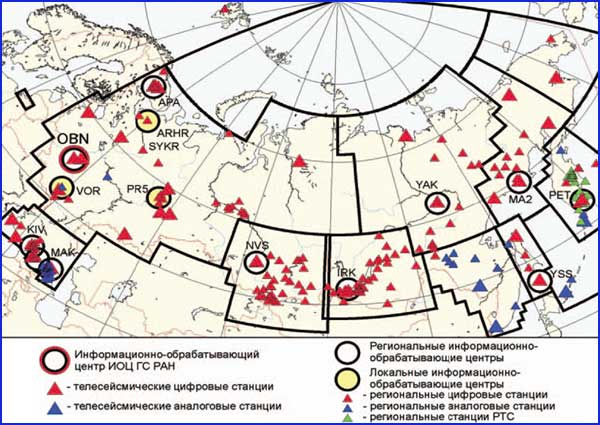
Опасность землетрясений

Характером действия, проявления поражающего фактора землетрясений является: сейсмический удар; деформация горных пород; взрывная волна; гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; затопление поверхностными водами; деформация речных русел.

Интенсивность землетрясений в России оценивается 12-балльной шкалой МSK-64 (Медведева-Шпонхойера-Карника), восходящая к шкале Меркали-Канкани (1902). С учетом того, что землетрясения происходят сравнительно редко, нормами всегда допускались конструкции, которые при аварии не создавали угрозы безопасности людей и сохранности ценного оборудования.

В связи с тем, что большая часть территории России – сейсмически спокойные зоны, сеть сейсмических станций в стране достаточно редкая. Схема размещения сейсмических станций России представлена на рисунке 4.

Рисунок 4



***Новосибирская область***

Сейсмичность территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района не велика. Интенсивность возможного землетрясения: <5 баллов. Вероятность возможного повышения в течение 50 лет – 1 % (согласно картам районирования ОСР-97-С).

Опасность сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов является: ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрации.

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта, представленной в таблице 54.

Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Таблица 54

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Приближенная оценка скорости ветра по его воздействию на наземные предметы | | | | | | | | |
| Степень опасности сильных ветров, балл | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Максимальная скорость ветра, м/с | <20 | 20-26 | 26-30 | 30-35 | 35-42 | 42-49 | 49-58 | 58-70 | >70 |

На территории Устюжанинского сельсовета периодически случаются ураганные ветры силой более 30 м/сек. Такие ветры могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории поселения, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных и производственных зданиях.

Достоверный прогноз сильных ветров и интенсивных дождей в Устюжанинском сельсовете возможен на малых временных интервалах (до нескольких часов). Количество чрезвычайных ситуаций, вызванных опасными метеорологическими проявлениями, плохо прогнозируется, однако их отрицательные последствия будут увеличиваться на фоне значительного износа объектов коммунального хозяйства и социальной сферы.

Главное управление МЧС России по Новосибирской области предоставляет рекомендации для населения при сильном ветре:

– убрать хозяйственные вещи со двора и балконов, убирать сухие деревья, которые могут нанести ущерб жилищу. Закрыть окна;

– машину поставить в гараж, при отсутствии гаража машину следует парковать вдали от деревьев, а также слабо укрепленных конструкций;

– находясь на улице, обходить рекламные щиты, шаткие строения и дома с неустойчивой кровлей;

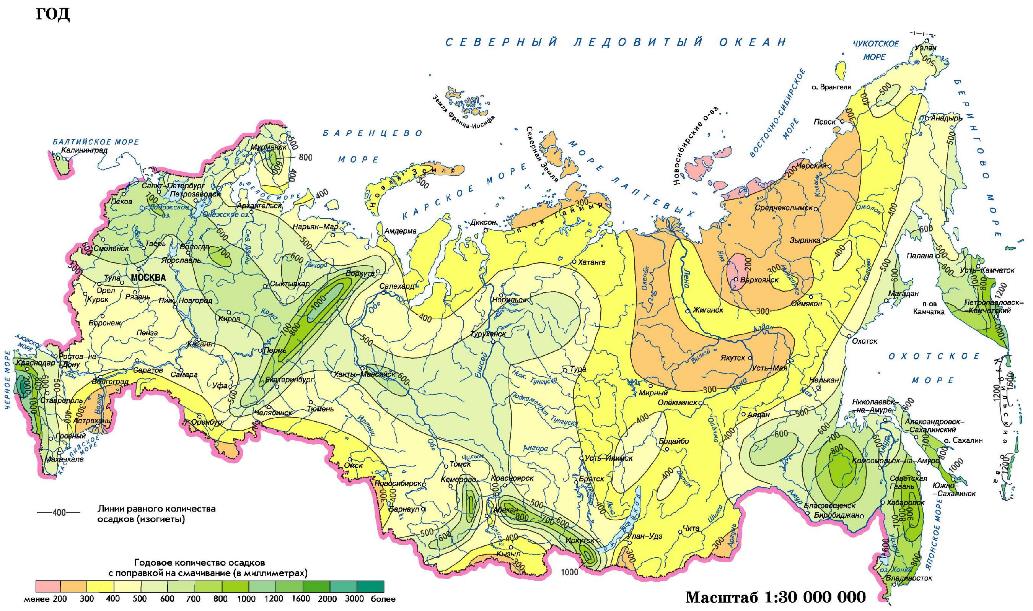
– избегать деревьев и разнообразных сооружений повышенного риска (мостов, эстакад, трубопроводов, линий электропередач, потенциально опасных промышленных объектов).

Опасность сильных осадков: продолжительного дождя (ливня), сильного снегопада, сильной метели, гололеда, града

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных осадков является: поток (течение) воды; затопление территории; снеговая нагрузка; снежные заносы; ветровая нагрузка; гололедная нагрузка; вибрация; удар.

Годовое количество осадков регионов России представлено на климатической карте России представлено на рисунке 5.

Рисунок 5



***Новосибирская область***

При сильном дожде рекомендуется соблюдать следующие правила:

– при получении информации о выпадении обильных осадков воздержаться от поездок по городу, по возможности оставаться в квартире или на работе. Включить средства проводного и радиовещания;

– если ливень застал на улице, не спускаться в подземные переходы и другие заглубленные помещения. Постараться укрыться в зданиях, расположенных выше возможного уровня подтопления;

– если здание (помещение) подтапливает, постараться покинуть его и перейти на ближайшую возвышенность;

– если покинуть здание не представляется возможным, то подняться на вышерасположенные этажи, выключить электричество и газ, плотно закрыть окна, двери;

– если ливень застал в личном транспорте, не пытаться преодолеть подтопленные участки. Медленно перестроиться в крайний правый ряд (на обочину) и, не прибегая к экстренному торможению, прекратить движение. Включить аварийные огни и переждать ливень;

– в случаи стремительного пребывания воды покинуть транспортное средство и пройти на возвышенный участок местности или в ближайшее здание.

При граде:

– по возможности не выходить из дома, находясь в помещении, держаться как можно дальше от окон; не пользоваться электроприборами, т.к. град обычно сопровождается грозовой деятельностью;

– находясь на улице, постараться выбрать укрытие, если это невозможно, защитить голову от ударов градин (прикрыть голову руками, сумкой, одеждой);

– не пытаться найти укрытие под деревьями, т.к. велик риск не только попадания в них молний, но и того, что крупные градины и сильный ветер могут ломать ветви деревьев, что может нанести дополнительные повреждения.

На автомобиле:

– прекратить движение;

– находясь в автомобиле, держаться дальше от стекол, желательно развернуться к ним спиной (лицом к центру салона) и прикрыть глаза руками или одеждой;

– не забывать, что если с Вами маленькие дети, то их необходимо закрыть своим телом, и также прикрыть глаза либо одеждой, либо рукой;

– если позволяют габариты салона – лучше всего лечь на пол;

– ни в коем случае не покидайте во время града автомобиль;

– не забывать, что средняя продолжительность града составляет примерно 6 минут, и очень редко он продолжается дольше 15 минут.

Опасность туманов

Характером действия, проявления поражающего фактора туманов является снижение видимости (помутнение воздуха).

При тумане возникают такие факторы опасности как снижение видимости, затруднение движения транспорта, увеличение вероятности дорожно-транспортных происшествий.

Чтобы максимально обезопасить себя во время тумана, необходимо:

– лицам, страдающим сердечно-сосудистыми и астматическими заболеваниями, воздержаться от выхода на улицу;

– пешеходам быть предельно внимательными при переходе улиц и дорог;

– водителям транспортных средств снизить скорость движения и строго соблюдать правила дорожного движения;

– водителям также следует отказаться от лишних перестроений, обгонов, опережений.

Опасность заморозков

Характером действия, проявления поражающего фактора заморозков является охлаждение почвы и воздуха. Основную опасность они представляют в виде гололеда, сосулек и др. При заморозках следует соблюдать следующие рекомендации для населения: резкие перепады температуры с заморозками и снегопадами создают условия для такого опасного синоптического явления как гололедица и образование сосулек. Несколько простых рекомендаций позволят избежать неприятностей в пути как водителям, так и пешеходам.

Водителям:

– следует уделять внимание техническому состоянию автомобиля, особенно тормозной системе, состоянию шин и соответствие ее сезону, вся оптика должна быть в рабочем состоянии;

– начинать движение следует плавно, трогаться с места на низкой передаче на малых оборотах;

– двигаться со скоростью, обеспечивающей безопасность в местах с оживленным движением, возле школ, на перекрестках и мостах, а также на поворотах и спусках;

– при движении сохранять более длинную, чем обычно, дистанцию между транспортными средствами, так как тормозной путь на скользкой дороге значительно увеличивается;

– следует выбирать путь для правых и левых колес с одинаковой поверхностью дороги;

– разгон машины для переключения передачи производить только на прямых участках дороги;

– во избежание заноса не делать резких маневров, если автомобиль занесло при торможении, необходимо быстро ослабить торможение, и поворотом руля в сторону заноса выровнять автомобиль;

– для остановки автомобиля снизить скорость движения, остановку производить на прямом и ровном участке дроги;

– не оставлять автотранспорт под карнизами и балконами.

