

ИП Набатов Д.А.

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ФИЛИППОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Материалы по обоснованию



Заказчик: Администрация Ордынского района Новосибирской области
Муниципальный контракт: № 0151200006023000296 от 11 сентября 2023 года
Исполнитель: ИП Набатов Д.А.

Руководитель проекта:

_____ Набатов Д.А.

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	5
1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения	9
2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.....	21
2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий. Обоснование включения/исключения в/из границы населенного пункта земельных участков земель иных категорий на основе анализа использования территории сельсовета, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования .	21
2.1.1. Общие сведения о муниципальном образовании	21
2.1.2. Природные условия и ресурсы территории	22
2.1.3. Демографическая ситуация.....	33
2.1.4. Жилищный фонд	39
2.1.5. Система культурно-бытового и социального обслуживания	41
2.1.6. Экономический потенциал.....	56
2.1.7. Объекты транспортной инфраструктуры	58
2.1.8. Объекты инженерной инфраструктуры.....	64
2.1.9. Объекты специального назначения.....	80
2.1.10. Объекты культурного наследия.....	81
2.1.11. Функциональное использование и пространственное развитие территории	87
2.1.12. Обоснование включения/исключения в границы населенных пунктов земельных участков.....	96
2.1.13. Экологическое состояние, санитарная очистка территории и зоны с особыми условиями использования территории	97
2.2. Выводы.....	117
3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения.....	118

4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования..... 119

5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования..... 121

6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера..... 122

6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории Филипповского сельсовета..... 123

6.1.1. Опасные геологические процессы..... 124

6.1.2. Опасные гидрологические явления и процессы 125

6.1.3. Опасные метеорологические явления и процессы, природные пожары..... 126

6.2. Перечень источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории Филипповского сельсовета..... 133

6.2.1. Аварии на потенциально опасных объектах 133

6.2.2. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов 136

6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории Филипповского сельсовета, которые могут оказывать воздействие

на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории Филипповского сельсовета	149
6.4. Перечень объектов регионального значения в области обеспечения пожарной безопасности	151
6.4.1. Сведения о состоянии системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории	151
6.4.2. Сведения о местоположении существующих и планируемых к размещению объектов регионального значения обеспечения пожарной безопасности	153
6.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.....	156
7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.....	173
7.1. Перечень исключаемых земельных участков из границ населенных пунктов Филипповского сельсовета.....	173
7.2. Перечень включаемых земельных участков в границы населенных пунктов Филипповского сельсовета.....	175
7.3. Сведения о землях лесного фонда.....	176
8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	180
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	180
ПРИЛОЖЕНИЕ 1.....	183
ПРИЛОЖЕНИЕ 2.....	188
ПРИЛОЖЕНИЕ 3.....	194
ПРИЛОЖЕНИЕ 4.....	195
ПРИЛОЖЕНИЕ 5.....	196

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Наименование чертежа	Масштаб
<i>Материалы по обоснованию</i>	
Основная карта материалов по обоснованию	М 1:25000
Карта зон с особыми условиями использования территории, территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:25000
Карта земель по категориям	М 1:25000
Фрагменты основной карты материалов по обоснованию	М 1:5000
<i>Утверждаемая часть</i>	
Карта границ населенных пунктов	М 1:25000
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:25000
Карта функциональных зон поселения	М 1:25000
Карта функциональных зон поселения	М 1:25000
Карта функциональных зон поселения (в границах населенных пунктов)	М 1:5000

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации Генеральный план Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области является документом территориального планирования муниципального образования сельское поселение Филипповский сельсовет Ордынского муниципального района Новосибирской области. Действующий генеральный план Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержден решением двадцать пятой сессии Совета депутатов Филипповского сельсовета от 24 декабря 2013 года № 6. Настоящий Генеральный план выполнен на основании постановления администрации Ордынского района Новосибирской области от 7 марта 2023 года № 258/89 «О подготовке проекта генерального плана Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области».

Основными целями территориального планирования Филипповского сельсовета являются:

1) Определение назначения территории Филипповского сельсовета исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Новосибирской области, Ордынского района и Филипповского сельсовета.

2) Обеспечение устойчивого развития территории сельсовета, направленное на создание условий для повышения качества жизни населения, в соответствии со стратегией социально-экономического развития при увязке со Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, утвержденной решением Советом депутатов Ордынского района Новосибирской области второго созыва от 29 октября 2010 года № 39 (далее – Схема территориального планирования Ордынского района Новосибирской области). Разработка предложений по реализации плана мероприятий, касающихся градостроительного развития территории Филипповского сельсовета, а также населенных пунктов, входящих в его состав.

3) Комплексный и системный подход к решению вопросов транспортного, социального, инженерного обеспечения с учетом изменения параметров застройки и необходимости расчета нагрузок на инженерные сети Филипповского сельсовета, определение параметров развития и модернизации инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур.

4) Оптимизация функционального использования территории сельсовета с учетом современных тенденций развития.

5) Определение зон размещения объектов местного значения в целях реализации полномочий муниципального образования.

6) Рассмотрение возможности освоения территорий в целях увеличения объемов индивидуального жилищного строительства как более востребованного на территории сельсовета.

7) Отображение зон с особыми условиями использования.

8) Определение мер по улучшению экологической обстановки.

9) Определение мер по защите территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне.

10) Обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

11) Отображение зон размещения объектов федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации и Новосибирской области.

12) Определение первоочередных градостроительных мероприятий по реализации Генерального плана Филипповского сельсовета.

Генеральный план является, прежде всего, правовым градорегулирующим документом для принятия управленческих решений по развитию муниципального образования и разработан с учетом нормативно-правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и Ордынского района как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Для принятия проектных решений в Генеральном плане произведен анализ социально-экономического потенциала муниципального образования и выявлены факторы (предпосылки), способствующие развитию сельсовета на перспективу.

Нормативная правовая база

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Филипповского сельсовета.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части Генерального плана определена согласно действующему законодательству и включает в себя:

- Том 1. Положение о территориальном планировании.
- Том 2. Материалы по обоснованию.

Состав Материалов по обоснованию

В настоящем томе представлены материалы по обоснованию, которые в соответствии с пунктом 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации включают в себя:

1) Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) Оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) Перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

Этапы реализации Генерального плана:

- исходный год – 2023 год;
- первая очередь – 2033 год;
- расчетный срок – 2043 год.

Список принятых сокращений:

АЗС – автозаправочная станция;
АТС – автоматическая телефонная станция;
ВЛ – воздушная линия;
ГВС – горячее водоснабжение;
г. – город;
га – гектар;
Гкал – гигакалория;
ГСМ – горюче-смазочные материалы;
ГРПШ – газорегуляторный пункт шкафной;
ед. – единицы;
ЖКХ – жилищно-коммунальное хозяйство;
ЗСО – зона санитарной охраны;
ЗУ – земельный участок;
кВт – киловатт;
кг – килограмм;
ккал – килокалория;
км – километр;
кв. м (м²) – квадратный метр;
ЛЭП – линия электропередачи;
ООО – общество с ограниченной ответственностью;

ПАО – публичное акционерное общество;
ПДК – предельно допустимая концентрация;
ПС – понизительная подстанция;
ПЧ – пожарная часть;
РД – руководящий документ;
р. – река;
р.п. – рабочий поселок;
СанПиН – санитарные правила и нормы;
СЗЗ – санитарно-защитная зона;
СНИП – санитарные нормы и правила;
СП – строительные правила;
СТП – Схема территориального планирования;
с. – село;
ТКО – твердые коммунальные отходы
тыс. – тысяча;
ул. – улица;
ФЗ – федеральный закон;
ЧС – чрезвычайная ситуация;
чел. – человек.

1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

При разработке Генерального плана необходимо учитывать сведения, содержащиеся в документах стратегического планирования, национальных проектах, инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов местного значения.

Перечень программ комплексного развития Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, муниципальных программ Ордынского района, государственных программ Новосибирской области и Российской Федерации, иных нормативных правовых актов, которые учитывались при разработке Генерального плана, отражены в таблицах 1-4.

Федеральные нормативные правовые акты и программы

Таблица 1

№	Наименование программы
<i>Государственные программы</i>	
1	Долгосрочная государственная программа изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы России на основе баланса потребления и воспроизводства минерального сырья, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 16 июля 2008 года № 151
2	Государственная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717 (в редакции изменений)
3	Государственная программа «Социальная поддержка граждан», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 296 (в редакции изменений)
4	Государственная программа «Содействие занятости населения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 298 (в редакции изменений)
5	Государственная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 300 (в редакции изменений)
6	Государственная программа «Развитие авиационной промышленности», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 303 (в редакции изменений)
7	Государственная программа «Развитие судостроения и техники для освоения шельфовых месторождений», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 304 (в редакции изменений)

№	Наименование программы
8	Государственная программа «Информационное общество», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 313 (в редакции изменений)
9	Государственная программа «Развитие рыбохозяйственного комплекса», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 314 (в редакции изменений)
10	Государственная программа «Экономическое развитие и инновационная экономика», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316 (в редакции изменений)
11	Государственная программа «Развитие культуры», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 317 (в редакции изменений)
12	Государственная программа «Развитие лесного хозяйства», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 318 (в редакции изменений)
13	Государственная программа «Развитие энергетики», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 321 (в редакции изменений)
14	Государственная программа «Воспроизводство и использование природных ресурсов», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 322 (в редакции изменений)
15	Государственная программа «Охрана окружающей среды», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 326 (в редакции изменений)
16	Государственная программа «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 328 (в редакции изменений)
17	Государственная программа «Развитие атомного энергопромышленного комплекса», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2014 года № 506-12 (в редакции изменений)
18	Государственная программа «Реализация государственной национальной политики», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2016 года № 1532 (в редакции изменений)
19	Государственная программа «Развитие транспортной системы», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 года № 1596 (в редакции изменений)
20	Государственная программа «Развитие здравоохранения», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года № 1640 (в редакции изменений)
21	Государственная программа «Развитие образования», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2017 года № 1642 (в редакции изменений)
22	Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (в редакции изменений)
23	Государственная программа «Доступная среда», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 363 (в редакции изменений)
24	Государственная программа «Научно-технологическое развитие Российской Федерации», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 29 марта 2019 года № 377 (в редакции изменений)

№	Наименование программы
25	Государственная программа «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696 (в редакции изменений)
26	Государственная программа эффективного вовлечения в оборот земель сельскохозяйственного назначения и развития мелиоративного комплекса Российской Федерации, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2021 года № 731 (в редакции изменений)
27	Государственная программа «Развитие физической культуры и спорта», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2021 года № 1661 (в редакции изменений)
28	Государственная программа «Развитие туризма», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2021 года № 2439 (в редакции изменений)
29	Комплексная государственная программа «Строительство», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2022 года № 1730 (в редакции изменений)
30	Комплексная государственная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности», утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 2023 года № 1473
<i>Стратегии</i>	
1	Стратегия деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях на период до 2030 года (с учетом аспектов изменения климата), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 года № 1458-р (в редакции изменений)
2	Стратегия государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 19 декабря 2012 года № 1666 (в редакции изменений)
3	Стратегия развития электросетевого комплекса Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 511-р (в редакции изменений)
4	Комплексная стратегия обращения с твердыми коммунальными (бытовыми) отходами в Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов и экономики Российской Федерации от 14 августа 2013 года № 298
5	Стратегия развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации на 2014-2020 годы и на перспективу до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2013 года № 2036-р (в редакции изменений)
6	Стратегия устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2015 года № 151-р (в редакции изменений)
7	Стратегия государственной культурной политики на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 февраля 2016 года № 326-р (в редакции изменений)
8	Стратегия развития информационного общества в Российской Федерации на 2017-2030 годы, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 9 мая 2017 года № 203
9	Стратегия развития транспортного машиностроения Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2017 года № 1756-р (в редакции изменений)
10	Стратегия развития санаторно-курортного комплекса Российской Федерации, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 ноября 2018 года № 2581-р

№	Наименование программы
11	Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года № 207-р (в редакции изменений)
12	Стратегия развития здравоохранения в Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 6 июня 2019 года № 254 (в редакции изменений)
13	Стратегия развития машиностроения для пищевой и перерабатывающей промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2019 года № 1931-р
14	Стратегия развития туризма в Российской Федерации на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2019 года № 2129-р (в редакции изменений)
15	Энергетическая стратегия России на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 9 июня 2020 года № 1523-р
16	Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2020 года № 3081-р (в редакции изменений)
17	Стратегия национальной безопасности Российской Федерации, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 2 июля 2021 года № 400
18	Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2021 года № 3363-р
19	Стратегия развития агропромышленного и рыбохозяйственного комплексов Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2022 года № 2567-р
20	Стратегия развития металлургической промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2022 года № 4260-р
21	Стратегия развития фармацевтической промышленности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2023 года № 1495-р
<i>Концепции</i>	
1	Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р
2	Концепция демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 9 октября 2007 года № 1351
3	Концепция развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2011 года № 2322-р
<i>Схемы территориального планирования</i>	
1	Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 2607-р (в редакции изменений)
2	Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года № 247-р (в редакции изменений)
3	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р (в редакции изменений)

№	Наименование программы
4	Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года № 1634-р (в редакции изменений)
5	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года № 816-р (в редакции изменений)
6	Схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны и безопасности государства, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 615сс
<i>Программы и схемы развития инженерных сетей</i>	
1	Постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции изменений)
2	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 18 декабря 2015 года № 980 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2016-2020 годы (в редакции изменений)
3	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 27 декабря 2019 года № 36 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020-2024 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденную приказом Минэнерго России от 18 декабря 2015 года № 980, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 27 декабря 2017 года № 31 (в редакции изменений)
4	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 14 декабря 2020 года № 11 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «МРСК Центра» на 2021-2025 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «МРСК Центра»
5	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 22 декабря 2021 года № 23 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2022-2026 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Центр» на 2021-2025 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 14 декабря 2020 года № 11»
6	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 6 декабря 2022 года № 35 «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Центр» на 2023-2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Центр», утвержденную приказом Минэнерго России от 22 декабря 2021 года № 23»
7	Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов» (в редакции изменений)
8	Постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (в редакции изменений)
9	Распоряжение Правительства Российской Федерации от 9 июня 2017 года № 1209-р «О Генеральной схеме размещения объектов электроэнергетики до 2035 года» (в редакции изменений)
10	Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 29 ноября 2024 года № 2328 «Об утверждении схемы и программы развития электроэнергетических систем России на 2025-2030 годы»
<i>Иные документы</i>	
1	Приказ Минэкономразвития России от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (в редакции изменений)

№	Наименование программы
2	Приказ Минэкономразвития России от 17 июня 2021 года № 349 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, предусмотренной частью 2 статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования»
3	Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, утвержденный решением, принятом на заседании Правительства Российской Федерации 22 ноября 2018 года (протокол № 34, раздел II, пункт 2)
<i>Федеральные законы</i>	
1	«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ (в редакции изменений)
2	«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ (в редакции изменений)
3	«Водный кодекс Российской Федерации» от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ (в редакции изменений)
4	«Лесной кодекс Российской Федерации» от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ (в редакции изменений)
5	Федеральный закон от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации» (в редакции изменений)
6	Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции изменений)
7	Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений)
8	Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений)
9	Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» (в редакции изменений)
10	Федеральный закон от 4 декабря 2006 года № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» (в редакции изменений)
11	Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции изменений)
12	Федеральный закон от 18 июня 2001 года № 78-ФЗ «О землеустройстве» (в редакции изменений)
13	Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» (в редакции изменений)
14	Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»
15	Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации» (в редакции изменений)
16	Федеральный закон от 6 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (в редакции изменений)
17	Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции изменений)

Региональные нормативные правовые акты и программы

Таблица 2

№	Наименование программы
<i>Государственные программы Новосибирской области</i>	
1	Программа мер по демографическому развитию Новосибирской области на 2008-2025 годы, утвержденная постановлением Губернатора Новосибирской области от 29 декабря 2007 года № 539 (в редакции изменений)