Пешеходам:

– надевать удобную, на устойчивом каблуке, нескользкую обувь;

– пересекать улицу только в месте обозначенного пешеходного перехода, помнить, что из-за скользкого дорожного покрытия водителю требуется больше времени для остановки транспортного средства;

– не перебегать трассу перед движущимся транспортом;

– при падении травматологи советует не выставлять руки перед собой, стараться упасть на бок, это позволит избежать сложных переломов;

– не ходить в непосредственной близости под карнизами и балконами зданий;

– не оставлять под карнизами и балконами автотранспорт, детские коляски и т.д.;

– при обнаружении сосулек, висящих на крыше вашего дома, необходимо обратиться в обслуживающую организацию, в районные отделы Управляющей компании или в обслуживающие предприятия, которые и должны принять необходимые меры по чистке кровли (работники коммунальных служб должны отреагировать на ваше сообщение);

– работы должны быть организованы в соответствии с требованиями техники безопасности. На местах очистки должны быть установлены знаки и ограждения, запрещающие пешеходное движение. Снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений;

– при обнаружении оборванного снегом электропровода, свисающего с крыши, ни в коем случае не касайтесь его и держитесь на безопасном расстоянии, не ближе 8 метров. Немедленно сообщите об обрыве в обслуживающую организацию или в единую дежурную диспетчерскую службу;

– до прибытия аварийной бригады не подпускайте к оборванному проводу прохожих, особенно детей.

Опасность засухи

Характером действия, проявления поражающего фактора засухи является нагревание почвы и воздуха. В целях соблюдения безопасности в жарку погоду, населению рекомендуется соблюдать следующие правила:

– в жаркие дни носить легкую, свободную одежду из натуральных тканей, обязательно надевать легкие головные уборы и носить с собой бутылочку с водой. В дни с повышенной температурой воздуха (выше 28 С) не выходить на улицу без особой необходимости, особенно в период максимальной солнечной активности (с 11 до 17 часов);

– в помещении с кондиционером не устанавливать температуру ниже +23 – +25 С. Если кондиционер в квартире или рабочем помещении отсутствует, можно охладить воздух, используя емкость с водой, которая ставится перед вентилятором. Вода под действием напора теплого воздуха испаряется, охлаждая помещение на 2-3 градуса;

– в жаркую погоду исключить из своего рациона жирные, жареные и сладкие блюда. В меню должна быть легкая пища – овощи, фрукты, отварная или тушеная рыба, курица, холодные супы и окрошки. Помните о правилах санитарной гигиены – тщательно мойте овощи и фрукты проточной водой, мясо, рыбу обязательно проваривайте;

– для защиты организма от обезвоживания необходимо больше пить – не менее 1,5 – 3 литров в день. Причем основной объем (до двух литров жидкости в разном виде) лучше употребить в утренние или вечерние часы, чтобы организм смог запастись влагой. Не рекомендуется употреблять алкоголь (в том числе и пиво) и газированные напитки, которые не только не утоляют жажду, но и замедляют обменные процессы в организме. Следует обратить внимание на то, чтобы вода не была холодной, так как в жару увеличивается риск заболеть ангиной и ОРЗ;

– людям, страдающим сердечно-сосудистыми, онкологическими заболеваниями, болезнями органов дыхания, всем у кого есть хронические заболевания, необходимо проконсультироваться с лечащим врачом по вопросам предупреждения обострений этих заболеваний и их осложнений;

– здоровые люди тоже должны позаботиться о своем здоровье и соблюдать правила поведения в жаркие дни во избежание тепловых и солнечных ударов, повышения артериального давления и др.;

– особое внимание в жару – детям! Детский организм особо чувствителен к повышенной температуре окружающей среды. Симптомы перегрева ребенка – покраснение кожи, повышенная температура, вялость, тошнота, беспричинные капризы, частое дыхание с одышкой, судороги и даже обморок. При первых проявлениях этих симптомов с ребенка необходимо снять одежду, уложить в горизонтальное положение, протереть все тело влажной салфеткой или смоченной в воде тканью и обязательно поить каждые 5-10 минут. При потере сознания незамедлительно вызывайте скорую помощь.

Опасность суховеев

Характером действия, проявления поражающего фактора суховеев является иссушение почвы. Главным образом это сказывается на сельском хозяйстве, терпящем убытки во время данной природной ЧС.

Опасность гроз

Характером действия, проявления поражающего фактора гроз являются электрические разряды. Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению. Рекомендации для населения при грозе:

Безопасность в доме:

– по возможности не выходить из дома, закрыть окна и дымоходы во избежание сквозняка, не рекомендуется во время грозы также топить печку;

– во время грозы следует держаться подальше от электропроводки, антенн;

– отключить радио и телевизор, избегать использования телефона и электроприборов.

Безопасность на открытой местности:

– не прятаться под высокие деревья (особенно одинокие);

– при отсутствии укрытия следует лечь на землю или присесть в сухую яму, траншею;

– при пребывании во время грозы в лесу следует укрыться среди низкорослой растительности;

– во время грозы нельзя купаться в водоемах;

– во время грозы не следует бегать, ездить на велосипеде;

– при нахождении на возвышенности, спуститься вниз;

– при нахождении в лодке, грести к берегу;

– при нахождении в автомобиле, остановиться и закрыть окна. Оставаться в автомобиле.

Действия при ударе молнии:

– прежде всего, потерпевшего раздеть, облить голову холодной водой и, по возможности, обернуть тело мокрым холодным покрывалом;

– если человек еще не пришел в себя, необходимо сделать искусственное дыхание «рот в рот» и как можно быстрее вызвать медицинскую помощь.

Опасность пожаров ландшафтных, степных, лесных

Характером действия, проявления поражающего фактора природных пожаров являются: пламя; нагрев тепловым потоком; тепловой удар; помутнение воздуха; опасные дымы; загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы. Карта территории Новосибирской области с зонами рисков возникновения пожаров представлена на рисунке 6.

Рисунок 6



***Новосибирская область***



Федеральные классы пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды представлены в таблице 55.

Таблица 55

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Класс пожарных опасностей | Величина комплексного показателя | Степень пожарной опасности |
| I | 0 – 300 | отсутствует |
| II | 301 – 1000 | малая |
| III | 1001 – 4000 | средняя |
| IV | 4001 – 10000 | высокая |
| V | более 10000 | чрезвычайная |

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03‑95).

Под лесным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

Горимость лесов – комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Под пожарной опасностью понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Лесные переходящие пожары на территории Устюжанинского сельсовета вероятны близ всех трех населенных пунктов, входящих в него, т.к. лесная зона расположена по всей территории.

Главное управление МЧС России по Новосибирской области предоставляет методы борьбы с лесными пожарами:

Непосредственное тушение:

– захлестывание огня ветками;

– забрасывание огня песчаным грунтом;

– тушение пожаров водой или растворами химикатов;

– тушение пожаров искусственно вызванными осадками.

Косвенный метод тушения:

– создание заградительных полос и барьеров на пути распространения огня;

– заблаговременный пуск огня от дорог, троп, ручьев навстречу низовому или верхнему пожару.

## 6.2. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории Устюжанинского сельсовета сохраняется вероятность возникновения ЧС, обусловленных авариями на объектах автомобильного транспорта, объектах и линиях энергосистем, аварийным отключением систем жизнеобеспечения при нарушении электроснабжения.

**Перечень потенциально опасных объектов**

Согласно Схеме территориального планирования Новосибирской области на территории Устюжанинского сельсовета потенциально опасные объекты отсутствуют.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на системах ЖКХ

При авариях на сетях электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и канализации будет нарушена нормальная жизнедеятельность населения сельсовета. Наиболее часты аварии на разводящих сетях, насосных станциях, напорных башнях. При авариях на коллекторах канализационных сетей фекальные воды могут попасть в водопровод и водоемы поселения, что приведет к инфекционным и другим заболеваниям. При обрывах проводов почти всегда происходят короткие замыкания, а они в свою очередь приводят к пожарам. При отсутствии электроэнергии, прекращается подача воды и тепла, нарушается работа предприятий и организаций. При авариях на теплотрассах, в котельных и разводящих сетях часть населения области, предприятия и организации могут остаться без тепла. Кроме того, подача тепла может прекратиться из-за прекращения подачи на котельные газа и электроэнергии.

Риски возникновения аварий на электросетях

Наибольший риск возникновения аварий и происшествий на объектах электроснабжения, связанный со значительным возрастанием нагрузок в холодное время года, тяжелыми условиями эксплуатации технологического оборудования, человеческим фактором.

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10кВ, повреждение КТП 10/0,4кВ.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных, так и координатных, повреждение радиорелейной линии.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

Аварийные ситуации на сетях связи устраняют специалисты районного узла электрической связи.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Рекомендации для населения при аварии на коммунальных системах:

– сообщить об аварии диспетчеру Ремонтно-эксплуатационного управления (РЭУ) или Жилищно-эксплуатационной конторы (ЖЭКа), попросить вызвать аварийную службу;

– при скачках напряжения в электрической сети квартиры или его отключении немедленно обесточить все электробытовые приборы, выдернуть вилки из розеток, чтобы во время Вашего отсутствия при внезапном включении электричества не произошел пожар. Для приготовления пищи в помещении использовать только устройства заводского изготовления: примус, керогаз, керосинку, «Шмель» и др. При их отсутствии воспользоваться разведенным на улице костром. Используя для освещения квартиры хозяйственные свечи и сухой спирт, соблюдать предельную осторожность;

– при нахождении на улице не приближаться ближе 5-8 метров к оборванным или провисшим проводам и не касаться их. Организовать охрану места повреждения, предупредить окружающих об опасности и немедленно сообщить в территориальное Управление по делам ГО и ЧС. Если провод, оборвавшись, упал вблизи от Вас – выходить из зоны поражения током мелкими шажками или прыжками (держа ступни ног вместе), чтобы избежать поражения шаговым напряжением;

– при исчезновении в водопроводной системе воды закрыть все открытые до этого краны. Для приготовления пищи использовать имеющуюся в продаже питьевую воду, воздержаться от употребления воды из родников и других открытых водоемов до получения заключения о ее безопасности. Помнить, что кипячение воды разрушает большинство вредных биологических примесей. Для очистки воды использовать бытовые фильтры, отстаивать ее в течение суток в открытой емкости, положив на дно серебряную ложку или монету. Эффективен и способ очистки воды «вымораживанием». Для «вымораживания» поставить емкость с водой в морозильную камеру холодильника. При начале замерзания снять верхнюю корочку льда, после замерзания воды наполовину – слить остатки жидкости, а воду, образовавшуюся при таянии полученного льда, использовать в пищу.

Протяженность ЛЭП на территории Устюжанинского сельсовета – 27,35 км.

На территории муниципального образования расположены транспортные подстанции, котельные. В котельных могут произойти взрывы котлов, остановка водозаборных скважин и нарушение водоснабжения. Могут быть разморожены отопительные системы общественных зданий. Произойдет остановка работы объектов жизнеобеспечения. При аварии на ЛЭП нарушается деятельность объектов жизнедеятельности на территории муниципального образования.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте

На территории Устюжанинского сельсовета, существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, обусловленных дорожно-транспортными происшествиями. В результате снижения видимости при осадках, туманах, а также нарушений водителями транспортных средств правил дорожного движения и скоростного режима сохраняется вероятность возникновения дорожно-транспортных происшествий в количестве 6-10 случаев (Р=0,3).

Проблема аварийности, связанная с автомобильным транспортом, приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Увеличение парка транспортных средств при снижении объемов строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог, недостаточном финансировании по содержанию автомобильных дорог привели к ухудшению условий движения.

Обеспечение безопасности дорожного движения на улицах населенных пунктов и автомобильных дорогах поселения, предупреждение дорожно-транспортных происшествий (ДТП) и снижение тяжести их последствий является на сегодня одной из актуальных задач.

Автотранспортная сеть Устюжанинского сельсовета в основном состоит из дорог с асфальтобетонным покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта. Общая протяженность всех автомобильных дорог – 30,83 км.

Основными причинами совершении ДТП с тяжкими последствиями по данным Государственной инспекции безопасности дорожного движения Новосибирской области являются несоответствие скорости движения конкретным дорожным условиям, нарушение скоростного режима, нарушение правил обгона и нарушение правил дорожного движения пешеходами.

Одним из важных технических средств организации дорожного движения являются дорожные знаки, информационные указатели, предназначенные для информирования об условиях и режимах движения водителей и пешеходов. Качественное изготовление дорожных знаков, правильная их расстановка в необходимом объеме и информативность оказывают значительное влияние на снижение количества дорожно-транспортных происшествий и в целом повышают комфортабельность движения. На аварийно-опасных участках необходимо установить дорожные знаки. Схема установки новых дорожных знаков, форма, цвета раскраски приняты в соответствии ГОСТ Р 52289-2019 «Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

**Риски возникновения ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов**

Транспортный каркас территории Устюжанинского сельсовета составляют автомобильные дороги межмуниципального и местного значения. Транспортное обслуживание муниципального образования осуществляется автомобильным и пассажирским транспортом.

Основной дорожной сетью сельсовета являются:

– автомобильные дороги межмуниципального значения: 50 ОП МЗ 50Н-2206 – 12 км а/д «К-18р» – Устюжанино – Новокузьминка; 50 ОП МЗ 50Н-2226 – 23 км а/д «Н-2206» – Устюжанино; 50 ОП МЗ 50Н-2223 – 19 км а/д «Н-2206» – Пушкарево.

Чрезвычайные ситуации связаны с дорожными авариями при транспортировке опасных грузов по дорогам. Непосредственно к опасным маршрутам относятся дороги, используемые для доставки нефтепродуктов.

По автомобильным дорогам возможна перевозка ГСМ в цистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах ёмкостью 8, 10, 11, 20 м3 и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон разрушения (граница зоны средних разрушений при авариях с ГСМ может составить до 63 м, с СУГ может составить до 247 м) и пожаров.

Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов готовится информация.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматриваются:

– воспламенение (взрыв) паров ЛВЖ (ГЖ) в результате воздействия статического электричества или разгерметизации ёмкости транспортировки;

– горение пролива ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Сценарий 1. (С1) – горение пролива: разгерметизация ёмкости транспортировки выброс ЛВЖ (ГЖ) или СУГ возгорание пролива при наличии источника инициирования горение пролива поражение объектов и людей тепловым излучением.

Сценарий 2. (С2) – взрыв облака топливно-воздушных смесей (ТВС): разгерметизация ёмкости транспортировки выброс (пролив) ЛВЖ (ГЖ) образование облака ТВС взрыв облака ТВС при наличии источника инициирования поражение объектов и людей воздушной ударной волной.

При расчётах приняты следующие допущения:

С1. Пожар пролива – из разрушенной ёмкости вытекает и участвует в горении 100 % опасного вещества. Сброс ЛВЖ (ГЖ) происходит при свободном растекании на проезжей части, ограниченной бордюрным камнем. Толщина слоя пролившейся жидкости принимается равной 0,05 м.

С2. Взрыв ТВС из разрушенной ёмкости вытекает 100 % опасного вещества. В формировании облака ТВС участвует 80 % массы вытекшего нефтепродукта.

Масса опасных веществ, способных участвовать в идентифицированных сценариях аварий, оценивалась на основе анализа технологии и режимных параметров обращения с горючими жидкостями. При этом при расчётах выбирался наиболее неблагоприятный вариант аварии, при котором в аварии участвует наибольшее количество веществ.

При расчётах принимается, что, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, единичная ёмкость транспортировки заполнена опасным веществом на 90 %. Наличие источника воспламенения пролива или облака ТВС принимается как условное.

При рассмотрении варианта аварии, развивающейся с последующим взрывом ТВС пролива нефтепродуктов или сжиженных углеводородных газов из ёмкости транспортировки, тип окружающего пространства при формировании облака ТВС принят как «Слабо загромождённое или свободное пространство».

При определении зон действия поражающих факторов ЧС при аварии на транспортной магистрали принимается, что повреждённая ёмкость транспортировки может находиться на любом участке магистрали.

В качестве основных поражающих факторов ЧС рассматриваются: тепловой поток от пламени «горящего разлития», плотность которого зависит от площади разлития, мощности тепловой эмиссии пламени и избыточное давление во фронте ударной волны взрыва.

Параметры поражения, принимаемые при оценке обстановки, возникшей в результате аварий, развивающейся со взрывом ТВС, представлены в таблице 56.

Таблица 56

|  |  |
| --- | --- |
| Поражение зданий и сооружений | Избыточное давление, кПа |
| Полное разрушение зданий | 65,9– 70 |
| Тяжёлые (сильные) повреждения, здание подлежит сносу | 33 |
| Средние повреждения, возможно восстановление здания | 25 |
| Разбито 90 % остекления, возможны слабые разрушения | 4 |
| Разбито 50 % остекления | 2 |
| Поражение людей | |
| Смертельное поражение 99 % людей в зданиях и на открытой местности | 70 |
| Гибель или серьёзные поражения тела и барабанных перепонок при воздействии воздушной ударной волны, при обрушении части конструкций зданий или перемещении (отбросе) тела | 55 |
| Серьёзные повреждения с возможным летальным исходом в результате поражения обломками зданий. Имеется 10 % вероятность разрыва барабанных перепонок | 24 |
| Временная потеря слуха или травмы в результате вторичных эффектов воздушной ударной волны (летальный исход и серьёзные повреждения являются маловероятными событием) | 16 |
| Порог поражения людей (высокая вероятность отсутствия летального исхода или серьёзных повреждений). Имеется вероятность травм, связанных с разрушением стёкол и повреждением стен зданий. | 5 |

Параметры зон поражения наиболее опасных поражающих факторов ЧС при рассмотренных вариантах аварий приведены в таблицах 57-60.

Параметры поражающих факторов при авариях с ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации автомобильной ёмкости транспортировки с пожаром пролива нефтепродуктов (сценарий 1) представлены в таблице 57.

Таблица 57

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наиме­нование вещества | Коли­чество, т | Площадь пожара (при растекании по маги­страли), м2 | Радиусы зон поражения людей (м), с учётом образующейся при горении пролива интенсивности теплового излучения (кВт/м2) | |
| ожог 1-й степени через 6‑8 с, ожог 2-й степени через 12–16 с, при 10,5 кВт/м2, м | безопасное расстояние для человека в брезентовой одежде, при 4,2 кВт/м2, м |
| Бензин | 25 | 640,5 | 17 | 27 |

Таблица 58

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Степень травмирования | Значения интенсивности теплового излучения, кВт/м2 | Расстояния от объекта, на которых наблюдаются определённые степени травмирования, м |
| Ожоги III степени | 49,0 | 38 |
| Ожоги II степени | 27,4 | 55 |
| Ожоги I степени | 9,6 | 92 |
| Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых) | 1,4 | более 100 м |

Таблица 59

| Избыточное давление (кПа), поражение зданий/поражение людей на открытой местности | Поражение зданий и сооружений и людей в зданиях и сооружениях | | Поражение людей на открытой местности | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| радиус зоны, м | % поражённых людей | радиус зоны, м | % поражённых людей |
| 65,9/70 | нет | нет | нет | нет |
| 33 /55 | 167 | 90 | нет | нет |
| 25/24 | 247 | 50 | 260 | 50 |
| 4/16 | 1 098 | 10 | 393 | 10 |
| 2/5 | 1 976 | 1 | 918 | 1 |

Таблица 60

| Параметры | а/д. цистерна | |
| --- | --- | --- |
| ГСМ | СУГ |
| Объем резервуара, м3 | 8 | 14,5 |
| Разрушение ёмкости с уровнем заполнения, % | 95 | 85 |
| Масса топлива в разлитии, т | 5,85 | 9,64 |
| Эквивалентный радиус разлития, м | 7 | 9,4 |
| Площадь разлития, м2 | 152 | 275,5 |
| Доля топлива, участвующая в образовании ГВС | 0,02 | 0,7 |
| Масса топлива в ГВС, т | 0,12 | 6,75 |
| Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей | | |
| Зона полных разрушений, м | 14 | 53 |
| Зона сильных разрушений, м | 27 | 107 |
| Зона средних разрушений, м | 63 | 247 |
| Зона слабых разрушений, м | 155 | 609 |
| Зона расстекления (50 %), м | 185 | 723 |
| Порог поражения 99 % людей, м | 14 | 53 |
| Порог поражения людей (контузия), м | 21 | 84 |
| Параметры огневого шара (пламени вспышки) | | |
| Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м | 12,7 | 47,6 |
| Время существования ОШ(ПВ), с | 2,6 | 7 |
| Скорость распространения пламени, м/с | 30 | 59 |
| Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м2 | 130 | 220 |
| Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ) | 1691 | 7879 |
| Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), % | 0 | 0 |
| Параметры горения разлития | | |
| Ориентировочное время выгорания, минут: секунд | 16:44 | 30:21 |
| Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2 | 104 | 200 |
| Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития | 29345 | 47650 |
| Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, % | 79 | 100 |

Вывод по результатам расчётов:

* при рассмотренных сценариях аварий c пожаром пролива ЛВЖ и СУГ при разгерметизации ёмкостей транспортировки на автомагистрали зоны действия наиболее опасных поражающих факторов ЧС не выходят за границы полосы отвода автомагистрали;
* при рассмотренных сценариях аварий с взрывом ТВС возможно поражение различной степени тяжести людей, зданий, инженерных сооружений и технологического оборудования:
* возможная частота реализации ЧС – 4,68×10-3 год -1.
* площадь пожара – 118,8 м2.
* граница порога поражения людей на открытой местности – 92 м.
* радиус полных разрушений зданий – 41,0 м.
* численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 5 человек.
* возможное число погибших – 1 человек, пострадавших – 5 человек.