№	Наименование программы
2	Государственная программа Новосибирской области «Содействие занятости населения», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 23 апреля 2013 года № 177-п (в редакции изменений)
3	Государственная программа Новосибирской области «Развитие здравоохранения Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 7 мая 2013 года № 199-п (в редакции изменений)
4	Государственная программа Новосибирской области «Оказание содействия добровольному переселению в Новосибирскую область соотечественников, проживающих за рубежом», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 6 августа 2013 года № 347-п (в редакции изменений)
5	Государственная программа Новосибирской области «Региональная программа развития среднего профессионального образования Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 6 сентября 2013 года № 380-п (в редакции изменений)
6	Государственная программа Новосибирской области «Обеспечение доступности услуг общественного пассажирского транспорта, в том числе Новосибирского метрополитена, для населения Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 24 февраля 2014 года № 83-п (в редакции изменений)
7	Государственная программа Новосибирской области «Развитие лесного хозяйства Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 24 ноября 2014 года № 464-п (в редакции изменений)
8	Государственная программа Новосибирской области «Повышение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах и обеспечение безопасности населения на транспорте в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 3 декабря 2014 года № 468-п (в редакции изменений)
9	Государственная программа Новосибирской области «Повышение качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 9 декабря 2014 года № 477-п (в редакции изменений)
10	Государственная программа Новосибирской области «Развитие образования, создание условий для социализации детей и учащейся молодежи в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 31 декабря 2014 года № 576-п (в редакции изменений)
11	Государственная программа Новосибирской области «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 19 января 2015 года № 10-п (в редакции изменений)
12	Государственная программа Новосибирской области «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 28 июля 2015 года № 291-п (в редакции изменений)
13	Государственная программа Новосибирской области «Развитие автомобильных дорог регионального, межмуниципального и местного значения в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 23 января 2015 года № 22-п (в редакции изменений)
14	Государственная программа Новосибирской области «Развитие физической культуры и спорта в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 23 января 2015 года № 24-п (в редакции изменений)
15	Государственная программа Новосибирской области «Охрана окружающей среды», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 28 января 2015 года № 28-п (в редакции изменений)

№	Наименование программы
16	Государственная программа Новосибирской области «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 2 февраля 2015 года № 37-п (в редакции изменений)
17	Государственная программа Новосибирской области «Культура Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 3 февраля 2015 года № 46-п (в редакции изменений)
18	Государственная программа Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 16 февраля 2015 года № 66-п (в редакции изменений)
19	Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 20 февраля 2015 года № 68-п (в редакции изменений)
20	Государственная программа Новосибирской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 16 марта 2015 года № 89-п (в редакции изменений)
21	Государственная программа Новосибирской области «Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 27 марта 2015 года № 110-п (в редакции изменений)
22	Государственная программа Новосибирской области «Стимулирование инвестиционной активности в Новосибирской области», утвержденная постановлением правительства Новосибирской области от 1 апреля 2015 года № 126-п (в редакции изменений)
23	Государственная программа Новосибирской области «Развитие государственной молодежной политики Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от от 13 июля 2015 года № 263-п (в редакции изменений)
24	Государственная программа Новосибирской области «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 31 января 2017 года № 14-п (в редакции изменений)
25	Государственная программа Новосибирской области «Управление финансами Новосибирской области», утвержденная постановлением Новосибирской области от 26 декабря 2018 года № 567-п (в редакции изменений)
26	Государственная программа Новосибирской области «Развитие институтов региональной политики и гражданского общества в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 26 декабря 2018 года № 570-п (в редакции изменений)
27	Государственная программа Новосибирской области «Цифровая трансформация Новосибирской области», утвержденная постановлением Новосибирской области от 31 декабря 2019 года № 515-п (в редакции изменений)
28	Государственная программа Новосибирской области «Комплексное развитие сельских территорий в Новосибирской области», утвержденная постановлением правительства Новосибирской области от 31 декабря 2019 года № 525-п (в редакции изменений)
29	Государственная программа Новосибирской области «Научно-технологическое развитие Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 31 декабря 2019 года № 528-п (в редакции изменений)

№	Наименование программы
30	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Новосибирской области и Комплексная схема организации транспортного обслуживания населения общественным транспортом Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 29 июня 2021 года № 247-п (в редакции изменений)
31	Государственная программа Новосибирской области «Социальная поддержка в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 17 ноября 2021 года № 462-п (в редакции изменений)
32	Государственная программа Новосибирской области «Развитие туризма в Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 30 декабря 2021 года № 576-п (в редакции изменений)
33	Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 30 марта 2022 года № 144-п (в редакции изменений)
34	Региональная программа Новосибирской области «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Новосибирской области» на 2023-2027 годы, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 3 июля 2023 года № 284-п (в редакции изменений)
35	Государственная программа Новосибирской области «Торговля Новосибирской области», утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 8 октября 2024 года № 459-п
<i>Стратегии Новосибирской области</i>	
1	Инвестиционная стратегия Новосибирской области до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 25 декабря 2014 года № 541-п (в редакции изменений)
2	Стратегия социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 19 марта 2019 года № 105-п
3	Стратегия государственной национальной политики в Новосибирской области на период до 2025 года, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 23 мая 2022 года № 227-п
<i>Схема территориального планирования</i>	
1	Схема территориального планирования Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 7 сентября 2009 года № 339-па (в редакции изменений)
<i>Законы Новосибирской области</i>	
1	Закон Новосибирской области от 27 апреля 2010 года № 481-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Новосибирской области» (в редакции изменений)
2	Закон Новосибирской области от 2 июня 2004 года № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области» (в редакции изменений)
3	Закон Новосибирской области от 16 марта 2006 года № 4-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Новосибирской области» (в редакции изменений)
<i>Иные документы</i>	
1	Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации Новосибирской области от 18 февраля 2010 года № 65-па (в редакции изменений)
2	Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, утвержденная постановлением Правительства Новосибирской области от 26 сентября 2016 года № 292-п (в редакции изменений)

Муниципальные нормативные правовые акты и программы Ордынского района

Таблица 3

№	Наименование программы
<i>Программы Ордынского района</i>	
1	Муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий в Ордынском районе Новосибирской области на 2020-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 11 августа 2020 года № 721
2	Муниципальная программа «Газификация Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 31 марта 2021 года № 295
3	Муниципальная программа «Развитие и сохранение культуры на территории Ордынского района на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 1 ноября 2021 года № 1174
4	Муниципальная программа «Укрепление общественного здоровья Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 12 ноября 2021 года № 1216
5	Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства Ордынского района Новосибирской области на 2023-2027 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 24 ноября 2022 года № 1424 (в редакции изменений)
6	Муниципальная программа «Обращение с отходами производства и потребления в Ордынском районе Новосибирской области на 2023-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 декабря 2022 года № 1463 (в редакции изменений)
7	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 19 июля 2023 года № 919/89 (в редакции изменений)
8	Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в Ордынском районе Новосибирской области в 2024-2028 годах», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 19 июля 2023 года № 928/89
9	Муниципальная программа «Развитие молодежной политики в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 сентября 2023 года № 1120/89 (в редакции изменений)
10	Муниципальная программа «Развитие туризма на территории Ордынского района Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 12 сентября 2023 года № 1131/89
11	Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2029 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 23 сентября 2024 года № 1161/89
12	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и массового спорта в Ордынском районе Новосибирской области на 2024-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 27 октября 2023 года № 1308/89

№	Наименование программы
<i>Стратегии Ордынского района</i>	
1	Стратегия социально-экономического развития Ордынского района Новосибирской области на период до 2030 годов, утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 25 ноября 2020 года № 1111
2	Прогноз социально-экономического развития Ордынского района Новосибирской области на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 12 ноября 2024 года № 1385/89
<i>Схема территориального планирования Ордынского района</i>	
1	Схема территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, утвержденная решением Советом депутатов Ордынского района Новосибирской области второго созыва от 29 октября 2010 года № 39
<i>Иные документы</i>	
1	Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Ордынского района Новосибирской области, утвержденный постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 ноября 2015 года № 1047/1 (в редакции изменений)
2	Местные нормативы градостроительного проектирования Ордынского района Новосибирской области и сельских поселений Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 24 мая 2016 года №56 (в редакции изменений)

Муниципальные нормативные правовые акты и программы Филипповского сельсовета

Таблица 4

№	Наименование программы
1	Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2012-2032 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 30 мая 2019 года № 562
2	Муниципальная программа «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2017-2032 годы», утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 23 ноября 2019 года № 1113
3	Муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2021-2026 годы», утвержденная постановлением администрации Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 8 декабря 2020 года № 56
4	Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2022-2024 годы», утвержденная постановлением администрации Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 27 июня 2022 года № 48А
5	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2024-2034 годы, утвержденная постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 29 марта 2024 года № 434/89
6	Прогноз социально-экономического развития Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов

На территории Филипповского сельсовета утверждены градостроительные документы:

– Генеральный план Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденный решением двадцать пятой сессии Совета депутатов Филипповского сельсовета от 24 декабря 2013 года № 6 (далее – Генеральный план Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области);

– Правила землепользования и застройки Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением тридцатой сессии Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 19 декабря 2018 года № 220;

– Местные нормативы градостроительного проектирования Ордынского района Новосибирской области и сельских поселений Ордынского района Новосибирской области, утвержденные решением Совета депутатов Ордынского района Новосибирской области от 24 мая 2016 года № 56 (в редакции изменений) (далее – Местные нормативы градостроительного проектирования).

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В ТОМ ЧИСЛЕ НА ОСНОВАНИИ СВЕДЕНИЙ, ДОКУМЕНТОВ, МАТЕРИАЛОВ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ФЕДЕРАЛЬНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ МАТЕРИАЛОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ СИСТЕМАХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Генеральный план разработан на следующие этапы реализации:

- исходный год – 2023 год;
- первая очередь – 2033 год;
- расчетный срок – 2043 год.

Размещение планируемых объектов местного значения обусловлено потребностью населения в жилой площади, повышении качества условий проживания граждан, а также рациональным землепользованием.

Далее представлен анализ использования территории сельсовета, возможных направлений развития и прогнозируемых ограничений использования.

2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий

2.1.1. Общие сведения о муниципальном образовании

Территория Филипповского сельсовета общей площадью по состоянию на 2023 год – 11263,30 га располагается в западно-центральной части Ордынского района на расстоянии 130 км от областного центра г. Новосибирск и в 28 км от районного центра р.п. Ордынское. Удаленность от ближайшей железнодорожной станции – 130 км (г. Новосибирск). Протяжённость поселения с севера на юг составляет 14,5 км и с запада на восток – 15,2 км.

Граница Филипповского сельсовета и перечень населенных пунктов, входящих в состав сельсовета, установлены Законом Новосибирской области от 2 июня 2004 года № 200-ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области» (в редакции изменений).

Территория сельсовета граничит с Шайдуровским, Рогалёвским, Кирзинским и Устюжанинским сельсоветами Ордынского района.

В Филипповский сельсовет входит один населённый пункт – село Филиппово, который является административным центром Филипповского сельсовета.

Население Филипповского сельсовета составляет на 1 января 2023 года 637 человек. Плотность постоянного населения в целом составляет 0,06 чел/га.

2.1.2. Природные условия и ресурсы территории

Климат

Климат на территории Филипповского сельсовета умеренно-континентальный. Средняя температура января составляет 18,2°C. Средняя температура июля +19,2°C. Средняя годовая температура воздуха +1°C. Абсолютный максимум +39°C, минимум -50°C.

Ярко выражены все сезоны года. Суровая и продолжительная зима с устойчивым снежным покровом от 20 см до 70 см в отдельные периоды с сильными ветрами и метелями. Возможны оттепели, но они кратковременны и наблюдаются не ежегодно. Снежный покров держится от 150 до 180 дней. Переходные сезоны (весна, осень) короткие и отличаются неустойчивой погодой, возвратами холодов, заморозками. Средняя продолжительность холодного периода – 178 дней, тёплого – 188 дней, безморозных дней – 120 дней.

Зимой среднемесячные скорости ветра достигают 5,1 м/сек. Минимальные скорости приходятся на летний период и составляют 3,2 м/сек. Средняя годовая сумма осадков составляет 414 мм (от 290 до 540 мм). До 70 % осадков выпадает в виде дождей, в основном ливневых с грозами. Из них 20 % приходится на май-июнь, в частности, в период с апреля по октябрь выпадает (в среднем) 330 мм осадков, в период с ноября по март – 95 мм. Преобладают юго-западные ветры. Направление ветра должны учитываться при промышленном, производственном и жилищном строительстве. Вегетационный период от 158 до 163 дней.

Климатические условия удовлетворительные для жизнедеятельности человека и сельскохозяйственного производства. К неблагоприятным климатическим условиям выращивания сельскохозяйственных культур относятся поздние весенние, ранние осенние заморозки, засухи. Климатические условия района строительных ограничений не вызывают.

Территория сельсовета относится к 6-7-ми бальной зоне сейсмической активности по шкале MSK-64. (для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности – А (10%) = 6, В (5%) = 6, С (1%) = 7 в течение 50 лет).

Климатические параметры холодного периода года приведены в таблице 5.

Таблица 5

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью		Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью		Абсолютная минимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С	Продолжительность, сут., и средняя температура воздуха, °С, периода со средней суточной температурой воздуха						Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее	Количество осадков за ноябрь - март, мм	Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	Средняя скорость ветра, м/с, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$
0,98	0,92	0,98	0,92			$\leq 0^{\circ}\text{C}$		$\leq 8^{\circ}\text{C}$		$\leq 10^{\circ}\text{C}$							
						продолжительность	средняя температура	продолжительность	средняя температура	продолжительность	средняя температура						
-44	-42	-41	-38	-50	10,1	170	-12,5	222	-8,5	238	-7,3	79	77	97	ЮЗ	5,1	4,1

Климатические параметры теплого периода года приведены в таблице 6.

Таблица 6

Барометрическое давление, гПа	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,98	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца, %	Количество осадков за апрель - октябрь, мм	Суточный максимум осадков, мм	Преобладающее направление ветра за июнь - август	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с
999	24	28	26,4	39	13,4	62	45	280	83	С	3,2

Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °С, приведены в таблице 7.

Таблица 7

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-18,2	-17,0	-9,1	2,7	11,4	17,4	19,2	16,2	10,1	2,4	-7,8	-15,0	1,0

Среднее месячное и годовое парциальное давление водяного пара, гПа, приведено в таблице 8.

Таблица 8

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1,6	1,7	2,9	5,3	7,4	12,2	15,2	12,9	8,5	5,6	3,3	2,0	6,6

Значения средней и максимальной суточной амплитуды температуры наружного воздуха приведены в таблице 9.

Таблица 9

Амплитуда температуры средняя по месяцам (верхнее значение), максимальная по месяцам (нижнее значение), °С											
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
9,4	10,6	11,1	11,1	14,6	14,2	13,1	13,1	12,8	9,4	8,2	9,2
32,5	27,8	27,4	29,1	28,6	23,1	22,7	25,3	25,3	24,8	26,7	34,6

Земельные ресурсы

Почвенный покров территории представлен в основном выщелоченными черноземами и темно-серыми почвами. Выщелоченные черноземы сформировались под луговыми разнотравно-злаковыми степями лесостепной зоны. Преобладающими почвообразующими породами служат лессы, лессовидные и покровные тяжелые суглинки.

На пойме и низких террасах реки Обь встречаются аллювиальные, луговые солончаковатые, лугово-черноземные почвы и солонцы.

Лугово-черноземные почвы формируются под лугово-степной растительностью с богатым разнотравьем или под разряженными листовыми травянистыми лесами при постоянном воздействии почвенно-грунтовых вод, залегающих на глубине 3-6 м, и периодическом поверхностном дополнительном увлажнении.

Склоны левого берега реки Обь подвержены овражной эрозии и смыву почв. Для всей территории необходимо проведение противоэрозионных мероприятий.

Оценка производительной способности земель Филипповского сельсовета представлена в таблице 10.

Таблица 10

Классы и подклассы производительной способности земель		Характеристика почв классов и подклассов, условий формирования и ограничений при возделывании сельскохозяйственных культур
II класс 3 подкласс	Хорошие земли (высокого качества)	Преимущественно черноземы выщелоченные тяжелосуглинистые среднемощные и среднегумусированные, а также серые лесные почвы в сочетании с лугово-черноземными солонцеватыми понижений эрозионно-ложбинного рельефа приобской аккумулятивно-денудационной равнины; эрозионнослабозащищенные локально
III класс 5 подкласс	Земли среднего качества	Сочетание черноземов, выщелоченных по плоским вершинам, обыкновенных солонцеватых, черноземно-луговых солонцеватых с солонцами и солончаками по понижениям ложбинно-грядового рельефа восточно-барабинской и кулундинской аккумулятивных равнин

Растительный мир и животный мир

Территория Филипповского сельсовета относится к лесостепной зоне. Особенностью почвенного покрова территории является его мозаичность. Это отражается и на растительном мире территории муниципального образования. Филипповского сельсовет расположен на границах лесостепи в полосе вторичных березовых и березово-осиновых лесов.