Разгерметизация ёмкостей с АХОВ

К объектам, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории Устюжанинского сельсовета, относятся автомобильные дороги. По автомобильной дороге возможна перевозка аварийно-химически опасных веществ (АХОВ), аммиак, хлор, в 6 т контейнерах и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения (радиус зоны возможного заражения при авариях с аммиаком может составить до 1,5 км, с хлором до 4 км) и пожаров.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильном транспорте являются: несоблюдение правил дорожного движения, технические неисправности автотранспортных средств, неудовлетворительное состояние дорожного покрытия, а также сложные метеоусловия (гололёд, туман, снегопад). Последствиями аварий на автомобильном транспорте могут быть повреждения автотранспортных средств, получение травм различной степени тяжести, а также гибель людей.

Наиболее вероятным и опасным являются сценарии, связанные с аварией автоцистерны при нарушении ПДД или неисправности транспортного средства: разлив ядовитых веществ, выделение токсичных газов, отравление токсичными газами.

**Хлор (Cl2)** представляет собой зеленовато-жёлтый газ с резким раздражающим запахом, состоящий из двухатомных молекул. При обычном давлении он затвердевает при -101 °С и сжижается при -34 °С. Плотность газообразного хлора при нормальных условиях составляет 3,214 кг/м3, т.е. он примерно в 2,5 раза тяжелее воздуха и вследствие этого скапливается в низких участках местности, подвалах, колодцах, тоннелях.

Хлор растворим в воде: в одном объёме воды растворяется около двух его объёмов. Образующийся желтоватый раствор часто называют хлорной водой. Химическая активность его очень велика – он образует соединения почти со всеми химическими элементами. Основной промышленный метод получения – электролиз концентрированного раствора хлористого натрия. Ежегодное потребление хлора в мире исчисляется десятками миллионов тонн.

Минимально ощутимая концентрация хлора – 2 мг/м3. Раздражающее действие возникает при концентрации около 10 мг/м3. Воздействие в течение 30‑60 мин 100‑200 мг/м3 хлора опасно для жизни, а более высокие концентрации могут вызвать мгновенную смерть.

Следует помнить, что предельно допустимые концентрации (ПДК) хлора в атмосферном воздухе: среднесуточная – 0,03 мг/м3; максимальная разовая – 0,1 мг/м3; в рабочем помещении промышленного предприятия – 1 мг/м3.

Органы дыхания и глаза защищают от хлора фильтрующие и изолирующие противогазы. С этой целью могут быть использованы фильтрующие противогазы промышленные марки Л (коробка окрашена в коричневый цвет), БКФ и МКФ (защитный), В (жёлтый), П (чёрный), Г (чёрный и жёлтый), а также гражданские ГП-5, ГП-7 и детские.

Максимально допустимая концентрация при применении фильтрующих противогазов – 2500 мг/м3. Если она выше, должны использоваться только изолирующие противогазы. При ликвидации аварий на химически опасных объектах, когда концентрация хлора не известна, работы проводят только в изолирующих противогазах (ИП-4, ИП-5). При этом следует пользоваться защитными прорезиненными костюмами, резиновыми сапогами, перчатками. Необходимо помнить, что жидкий хлор разрушает прорезиненную защитную ткань и резиновые детали изолирующего противогаза.

При производственной аварии на химически опасном объекте, утечке хлора при хранении или транспортировке может произойти заражение воздуха в поражающих концентрациях. В этом случае необходимо изолировать опасную зону, удалить из неё всех посторонних и не допускать никого без средств защиты органов дыхания и кожи. Около зоны держаться с наветренной стороны и избегать низких мест.

При утечке или разливе хлора нельзя прикасаться к пролитому веществу. Следует с помощью специалистов удалить течь, если это не вызывает опасности, или перекачать содержимое в исправную ёмкость с соблюдением мер предосторожности.

При интенсивной утечке хлора используют распылённый раствор кальцинированной соды или воду, чтобы осадить газ. Место разлива заливают аммиачной водой, известковым молоком, раствором кальцинированной соды или каустика.

**Аммиак (NH3)** представляет собой бесцветный газ с характерным резким запахом (нашатырного спирта). При обычном давлении затвердевает при температуре -78 °С и сжижается при -34 °С. Плотность газообразного аммиака при нормальных условиях составляет примерно 0,6, т.е. он легче воздуха. С воздухом образует взрывоопасные смеси в пределах 15-28 объёмных процентов NH3.

Растворимость его в воде больше, чем у всех других газов: один объем воды поглощает при 20 °С около 700 объёмов аммиака.

Аммиак перевозится в сжиженном состоянии под давлением, при выходе в атмосферу дымит, заражает водоёмы, когда попадает в них. Предельно допустимые концентрации (ПДК) в воздухе населённых мест: среднесуточная и максимально разовая – 0,2 мг/м3; предельно допустимая в рабочем помещении промышленного предприятия – 20 мг/м3. Запах ощущается при концентрации 40 мг/м3. Если же его содержание в воздухе достигает 500 мг/м3, он опасен для вдыхания (возможен смертельный исход).

Вызывает поражение дыхательных путей. Его признаки: насморк, кашель, затруднённое дыхание, удушье, при этом появляется сердцебиение, нарушается частота пульса. Пары сильно раздражают слизистые оболочки и кожные покровы, вызывают жжение, покраснение и зуд кожи, резь в глазах, слезотечение. При соприкосновении жидкого аммиака и его растворов с кожей возникает обморожение, жжение, возможен ожог с пузырями, изъязвления.

Защиту органов дыхания от аммиака обеспечивают фильтрующие промышленные и изолирующие противогазы, газовые респираторы. Могут использоваться промышленные противогазы марки КД (коробка окрашена в серый цвет), К (светло-зелёный) и респираторы РПГ-67-КД, РУ-60М-КД.

Максимально допустимая концентрация при применении фильтрующих промышленных противогазов равна 750 ПДК (15000 мг/м3), выше которой должны использоваться только изолирующие противогазы. Для респираторов эта доза равна 15 ПДК. При ликвидации аварий на химически опасных объектах, когда концентрация аммиака неизвестна, работы должны проводиться только в изолирующих противогазах.

Чтобы предупредить попадание аммиака на кожные покровы, следует использовать защитные прорезиненные костюмы, резиновые сапоги и перчатки.

Наличие и концентрацию аммиака в воздухе позволяет определить универсальный газоанализатор УГ-2. Пределы измерений: до 0,03 мг/л – при просасывании воздуха в объёме 250 мл; до 0,3 мг/л – при просасывании 30 мл. Концентрацию NH находят на шкале, где указан объем пропущенного воздуха. Цифра, совпадающая с границей окрашенного в синий цвет столбика порошка, укажет концентрацию аммиака в миллиграммах на литр.

Прогнозирование масштабов зон заражения выполнено в соответствии с «Методикой прогнозирования масштабов возможного химического заражения аварийно-химически опасными веществами при авариях на химически опасных объектах и транспорте» СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51‑90» (далее – СП 165.1325800.2014).

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматривается: интоксикация людей при распространении токсического облака АХОВ при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Исходные данные для оперативного прогнозирования масштабов возможного химического заражения АХОВ:

– общее количество АХОВ на объекте и данные о размещении их запасов в емкостях и технологических трубопроводах;

– количество АХОВ, выброшенных в атмосферу, и характер их разлива на подстилающей поверхности («свободно», «в поддон» или «в обваловку»);

– высота поддона или обваловки складских емкостей;

– метеорологические условия: температура воздуха, скорость ветра на высоте 10 м, степень вертикальной устойчивости атмосферы, определяемая в соответствии с таблицами 61-62.

Таблица 61

| Количество участвующего в аварии аммиака на транспорте | Q0 = 15,2 т (83 % от объема цистерны) |
| --- | --- |
| Количество участвующего в аварии хлора на транспорте | Q0 = 17,5 т (80 % от объема цистерны) |
| Плотность аммиака | d = 0,681 т/м3 |
| Плотность хлора | d = 1,553 т/м3 |
| Толщина слоя, участвующего в аварии вещества | h = 0,05 м |

Таблица 62

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Скорость ветра, м/с | Ночь | | Утро | | День | | Вечер | |
| ясно, переменная облачность | сплошная облачность | ясно, переменная облачность | сплошная облачность | ясно, переменная облачность | сплошная облачность | ясно, переменная облачность | сплошная облачность |
| <2 | ин | из | из (ин) | из | к (из) | из | ин | из |
| 2-3,9 | ин | из | из (ин) | из | из | из | из (ин) | из |
| >4 | из | из | из | из | из | из | из | из |
| Примечания: 1 Под термином «утро» понимается период времени в течение 2 ч после восхода солнца; под термином «вечер» – в течение 2 ч после захода солнца. Период от восхода до захода солнца за вычетом двух утренних часов – день, а период от захода до восхода солнца за вычетом двух вечерних часов – ночь;  2 Скорость ветра и степень вертикальной устойчивости атмосферы принимаются в расчетах на момент аварии;  3 Сокращения: ин – инверсия; из – изотермия; к – конвекция; буквы в скобках – при снежном покрове. | | | | | | | | |

При заблаговременном прогнозировании масштабов возможного химического заражения на случай возможных производственных аварий в качестве исходных данных рекомендуется принимать:

– за величину выброса АХОВ (Q0) – количество АХОВ в максимальной по объему единичной емкости (технологической, складской, транспортной и др.); для химически опасных объектов, расположенных в сейсмических районах, а также для объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, в том числе атомных станций, за величину выброса АХОВ следует принимать общий запас АХОВ на объекте;

– метеорологические условия – изотермия, скорость ветра – 3 м/с; температура воздуха – 20 °C.

Для оперативного прогнозирования масштабов возможного химического заражения при угрозе или непосредственно после аварии должны принимать конкретные данные о количестве выброшенного (разлившегося) АХОВ, реальные метеоусловия, а также иные исходные данные, которые доступны на момент прогнозирования.

Внешние границы зоны возможного химического заражения АХОВ рассчитывают по пороговой токсодозе при ингаляционном воздействии на организм человека.

Принятые допущения:

– емкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;

– толщину слоя жидкости h для АХОВ, разлившихся свободно на подстилающей поверхности, принимают равной 0,05 м по всей площади разлива; для АХОВ, разлившихся в поддон или обваловку, определяют следующим образом:

– при разливах из емкостей с самостоятельным поддоном (обваловкой) по нижеследующей формуле:

где:

H – высота поддона (обваловки), м;

* при разливах из емкостей, расположенных группой с общим поддоном (обваловкой) по формуле:

где:

Q0 – количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т;

d – плотность АХОВ, определяемое по таблице В.3 приложения В СП 165.1325800.2014), т/м3;

F – реальная площадь разлива в поддон (обваловку), м2;

– предельное время пребывания людей в зоне химического заражения и продолжительность сохранения неизменными метеорологических условий (степени вертикальной устойчивости атмосферы, направления и скорости ветра) составляет 4 ч. По истечении указанного времени прогноз обстановки должен уточняться;

– при авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами, например, для аммиакопроводов – 275-500 т.

Количественные характеристики выброса АХОВ для расчета масштабов заражения определяются по их эквивалентным значениям.

Эквивалентное количество вещества по первичному облаку (в тоннах) определяется по формуле:

где:

K1 – коэффициент, зависящий от условий хранения АХОВ, – таблица В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 (для сжатых газов K1=1);

K3 – коэффициент, равный отношению пороговой токсодозы хлора к пороговой токсодозе другого АХОВ (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

K5 – коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости воздуха: принимается равным для инверсии – 1, для изотермии – 0,23, для конвекции – 0,08;

K7 – коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха, – таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014 (для сжатых газов K7=1);

Q0 – количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т.

При авариях на хранилищах сжатого газа величина Q0 рассчитывается по формуле:

где:

d – плотность АХОВ, т/м3 (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

Vх – объем хранилища, м3.

При авариях на газопроводе величина Q0 рассчитывается по формуле:

где:

n – процентное содержание АХОВ в природном газе;

d – плотность АХОВ, т/м3 (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

Vг – объем секции газопровода между автоматическими отсекателями, м3.

При определении величины Qэ1 для сжиженных газов, не вошедших в таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014, значение коэффициента K7 принимается равным 1, а значение коэффициента K1 рассчитывается по формуле:

где:

Vr – удельная теплоемкость жидкого АХОВ, кДж/кг. град;

T – разность температур жидкого АХОВ до и после разрушения емкости, °С;

Hисп – удельная теплота испарения жидкого АХОВ при температуре испарения, кДж/кг.

Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку рассчитывается по формуле:

где:

K2 – коэффициент, зависящий от физико-химических свойств АХОВ;

K4 – коэффициент, учитывающий скорость ветра (таблица В.4 приложения  
В СП 165.1325800.2014);

K6 – коэффициент, зависящий от времени, прошедшего после начала аварии N; значение коэффициента определяется после расчета продолжительности испарения вещества T по формуле:

при T<1 часа, K6 принимается для 1 часа;

d – плотность АХОВ, т/м3 (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

h – толщина слоя АХОВ, м.

При определении величины Qэ2 для веществ, не вошедших в таблица В.3, значение коэффициента K7 принимается равным 1, а значение коэффициента K2 определяется по формуле:

где:

Р – давление насыщенного пара вещества при заданной температуре воздуха, мм рт. ст.;

M – молекулярный вес вещества.

Расчет глубин зон заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ при авариях на технологических емкостях, хранилищах и транспорте ведется с помощью таблица В.2 приложения В СП 165.1325800.2014.

В таблице В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 приведены максимальные значения глубин зон заражения первичным Г1 или вторичным облаком АХОВ Г2, определяемые в зависимости от эквивалентного количества вещества и скорости ветра. Полная глубина зоны заражения Г (км), обусловленной воздействием первичного и вторичного облака АХОВ, определяется по формуле:

где:

Г' – наибольший, Г'' – наименьший из размеров Г1 и Г2. Полученное значение Г сравнивается с предельно возможным значением глубины переноса воздушных масс Гп, определяемым по формуле:

где:

N – время от начала аварии, ч;

V – скорость переноса переднего фронта зараженного воздуха при данных скорости ветра и степени вертикальной устойчивости воздуха, км/ч (таблица 63).

За окончательную расчетную глубину зоны заражения принимается меньшее из 2-х сравниваемых между собой значений.

Таблица 63

| Скорость ветра, м/с | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Скорость переноса, км/ч | Инверсия | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | 10 | 16 | 21 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – | – |
| Изотермия | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | 12 | 18 | 24 | 29 | 35 | 41 | 47 | 53 | 59 | 65 | 71 | 76 | 82 | 88 |
| Конвекция | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 14 | 21 | 28 | – | – | – | – | – | – | – | – | – | - | - |

Площадь зоны возможного заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ определяется по формуле:

где:

Sв – площадь зоны возможного заражения АХОВ, км2;

Г – глубина зоны заражения, км;

φ – угловые размеры зоны возможного заражения, град. (таблица 64).

Таблица 64

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| U, м/с | < 0,5 | 0,6-1 | 1,1-2 | > 2 |
| φ, град. | 360 | 180 | 90 | 45 |

Площадь зоны фактического заражения Sф в км2 рассчитывается по формуле:

где:

Kв – коэффициент, зависящий от степени вертикальной устойчивости воздуха, принимается равным: 0,081 – при инверсии; 0,133 – при изотермии; 0,235 – при конвекции;

N – время, прошедшее после начала аварии, ч.

Вывод по результатам расчетов:

При сценариях аварий с розливом АХОВ (до 1 т хлора):

– возможная частота реализации ЧС – 3×10-6 год-1.

– зона действия поражающих факторов – до 4 км.

– численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 0 человек.

– безвозвратные потери – 10 %, санитарные потери тяжелой и средней тяжести – 15 %, санитарные потери легкой формы – 20 %, пороговые воздействия – 55 %.

При сценариях аварий с розливом АХОВ (до 5 т аммиака):

– возможная частота реализации ЧС – 3×10-6 год-1.

– зона действия поражающих факторов – до 2 км.

– численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 0 человек.

– безвозвратные потери – 10 %, санитарные потери тяжелой и средней тяжести – 15 %, санитарные потери легкой формы – 20 %, пороговые воздействия – 55 %.

Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций на проектируемых объектах в результате аварий с АХОВ включают:

– экстренную эвакуацию в направлении, перпендикулярном направлению ветра, и указанном в сигнале оповещения ГО;

– сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещения путем установки современных конструкций остекления и дверных проемов;

– хранение в помещениях объекта (больницы, поликлиники, школы) средств индивидуальной защиты (противогазы). Предлагается использовать в качестве СИЗ органов дыхания фильтрующий противогаз ГП-7В с коробками по виду АХОВ.

Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварии на автомобильной дороге необходимо выполнить мероприятия:

– улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;

– устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение – освещения на автодорогах;

– работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно на участках, пересекающих овраги;

– комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

– укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

– регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;

– очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

## 6.3. Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Опасность эпидемий

На территории Устюжанинского сельсовета техногенных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечает. Зон неблагоприятных по санитарно-эпидемиологическим показателям нет.

Согласно многолетним данным от 52-70 % от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания, а также клещевой энцефалит.

Риск возникновения ЧС в области возникновения инфекционной заболеваемости людей маловероятен. Среди жителей населенных пунктов поселения возможны единичные случаи заболевания туляремией, клещевым энцефалитом. Массовых заболеваний не наблюдается.

Опасность эпизоотий

Муниципальное образование расположено в природном очаге клещевого энцефалита, туляремии, бешенства, описторхоза.

Риск возникновения ЧС, связанных с риском заболеваемости сельскохозяйственных животных, маловероятен.

В связи с проведением полного комплекса противоэпизоотических мероприятий вспышек сибирской язвы, ящура, чумы свиней, гриппа птиц не прогнозируется. Возможен всплеск заболевания бешенством животных в период миграции.

В случае массовых инфекционных заболеваний среди населения принимается решение о необходимости введения карантина. Возможно снижение объемов производства и прекращение деятельности малых предприятий, увеличится нагрузка на лечебные учреждения и участковые ФАПы.

В случае массового заболевания сельскохозяйственных животных инфекционными заболеваниями (ящур, эмкар, сибирская язва, чума птиц) в районе вводится карантин. Запрещается передвижение автомобильного транспорта из населенного пункта и людей, прекращается поставка мясомолочной продукции на перерабатывающие предприятия района и области. Населенных пунктов неблагополучных в эпидемиологическом отношении в районе нет. Природные очаги заболевания сельскохозяйственных животных отсутствуют. Из опыта прошлых лет (60 – 70 годы XX века) – возможно заболевание КРС (максимально до 15 – 20 тыс. голов ящуром).

Эпифитотии на территории района не отмечены. Имеют место случаи поражения сельскохозяйственных культур полевой саранчой, луговым мотыльком, твердой головней пшеницы.

## 6.4. Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Главное управление МЧС России по Новосибирской области предоставляет рекомендации по превентивным мероприятиям. С целью снижения рисков и смягчения последствий возможных чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

1. Органам местного самоуправления муниципальных образований:

1.1. При получении оперативного, экстренного или штормового предупреждения об опасных природных явлениях организовать оперативное прогнозирование возможных последствий, определить степень опасности, осуществить оповещение и информирование населения, которое может оказаться в зоне влияния опасного природного явления;

1.2. Осуществлять разъяснительную работу среди населения и любителей рыбной ловли по безопасному поведению людей на водных объектах в весенне-летний период;

1.3. Осуществлять разъяснительную работу среди населения о порядке регистрации в аварийно-спасательных подразделениях отдельных туристов и туристических групп, выходящих на туристические маршруты;

1.4. Для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения необходимо:

– осуществлять контроль наличия автономных источников электроснабжения в лечебных учреждениях и объектах водозабора;

– контролировать готовность аварийно-восстановительных бригад по ликвидации возможных аварий на системах тепло-, водо-, газо- и электроснабжения;

– принимать меры по обеспечению бесперебойного электро- и водоснабжения котельных и водозаборных сооружений;

– поддерживать в готовности силы и средства, привлекаемые для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ;

1.5. Для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах:

– проводить мониторинг дорожной обстановки на подведомственной территории;

– регулярно информировать население о состоянии дорожного покрытия;

– при возникновении заторов транспорта на автодорогах оперативно принимать меры по их ликвидации;

– оперативно доводить прогнозную информацию по метеорологической обстановке до руководителей дорожно-эксплуатационных служб и предприятий, осуществляющих поддержание в удовлетворительном состоянии дорожного покрытия.