Естественная растительность представлена березами, шиповником, володушкой, прострелом, подмаренником, лабазником, листовницей.

Основные типы растительности на кормовых угодьях злако-разнотравные формации, свойственные лесостепной зоне.

В сельсовете обширен комплекс дикорастущих пищевых плодово-ягодных растений. В долинах рек произрастают черемуха, калина, облепиха, смородина

черная. В сосновых и березово-сосновых кустарниково-травяных лесах, в березовых остепненных лесах постоянными видами являются брусника, клубника, костяника. Им сопутствуют смородина черная, калина, черемуха, малина, земляника, клюква. В лесах встречаются следующие виды грибов – строчки, сморчки, белый гриб, рыжик, сыроежка, подберезовик, подосиновик, масленок, моховик, опенок, лисичка, валуй, груздь, свинушка, волнушка, шампиньон.

На территории сельсовета широкое распространение имеют виды лекарственных растений, которые применяются в основном в народной медицине – зверобой, душицу, кровохлёбку, тысячелистник, медуницу, адонис и другие.

Фауна сельсовета включает несколько тысяч видов беспозвоночных и сотни видов позвоночных животных. Как известно, насекомые – самые многочисленные по числу видов животные. На территории Филипповского сельсовета только насекомых насчитывается несколько тысяч видов, среди них бабочки – более 1400 видов, прямокрылые – более 100 видов, мухи – более 400 видов, стрекозы – 62 вида. Из них около 150 видов дневных бабочек. Из многочисленных перепончатокрылых заметны осы, пчёлы и шмели, а в лесах нередко встречаются муравейники рыжего лесного муравья. Как и в целом в лесостепи много гнуса, в том числе различных видов слепней. Характерно обилие стрекоз.

В лесных угодьях обычны тетерев, косуля зайцы, барсук и др.

Ордынский район не богат водоплавающей дичью, основной пролет ее проходит над водохранилищем, из-за значительных колебаний уровня воды, в котором мест, пригодных для гнездования очень мало.

В реках и озёрах водится около 20 видов рыб, такие как: пескарь, чебак, щука, окунь, линь, налим, язь, карась и др. Земноводных и пресмыкающиеся сравнительно немного, и изучены они мало. Наиболее крупная амфибия – лягушка озёрная.

Высокая степень сельскохозяйственной освоенности территории снижает гнездовую и защитную емкость угодий, отрицательно влияет на охотничье-промысловую фауну. В этих условиях для снижения вреда от беспокоящего фактора особое значение приобретает всеобщее экологическое образование и первоочередное: соблюдение буквально всеми двухмесячника тишины (май-июнь).

Сведения о землях лесного фонда

Границы Ордынского лесничества установлены приказом Рослесхоза от 14 марта 2023 года № 445 «Об установлении границ Ордынского лесничества в Новосибирской области».

Сведения о землях лесного фонда Ордынского лесничества внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) с реестровым номером 54:20-15.1.

Согласно приказу Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Новосибирской области от 18 февраля 2008 года № 67 «О

структуре лесничеств» территория Ордынского лесничества разделена на 12 лесохозяйственных участков. Территория Филипповского сельсовета расположена в границах Ордынского участкового лесничества № 2, его характеристика представлена в таблице 11.

Таблица 11

Наименование участковых лесничеств (лесохозяйственных участков)	Административный район	Общая площадь, га
Ордынский № 2	Ордынский	12421

Примечание: части площадей Ордынского лесохозяйственного участка № 2 уточнены по материалам лесоустройства 2013 года.

Распределение лесов лесничества по лесорастительным зонам, лесным районам и зонам лесозащитного и лесосеменного районирования представлено в таблице 12.

Таблица 12

Наименование участковых лесничеств	Лесорастительная зона	Лесной район	Зона лесозащитного районирования	Зона лесосеменного районирования
Ордынский лесохозяйственный участок № 2	Лесостепная лесорастительная зона	Западно-Сибирский подтаежно-лесостепной район	Зона средней лесопатологической угрозы. Приобский лесозащитный район	Сосна обыкновенная – 12 Сосна кедровая сибирская – 4

Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 5 июля 2011 года № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» утверждена классификация природной пожарной опасности лесов. В основу этой классификации положены типы леса, преобладающие породы, характер подроста, наличие захламленности, насыщенность территории дорогами и т.д.

Распределение площади земель лесного фонда Ордынского лесничества по классам пожарной опасности приведено в таблице 13.

Таблица 13

Наименование лесохозяйственных участков	Классы пожарной опасности					Итого, га	Средний класс
	1	2	3	4	5		
Ордынский № 2	25	224	546	11427	199	12421	3,9

Лесохозяйственный регламент Ордынского лесничества Новосибирской области на период 2019-2028 годы утвержден приказом Министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области от 27 декабря 2018 года № 2177 (в редакции изменений).

Геологическое строение

Инженерно-геологические условия на территории Филипповского сельсовета обусловлены особенностями взаимодействия геологической среды с другими средами, которые проявляются в форме экзогенных геологических процессов. При оценке этих процессов важно знать, где, как, с какой

интенсивностью и какие входы литосистемы взаимодействуют с элементами других систем. Знание набора взаимодействий, интенсивности и вклада каждого взаимодействия, характера и скорости изменения отношений, свойств и структуры геологической среды, обусловленных взаимодействиями с другими средами, дает надежную основу для понимания экзогенных геологических процессов и их количественного прогноза.

Территория Филипповского сельсовета расположена в пределах тектонической структуры Западно-Сибирская плита. Здесь имеет место быть сравнительно простые и спокойные структуры мезокайнозойского чехла. Мощность платформенных отложений ступенеобразно возрастает с юго-востока к северо-западу, превышая в районе реки Карасук 350 м.

В пределах территории Филипповского сельсовета прослеживается следующий вид структурно-тектонические зоны – Новосибирский прогиб.

Новосибирский прогиб занимает основную часть площади сельсовета и выполнен отложениями, сформированными в период от верхнего девона до верхнего карбона. Большая его часть сложена глинистыми сланцами, алевролитами, известняками, песчаниками инской серии (саламатовская, ярская и лагерьносадская толщи), связана со становлением среднедевонско-раннекаменноугольного палеобассейна и относится к геодинамическому комплексу глубоководных прогибов задугового бассейна. В осевой части прогиба распространены существенно терригенная ельцовская (басандайская) свита и ордынская толща (каменноугольно-пермский угленосный бассейн), а также относящиеся уже к коллизионному комплексу угленосные образования стадии коллизионного орогена. Все отложения собраны в серию линейных складок.

Структура Новосибирского прогиба осложнена серией субпараллельных разломов, дайками и мелкими массивами долеритов, сиенитов изылинского комплекса внутриплитного (платформенного) типа.

Как уже упоминалось, весь комплекс палеозойских отложений перекрыт мощной толщей мезо-кайнозойских образований.

Образования мезозойской эратемы представлены морскими, прибрежно-морскими, континентальными формациями мелового и юрского возраста. Юрские отложения представлены тюменской свитой, меловые – покурской, киялинской, ипатовской и ганькинской свитами. Юрские и меловые отложения слагают низы платформенного чехла, заполняя неровности палеозойского фундамента.

Образования кайнозойской эратемы представлены в районе глинистыми, терригенными формациями палеогена, неогена и квартера. Разрез палеогеновых и неогеновых отложений представлен снизу вверх морскими и континентальными осадками люлинворской, тавдинской, атлымской и новомихайловской свит, выше – пресноводными отложениями журавской, абросимовской, бещеульской, таволжанской свит, эоплейстоценовыми песчано-глинистыми осадками каргатской (раннекочковской) и убинской (позднекочковской), неоплейстоценовыми федосовской и краснодубровской свит, голоценовыми аллювиальными осадками речных пойменных и

надпойменных террас.

Гидрография и гидрология

Гидрография Филипповского сельсовета представлена водотоками (реки, ручьи) и водоемами (озера, пруды, болота). Речная сеть Филипповского сельсовета относится к бассейну реки Обь.

Главная водная артерия Филипповского сельсовета – река Орда, которая впадает в Новосибирское водохранилище. Длина реки 40 км. Река полноводна, имеет хорошо выработанные долины, часто со скальными выходами, сложенными породами разного состава и возраста. Питание преимущественно снеговое. Река имеет малые уклоны, небольшие глубины и скорости течения (0,1-0,3 м/сек в межень и 0,5-1,0 м/сек в половодье).

На левобережье реки Обь подземные воды изучены до глубины 240 м. До этих глубин в толще пород прослеживается от 1 до 9 водоносных горизонтов.

Наиболее благоприятные условия для водоснабжения по количественным и качественным показателям имеет западная часть района, где распространены водообильные горизонты тавдинской, атлымской и каргатской свит, залегающие в интервале глубин от 25 до 230 м. Суммарный модуль прогнозных эксплуатационных ресурсов подземных вод 1-2 л.сек./км².

Общие прогнозные эксплуатационные ресурсы подземных вод в районе оценены в количестве 149,0 тыс.м³/сут (с минерализацией до 3 г/л), в том числе 123,3 тыс.м³/сут с минерализацией до 1 г/л.

Разведанные запасы имеются только на Верх-Ирменском участке, где вмещающими породами являются пески разнородные с гравием и галькой, залегающие на глубине 20 м. Мощность водоносного горизонта 8-14 м, статический уровень воды +0,3-2,4 м, минерализация 0,4-0,8 г/л, принятые эксплуатационные запасы 2,0 тыс.м³/сут.

На территории Филипповского сельсовета поверхностные источники питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, поверхностные питьевые водозаборы и их зоны санитарной охраны отсутствуют.

В пределах территории Филипповского сельсовета Ордынского района расположены поверхностные водные объекты: р. Замарайка, р. Орда, и другие неизученные поверхностные водные объекты, границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос, для которых также не установлены.

Ко всем водным объектам применяются нормы водного законодательства Российской Федерации.

Перечень установленных границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос береговых линий (границ водных объектов), внесенных в ЕГРН, а также размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, специальный режим их использования представлены в разделе «2.13. Экологическое состояние, санитарная очистка территории и зоны с особыми условиями использования территории» материалов по обоснованию Генерального плана.

Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия определяют как совокупность геологической обстановки, имеющей значение для проектирования, строительства и эксплуатации инженерных сооружений. В число компонентов инженерно-геологических условий включаются: характер пород, условия их залегания и распространения в земной коре, гидрогеологические условия, влияющие на состояние и устойчивость пород, современные геологические процессы, как природные, так и вызванные инженерной или вообще хозяйственной деятельностью человека, влияющие на выбор места для строительства, конструкцию сооружения и методы производства строительных работ.

При рассмотрении инженерно-геологических условий Филипповского сельсовета положен стратиграфо-литолого-генетический принцип. Согласно этому принципу на карте отражены распространение, генезис, возраст, состав и залегание стратиграфо-генетических литологических комплексов до глубины 15-20 м.

Стратиграфо-генетический комплекс современных делювиальных и пролювиальных отложений (dpIV) расположен по склонам рек и логом. Представлен глинами, суглинками тяжёлыми и средними, встречаются супеси и пески. Мощность отложений до 5 м. Породы имеют серовато-жёлтый цвет, комковаты, оглеены и обохрены, встречаются стяжения известкового материала.

Стратиграфо-генетический комплекс нижне-среднечетвертичных субаэральных отложений краснодубровской свиты (LI-IIkd) распространён почти повсеместно на Приобском плато. Мощность отложений колеблется от 62 м на водоразделах до 10 м под долинами рек. Эта толща расчленена на 6 пачек погребёнными почвами. Пачки различаются по соотношению литологических разностей в разрезе.

Стратиграфо-генетический комплекс отложений пятой пачки краснодубровской свиты (L I-II kd5) распространён на водораздельных поверхностях. Подошва его отмечается на абсолютных отметках от 178 до 195 м. Мощность пачки колеблется от 1-5 м до 15 м. В состав пачки входят глины, суглинки тяжёлые, средние и лёгкие, супеси, встречаются прослои песков, приуроченные к подошве пачки. Соотношение литологических разностей: глины 15 %, суглинки тяжёлые 25 %, суглинки средние и лёгкие 22 %, супеси 27 %, пески 11 %.

Глины имеют число пластичности 15-22 % (среднее 18,94 %). В составе преобладают пылеватые частицы 43,2-80,0 %. Для суглинков тяжёлых среднее число пластичности 16,0 %, предел текучести 33,7 %, раскатывания 17,48 %. Суглинки средние и лёгкие имеют среднее число пластичности 13,27. В гранулометрическом составе преобладает пылеватая фракция – 62,25 %. Супеси характеризуются числом пластичности от 4 до 7%, пылеватых в среднем 54,6 %. В песке песчаная фракция составляет 54,4-62,7 %, при высоком содержании глинистой фракции 37,3-45,5 %.

Стратиграфо-генетический комплекс четвёртой пачки краснодубровской свиты (L I-II kd4) распространён на склонах долин. Подошва его имеет

абсолютные отметки от 170 до 195 м. Мощность пачки от 1-5 м до 12-15 м. В составе пачки участвуют глины, суглинки тяжёлые, средние, лёгкие супеси, пески. Соотношение литологических разностей следующее: глины 10 %, суглинки тяжёлые 22 %, суглинки средние и лёгкие 33 %, супеси 15 %, пески 20 %.

Глины имеют среднее число пластичности 19 %, пылеватая фракция преобладает – 60,72 %, глинистая – 21,55 %. Суглинки тяжёлые характеризуются средним числом пластичности 14,6 %, предел текучести от 22,9 до 38,8 %, преобладает пылеватая фракция – 41,1-68,7 %. Суглинки средние и лёгкие характеризуются средним числом пластичности 12,5, предел текучести 29,69 %, пылеватая фракция преобладает – 62,46 %. Супеси – среднее число пластичности 5,25 %, предел текучести – 20,25 %, преобладает песчаная фракция – 37,0-72,0 %.

Стратиграфо-генетический комплекс отложений второй пачки краснодубровской свиты (L I-II kd2) расположен в нижней части склонов речных долин, подошва которого имеет абсолютные отметки от 150 до 160 м. Мощность отложений от 2-7 м до 10-12 м. В состав пачки входят глины, суглинки тяжёлые, средние и лёгкие. Супеси встречаются редко и приурочены, в основном, к подошве пачки. Соотношение литологических разновидностей пород выглядит следующим образом: глины – 29 %, суглинки тяжёлые – 22 %, суглинки лёгкие и средние – 37 %, супеси – 12 %.

Число пластичности глин от 17,0 до 25 %, предел текучести 32,0-53,0 %, в грансоставе преобладают пылеватые – 52,8-73,8 %, глинистые – 15,0-41,4 %. Пластичность суглинков тяжёлых от 12,4 до 17,2 %, в грансоставе преобладает пылеватая фракция – от 43,3 до 72,2 %, глинистая – в среднем 21,84 %. Суглинки средние и лёгкие характеризуются числом пластичности от 7 до 17 %, содержанием пылевой фракции в среднем 61,27 %, глинистой 15,51 %. Супеси в разрезе второй пачки встречаются редко и имеют среднее число пластичности 4,5 %, предел текучести 18,5 %, раскатывания 12 %. В гранулометрическом составе преобладает песчаная фракция – 70,9 -73,7 %.

Стратиграфо-генетический комплекс отложений первой пачки краснодубровской свиты (L I-Ikd1) распространён в самых нижних частях склонов речных долин. Мощность отложений первой пачки непостоянна и изменяется от 2 до 10 м, залегает на отложениях кочковской свиты. В состав первой пачки входят глины, суглинки тяжёлые, средние и лёгкие. Супеси и пески вскрыты колонковыми скважинами на глубине более 20 м и поэтому не характеризуются. Соотношение литологических разностей пород следующее: глины – 30 %, суглинки тяжёлые – 25 %, суглинки средние и лёгкие – 30 %, супеси – 5 %, пески – 10 %.