2. Органам ГИБДД:

– при возникновении неблагоприятных и опасных метеорологических явлений, влияющих на безопасность дорожного движения, обеспечить усиленное несение службы патрульными экипажами ДПС и на стационарных постах;

– реализовать меры по предупреждению аварийных ситуаций на участках автомобильных дорог (наиболее опасных к возникновению ДТП);

– своевременно информировать население, дорожные службы, органы местного самоуправления муниципальных образований о состоянии дорожного покрытия.

3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений:

3.1. Усилить охрану и предусмотреть меры безопасности промышленных и особо важных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, а также объектов с массовым пребыванием людей (дошкольные и образовательные учреждения, спортивные сооружения, торговые центры и т. д.) при получении информации об угрозе террористических актов;

3.2. Владельцам и эксплуатирующим организациям гидротехнических сооружений:

– осуществлять постоянный мониторинг за состоянием гидроузлов с неудовлетворительным и опасным уровнями безопасности;

– организовать взаимодействие с главами муниципальных образований и владельцами гидротехнических сооружений, расположенных ниже по течению.

4. Органам Государственного пожарного надзора для предотвращения роста техногенных пожаров в жилом секторе проводить регулярные проверки по контролю за использованием населением самодельных и несертифицированных электронагревательных приборов, бытовых газовых, керосиновых, бензиновых и других устройств.

5. Органам Роспотребнадзора по Новосибирской области проводить тщательный контроль качества организации питания в дошкольных, образовательных и медицинских учреждениях, а также иных местах массового пребывания людей.

Данные о группировке сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществляющих прикрытие территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлены в таблице 65.

Таблица 65

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенного пункта | Наименование подразделения | Количество пожарных депо | Количество  основной  пожарной техники | Личного состава |
| р.п. Ордынское | ПЧ-66 | 1 | 1 | - |

В службах гражданской обороны района созданы (освежаются) запасы материально-технических средств и запасы средств индивидуальной защиты.

Население района оповещается электросиренами и передачей речевой информации через радиотрансляционные узлы связи и местное телевидение. Состояние и наличие средств оповещения Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области представлены в таблице 66.

Таблица 66

| Название объекта | Адрес | Коли­чество | Техническое состояние | Характеристика системы оповещения |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| МКОУ Устюжанинская СОШ | Новосибирская область Ордынский район, д. Устюжанино, ул. Школьная 7 | 1 | Исправны | Электросирена СЗО-1 |

Противопожарное водоснабжение

В настоящее время наружное пожаротушение в населенных пунктах Устюжанинского сельсовета для нужд пожаротушения используются пожарные водоемы.

Проектные предложения

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенного пункта принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Для обеспечения противопожарных требований в населенных пунктах с числом жителей свыше 50 человек согласно Федеральному закону от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции изменений) необходимо предусмотреть строительство пожарных водоемов. Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12 х 12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года. Хранение противопожарного запаса воды также предусматривается в водонакопительных емкостях – 10-ти минутный запас.

Местными нормативами градостроительного проектирования определены нормативные параметры доступности объектов пожарной охраны для населения сельсовета, приведенные в таблице 67.

Таблица 67

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Рекомендуемая обеспеченность |
| Объекты пожарной охраны | |
| Пожарное депо | 0,4 пожарный автомобиль на 1 тыс. жителей |

Расчет потребности объектов пожарной охраны (пожарное депо) на расчетный срок для Устюжанинского сельсовета представлен в таблице 68.

Таблица 68

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Мощность объектов Устюжанинскому сельсовету | | | Расчетный показатель | Ед. изм. |
| Ф | Р1 | Р2 |
| *Объекты пожарной охраны* | | | | | |
| Пожарное депо | 0 | 0,109 | 0,072 | 0,4 на 1000 жителей | пожарный автомобиль |
| Ф – фактическая обеспеченность;  Р1 – расчетная обеспеченность (первая очередь 2033 г.);  Р2 – расчетная обеспеченность (расчетный срок 2043 г.). | | | | | |

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Гражданская оборона представляет собой систему общегосударственных оборонных мероприятий, осуществляемых в мирное и военное время для защиты населения от оружия массового поражения и неотложных аварийно-восстановительных работ в очагах поражения. По предоставлению населению убежищ и средств индивидуальной защиты.

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий). Защита работающего населения предприятий и организаций, должна предусматриваться в противорадиационных укрытиях на территории предприятий. Фонд защиты остального населения должен создаваться на территории жилой застройки. Возможности администрации по расселению эвакуированных определяются в зависимости от возможности по обеспечению жильем, водой и вместимостью защитных сооружений. Административные здания, школы, детские сады могут быть использованы для размещения эвакуированных.

На территории Устюжанинского сельсовета сооружения гражданской обороны отсутствуют, однако имеются подвальные помещения в школах, подвалы и погреба частных домовладений.

Устройство противорадиационных укрытий осуществляется в соответствии с требованиями СНиП II-11-77 «Защитные сооружения гражданской обороны» (далее – СНиП II-11-77).

На территории Устюжанинского сельсовета противорадиационные укрытия (ПРУ) отсутствуют.

Противорадиационные укрытия должны обеспечивать защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течение до двух суток.

В составе противорадиационных укрытий следует предусматривать помещения для размещения населения (основные), санитарного узла, вентиляционной и для хранения загрязненной верхней одежды (вспомогательные).

При размещении противорадиационных укрытий в подвалах, подпольях и других заглубленных помещениях при их высоте 1,7-1,9 м следует предусматривать одноярусное расположение нар. Норма площади пола основных помещений ПРУ на одного укрываемого принимается равной 0,6 м².

Накопление, хранение, освежение и использование по предназначению средств индивидуальной защиты населения.

Для защиты животных животноводческие помещения, хранилища кормов, системы водоснабжения должны быть приведены в соответствие с нормами гражданской обороны.

Для снабжения животных водой оборудуются защищенные водозаборные скважины.

Подготовка помещений включает в себя усиление защиты от гамма-излучения. Для этого необходимо обваловать их на высоту роста животных грунтовым слоем 50-60 см, а потолки засыпать слоем земли и шлака толщиной 20-25 см или уложить мешки с песком.

При условии угрозы радиоактивного заражения местности животных укрывают в помещениях, помещения герметизируют. Герметичность сохраняется 6-8 часов. Затем надо проветрить помещение. До спада радиации животные должны постоянно находиться в помещении с ограничением выгула до 1-3 часов.

Мероприятия по эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы:

– подготовка территории района для приема эвакуированного населения в особый период;

– оборудование общественных зданий (ДК, детского сада) для размещения эвакуированного населения из расчета 2,5 м² общей площади на одного человека;

– оборудование сооружений для временных торговых точек, медицинских пунктов, полевых хлебопекарен, бань и других объектов быта;

– оборудование пунктов водоснабжения.

При расчете минимальной потребности в воде для эвакуированного населения следует исходить из следующих нормативов:

– 10 л на 1 человека в сутки для питья и приготовления пищи в соответствии с Инструкцией ВСН-ВК 4-90;

– 75 л в сутки на одного пораженного, находящегося на стационарном лечении (включая потребности в питье);

– 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав аварийно-спасательных формирований;

– 2 л на 1 человека в сутки в противорадиационных укрытиях (в соответствии со СНиП II-11.77).

Подготовка и содержание путей маневра в районе размещения эвакуированных. Существующая сеть путей сообщения должна обеспечивать выезд рабочих и служащих к месту работы, к медицинским учреждениям и объектам быта, а также доставку продовольствия и других предметов первой необходимости для жизнеобеспечения населения.

Лечебные учреждения, развертываемые в обстановке чрезвычайной ситуации, должны размещаться в приспосабливаемых для них капитальных общественных зданиях и сооружениях круглогодичного функционирования. В системе здравоохранения функционируют 2 фельдшерско-акушерских пункта – структурных подразделений ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ».

По оповещению населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении ЧС природного и техногенного характера:

– поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее реконструкции и модернизации;

– установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;

– комплексное использование средств единой системы электросвязи, сетей и средств радио, проводного и телевизионного вещания и др. технических средств передачи информации;

– создание постоянно действующих локальных систем оповещения и информирования населения в зонах возможного катастрофического затопления, районах размещения химически опасных объектов.

Население района оповещается электросиренами и передачей речевой информации через радиотрансляционные узлы связи и местное телевидение. Состояние и наличие средств оповещения Рекомендуемые мероприятия:

– установка громкоговорящих средств оповещения населения (громкоговорителей), с возможностью дистанционного управления и контроля на территории всех населенных пунктов.

Основные направления в области предотвращения ЧС:

– усиление наблюдения и контроля за состоянием природной среды;

– создание запасов материальных ресурсов для ликвидации ЧС;

– сохранение и поддержание в готовности защитных сооружений;

– приобретение и накопление запасов индивидуальных средств защиты;

– совершенствование системы управления и оповещения по линии гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций;

– повышение эффективности защиты населения, материальных и культурных ценностей;

– информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

– подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;

– точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;

– подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Организация световой маскировки населенных пунктов, объектов экономики и жизнеобеспечения населения

Световая маскировка должна проводиться для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение территории сельсовета и объектов экономики с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40-0,76 мкм).

Световую маскировку следует предусматривать в двух режимах – частичного и полного затемнения. Режим частичного затемнения следует рассматривать как подготовительный период к введению режима полного затемнения.

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих двух режимах, проводятся заблаговременно, в мирное время.

Организация частичной и полной световой маскировки

В режиме частичного затемнения должно предусматриваться завершение подготовки к введению режима полного затемнения. Режим частичного затемнения не должен нарушать нормальную производственную деятельность в поселении и на объектах экономики.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен производиться не более чем за 16 часов.

Режим частичного затемнения после его введения должен действовать постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения должен осуществляться не более чем за 3 минуты.

Транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

При светомаскировке производственных огней (факелов, горячего шлака, расплавленного металла и т.д.) допускается увеличение продолжительности перехода на режим полного затемнения до 10 минут.

В режиме полного затемнения транспорт должен останавливаться, его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Световая маскировка железнодорожного, воздушного, морского, автомобильного и речного транспорта должна производиться в соответствии с требованиями Норм проектирования световой маскировки городских и сельских поселений и объектов народного хозяйства, а также ведомственных инструкций по световой маскировке, разрабатываемых с учетом особенностей работы соответствующих видов транспорта.

Световую маскировку населенных пунктов и объектов экономики следует осуществлять электрическим, светотехническим, технологическим и механическим способами. Выбор способа или сочетания способов световой маскировки должен производиться в каждом конкретном случае на основе технико-экономического сравнения разрабатываемых вариантов.

Маскировка наружного освещения

При введении режима частичного затемнения должно отключаться от источников питания или электрических сетей освещение территорий стадионов и выставок, установки для архитектурной подсветки, а также осветительные приборы рекламного и витринного освещения. При этом должна быть исключена возможность их местного включения. Одновременно следует предусматривать снижение уровней наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий парков, бульваров, детских, школьных, лечебно-оздоровительных учреждений и других объектов с нормируемыми значениями в обычном режиме средней яркости 0,4 кд/м или средней освещенности 4 лк и выше путем выключения до половины светильников. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников.

Наружные светильники, устанавливаемые над входами (въездами) в здания и сооружения, в режиме частичного затемнения отключаться не должны.

В режиме частичного затемнения освещенность мест производства работ вне зданий, проходов, проездов и территорий предприятий рекомендуется снижать путем выключения части светильников, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме полного затемнения все наружное освещение должно быть выключено. В местах проведения неотложных производственных, аварийно- спасательных и восстановительных работ, а также на опасных участках путей эвакуации людей к защитным сооружениям и у входов в них следует предусматривать маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей.

В тех местах, где постоянное маскировочное освещение не предусмотрено, допускается использование переносных осветительных фонарей, создающих освещенность, не превышающую 2 лк при размерах светового пятна на расстоянии 1 м от освещаемой поверхности не более 1 м2, а также использование специальных переносных светильников.

Для маскировочного освещения в режиме полного затемнения рекомендуется использовать лампы накаливания на напряжение 230-240 В. Применение газоразрядных ламп не допускается.

На территориях населенных пунктов и объектов экономики для информации об объектах гражданской обороны и обозначения въездов на территории, углов зданий, выходов и ориентиров для проходов, габаритов транспортных средств в режиме полного затемнения следует применять световые знаки и дополнительно белые или светящиеся краски, световозвращающие или рассеивающие свет покрытия.

Управление наружным освещением населенных пунктов

Управление наружным освещением населенных пунктов следует предусматривать централизованным – телемеханическим или дистанционным.

В режиме частичного затемнения вечерние фазы питания установок наружного освещения, управляемых централизованно, отключаются с помощью средств управления, после чего на этих фазах должны сниматься предохранители и отключаться катушки автоматов. На вечерних фазах питания установок наружного освещения, управляемых децентрализовано фотоэлементами или программными реле времени, отключаются катушки автоматов и снимаются предохранители.

В режиме полной световой маскировки включение и отключение установок наружного освещения населенных пунктов должно производиться из пунктов управления освещением.

Центральный диспетчерский пункт, а при его отсутствии – диспетчерский пункт наружного освещения должен иметь прямую телефонную связь с пунктом управления начальника ГУ МЧС по Новосибирской области и районными диспетчерскими пунктами.

В качестве дублирующей связи следует предусматривать УКВ радиосвязь.

Управление наружным освещением территорий предприятий

Управление наружным освещением территорий предприятий необходимо проектировать централизованным.

Централизация управления наружным освещением должна осуществляться следующими методами:

* прямым, дистанционным, телемеханическим; при этом должно быть предусмотрено принудительное отключение освещения и исключена возможность включения освещения средствами автоматики.

Выбор способа централизованного управления должен производиться с учетом местных условий, особенностей предприятия и его осветительных установок.

Включение и отключение всех установок наружного освещения должно производиться из одного пункта централизованного управления. С введением режимов затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток.

На предприятиях, протяженность территории которых составляет несколько километров, допускается устройство одного главного и двух-трех дополнительных пунктов централизованного управления освещением отдельных участков. Главный пункт должен иметь прямую телефонную связь с пунктом управления предприятия и указанными дополнительными пунктами.

Управление наружным освещением открытых технологических установок, складов, эстакад и т. п., а также управление огнями светового ограждения территории и высотных сооружений (дымовых труб, мачт и т. д.) допускается осуществлять из пунктов централизованного управления освещением зданий и сооружений, к которым они относятся, или предусматривать местное управление, используя для этого коммутационные аппараты (автоматы, рубильники, выключатели). С введением режима затемнения в указанных пунктах должен постоянно находиться дежурный.

Светильники, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от сетей внутреннего освещения, допускается не включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима полного затемнения они будут отключены дежурным персоналом.

В систему централизованного управления наружным освещением предприятий рекомендуется включать управление наружным освещением близлежащих подведомственных поселков.

В пунктах централизованного управления наружным освещением должна предусматриваться сигнализация о состоянии наружного освещения – «Включено» или «Отключено».

При проектировании наружного маскировочного освещения следует, как правило, предусматривать управление светильниками из пункта управления наружным освещением; допускается применение местного управления из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу «Воздушная тревога».

При расположении промышленных агрегатов или устройств на открытом воздухе или в полуоткрытых помещениях светомаскировке должен подвергаться каждый агрегат или устройство в отдельности. При расположении агрегатов в закрытых зданиях светомаскировке должно подвергаться либо само здание путем экранирования его световых и аэрационных проемов, либо каждый агрегат или устройство в отдельности.

В режиме частичной защищенности освещенность мест производства работ вне зданий и территорий предприятий рекомендуется снижать до уровней, предусмотренных СНиП BII-1-81 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» по проектированию естественного и искусственного освещения.

Маскировка внутреннего освещения

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части светильников, установки ламп пониженной мощности или использования регуляторов напряжения.

В режиме полного затемнения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу «Воздушная тревога», применяется электрический способ маскировки – отключение освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала «Воздушная тревога» или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например, относятся:

– операционные блоки больниц и госпиталей, родильные отделения, помещения анестезиологии, реанимации и интенсивной терапии, кабинеты лапароскопии и бронхоскопии, станции переливания крови;

– междугородные телефонные станции, телеграфные станции и узлы, сетевые узлы и узлы автоматической коммутации, обслуживаемые усилительные пункты, районные узлы связи, городские и сельские АТС общего пользования;

– центральные усилительные станции, радиотрансляционные узлы, передающие и приемные радиоцентры (радиостанции), радиотелевизионные передающие станции и земные станции спутниковой связи;

– котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции;

– водопроводные насосные станции в городах с числом жителей более 50 тыс., а также водоподъемные сооружения артезианских скважин;

– канализационные насосные станции, не имеющие аварийного выпуска или с аварийным выпуском, при согласованной продолжительности сброса менее 2 ч, очистные сооружения общегородского назначения;

– диспетчерские пункты энергосистем, городских электросетей, сетей наружного освещения, теплоснабжения, водоканализационных и газовых сетей, охранной сигнализации; штабы гражданской обороны.

Управление внутренним освещением

Электрическое рабочее освещение зданий или отдельных помещений, а также тех зданий и помещений, где продолжается работа при включении маскировочного освещения, должно отключаться от источников питания или электрических сетей централизованно из возможно меньшего числа мест:

– дежурным персоналом – на трансформаторных подстанциях (ТП) и распределительных пунктах (РП), эксплуатируемых с постоянным дежурным персоналом;

– диспетчером с помощью устройств телемеханики – на ТП и РП, эксплуатируемых без постоянного дежурного персонала;

– дежурным персоналом – на автономных центрах питания.

Централизованное управление светильниками местного освещения, установленными на постоянно обслуживаемом оборудовании, не предусматривается. Отключение таких светильников по сигналу «Воздушная тревога» должно производиться специально проинструктированными лицами.

Светильники местного освещения, установленные на оборудовании, у которого персонал находится временно, должны включаться в систему централизованного управления общим освещением.

При использовании системы автоматического управления общим освещением должна быть предусмотрена возможность отключения освещения персоналом из помещения, а котором постоянно находится дежурный по объекту, и исключена возможность включения освещения средствами автоматики.

При использовании существующих систем автоматического управления общим освещением зданий пункты централизованного управления общим освещением должны быть оборудованы сигнализацией, информирующей о состоянии освещения, – «Включено» или «Отключено».

Из пунктов централизованного управления внутренним освещением зданий или сооружений допускается осуществлять управление освещением наружных осветительных установок, относящихся к данному зданию или сооружению. При введении режима затемнения наличие дежурного персонала на этих пунктах централизованного управления обязательно.

Устройства для световой маскировки проемов зданий и сооружений

Для световой маскировки окон, а также светоаэрационных и аэрационных фонарей должны применяться следующие устройства:

– раздвижные и подъемные шторы из полимерных материалов, а также из светонепроницаемой бумаги;

– щиты, ставни и экраны из рулонных и листовых материалов.

В случаях, когда шторы расположены встык или между ними имеется зазор, должны предусматриваться нащельники шириной не менее 0,4 м.

Раздвижные шторы следует применять в производственных и других зданиях при высоте оконного проема не более 4 м.

Подъемные шторы следует применять в одноэтажных производственных зданиях и сооружениях при высоте оконного проема 4-8 м. При более высоких окнах верхнюю часть проема, превышающую 8 м, следует заделывать наглухо светонепроницаемым материалом или покрытием, наносимым на остекление (пленки, краски), если это допускается по условиям технологии производства.

Для обеспечения световой маскировки окон, на которых невозможна установка штор (например, из-за ветровых связей между колоннами), и фонарей их остекление должно быть покрыто светонепроницаемыми красками и пленками, если это допускается условиями технологии производства.

Механизмы для приведения в действие светомаскировочных устройств должны быть ручными.

В производственных зданиях и сооружениях для световой маскировки ворот, используемых для проезда транспорта, в зависимости от производственных условий следует устраивать тамбуры внутри или снаружи здания. Конструкция тамбура должна быть легкой, сборно-разборной, из несгораемых или трудносгораемых материалов.

Световая маскировка производственных огней

В режиме частичного затемнения производственные огни световой маскировке не подлежат, за исключением тех производственных огней, световая маскировка которых не может быть произведена за время перехода на режим полного затемнения.

Маскировка производственных огней промышленных предприятий в режиме полного затемнения должна производиться технологическим и механическим способами или их сочетанием.

Способы и средства световой маскировки определяются в каждом конкретном случае в соответствии с требованиями ведомственных инструкций по световой маскировке и безаварийной остановке производства, утверждаемых в установленном порядке.