Глины характеризуются пластичностью в среднем 19,37 %, текучестью в среднем 38,08 %. Отмечается самое высокое из всех пачек содержание глинистой фракции – до 39,3 %. Песчаная фракция составляет 0,4-18,5 %, пылеватая – 48,9-73,8 %. Суглинки тяжёлые имеют пластичность 23,9-17,9, в среднем 15,24 %, предел текучести от 27,0 до 36,9 %, в среднем 33,18 %. В гранулометрическом составе преобладает пылеватая фракция 37,9-84,3 %, в среднем 63, 46 %,

глинистая 14,1-28,7 %, среднее 22,28 %, песчаной – от 3,8 до 39 %, среднее значение 14,96 %.

Для суглинков средних и лёгких число пластичности 7,0-17,45 %, среднее значение 13,08 %, предел текучести изменяется от 23,0 до 38 %, среднее – 30,1 %. В гранулометрическом составе преобладает пылеватая фракция (среднее – 68,37 %), песчаная – 23,39 %, глинистая – 14,3 %.

Минеральные ресурсы

Участок недр «Филипповский», расположен в 4 км к северо-западу от с. Филиппово, включен в перечень участков недр местного значения постановлением Правительства Новосибирской области от 30 июня 2015 года № 244-п «Об утверждении перечня участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые, на территории Новосибирской области». Право пользования участком недр Министерством природных ресурсов и экологии Новосибирской области не предоставлялось.

Месторождение кирпичных суглинков «Рогалевское», расположено на северо-западной окраине с. Филиппово, протокол территориальной комиссии по запасам № 8/535 от 1991 года.

Геологическое строение Филипповского участка Ордынской титаноциркониевой россыпи изучено достаточно полно. Район месторождения расположен в области сопряжения юго-восточной части Западно-Сибирской плиты и северо-восточной части Алтае-Саянской складчатой области. В его геологическом строении принимают участие палеозойские, мезозойские и кайнозойские отложения.

Продуктивной толщей на месторождении являются отложения журавской свиты верхнего олигоцена, вскрытые практически на всей изученной площади. Они представлены желтовато-зеленовато-серыми и тонкозернистыми песками с маломощными (0,5-3,0 см) прослоями крупнозернистых песков и алевроитовых глин. Мощность отложений журавской свиты колеблется от 10 до 20 м. Они перекрываются толщей четвертичных и неогеновых образований, глубина погружения последних составляет от 10 до 162 метров.

Рудный пласт циркон-ильменитовых песков приурочен к нижним горизонтам журавской свиты, прослеживается в виде довольно выдержанной субгоризонтальной залежи, имеет площадь 8,6 км², среднюю мощность 3,29 м, залегает со следами размыва на отложениях среднего олигоцена, юры и коре выветривания палеозойских пород, минеральный состав представлен основными рудными минералами: ильменитом, цирконом, рутилом и нерудными – кварцем и полевыми шпатами.

В целом россыпь имеет простое геологическое строение. Рудный пласт характеризуется относительно постоянной мощностью и равномерным распределением основных минералов. Коэффициенты вариации, вычисленные по данным опробования 40 скважин, составили соответственно 26 и 23 %. Тектонических нарушений рудного пласта не выявлено.

По сложности строения месторождение отнесено ко 2-ой группе Классификации запасов месторождений и прогнозных ресурсов твердых

полезных ископаемых.

Горно-геологические условия Филипповского участка позволяют вести добычу рудных песков только подземным способом. Однако, значительная водообильность пород геологического разреза участка, слабая устойчивость перекрывающих рудный пласт отложений и большая глубина залегания титаноциркониевых песков не позволяла рассматривать россыпь как объект для эксплуатации шахтным способом в ближайшей перспективе. Только с внедрением в практику горных работ метода СГД проблема освоения Ордынской россыпи приобрела практический интерес.

Особо охраняемые природные территории

В границах Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения и их охранные зоны отсутствуют.

2.1.3. Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории Филипповского сельсовета.

Демографическая ситуация (в том числе возрастной и половой состав населения) во многом определяет перспективы и проблемы рынка труда, а значит, трудовой потенциал муниципального образования. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать количество и структуру занятых в экономике, основные параметры развития территории сельсовета: объемы жилищного строительства и мощность учреждений обслуживания, системы инженерной и транспортной коммуникаций и прочее.

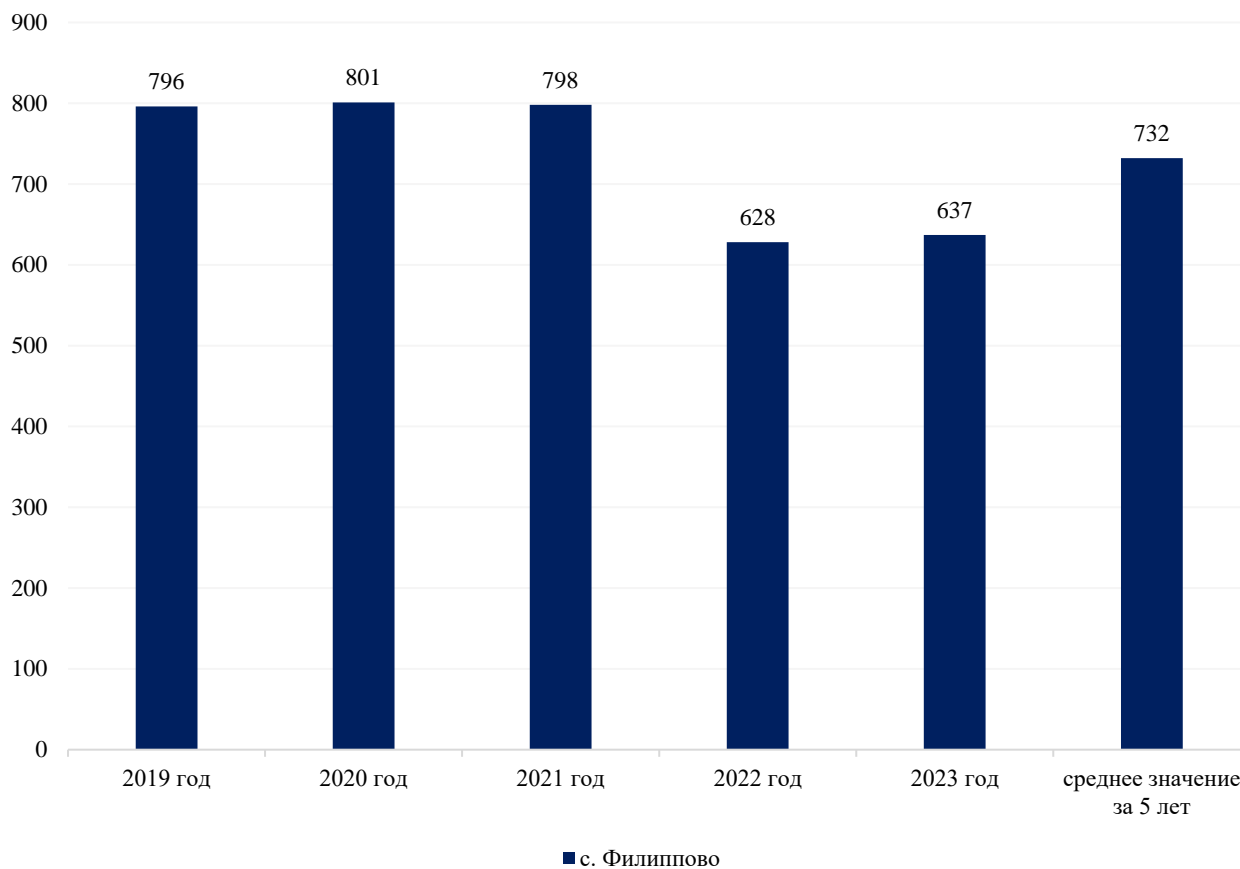
На 1 января 2023 года численность населения составляет 637 человек.

Динамика изменения численности населения Филипповского сельсовета за последние 5 лет проанализирована в таблице 14 и на рисунке 1.

Таблица 14

Численность населения по Филипповскому сельсовету в динамике за 5 лет						
<i>численность населения, чел.</i>	<i>2019 год</i>	<i>2020 год</i>	<i>2021 год</i>	<i>2022 год</i>	<i>2023 год</i>	<i>среднее значение за 5 лет</i>
с. Филиппово	796	801	798	628	637	732
всего по сельсовету	796	801	798	628	637	732

**Численность населения по Филипповскому сельсовету
в динамике за 5 лет**



Динамика показателей естественного прироста населения Филипповского сельсовета за последние 5 лет проанализирована в таблице 15 и на рисунке 2.

Таблица 15

Динамика показателей естественного прироста						
Показатели	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	среднее значение за 5 лет
Число родившихся (без учета мертворожденных), чел.	11	11	6	6	2	7
Число умерших, чел.	10	9	11	10	9	10
Естественный прирост / убыль, чел.	+1	+3	-5	-4	-7	-3



Из вышеуказанных данных следует, что с 2019 года по 2023 год естественное движение населения идет на убыль в среднем -3 человека за 5 лет.

На территории Филипповского сельсовета наблюдается неблагоприятная тенденция в естественных демографических процессах: превышение показателей смертности над показателями рождаемости, что требует подготовки и проведения мероприятий по улучшению качества и уровня медицинского и бытового обслуживания в целом. На динамику смертности населения оказывают влияние следующие показатели: старение населения, низкий уровень здоровья населения репродуктивного возраста, ухудшение качества здоровья новорожденных, рост числа социально обусловленных заболеваний.

Миграционные показатели на территории Филипповского сельсовета представлены в таблице 16.

Таблица 16

Динамика миграционных показателей за 5 лет						
показатели	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	среднее значение за 5 лет
Миграционный приток (отток) населения, чел.	+16	+5	-3	-170	+9	-151

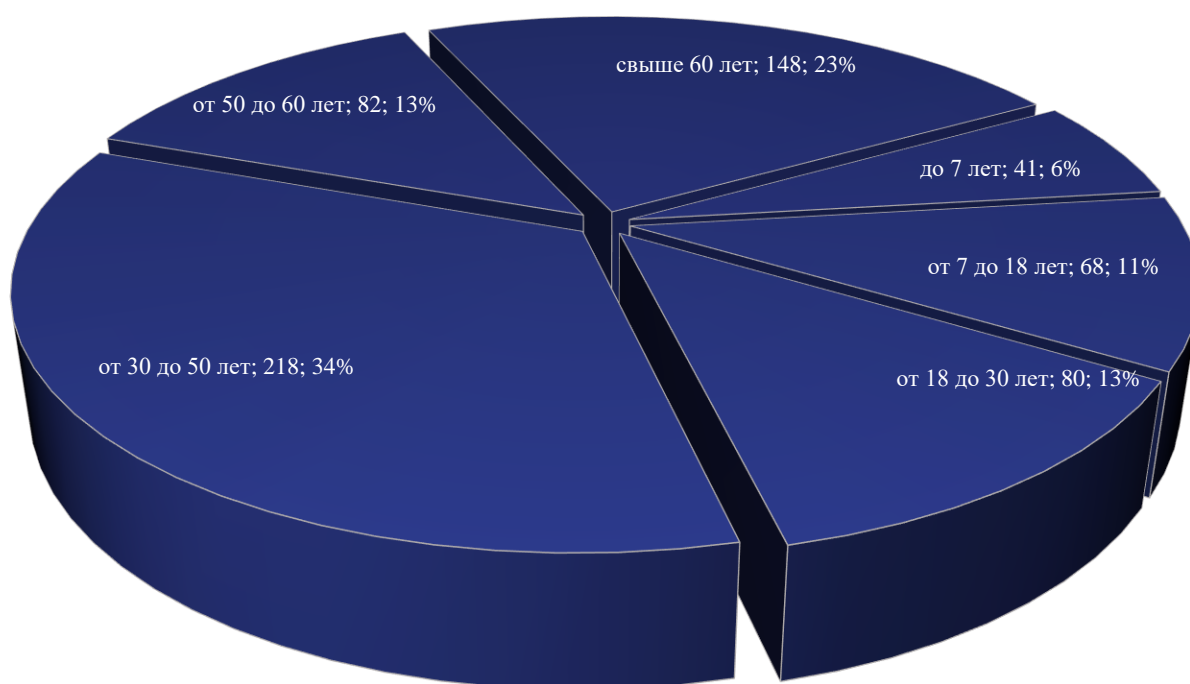
Возрастной состав населения Филипповского сельсовета представлен в таблице 17 и на рисунке 3.

Таблица 17

Возрастной состав населения							
<i>наименование населенного пункта</i>	<i>число жителей</i>						
	<i>всего</i>	<i>до 7 лет</i>	<i>от 7 до 18 лет</i>	<i>от 18 до 30 лет</i>	<i>от 30 до 50 лет</i>	<i>от 50 до 60 лет</i>	<i>свыше 60 лет</i>
с. Филиппово	637	41	68	80	218	82	148
всего по сельсовету	637	41	68	80	218	82	148

Рисунок 3

Возрастной состав населения Филипповского сельсовета



В целом динамика демографической ситуации в Филипповском сельсовете совпадает с тенденциями демографического развития Ордынского района и Новосибирской области – численность населения снижается медленными темпами. Основной причиной этого является превышение смертности над рождаемостью.

При определении перспективной численности населения учитывалось территориально-пространственное расположение Филипповского сельсовета в структуре Ордынского района Новосибирской области.

Несмотря на тот факт, что естественное движение населения идет на убыль, в настоящее время, как на федеральном, так и на региональном, и местных уровнях разрабатываются и внедряются программы по поддержке рождаемости и улучшения демографической ситуации, что в перспективе

должно положительно отразиться на естественном приросте населения (если не на показателе роста рождаемости, то, по крайней мере, стабилизации коэффициентов рождаемости).

Вместе с тем, в среднесрочной перспективе в объеме миграционных потоков будет наблюдаться отток коренного населения. Подобная ситуация связана с выездом населения в крупные экономические центры Российской Федерации с широким спектром возможностей профессиональной самореализации, обеспечивающий достаточный уровень доходов. Также одной из причин выезда является получение молодым населением образования, а в дальнейшем молодые люди, создав семью, остаются на постоянное проживание в другой местности.

Снизить отток населения возможно за счет решения стратегической задачи, создания качественной среды проживания населения, повышения уровня жизни.

Важным фактором демографического поведения населения является наличие жилья в местах традиционного поселения. Если предусмотреть стабильные источники доходов, то можно прогнозировать укрепление института семьи, повышение брачности и рост рождаемости в этих местах.

Одним из существенных факторов, влияющих на динамику демографических показателей, является состояние здоровья населения.

Стартовым периодом для прогнозирования численности населения является 2023 год.

Прогнозные данные определены исходя из сложившейся в настоящее время демографической ситуации экстраполяционным методом с использованием экспоненциальной функции с учетом предположения о неизменности среднегодовых темпов прироста численности населения и рассчитываются по формуле:

$$P_t = P_0 * e^{r*t},$$

где:

P_t – численность населения на расчетный срок, чел.;

P_0 – численность населения на 2023 год, чел.;

e – основание натуральных логарифмов;

r – среднегодовые темпы прироста;

t – время в годах.

Для расчета среднегодовых темпов прироста используется формула:

$$r = \frac{\ln P_0 - \ln P_1}{10},$$

где:

P_1 – численность населения на 2019 год, чел.

Прогноз построен для с. Филиппово с учетом его демографической специфики.

$$r = \frac{\ln 637 - \ln 796}{10} = -0,0223,$$

Расчет численности населения на первую очередь:

$$P_t = 637 * e^{-0,0223*10} = 510 \text{ чел.}$$

Расчет численности населения на расчетный срок:

$$P_t = 637 * e^{-0,0223*20} = 408 \text{ чел.}$$

Как видно из представленных расчетов, численность населения как на первую очередь (2033 год), так и на расчетный срок (2043 год), имеет тенденцию к снижению.

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» как национальная цель определены: сохранение населения, укрепление здоровья и повышение благополучия людей, поддержка семьи.

Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года и на перспективу до 2036 года, утвержденный Правительством Российской Федерации, предусматривает реализацию национальной цели посредством мероприятий, обеспечивающих:

- повышение коэффициента рождаемости;
- увеличение ожидаемой продолжительности жизни.

Вместе с тем, Территориальным органом Федеральной службы государственной статистики по Новосибирской области (далее – Новосибирскстат) выполнен прогноз численности населения до 2046 года по среднему варианту демографического прогноза от базы на начало 2023 года с учетом итогов Всероссийской переписи населения 2020 года, согласно которому сельское население в Новосибирской области имеет тенденцию к убыли (снижение численности сельского населения на 8 % к 2043 году) – сокращение числа родившихся и некоторый рост смертности.