Маскировка световых знаков

В режиме частичного затемнения световые знаки мирного времени (дорожно- транспортные, промышленных предприятий, различные световые указатели и т. п.) маскировке не подлежат. Электропитание указанных знаков должно входить в системы централизованного управления наружным и внутренним освещением.

В режиме полного затемнения световые знаки мирного времени выключаются.

На территории населенных пунктов, промышленных предприятий, в общественных и производственных зданиях в режиме световой маскировки используются специальные световые знаки для обозначения входов, выходов, путей эвакуации людей, помещений убежищ, ПРУ и служб гражданской обороны, медицинских пунктов, мест размещения средств пожаротушения, запрещения прохода и др.

Наряду с символами допускается использование световых знаков в виде надписей.

Световые знаки должны включаться одновременно с наружным и внутренним маскировочным освещением. Знаки должны присоединяться к сетям наружного и внутреннего освещения, не отключаемым в режиме полного затемнения, или иметь автономное питание.

Контроль качества световой маскировки

Контролю подлежат:

– уровни освещенности, создаваемой в режиме частичного затемнения осветительными установками внутреннего, наружного освещения и производственными огнями;

– надежность работы светомаскировочных приспособлений на светильниках, зашторивающих устройств оконных, аэрационных и светоаэрационных проемов зданий и сооружений;

– надежность действия экранирующих устройств технологических способов при маскировке производственных огней;

– время выполнения светомаскировочных мероприятий при подаче сигнала «Воздушная тревога» и соответствие нормам времени.

Контроль качества световой маскировки должен производиться в два этапа. На первом этапе по мере выполнения светомаскировочных мероприятий осуществляется локальный контроль световой маскировки отдельных помещений, цехов, агрегатов, технологических процессов. При проведении локального контроля в первую очередь должно быть установлено, осталось ли световое излучение, выходящее в верхнюю полусферу, и каковы его параметры.

На втором этапе после получения положительных результатов локальной проверки производится визуальная проверка качества световой маскировки населенного пункта или промышленного объекта и прилегающей к нему территории.

# 7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Установление, изменение границ населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Включение земельных участков в границы населенных пунктов не влечет за собой прекращение прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

Проектом предусмотрено уточнение границ населенных пунктов, путем включения или исключения земельных участков.

Перечень исключаемых земельных участков из границ населенных пунктов Устюжанинского сельсовета представлен в таблице 69.

Таблица 69

| № | Населенный пункт | Кадастровый номер земельного участка | Существующая категория земель | Планируемая категория земель | Цель планируемого использования | Площадь земельного участка, м2 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | д. Устюжанино | Часть ЗУ 54:20:020401:976 | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | Лесохозяйственное использование | 36,05 |
| 2 | - | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 48,50 |
| **Итого:** | | | | | | **84,55** |
| 3 | с. Средний Алеус | - | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Под Государственный природный заказник "Ордынский" | 19,15 |
| **Итого:** | | | | | | **19,15** |
| 4 | д. Пушкарево | Часть ЗУ 54:20:020401:976 | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | Лесохозяйственное использование | 19,21 |
| 5 | - | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | Для сельскохозяйственного использования | 32,71 |
| 6 | 54:20:020401:979 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Под автомобильный транспорт | 0,13 |
| 7 | 54:20:020401:643 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения и использования по назначению объектов энергетики | 0,005 |
| 8 | 54:20:020401:644 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Для размещения и использования по назначению объектов энергетики | 0,005 |
| **Итого:** | | | | | | **52,06** |

Включаемые земельные участки в границы населенных пунктов Устюжанинского сельсовета – отсутствуют.

# 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории Устюжанинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения отсутствуют.

# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Основные технико-экономические показатели проекта представлены в таблице 70.

Таблица 70

| № | Наименование показателя | Единица измерения | Современное состояние | Расчетный срок |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***I*** | ***ТЕРРИТОРИЯ*** | | | |
| 1. | Общая площадь земель в границах муниципального образования | га | 22913,40 | 22913,40 |
| 2. | Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту) | | | |
| 2.1. | д. Устюжанино | га | 272,30 | 197,10 |
| 2.2. | с. Средний Алеус | га | 225,20 | 206,18 |
| 2.3. | д. Пушкарево | га | 243,90 | 191,80 |
|  | Итого: | га | 741,40 | 577,08 |
| 3. | Функциональные зоны | | | |
| 3.1. | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 535,22 | 551,12 |
| 3.2. | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 1,44 | 1,44 |
| 3.3. | Общественно-деловые зоны | га | 10,10 | 13,10 |
| 3.4. | Производственная зона | га | 4,10 | 4,10 |
| 3.5. | Зона инженерной инфраструктуры | га | 2,10 | 2,50 |
| 3.6. | Зона транспортной инфраструктуры | га | 26,86 | 26,86 |
| 3.7. | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 4727,48 | 4708,18 |
| 3.8. | Зона сельскохозяйственных угодий | га | 11816,50 | 11816,50 |
| 3.9. | Зона лесов | га | 5783,30 | 5783,30 |
| 3.10. | Зона кладбищ | га | 1,00 | 1,00 |
| 3.10 | Зона акваторий | га | 5,30 | 5,30 |
| ***II*** | ***НАСЕЛЕНИЕ*** | | | |
| 1. | Общая численность постоянного населения (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту) | чел. | 435 | 180 |
| % роста от общей численности постоянного населения | - | -58,62 |
| 1.1. | д. Устюжанино | чел. | 245 | 133 |
| 1.2. | с. Средний Алеус | чел. | 90 | 31 |
| 1.3. | д. Пушкарево | чел. | 100 | 16 |
| 2. | Плотность населения сельсовета | чел./га | 0,02 | 0,01 |
| ***III*** | ***ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД*** | | | |
| 1. | Средняя обеспеченность населения Sобщ., в том числе: | м2/ чел. | 33,22 | 80,28 |
| 1.1. | д. Устюжанино | м2/ чел. | 30,67 | 56,51 |
| 1.2. | с. Средний Алеус | м2/ чел. | 31,88 | 92,56 |
| 1.3. | д. Пушкарево | м2/ чел. | 40,66 | 254,15 |
| 2. | Общий объем жилищного фонда | Sобщ., м2 | 14451,00 | 14451,00 |
|  | в том числе в общем объеме жилищного фонда по типу застройки: | - |  |  |
| 2.1. | индивидуальные жилые дома | Sобщ., м2 | 4410,80 | 4410,80 |
| 2.2. | малоэтажные и среднеэтажные жилые дома | Sобщ., м2 | 10040,20 | 10040,20 |
| 3. | общий объем нового жилищного строительства | Sобщ., м2 | - | - |
| ***IV*** | ***ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО  И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ*** | | | |
| 1. | Объекты учебно-образовательного назначения, в том числе: | | | |
| 1.1. | Детские дошкольные учреждения | мест | 15 | 100 |
| 1.2. | Общеобразовательные школы | мест | 280 | 440 |
| 1.3 | Учреждения дополнительного образования | мест | 0 | 20 |
| 2. | Объекты здравоохранения | | | |
| 2.1. | Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара) | посещений в смену | 0 | 0 |
| 2.2. | Станция скорой медицинской помощи | кол-во машин | 0 | 0 |
| 2.4. | Фельдшерско-акушерский пункт | шт. | 2 | 2 |
| 3. | Объекты физической культуры и спорта | | | |
| 3.1. | Физкультурно-спортивные залы | объект | 1 | 2 |
| м2 | 162 | - |
| 3.2. | Плоскостные сооружения | объект | 0 | 1 |
| м2 | 0 | 532 |
| 4. | Объекты культуры и искусства | | | |
| 4.1. | Клубы, дома культуры | посетительских мест | 110 | 310 |
| 4.2. | Сельские библиотеки | кол. тыс. ед. хранения | 6,07 | 5,95 |
| 5. | Объекты торгового назначения | | | |
| 5.1. | Стационарные торговые объекты, смешанные товары | м2 торговой площади | 358 | - |
| 6. | Объекты общественного питания | | | |
| 6.1. | Предприятия общественного питания | мест | 0 | 0 |
| 7. | Объекты специального назначения | | | |
| 7.1. | Кладбища | га | 3,80 | 3,80 |
| ***V*** | ***ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА*** | | | |
| 1. | Протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения | км | 14,53 | 14,53 |
|  | в том числе в границах сельсовета: |  |  |  |
| 1.1. | 50 ОП МЗ 50Н-2206 | км | 1,14 | 1,14 |
| 1.2. | 50 ОП МЗ 50Н-2226 | км | 12,26 | 12,26 |
| 1.3. | 50 ОП МЗ 50Н-2223 | км | 1,13 | 1,13 |
| 2. | Протяженность автомобильных дорог местного значения муниципального района | км | - | - |
| 3. | Протяженность улиц в жилой застройке | км | 16,30 | 16,30 |
| ***VI*** | ***ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО*** | | | |
| 1. | Водоснабжение | | | |
| 1.1 | Объемы водопотребления | м3/сут | 96,36 | 138,19 |
| 1.2 | Протяжённость сетей водоснабжения | км | 3,30 | 7,50 |
| 2. | Водоотведение | | | |
| 2.1 | Общее поступление сточных вод | м3/сут | - | 37,26 |
| 2.2 | Протяженность сетей водоотведения | км | - | 2,20 |
| 3. | Электроснабжение | | | |
| 3.1. | Потребность в электроэнергии | кВт | - | - |
| 3.2. | Годовой расход электроэнергии | млн. кВт/ч | - | - |
| 3.3 | Протяженность сетей электроснабжения (10-110 кВ) | км | 27,35 | 27,35 |
|  | в том числе в границах сельсовета: |  |  |  |
| 3.3.1. | ВЛ 110 кВ ПС Кирза – ПС Средний Алеус | км | 11,37 | 11,37 |
| 3.3.2 | ВЛ 110 кВ ПС Кочки – ПС Пролетарская и отпайка на ПС Средний Алеус | км | 17,46 | 17,46 |
| 4. | Теплоснабжение | | | |
| 4.1. | Потребление тепла | Гкал/ч | - | - |
| 4.2 | Протяженность сетей теплоснабжения | км | 0,44 | 0,44 |
| 5. | Газоснабжение | | | |
| 5.1. | Потребление газа | тыс. м3/год | - | - |
| 5.2 | Протяженность сетей газоснабжения (газораспределительные сети высокого давления) | км | 6,97 | 11,97 |
| 6. | Связь | | | |
| 6.1. | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |

1. Атлас районных карт полезных ископаемых Новосибирской области. – Новосибирск: Администрация Новосибирской области. – 1997. [↑](#footnote-ref-1)