Основной стратегической целью Генерального плана является постепенная стабилизация численности населения Филипповского сельсовета и формирование социально-экономических предпосылок для улучшения демографической ситуации, ориентированной на сохранение численности населения.

Для улучшения демографической ситуации в Филипповском сельсовете необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и

укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Генеральным планом, в том числе, предусматривается развитие систем культурно-бытового и социального обеспечения населения, развитие коммунальной и транспортной инфраструктур, экономического потенциала сельсовета, что, в свою очередь, на расчетный срок будет иметь положительное влияние на стабилизацию демографической ситуации.

Таким образом, в Генеральном плане на расчетный срок не принято предположение о неизменности среднегодовых темпов прироста численности населения. **Прогноз численности населения сформирован по принципу стабилизации численности населения Филипповского сельсовета с возможной убылью на 8 %.**

Прогноз численности населения Филипповского сельсовета представлен в таблице 18.

Таблица 18

Прогноз численности населения по населенным пунктам, чел			
<i>наименование</i>	<i>исходный год 2023 год</i>	<i>первая очередь 2033 год</i>	<i>расчетный срок 2043 год</i>
с. Филиппово	637	607	585
всего по сельсовету	637	607	585

2.1.4. Жилищный фонд

Жилищный фонд Филипповского сельсовета на 1 января 2023 года составляет 14,7 тыс. м². Жилищная обеспеченность на 1 жителя в среднем 23,08 м²/чел.

На территории сельсовета расположен индивидуальный жилой фонд.

Характеристика жилищного фонда по состоянию на 2023 год представлена в таблице 19.

Таблица 19

Населенный пункт	Фактическая площадь жилищного фонда (индивидуальные жилые дома), тыс. м²	Число хозяйств	Средний размер семьи, чел.	Фактическое население, чел.	Фактическая жилищная обеспеченность, м²/чел.
с. Филиппово	14,7	308	2	637	23,08
всего по сельсовету	14,7	308	2	637	23,08

Местные нормативы градостроительного проектирования в качестве расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области жилищного строительства на территории сельсовета устанавливают: средняя жилищная обеспеченность – 24 м²/чел.

Развитие жилищного фонда сельсовета на расчетный срок реализации генерального плана в основном связано с реализацией модели устойчивого развития, обеспечивающего сбалансированное решение социально-экономических задач и проблем сохранения благоприятной окружающей среды и природоохранного потенциала в целях удовлетворения потребностей нынешнего и будущих поколений людей на сельской территории.

Фактическая жилищная обеспеченность на территории сельсовета практически соответствует минимально допустимой (23,08 м²/чел.), однако необходимо обеспечить качественное улучшение жилищных условий для населения за счет нового индивидуального жилищного строительства.

Стратегией социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 19 марта 2019 года № 105-п (далее – Стратегия социально-экономического развития Новосибирской области на период до 2030 года), к концу 2030 года предусмотрено увеличение общей площади жилых помещений, приходящейся в среднем на 1 жителя, до 28,49 м².

Развитие жилищного строительства будет реализовано в рамках:

- национального проекта «Инфраструктура для жизни», в состав которого входит федеральный проект «Жилье», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»;

- государственных программ Новосибирской области, направленных на стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области;

- мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- мероприятий по выполнению Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

- мероприятий, осуществляемых в рамках реализации Федеральных законов от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Реализация мероприятий по созданию условий для удовлетворения потребностей населения в современном, доступном и качественном жилье, массового строительства жилья, снижения себестоимости строительства,

эффективного использования земельных участков в целях жилищного строительства позволит на расчетный срок обеспечить:

- увеличение общей площади жилых помещений;
- сокращение доли ветхого и аварийного жилищного фонда;
- рост площади жилищного фонда, обеспеченного всеми видами благоустройства;
- увеличение ввода в действие жилых домов.

В Генеральном плане принято сохранение жилищного фонда в сложившихся жилых зонах на современном уровне общей площадью 14,7 тыс. м². Расчет потребного количества квартир и домов для территории Филипповского сельсовета не произведен. В период 2013-2023 годов наблюдается естественная убыль населения, на расчетный срок прогнозируется незначительное сокращение численности населения. Таким образом, строительство новых жилмассивов не планируется. Реализация мероприятий по росту площади жилищного фонда в рамках национального проекта «Инфраструктура для жизни» возможна в границах существующих жилых зон.

2.1.5. Система культурно-бытового и социального обслуживания

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие учреждений обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Уровень и качество жизни населения Филипповского сельсовета в значительной мере зависят от развитости системы социальной инфраструктуры, включающей в себя учреждения здравоохранения, физкультуры и спорта, образования, культуры и искусства, торговли и т.д.

При прогнозировании развития социальной инфраструктуры в современных социально-экономических условиях принципиально выделение двух видов объектов:

- социально-значимые виды обслуживания, где государственное регулирование по-прежнему остается значительным: сферы образования, здравоохранения, физкультуры и спорта, культуры и искусства;
- виды обслуживания, практически полностью перешедшие или переходящие на рыночные отношения: торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство. Их развитие происходит путем саморегулирования. Важнейшим ограничителем их развития является платежеспособный спрос населения.

В системе образования Филипповского сельсовета функционирует муниципальное казенное общеобразовательное учреждение Ордынского района Новосибирской области – Филипповская средняя общеобразовательная школа (далее – МКОУ – Филипповская СОШ) общей вместимостью 300 мест.

МКОУ – Филипповская СОШ реализует следующие виды образовательных программ:

- дошкольное образование;

- начальное общее образование;
- основное общее образование;
- среднее общее образование;
- дополнительное образование детей и взрослых;
- адаптированные основные общеобразовательные программы для обучающихся с задержкой психического развития, с умственной отсталостью.

На базе МКОУ – Филипповская СОШ функционирует дошкольное отделение – группа дошкольного образования «Капитошка», имеющее расчетную вместимость – 25 мест.

Общая характеристика объектов образования, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 20.

Таблица 20

Наименование объекта	Мощность объекта проектная, мест	Мощность объекта фактическая, мест	Площадь объекта, м ²	Адрес объекта	Значение объекта
<i>Дошкольные образовательные организации</i>					
Группа дошкольного образования «Капитошка» МКОУ – Филипповская СОШ	25	21	-	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 12	местное значение муниципального района
<i>Общеобразовательные организации</i>					
МКОУ – Филипповская СОШ	300	95	1846	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 12	местное значение муниципального района

МКОУ – Филипповская СОШ оснащена:

- столовой (площадь – 68,2 м², количество мест – 80);
- библиотекой (площадь – 67 м², количество мест – 15);
- спортивным залом (площадь – 155 м²).

При школе территория, включающая спортивные сооружения. При школе организованы клубы, секции, реализующие дополнительные образовательные программы.

Сфера культуры и искусства в Филипповском сельсовете представлена сельским домом культуры входящим в состав муниципального казенного учреждения Ордынского района Новосибирской области «Социально-культурный центр Ордынского района» (далее – МКУ СКЦ Ордынского района), библиотекой, входящей в состав муниципального казенного учреждения

культуры Ордынского района Новосибирской области «Ордынская централизованная библиотечная система» (далее – МКУК Ордынская ЦБС).

Общая характеристика объектов культуры и искусства, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 21.

Таблица 21

Наименование объекта	Мощность объектов	Адрес объекта	Значение объекта
<i>Объекты культурно-просветительного назначения</i>			
Филипповская сельская библиотека – филиал № 21 МКУК Ордынская ЦБС	7,586 тыс. ед. хранения	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, дом 41	местное значение муниципального района
<i>Объекты культурно-досугового (клубного) типа</i>			
Филипповский сельский Дом культуры (СДК) – филиал МКУ СКЦ Ордынского района	300 посещательских мест	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, дом 41	местное значение муниципального района

Сфера физической культуры и спорта в Филипповском сельсовете представлена спортивными объектами, организованными при школе.

Общая характеристика объектов физической культуры и спорта, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 22.

Таблица 22

Наименование объекта	Площадь объекта, м²	Адрес объекта	Значение объекта
Спортивный зал при МКОУ – Филипповская СОШ	155	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 12	местное значение муниципального района
Хоккейная коробка при МКОУ – Филипповская СОШ	1024	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 12	местное значение муниципального района

Роль физической культуры и спорта в укреплении здоровья населения, привития здорового образа жизни чрезвычайно высока.

Физическая культура и спорт в Филипповском сельсовете представлены и спортивными секциями, работающими при школе. Население принимает участие в районных спортивных соревнованиях.

Молодежная политика направлена на решение социально-экономических проблем, интеллектуальное и физическое развитие молодежи, профилактику правонарушений и преступности. Большое внимание уделяется пропаганде здорового образа жизни молодежи допризывного и призывного возраста, патриотическому воспитанию.

В настоящее время имеется ряд нерешенных проблем:

- нежелание молодых специалистов, закончивших высшие и средние специальные учреждения физической культуры и спорта, возвращаться в сельскую местность из-за отсутствия жилья и условий для тренерской работы;
- недостаточное обеспечение спортивным инвентарем для работы с молодёжью и взрослым населением;
- снижение заинтересованности у детей, подростков и молодёжи к занятиям физической культурой и спортом.

Медицинское обслуживание жителей Филипповского сельсовета осуществляет фельдшерско-акушерский пункт, являющийся структурным подразделением государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Ордынская центральная районная больница» (далее – ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ»).

Общая характеристика объектов здравоохранения, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 23.

Таблица 23

Наименование объекта	Мощность объектов, посещений в смену	Площадь здания, м ²	Адрес объекта	Значение объекта
Фельдшерско-акушерский пункт – структурное подразделение ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ»	6	89,1	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, дом 40	региональное значение

Здание фельдшерско-акушерского пункта требует капитального ремонта или строительства нового помещения, ввиду 100 % износа.

Важнейшей и актуальной проблемой, которая касается сферы здравоохранения, на сегодняшний день является недостаток квалифицированных кадров, высшего и среднего звена. Принимаемые меры пока не дали желаемых результатов в области здравоохранения на территории Филипповского сельсовета. Также большой проблемой является высокая смертность взрослого населения, и наличие детской смертности.

Основной целью социальной политики является создание условий для постепенного повышения уровня жизни малообеспеченных категорий населения за счёт проведения мероприятий по их социальной поддержке, реализация государственных социальных гарантий, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Новосибирской области, а также обеспечение социальных гарантий, доступности социальных услуг, предоставляемых социально незащищенным категориям населения района, в том числе: пожилым гражданам, инвалидам, малообеспеченным и неполным семьям с детьми; детям, оставшимся без попечения родителей; внедрение новых технологий социального

обслуживания и улучшение их качества, повышение эффективности социальной помощи населению за счёт усиления ее адресности.

На территории Филипповского сельсовета объекты социальной защиты отсутствуют. Муниципальным казенным учреждением Ордынского района Новосибирской области «Комплексный центр социального обслуживания населения» с целью консультирования граждан организован выезд мобильной бригады по графику. Специалист консультирует по вопросам социального обслуживания малообеспеченных граждан и детей, нуждающихся в особой заботе государства, предоставлении им срочной социальной помощи, услуг домашнего обслуживания, профилактики безнадзорных детей и подростков, организации оздоровления детей и содействие в реабилитации инвалидов.

Население Филипповского сельсовета имеет достаточную обеспеченность основными административными объектами и объектами социально-бытовой инфраструктуры.

Общая характеристика административных объектов и объектов социально-бытовой инфраструктуры, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 24.

Таблица 24

Наименование объекта	Мощность объектов	Адрес объекта	Значение объекта
<i>Административные объекты</i>			
Администрация Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области	-	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, дом 64	местное значение поселения
<i>Учреждения делового управления</i>			
Дополнительный офис № 8047/0561 ПАО «Сбербанк»	1 операционная касса	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, дом 44	иное значение
<i>Объекты торговли и общественного питания</i>			
Смешанный магазин (1 объект)	206,8 м ² торговой площади	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	иное значение
Предприятия общественного питания – придорожное кафе «Солнышко»	80 мест	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	иное значение
<i>Ветеринарные лечебницы</i>			
Ветеринарный участок	-	Новосибирская область, Ордынский район	иное значение

Генеральным планом предусмотрены мероприятия по улучшению системы культурно-бытового и социального обслуживания Филипповского сельсовета путем доведения показателей обеспеченности и доступности таких объектов до нормативных значений.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным в таблице 25.

Таблица 25

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
Объекты образования и науки		
Дошкольные образовательные организации	70 % детей в возрасте от 1 до 7 лет; 35 мест на 1000 человек общей численности населения	Местные нормативы градостроительного проектирования
Общеобразовательные организации	100 % детей в возрасте от 7 до 16 лет начальным и основным общим образованием, 90 % детей в возрасте от 16 до 18 лет средним общим образованием; 100 учащихся на 1000 человек общей численности населения	
Организации дополнительного образования	80 % детей в возрасте от 5 до 18 лет	
Объекты здравоохранения		
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	18,1 на 1000 человек С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория (на 20 % менее общего норматива) на 1000 человек	Региональные нормативы градостроительного проектирования
Медицинские организации скорой медицинской помощи	0,1 автомобиль на 1000 жителей	
Аптеки	1 объект на 6,2 тыс. человек	Местные нормативы градостроительного проектирования
Объекты физической культуры и массового спорта		
Физкультурно-спортивные залы	350 м ² площади пола на 1000 человек	Местные нормативы градостроительного проектирования
Плавательные бассейны	20 м ² зеркала воды на 1000 человек	
Плоскостные сооружения	1950 м ² на 1000 человек	Региональные нормативы градостроительного проектирования
Помещения для физкультурных занятий и тренировок	70 м ² общей площади на 1000 человек	
Объекты культуры и искусства		
Дом культуры	1 объект на сельское поселение	Местные нормативы градостроительного проектирования
Центр культурного развития	1 объект на муниципальный район	
Передвижной многофункциональный культурный центр	1 объект на муниципальный район	
Кинозал	1 объект на сельское поселение с населением свыше 3000 человек	
Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект на сельское поселение	
Межпоселенческая библиотека	1 объект на муниципальный район	
Детская библиотека	1 объект на муниципальный район	

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект на муниципальный район, городское и сельское поселение	
Краеведческий музей	1 объект на муниципальный район	
Объекты отдыха и туризма		
Гостиницы	6 мест на 1000 человек	Местные нормативы градостроительного проектирования
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Предприятия торговли (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	495 кв. м площади стационарных торговых объектов на 1000 человек	Нормативы минимальной обеспеченности населения площадью стационарных торговых объектов для Новосибирской области
Предприятия общественного питания	23 места на 1000 человек	Местные нормативы градостроительного проектирования
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест на 1000 человек	
Прачечные	60 кг белья в смену на 1000 человек, в том числе 20 – прачечные самообслуживания	
Химчистки	3,5 кг вещей в смену на 1000 человек, в том числе 1,2 – химчистки самообслуживания	
Бани	7 мест на 1000 человек	

Анализ обеспеченности населения Филипповского сельсовета учреждениями и предприятиями обслуживания приведен в таблице 26.

Таблица 26

Наименование объекта	Норматив	Требуется по норме	Имеется по факту	% обеспеченности
<i>Объекты образования и науки</i>				
Дошкольные образовательные организации	70 % детей в возрасте от 1 до 7 лет	21	25	119,00
Общеобразовательные организации	100 % детей школьного возраста	95	300	316,00
Организации дополнительного образования	80 % от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет	0	0	0,00
<i>Объекты здравоохранения</i>				
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	объект, по заданию на проектирование	1	1	100,00
Станция (подстанция) скорой помощи	0,1 автомобиль на 1000 человек	0,064	0	0,00
Аптеки	1 объект на 6,2 тыс. человек	0	0	0,00
<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>				
Физкультурно-спортивные залы	350 м ² площади пола на 1000 человек	223	155,00	70,00
Плавательные бассейны	20 м ² зеркала воды на 1000 человек	12,74	0,00	0,00
Плоскостные сооружения	1950 м ² на 1000 человек	1242,15	1024,00	82,00
Помещения для физкультурных занятий и тренировок	70 м ² на 1000 человек	-	0,00	0,00
<i>Объекты культуры и искусства</i>				
Дом культуры	1 объект на сельское поселение	1	1	100,00
Центр культурного развития	1 объект на муниципальный район	0	0	0,00
Передвижной многофункциональный культурный центр	1 объект на муниципальный район	0	0	0,00
Кинокзал	1 объект на сельское поселение с населением свыше 3000 человек	0	0	0,00
Общедоступная библиотека с детским отделением	1 объект на сельское поселение	1	1	100,00
Межпоселенческая библиотека	1 объект на муниципальный район	0	0	0,00
Детская библиотека	1 объект на муниципальный район	0	0	0,00

Наименование объекта	Норматив	Требуется по норме	Имеется по факту	% обеспеченности
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект на муниципальный район, городское и сельское поселение	0	0	0,00
Краеведческий музей	1 объект на муниципальный район	0	0	0,00
<i>Объекты отдыха и туризма</i>				
Гостиницы	6 мест на 1000 человек	3,82	0	0,00
<i>Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания</i>				
Предприятия торговли (магазины, торговые центры, торговые комплексы)	495 кв. м площади стационарных торговых объектов на 1000 человек	315,32	206,80	65,58
Предприятия общественного питания	40 мест на 1000 человек	25	80	320,00
Предприятия бытового обслуживания	4 рабочих места на 1000 человек	3	0	0,00
Прачечные	60 кг белья в смену на 1000 человек	38,22	0	0,00
Химчистки	3,5 кг вещей в смену на 1000 человек	2,23	0	0,00
Бани	7 мест на 1000 человек	5	0	0,00

Анализ современного уровня обслуживания населения показал, что социальная инфраструктура Филипповского сельсовета по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям. Существует потребность в организациях дополнительного образования, спортивных сооружениях, недостаточно предприятий общественного питания и бытового обслуживания граждан.

Основная потребность населения существует в учреждениях социально-гарантированного уровня обслуживания населенных пунктов, относящихся к объектам местного значения муниципального района. Анализ обеспеченности и расчет потребности таких объектов содержится в Схеме территориального планирования Ордынского района Новосибирской области.

Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области рекомендованы следующие мероприятия по сохранению объектов социальной инфраструктуры на территории Филипповского сельсовета Ордынского района:

1. Сохранение существующей МКОУ – Филипповская СОШ на 300 мест;
2. Сохранение существующего Филипповского сельского Дома культуры (СДК) – филиала МКУ СКЦ Ордынского района на 300 мест;
3. Сохранение существующей Филипповской сельской библиотеки – филиал № 21 МКУК Ордынская ЦБС.

Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области рекомендовано размещение объектов социальной инфраструктуры на территории Филипповского сельсовета Ордынского района на расчетный срок, которые представлены в таблице 27.

Таблица 27

Наименование мероприятия	Основные характеристики объекта	Местоположение	Значение объекта	Срок реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
<i>Объекты образования и науки</i>					
Строительство дошкольного учреждения на 100 мест	100 мест	с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
Организация учебной части для дополнительного образования детей	50 мест	с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
<i>Объекты культуры и искусства</i>					
Строительство здания учреждения культуры клубного типа	100 мест	с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются

Схемой территориального планирования Ордынского района Новосибирской области рекомендованы мероприятия на расчетный срок, находящиеся в компетенции органов власти специальной компетенции Новосибирской области (регионального значения):

1. Сохранение существующего фельдшерско-акушерского пункта – структурного подразделения ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ».

Программой Комплексного развития социальной инфраструктуры на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2012-2032 годы, утвержденной постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 30 мая 2019 года № 562 (далее – Программа Комплексного развития социальной инфраструктуры), предусмотрены следующие мероприятия в области социальной инфраструктуры, представленные в таблице 28.

Таблица 28

Наименование мероприятия	Год реализации	Значение объекта
<i>Объекты образования и науки</i>		
Строительство детского сада на 70 мест	2029	местное значение муниципального района
<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>		
Строительство спортивного зала	2032	местное значение поселения

Согласно сведениям Инвестиционного паспорта Ордынского района Новосибирской области, утвержденного постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 30 марта 2023 года № 354/89 (далее – Инвестиционный паспорт Ордынского района), на территории Филипповского сельсовета строительство объектов социальной инфраструктуры не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Новосибирской области строительство объектов культурно-бытового и социального обслуживания населения на территории Филипповского сельсовета не предусмотрено.

Согласно сведениям, содержащимся в ЕГРН, в границах с. Филиппово сформирован земельный участок с кадастровым номером 54:20:021915:198 площадью 1002 кв.м., имеющий вид разрешенного использования "Спорт (5.1)", с целью строительства плоскостного спортивного сооружения ориентировочной площадью 120 кв.м.

В части решения вопросов обеспечения населенных пунктов объектами социально-гарантированного уровня обслуживания, генеральным планом определены параметры данных объектов на основе произведенных расчетов по определению потребности в обеспечении населения в соответствии нормами обеспеченности, которые приняты в Местных нормативах градостроительного проектирования.

Мероприятия генерального плана по развитию системы культурно-бытового и социального обслуживания населения направлены на доведение до нормативных значений показателей обеспеченности населения Филипповского сельсовета соответствующими объектами местного значения поселения в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования.

Таким образом, потребность в обеспечении объектами культурно-бытового и социального обслуживания населения Филипповского сельсовета на первую очередь и расчетный срок реализации генерального плана, с учетом мероприятий, предусмотренных в документах территориального планирования и стратегического планирования, программ и стратегий, приведена в таблице 29.

Таблица 29

Наименование объекта	Мощность объектов			Расчетный показатель	Ед. изм.
	Ф	P1	P2		
Объекты образования					
Дошкольные образовательные организации	25	125	125	70 % детей в возрасте от 1 до 7 лет; 35 на 1000 человек общей численности населения	мест
Общеобразовательные организации	300	300	300	100 % детей школьного возраста; 100 учащихся на 1000 человек общей численности населения	мест учащиеся
Организации дополнительного образования	0	50	50	80 % числа детей в возрасте от 5 до 18 лет	мест
Объекты здравоохранения					
Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	1	1	1	По заданию на проектирование	объект
Станция (подстанция) скорой помощи	0	0,051	0,041	0,1 на 1000 человек	автомобиль
Аптеки	0	0	0	1 на 6,2 тыс. человек	объект

Наименование объекта	Мощность объектов			Расчетный показатель	Ед. изм.
	Ф	P1	P2		
Объекты физической культуры и спорта*					
Физкультурно-спортивные залы	155	317	317	350 на 1000 человек	м² площади пола
Плавательные бассейны	0	10,2	8,16	20 на 1000 человек	м² зеркала воды
Плоскостные сооружения	1024	1024	1144	1950 на 1000 человек	м²
Помещения для физкультурных занятий и тренировок	0	35,7	28,56	70 на 1000 человек	м² общей площади пола
Объекты культуры и искусства					
Дом культуры	1	2	2	1 на сельское поселение	объект
Центр культурного развития	0	0	0	1 на муниципальный район	объект
Передвижной многофункциональный культурный центр	0	0	0	1 на муниципальный район	объект
Кинозал	0	0	0	1 на сельское поселение с населением свыше 3000 человек	объект
Общедоступная библиотека с детским отделением	1	1	1	1 на сельское поселение	объект
Межпоселенческая библиотека	0	0	0	1 на муниципальный район	объект
Детская библиотека	0	0	0	1 на муниципальный район	объект
Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	0	0	0	1 на муниципальный район	объект
Краеведческий музей	0	0	0	1 на муниципальный район	объект
Объекты отдыха и туризма					
Гостиницы	0	3.06	2.45	6 на 1000 человек	мест

* При определении нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта использован усредненный норматив единовременной пропускной способности (ЕПС норм) – 122 человека на 1000 населения в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244. ЕПС норм рассчитывается исходя из необходимости решения первоочередной задачи – привлечение к 2030 году к систематическим (3 часа в неделю) занятиям физической культурой и спортом всего трудоспособного населения (в возрасте до 79 лет) и детей (в возрасте с 3 лет). Обеспеченность жителей муниципального образования объектами физической культуры и спорта приведена в таблице 30.

Наименование объекта	Мощность объектов			Расчетный показатель	Ед. изм.
	Ф	P1	P2		
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания					
Стационарные торговые объекты, смешанные товары	206,80	300,47	289,78	495 на 1000 человек	кв. м площади стационарных торговых объектов
Предприятия общественного питания	80	80	80	23 на 1000 человек	мест
Предприятия бытового обслуживания	0	3,57	2,86	7 на 1000 человек	рабочее место
Прачечные	0	30,6	24,48	60 на 1000 человек	кг белья в смену
Химчистки	0	1,79	1,43	3,5 на 1000 человек	кг вещей в смену
Бани	0	3,57	2,86	7 на 1000 человек	мест
Ф – фактическая обеспеченность; P1 – расчетная обеспеченность (первая очередь 2033 год); P2 – расчетная обеспеченность (расчетный срок 2043 год).					

* Расчет стопроцентной обеспеченности жителей муниципального образования объектами физической культуры и спорта в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Новосибирской области, утвержденными постановлением Правительства Новосибирской области от 12 августа 2015 года № 303-п, и Методическими рекомендациями о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта, утвержденными приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244, представлен в таблице 30.

Таблица 30

Показатель	Нормативная единица измерения (на 1000 человек населения)	Расчетная единица измерения (на 585 человек населения)
Норматив единовременной пропускной способности	122 человека/ 1000 населения	72 человека
Обеспеченность спортивными залами общего пользования	350 кв. м площади пола/ 1000 населения	205 кв. м
Обеспеченность плавательными бассейнами общего пользования	20 кв. м зеркала воды/ 1000 населения	12 кв. м зеркала воды
Обеспеченность плоскостными сооружениями	1950 кв. м/ 1000 населения	1140 кв. м

Сводный перечень мероприятий по развитию системы культурно-бытового и социального обслуживания населения Филипповского сельсовета, учтенных в Генеральном плане, представлены в таблице 31.

Таблица 31

Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Значение объекта	Срок реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
<i>Объекты образования и науки</i>					
Дошкольная образовательная организация	100 мест	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
Организация дополнительного образования	50 мест	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
<i>Объекты культуры и искусства</i>					
Объект культурно-досугового (клубного) типа	100 мест	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
<i>Объекты физической культуры и массового спорта</i>					
Строительство спортивного зала	площадь – 162 кв. м.	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	местное значение поселения	2032 год	не устанавливаются
Плоскостное спортивное сооружение	площадь – 120 кв. м.	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	местное значение поселения	2043 год	не устанавливаются

С учетом роста численности населения в средне/долгосрочной перспективе с использованием средств бюджетов различных уровней и реализацией законодательных инициатив за счет муниципального, регионального или федерального бюджетов, частных инвестиций возможна реализация мероприятий по строительству предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания.

При размещении учреждений культурно-бытового и социального обслуживания необходимо учитывать нормативные параметры доступности таких объектов для населения сельсовета, установленные Местными нормативами градостроительного проектирования.

2.1.6. Экономический потенциал

Основные статистические показатели по Филипповскому сельсовету представлены в таблице 32.

Таблица 32

Показатель	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Численность постоянного населения	796	801	798	628	637
Средняя численность работников, чел.	163	141	63	61	41
Средняя численность работников списочного состава, чел.	161	140	62	39	38
Фонд начисленной заработной платы, тысяч рублей	53 065	47 536	22 819	11 979	16 678
Фонд начисленной заработной платы работников списочного состава, тысяч рублей	52 099	25 172	11 680	9 367	14 359
Среднемесячная заработанная плата, рублей	27 444	27 458	31 248	51 022	48 307
Среднемесячная заработная плата работников списочного состава, рублей	27 369	28 466	32 001	43 208	43 878
Среднемесячная заработная плата внешних совместителей, рублей	43 044	18 167	18 389	16 291	30 579
Среднемесячная заработная плата работников, выполнявших работы по договорам гражданско-правового характера, рублей	283	-	-	15 986	2 632
Количество зарегистрированных индивидуальных предпринимателей по данным Статрегистра	16	12	8	8	10

Промышленные и строительные предприятия и организации на территории сельсовета отсутствуют.

Сельское хозяйство представлено предприятиями, сведения о которых представлены в таблице 33.

Таблица 33

Предприятие	Адрес	Вид деятельности (по ОКВЭД)	Штат, человек
АО «Зерно Сибири»	630514, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Красноглинное, ул. Мира, 20 обособленное подразделение – Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, 24	01.11	100, в том числе 48 – в обособленном подразделении
ООО «Толмачевское»	630514, Новосибирская область, Новосибирский район, с. Красноглинное, ул. Мира, д. 20 обособленное подразделение – Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, 24	01.41	100, в том числе 8 – в обособленном подразделении
ООО «Филипповское»	633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, 24	01.11	–

На земельном участке с кадастровым номером 54:20:021913:53 по адресу: с. Филиппово, ул. Речная, 29а осуществляется строительство зерносклада.

Сельское хозяйство Филипповского сельсовета также представлено личными подсобными хозяйствами (далее – ЛПХ).

Население также трудится в отраслях непроизводственной сферы: торговля, общественное питание, образование, культура и искусство, здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение, кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение, жилищно-коммунальное хозяйство и непроизводственные виды бытового обслуживания.

В настоящее время в сельсовете формируется современная инфраструктура поддержки малого предпринимательства.

Основными проблемами, отрицательно влияющими на развитие предпринимательства, которые приходится преодолевать представителям малого и среднего бизнеса, являются:

- недостаток у субъектов малого и среднего предпринимательства начального капитала и оборотных средств;
- отсутствие действующих механизмов микрофинансирования малых предприятий;
- ограниченные возможности аренды земельных участков и производственных площадей для субъектов малого и среднего предпринимательства;
- неразвитость системы информационного обеспечения малого и среднего предпринимательства;
- отсутствие надежной социальной защищенности и безопасности предпринимателей;
- нехватка квалифицированных кадров.

На пути развития малого и среднего предпринимательства продолжают существовать административные барьеры, особенно при регистрации предприятий, лицензировании видов деятельности, сертификации продукции, выделении производственных и торговых помещений, земли, осуществлении контролирующими организациями контрольно-ревизионных функций.

У малого и среднего предпринимательства слаба производственно-техническая и ресурсная база. Сдерживают развитие предпринимательской деятельности высокие цены на энергоресурсы и коммунальные услуги, отсутствие доступной деловой информации о состоянии рынка, ресурсах, государственных и муниципальных заказах, нормативных правовых актах.

Существующие трудности не разрушают малое и среднее предпринимательство, но предприниматели при преодолении их несут значительные организационные, моральные и финансовые издержки.

Для развития отдельных отраслей экономики у субъектов малого и среднего предпринимательства имеется большой потенциал.

Однако, несмотря на положительные тенденции развития малого предпринимательства, оно продолжает сталкиваться с проблемами, среди

которых наиболее актуальными на сегодняшний момент являются отсутствие стартового капитала и знаний для успешного начала предпринимательской деятельности, а также средств на её развитие.

Сдерживающим фактором развития малого предпринимательства является несовершенство системы обеспечения кредитами, сложность при оформлении земельных и имущественных отношений.

С целью формирования условий для развития малого предпринимательства необходимо объединение усилий и согласованные действия между органами государственной власти и органами местного самоуправления муниципального образования, организациями поддержки малого предпринимательства, общественными объединениями и некоммерческими организациями предпринимателей, субъектами малого предпринимательства. Результатом взаимодействия должно стать развитие нормативной правовой базы поддержки малого предпринимательства, финансовых механизмов и механизмов имущественной поддержки малого предпринимательства.

Реализация мероприятий по развитию малого и среднего предпринимательства на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области предусматривает, что главной задачей его развития является оказание методической и информационной помощи для получения государственной поддержки малыми и средними предпринимателями поселения.

Программно-целевой подход направлен на решение ключевых проблем развития малого и среднего предпринимательства путем реализации следующих мероприятий:

- оказание методической помощи в подготовке документации для получения средств государственной поддержки;
- организация работ по максимальному привлечению субъектов к поставке товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд;
- содействие развитию молодёжного предпринимательства;
- формирование положительного имиджа малого и среднего предпринимательства.

Реализация указанных мероприятий позволит повысить уровень развития малого и среднего предпринимательства, который будет соответствовать требованиям перехода к современному развитию предпринимательства.

2.1.7. Объекты транспортной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура Филипповского сельсовета является составляющей инфраструктуры Ордынского района Новосибирской области, что обеспечивает конституционные гарантии граждан на свободу передвижения и делает возможным свободное перемещение товаров и услуг.

Основными структурными элементами транспортной инфраструктуры сельсовета являются: сеть улиц и дорог и сопряженная с ней сеть пассажирского транспорта муниципального значения Ордынского района.

Внешние транспортно-экономические связи Филипповского сельсовета осуществляются одним видом транспорта: автомобильным.

Комплексный подход к решению транспортных проблем Филипповского сельсовета предполагает создание развитой транспортной инфраструктуры и обеспечение высокого уровня сервисного обслуживания населения.

Генеральным планом предусмотрена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой сельсовета, обеспечивающая удобные связи с другими сельсоветами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Планировочные и технические решения улиц и дорог, пересечений и транспортных узлов должны обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов, в том числе удобные и безопасные пути движения инвалидов, пользующихся колясками.

Конструкция дорожного покрытия должна обеспечивать установленную скорость движения транспорта в соответствии с организацией движения.

Улично-дорожная сеть представляет собой часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Для обеспечения комфортного проживания жителей необходимо увеличивать и совершенствовать улично-дорожную сеть.

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением Филипповского сельсовета, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил.

Основным видом транспорта в Филипповском сельсовете является автомобильный транспорт.

Автомобильный транспорт

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры Филипповского сельсовета. Они связывают населенный пункт сельсовета с районным центром и обеспечивают их жизнедеятельность, во многом определяют возможности развития, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров. От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач достижения устойчивого экономического роста и улучшения качества жизни населения.

Улично-дорожная сеть Филипповского сельсовета формируется как целостная система, взаимосвязанная с сетью транспортных магистралей района расселения. Планировочная структура улично-дорожной сети является основой планировочного построения генерального плана.

Принципом ее организации является достижение компактности, экономии затрат на передвижения. Улично-дорожная сеть и транспорт обеспечивают

движение населения и грузов. В совокупности они формируют транспортную инфраструктуру сельсовета.

К недостаткам улично-дорожной сети Филипповского сельсовета можно отнести:

- неудовлетворительное состояние большей части улично-дорожной сети;
- отсутствие твердого покрытия на большей части улично-дорожной сети;
- пешеходное движение происходит по проезжим частям улиц.

Развитие экономики сельсовета во многом определяется эффективностью функционирования автомобильного транспорта, которая зависит от уровня развития и состояния сети автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах с. Филиппово, относящихся к собственности Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержден постановлением администрации Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 31 октября 2017 года № 62 (в редакции изменений).

Перечень и характеристика автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных на территории Филипповского сельсовета, представлен в таблице 34.

Таблица 34

Тип	Наименование дорог местного значения	Идентификационный номер	Протяженность, км
<i>с. Филиппово</i>			
Улица	ул. Заречная	50-242-834 ОП МП 17	0,638
Улица	ул. Мостовая	50-242-834 ОП МП 03	0,587
Улица	ул. Речная	50-242-834 ОП МП 04	2,789
Улица	ул. Светлая	50-242-834 ОП МП 05	0,657
Улица	ул. Советская	50-242-834 ОП МП 01	1,480
Улица	ул. Школьная	50-242-834 ОП МП 02	1,100
Улица	ул. Школьная-кладбище	50-242-834 ОП МП 09	0,600
Улица	пер. Речная д.48-р.Орда	50-242-834 ОП МП 13	0,173
Улица	пер. Советская д.2-Речная д.1	50-242-834 ОП МП 14	0,238
Улица	пер. Советская д.62-Речная д.61	50-242-834 ОП МП 10	0,267
Улица	пер. Школьная д.1-Речная д.39	50-242-834 ОП МП 06	0,665
Улица	пер. Школьная д.8-Советская д.37	50-242-834 ОП МП 08	0,242
Улица	подъезд к Филипповской СОШ	50-242-834 ОП МП 16	0,084
Дорога	объездная дорога ул. Советская-ул. Школьная	50-242-834 ОП МП 18	1,150
Итого:			10,670
Итого по сельсовету:			10,670

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения Ордынского района Новосибирской области утвержден постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 6 ноября 2015 года № 1047/1 (в редакции изменений).

Автомобильные дороги общего пользования районного значения по территории Филипповского сельсовета не проходят.

Общие сведения о дорогах регионального и межмуниципального значения содержатся в перечне автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Новосибирской области, утвержденном постановлением администрации Новосибирской области от 18 февраля 2015 года № 65-П (в редакции изменений).

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Новосибирской области, проходящих по территории Филипповского сельсовета, представлен в таблице 35.

Таблица 35

Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Учетный номер (код)	Категория	Протяженность дороги, км
<i>Автомобильные дороги регионального значения</i>				
50 ОП РЗ 50К-17р	Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)	50К-17р	IB, II, III, IV	12,7
<i>Автомобильные дороги межмуниципального значения</i>				
50 ОП МЗ 50Н-2218	130 км а/д «К-17р» – Филиппово	50Н-2218	IV	1,94
50 ОП МЗ 50Н-2205	11 км а/д «К-18р» – Филиппово	50Н-2205	IV	1,84
Итого по сельсовету:				16,48

На пересечении автомобильных дорог с естественными преградами имеется ряд искусственных дорожных сооружений, их перечень и характеристика представлены в таблице 36.

Таблица 36

Наименование	Начало – конец, км+м	Тип	Тип основного препятствия	Полная длина, пог. м	Год ввода в эксплуатацию	Техническое состояние
<i>Мостовое сооружение (регионального значения)</i>						
Мост через реку Орда на 130 км а/д «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»	129+778 – 129+832	мост	река	54	1974	Удовлетворительное
Мост через реку Шеничный лог на 134 км а/д «Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ)»	133+703 – 133+757	мост	водоток	54	1974	Неудовлетворительное
<i>Мостовое сооружение (местного значения поселения)</i>						
Мост на перекресток ул. Речная – р. Орда (0+000 – 0+012)	0+250 – 0+262	мост	река	12	1992	Нормативное

Общественный пассажирский транспорт

Пассажирский транспорт является важнейшим элементом сферы обслуживания населения, без которого невозможно нормальное функционирование общества. Он призван удовлетворять потребности населения в передвижениях, вызванные производственными, бытовыми, культурными связями. Автобусное сообщение осуществляется многочисленными проходящими маршрутами в районный центр р.п. Ордынское и областной центр г. Новосибирск.

Автобусное сообщение осуществляется муниципальным унитарным «Ордынским автотранспортным предприятием» Ордынского района Новосибирской области, находящимся по адресу: Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, ул. М. Горького, 1, транспортными средствами ПАЗ в удовлетворительном состоянии.

Межмуниципальные маршруты по территории муниципального образования не проходят. Функционирует автобусное пассажирское сообщение муниципальным маршрутом р.п. Ордынское – с. Филиппово.

Перечень автобусных, школьных остановок на территории сельсовета представлен в таблице 37.

Таблица 37

Наименование остановочного пункта	Местоположение
«Филиппово»	с. Филиппово, ул. Советская, 62/ с. Филиппово, ул. Советская, 41а
«Филиппово» территориального управления автомобильных дорог Новосибирской области	с. Филиппово, 130 км а/д «К-17р»

Железнодорожный транспорт

На территории Филипповского сельсовета объекты железнодорожного транспорта отсутствуют.

Воздушный транспорт

На территории Филипповского сельсовета объекты воздушного транспорта отсутствуют.

Водный транспорт

На территории Филипповского сельсовета объекты водного транспорта отсутствуют.

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

На территории Филипповского сельсовета автозаправочные станции (далее – АЗС) отсутствуют.

По состоянию на 2023 год на территории Филипповского сельсовета отсутствуют зарегистрированные станции технического обслуживания автомобилей (далее – СТО).

Хранение легковых автомобилей осуществляется в пределах участков предприятий, на приусадебных участках, а также на открытых автостоянках.

Проектные предложения

Развитие транспортной системы Филипповского сельсовета является необходимым условием улучшения качества жизни жителей в поселении.

Генеральным планом предусматривается сохранение сложившейся уличной сети, исключение движения грузового транспорта по жилым улицам, сохранение в общественном центре пешеходной зоны, а также создание условий для удобного передвижения инвалидов.

Транспортная сеть подразделяется на автомобильные дороги регионального и межмуниципального значения, местного значения района и местного значения поселения.

В условиях, когда объем инвестиций в дорожный комплекс является явно недостаточным, а рост уровня автомобилизации значительно определяет темпы роста развития дорожной сети, на первый план выходят работы по содержанию и эксплуатации дорог. При выполнении текущего ремонта используются современные технологии с использованием специализированных звеньев машин и механизмов, позволяющих сократить ручной труд и обеспечить высокое качество выполняемых работ. При этом текущий ремонт в отличие от капитального, не решает задач, связанных с повышением качества дорожного покрытия – характеристик ровности, шероховатости, прочности и т.д. Недофинансирование дорожной отрасли, в условиях постоянного роста интенсивности движения, изменения состава движения в сторону увеличения грузоподъемности транспортных средств, приводит к несоблюдению межремонтных сроков, накоплению количества участков недоремонта. Учитывая вышеизложенное, в условиях ограниченных финансовых средств стоит задача их оптимального использования с целью максимально возможного снижения количества проблемных участков автомобильных дорог и сооружений на них.

В связи с недостаточностью финансирования расходов на дорожное хозяйство в бюджете Филипповского сельсовета, эксплуатационное состояние значительной части улиц по отдельным параметрам перестало соответствовать требованиям нормативных документов и технических регламентов. Возросли материальные затраты на содержание улично-дорожной сети в связи с необходимостью проведения значительного объема работ по ямочному ремонту дорожного покрытия улиц.

К расчетному сроку предусматривается реконструкция / ремонт существующей улично-дорожной сети населенных пунктов.

Программой «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2017-2032 годы», утвержденной постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 23 ноября 2016 года № 1113, планируется достигнуть следующих показателей:

- увеличение доли муниципальных автомобильных дорог общего пользования местного значения, соответствующих нормативным требованиям, до 100 %;
- содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в полном объеме;
- ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения протяженностью в среднем 1,5 км каждые 3 года;
- оценка технического состояния искусственных сооружений – 1 единица;
- разработка проектов и капитальный ремонт искусственных сооружений (мостов) – 1 единица;
- проведение паспортизации бесхозных участков дорог в с. Филиппово – 2 единицы;
- проектирование и строительство тротуаров в центральных частях населенного пункта, 200 м.

Согласно Схеме территориального планирования Новосибирской области, на расчетный срок предусмотрена реконструкция автомобильной дороги регионального значения Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ).

В средне/долгосрочной перспективе возможна реализация мероприятий по строительству АЗС, СТО с использованием средств бюджетов различных уровней и реализацией законодательных инициатив за счет муниципального, регионального или федерального бюджетов, частных инвестиций.

2.1.8. Объекты инженерной инфраструктуры

Задачей инженерного обеспечения является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития путем:

- определения зон размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
- создания новых и реконструкции существующих объектов инженерной инфраструктуры на основе новых технологий и научно-технических достижений;
- развития инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспективного развития;
- размещения автономных локальных источников электроснабжения и теплоснабжения на территориях, планируемых под застройку и не охваченных существующими централизованными системами;
- обеспечения безопасности и надежности систем инженерной инфраструктуры, в том числе путем создания систем защиты поверхностных и подземных источников водоснабжения, а также размещения и модернизации объектов очистки и утилизации промышленных, коммунальных и поверхностных стоков.

Водоснабжение

В настоящее время ресурсоснабжающей организацией в сфере хозяйственно-питьевого водоснабжения с. Филиппово является МУП «ЕУК ЖКХ» Ордынского района Новосибирской области. Лицензия на право

пользования недрами для добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения населения серия НОВ 007754 ВР.

Водоснабжение потребителей в настоящее время осуществляется из подземных источников. Система водоснабжения в населённом пункте с одним подъёмом, очистка не производится.

Эксплуатация подземных источников осуществляется посредством водозаборных скважин, на сети установлены водоразборные колонки.

Согласно СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» (далее – СП 31.13330.2021) система водоснабжения в с. Филиппово при численности жителей до 5 тыс. человек относится к третьей категории надежности.

Качество холодной воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

По качеству подземные воды четвертичных отложений каргатской свиты: пресные с общей минерализацией 0,6 г/куб.дм, по химическому составу сульфатно- гидрокарбонатные кальциево-магниевого, жёсткие (общая жёсткость 17.5 ммоль/куб.дм.), с содержанием железа 0,57 мг/куб (по СанПиН 2.1.4. 1074-01 «Питьевая вода» допускается не более 0,3 мг/куб.дм) и марганца 0,05 мг/куб.дм).

Схема водоснабжения в населённом пункте Филипповского сельсовета кольцевая. Система водоснабжения общепоселковая, хозяйственно-питьевая.

На территории Филипповского сельсовета в с. Филиппово функционирует одна эксплуатационная скважина по ул. Речная.

Характеристика скважины представлена в таблице 38.

Таблица 38

Номер скважины	№ б/н
Расположение скважины	ул. Речная
Дебит скважины, куб.м/ч	10
Глубина скважины, м	85
Марка насоса	ЭЦВ6-10-80
Дата ввода в эксплуатацию	2023
Состояние	работоспособная

Скважины по ул. Школьная, 45 и по ул. Школьная, 1 выработали свой дебит.

По ул. Советская в с. Филиппово функционирует павильон «Чистая вода» с локальным водоразбором, производительностью 1 кум. м/ч.

Также на территории сельсовета расположены: питьевая водозаборная скважина № 6/2020 и питьевая водозаборная скважина № 7/2020 акционерного общества «Зерно Сибири» (ИНН: 5406985189), лицензия НОВ018964ВР, срок с 26 октября 2023 года до 24 октября 2048 года. Проект организации зон санитарной охраны скважинных водозаборов не утвержден. Границы и режим зон санитарной охраны подземных вод не установлены.

Количество подачи воды населению составляет 12,2 куб. м/сут.

Сеть централизованной системы водоснабжения охватывает весь населенный пункт. Большая часть домов подключена к центральному водопроводу, все меньше жителей пользуются водозаборными колонками, подключенными к сети.

В с. Филиппово объединенная система централизованного питьевого и пожарного водоснабжения, общей протяженностью 4420 км. На магистральном водопроводе установлены водоразборные колонки и пожарные гидранты. Водопроводная сеть проложена вдоль большинства улиц с. Филиппово.

Водоснабжение с. Филиппово осуществляется по водоводам диаметром 63-100 мм от артезианской скважины производительностью 16 м³/час. Энергоэффективность подачи воды высокая. Очистка поступающей воды отсутствует. Водопроводные сети состоят из полиэтиленовых и стальных труб диаметром от 63-100 мм.

Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется через разводящую сеть до потребителя.

Горячее водоснабжение на территории с. Филиппово отсутствует. Данные по потреблению получены с помощью приборов учета, установленных у потребителей.

Существующий общий водный баланс подачи и реализации воды представлен в таблице 39.

Таблица 39

Показатель	Суточный объем, м ³ /сут	Годовой объем, м ³ /год
Подача	28,38	10361,1
Потери при производстве и транспортировке, 10 %	2,83	1036,11
Водопотребление (с учётом неучтённых расходов, 10 %)	25,54	9324,99

Расходы воды на нужды населения приняты дифференцировано в зависимости от степени благоустройства жилого фонда согласно среднесуточным нормам потребления.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели принят – 1,3. Данный коэффициент определяет максимальные суточные расходы воды.

Суммарные суточные расходы воды представлены в таблице 40.

Таблица 40

Характеристики	Ед. изм.	Среднесуточный расход	Максимальный расход воды в сутки
Водопотребление, всего:	м ³ /сут	10361,1	380
Хозяйственно-питьевые нужды	м ³ /сут	9324,99	342
Неучтенные расходы	м ³ /сут	2,83	38

Основные показатели системы водоснабжения представлены в таблице 41.

Таблица 41

Наименование показателей	Ед. изм.	Показатель
Поднято воды, всего	тыс. м ³ /год	10361,1
Подано воды в сеть	тыс. м ³ /год	10361,1
Отпущено (реализовано) воды, всего	тыс. м ³ /год	9324,99
Утечки и неучтенный расход воды	тыс. м ³ /год	1036,11

Фактическое потребление воды составляет – 141 м³/сут.

Проблемными характеристиками сетей водоснабжения с. Филиппово являются:

- высокая степень износа трубопровода;
- отсутствие подключения к системе водоснабжения некоторых жилых построек.

Перспективные расходы на хозяйственно-питьевые нужды населения определены на основании СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» (далее – СП 31.13330.2021).

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, Q_n , м³/сут, определяется по формуле:

$$Q_n = \frac{q_{ж}N}{1000},$$

где:

$q_{ж}$ – норма расхода воды на потребителя, л/чел. в сут;

N – число жителей, чел.

Норму водопотребления на одного человека принимаем 200 л/сут.

Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды (с учетом потерь 10 %) принимается 157 м³/сут, что превышает фактический расход.

Расход воды на полив Q_p , м³/сут, принимается в расчете на одного жителя 50 л/чел. в сутки. Количество поливок – 1.

Расход воды на полив территорий, Q_p , м³/сут, определяется по формуле:

$$Q_p = \frac{q_p N}{1000},$$

где:

q_p – норма расхода воды на полив, л/чел. в сут;

N – число жителей, чел.

Расход воды на полив принимается 39,2 м³/сут

Расходы воды на пожаротушение принимаются в соответствии с СП 31.13330.2021. Расчетное количество одновременных пожаров – 1. Расход воды на один наружный пожар составляет 10 л/сек., на один внутренний пожар – 5 л/сек. Продолжительность пожара составляет 3 часа. Следовательно, расход воды на тушение пожаров на первую очередь и расчетный срок по поселению составит 162,0 м³/сут.

Трехчасовой пожарный запас воды должен храниться в резервуарах чистой воды, емкость которых назначается из условий хранения запаса. Пополнение пожарных запасов производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято 50 л/сутки. Следовательно, расходы воды на поливку 33 м³/сут.

Свободный напор в сети у водоразборных колонок должен быть не менее 10 м. Свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Мощности существующих скважин будет достаточно, для обеспечения перспективного водопотребления.

Вывод действующих объектов сети водоснабжения с. Филиппово не планируется.

Перечень основных мероприятий по реализации развития системы водоснабжения с разбивкой по годам представлен в таблице 42.

Таблица 42

Наименование	Год реализации
Ремонт водопроводной сети	до 2033
Установка частотных преобразователей	до 2026
Строительство водопроводной сети	до 2043

Главным направлением развития централизованных систем водоснабжения служит обновление оборудования существующей системы, что приведет к улучшению надежности действующей системы водоснабжения.

Требуется дальнейшее проведение централизации водоснабжения с учетом экономической обоснованности и обеспечения надежности водоснабжения, что приведет к снижению затрат на транспортировку воды и как следствие снижению затрат населения.

Основными стратегическими мероприятиями по оптимизации существующей системы водоснабжения являются:

- реконструкция трубопровода с использованием современных материалов;
- обновление оборудования скважин;
- подключение к сети домовладений, которые не были подключены к центральному водоснабжению.

С учетом требований СП 31.13330.2021 реконструкцию водопроводных сетей предлагается проводить с использованием полиэтиленовых труб ПЭ 100 PN10 SDR17.

Для поддержания постоянного нормативного качества холодной воды в распределительных сетях водоснабжения предприятием выполняются следующие мероприятия:

- надзор за состоянием и сохранностью сети, сооружений, устройств и оборудования на ней, техническое содержание сети;

– планово-предупредительный и капитальный ремонты сетей, ликвидация аварий;

– анализ условий работы сети, подготовка предложений по совершенствованию систем, применение новых типов конструкций труб и арматуры, новых методов восстановления и ремонта трубопроводов;

– проведение лабораторией контроля качества питьевой воды в точках водозабора.

Развитие системы водоснабжения с. Филиппово предусматривает:

– полное обеспечение системами водоснабжения и водоотведения жилой, общественно-деловой и производственной застройки территории населенных пунктов по схеме кольцевой сети объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, обеспечивающей бесперебойную подачу воды и выполнение условий пожаротушения;

– дополнительную прокладку магистральных водоводов и замену изношенных труб;

– устройство резервуаров чистой воды, содержащих по 50% пожарного запаса, аварийный и регулирующий объемы; устройство станцией очистки воды, повысительных насосов для подачи воды в водопроводную сеть;

– подключение к центральному водоснабжению домов, которые на данный момент не подключены к центральному водоснабжению.

Водоотведение

В настоящее время централизованная система канализации отсутствует.

Канализирование жилых и общественных зданий осуществляется в выгребные ямы. Сточные воды из выгребных ям специализированным автотранспортом вывозятся в специально отведённое место. Очистные сооружения канализации отсутствуют.

Генеральным планом предлагается на расчётный срок канализирование всех социально-культурно-бытовых зданий, всей капитальной жилой застройки, а также канализирование производственного сектора.

Основным направлением в области водоотведения является использование локальных очистных установок. Данные установки можно использовать на ряд жилых домов и отдельно на все постройки социально-культурно-бытовых зданий.

Расчёт водоотведения на расчетный срок сведен в таблицу 43.

Таблица 43

Структура жилой застройки	Ед. изм.	Количество жителей	Расчетное водопотребление на 1 жителя, л/сут	Расчётный расход воды				
				суточный			часовой	
				средний	max	min	max	min
				м³/сут			м³/час	
Жилая застройка	житель	408	180	84,46	101,35	59,12	12,67	0,042
Итого:				84,46	101,35	59,12	12,67	0,042

Отвод воды на объектах коммунально-бытового и социального обслуживания определен на основании пункта 8 «Расчетные расходы воды и тепла» СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*» (далее – СП 30.13330.2020), СП 31.13330.2021.

Проектные предложения по развитию систем хозяйственно-бытовой канализации в населенных пунктах

1. Полное прекращение сброса неочищенных сточных вод;
2. Достижение нормативного уровня очистки хозяйственно-бытовых стоков;
3. Обеспечение стабильной и безаварийной работы систем водоотведения с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и мощностей сооружений;
4. Канализирование всех социально-культурно-бытовых зданий, всей капитальной жилой застройки в с. Филиппово с установкой очистных сооружений с полной биологической очисткой стоков;
5. В животноводческих помещениях канализация не предусматривается, удаление жижи производится в жижесборник с последующим вывозом на поля в качестве удобрения, после её обеззараживания.

Уточнение места расположения проектируемых очистных сооружений и выпусков очищенных стоков будет осуществляться на этапах реализации генерального плана по средствам подготовки градостроительной, проектной и землеустроительной документации по согласованию со службами санитарно-эпидемиологического надзора.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей Филипповского сельсовета Ордынского района осуществляется от распределительных сетей Ордынских РЭС, входящих в состав Приобских электрических сетей АО «Региональные электрические сети».

Электроснабжение Ордынского района осуществляется от Новосибирской гидроэлектростанции посредством воздушных линий электропередачи (далее – ВЛ, ЛЭП) и подстанция, в т.ч. трансформаторных (далее – ПС, ТП): ВЛ 110 кВ, ПС 110 кВ, ВЛ 35 кВ, ПС 35 кВ.

Источником электроснабжения Филипповского сельсовета является ПС 35/10 кВ «Филиппово» электросетевого комплекса «35 355» мощностью 1,6 МВА, ее характеристика, согласно сведениям Схемы территориального планирования Новосибирской области, представлена в таблице 44.

Таблица 44

Наименование	Класс напряжения	Количество трансформаторов и их номинальная мощность МВА	Год ввода в эксплуатацию
ПС 35/10 «Филипповская»	35/10	1,6	-

Согласно сведениям Схемы территориального планирования Новосибирской области, в границах Филипповского сельсовета проходит ВЛ регионального значения:

– ВЛ 35 кВ «Электросетевой комплекс «35 333».

Данную планировочную территорию пересекают трассы ЛЭП:

– ВЛ 35 кВ Филиппово – Кирза (35355);

– ВЛ-10 кВ Ф-1, Ф-2, Ф-3 ПС 35 кВ Филиппово.

Общая протяженность электрических сетей на территории Филипповского сельсовета составляет 11,05 км.

В настоящее время к населенному пункту сельсовета проведены ЛЭП 10 кВ и от электроподстанций 10/0,4 кВ разведены по улицам электросети для освещения жилых домов и для потребления электроэнергии в бытовых приборах. Снабжение электроэнергией предприятий, других производственных участков осуществляется от своих электроподстанций 10/0,4 кВ.

Электроснабжение потребителей на данной планировочной территории осуществляется от ТП-10/0,4 кВ, запитанных по сети ЛЭП-10 кВ от ПС 35 кВ Филиппово.

Перечень и характеристика подстанций, расположенных на территории Филипповского сельсовета, представлены в таблице 45.

Таблица 45

Наименование / диспетчерский номер	Класс напряжения	Количество и мощность трансформаторов, кВА	Владельцы ЭУ	Местоположение	Учетный номер
ПС 35/10 кВ «Филиппово» электросетевого комплекса «35 355»	35/10	1x1,6 МВА	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет	54.20.2.46
ТП 4А-52	10/04	400	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.601
ТП 4А-58	10/04	160	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.596
ТП 4А-84	10/04	400	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.550
ТП 4А-127	10/04	63	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.555

Наименование / диспетчерский номер	Класс напряжения	Количество и мощность трансформаторов, кВА	Владельцы ЭУ	Местоположение	Учетный номер
ТП 4А-128	10/04	160	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.586
ТП 4А-130	10/04	160	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.615
ТП 4А-131	10/04	160	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.639
ТП 4А-132	10/04	160	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.581
ТП 4А-133	10/04	250	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.582
ТП 4А-134	10/04	100	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.580
ТП 4А-135	10/04	160	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.590
ТП 4А-136	10/04	400	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.558
ТП 4А-137	10/04	250	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.613
ТП 4А-144	10/04	100	Филиал ПЭС АО «РЭС»	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	54.20.2.577
ТП 4А-150	10/04	10	Кафе, Гражданка Лобова Елена Егоровна	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово	—

Сети напряжением 10 кВ выполнены кабельными и воздушными линиями по петлевым и радиальным схемам. Кабельные линии выполнены кабелями ААБ, АСБ, ААШв, СБ, сечением от 50 до 150 мм². Воздушные линии выполнены, в основном, проводом марки А сечением 35-150 мм² на деревянных опорах с железобетонными приставками.

Тариф на коммунальные услуги (электроснабжение) установлен Департаментом по тарифам Новосибирской области, рассчитывается индивидуальная стоимость на объект присоединения.

При планировании снабжения сельсовета электрической энергией необходимо учитывать ряд обстоятельств, в частности:

- складывающиеся условия энергоснабжения поселения в целом;
- очевидную тенденцию роста благосостояния и связанного с ним расширения использования различных электробытовых приборов, компьютеров, а также электроплит;
- необходимость дополнительной мощности для реализации новых проектов, позволяющих развивать экономику сельсовета.

Расчетная электрическая нагрузка перспективного жилищно-гражданского строительства определена в соответствии с требованиями СП 31-110-2003 «Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» (далее – СП 31-110-2003) и РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» (далее – РД 34.20.185-94).

Несмотря на уменьшение численности населения на расчетный срок, прогнозом генерального плана намечен рост электропотребления в сельсовете, ввиду растущих потребностей населения в улучшении качества жилищных условий.

Решение вопросов, связанных с обеспечением электроэнергией проектов, реализуемых на территории Филипповского сельсовета, в каждом конкретном случае будет согласовываться с планами развития и с возможностями Ордынских РЭС.

Электроснабжение потребителей электроэнергии нового жилищно-гражданского строительства в сельсовете необходимо выполнять от существующих и вновь построенных трансформаторных подстанций, запитанных от существующих ПС по существующим ЛЭП – 10 кВ (с необходимой их реконструкцией) и по новым ЛЭП – 0,4 кВ.

Необходимый объем реконструкции ПС, в том числе замена существующих силовых трансформаторов на трансформаторы большей мощности, строительство новых ПС, ТП и ЛЭП к ним, выполнять по техническим условиям на электроснабжение по мере роста нагрузок нового строительства.

Связь

По территории Филипповского сельсовета проходят действующие линии и сооружения связи ПАО «Ростелеком».

Линейно-кабельные сооружения находятся на обслуживании Сервисного центра р.п. Ордынское Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком» и Центра эксплуатации Новосибирского филиала ПАО «Ростелеком».

Характеристика системы связи Филипповского сельсовета представлена в таблице 46.

Таблица 46

Наименование населенного пункта	УЦН, ВОЛС				Госпрограмма			ФП «ИИ» (федеральны й проект СЗО)	Сотовая связь имеется по данным операторов			Информация по наличию АМС РОСКОМНАДЗОР		
	наличие ВОЛС	наличие доступа к сети интернет (да, нет)	строительство точки доступа УПН	дата реализации	УЦН 2.0 (сотовая)	сотовая	распределительные ВОЛС	прочее	2G	3G	4G	2G	3G	4G
с. Филиппово	ВОЛС	да						2021	Билайн, МТС, Теле 2, МегаФон	МТС, Билайн, МегаФон	Теле 2, МТС, Билайн, Мегафон	МТС, Билайн, МегаФон	МТС, Билайн, МегаФон	МТС, Билайн, МегаФон

На земельном участке с кадастровым номером 54:20:021908:43 по адресу: с. Филиппово, ул. Речная, 98а расположена вышка сотовой связи – башня ПАО «МТС», № 54-00607, Н=75 м.

Услуги почтовой связи в Филипповском сельсовете предоставляет АО «Почта России» посредством почтового отделения № 633264, расположенного по адресу: 633264, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, 44; 633293.

Рекомендации по размещению отделений почтовой связи (далее – ОПС) на расчетный срок представлены в таблице 47.

Таблица 47

Наименование поселения	Рекомендации на расчетный срок (2043 год)
с. Филиппово	Сохранение существующего ОПС

Выводы:

1. Обеспечение населения телефонной, сотовой связью, а также доступом в Интернет требует дальнейшего развития.

Газоснабжение

Согласно Концепции участия ОАО «Газпром» в газификации регионов Российской Федерации с целью обеспечения эффективности инвестиций разрабатываются Планы-графики синхронизации выполнения Программ газификации регионов Российской Федерации. В рамках их реализации строительство внутрипоселковых газопроводов и подготовка к приему газа потребителей (население, объекты коммунально-бытовой и социальной сферы и др.) газифицируемых по программе газификации, осуществляется за счет бюджетов различного уровня, иных источников, а также средств потребителей. Финансирование работ по строительству и реконструкции объектов газоснабжения осуществляется за счет средств ООО «Газпроммежрегионгаз» и ОАО «Газпром». Финансирование программ газификации региона также осуществляется газораспределительными организациями за счет специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Согласно схеме газоснабжения и газификации Ордынского района Новосибирской области (2019 год), утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 30 марта 2022 года №144-п «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Новосибирской области» (в редакции изменений) предусмотрено строительство распределительного газопровода перспективным потребителям газа в с. Филиппово от магистрального газопровода от перспективной ГРС Ордынского района (с выходным давлением до 1,2 МПа). По состоянию на исходный год газопровод введен в эксплуатацию.

Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительством Новосибирской области от 30 марта 2022 года № 144-п (в редакции изменений), на территории Филипповского сельсовета предусмотрено строительство объектов газоснабжения. График реализации догазификации представлен в таблице 48.

Таблица 48

Наименование населенного пункта	График реализации догазификации							
	2021 год			2022 год			2023-2024 год	
	количество объектов домовладений в населенном пункте, для которых создается техническая возможность подключения, шт.	срок догазификации (месяц)		количество объектов домовладений в населенном пункте, для которых создается техническая возможность подключения, шт.	срок догазификации (месяц)		количество объектов домовладений в населенном пункте, для которых создается техническая возможность подключения, шт.	срок догазификации (месяц)
		начало	оконча- ние		начало	оконча- ние		
с. Филиппово	4	январь	декабрь	128	январь	август	0	

В соответствии с подпрограммой «Газификация» государственной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области» и муниципальной программы «Газификация Ордынского района Новосибирской области на 2021-2023 годы» построен объект: «Газоснабжение с. Филиппово» протяженностью 17,7 км».

Газ по газопроводу-отводу поступает на газораспределительную станцию (далее – ГРС) Ордынского района с давлением до 5,5 МПа. В ГРС происходит снижение давления газа до 1,2 МПа.

От ГРС Ордынского района (с выходным давлением до 1,2 МПа) отходят газопроводы высокого давления I категории, подводящие газ к головному газорегуляторному пункту (далее – ГГРП). В ГГРП происходит снижение давления газа с 1,2 МПа до 0,6 МПа.

Источником газоснабжения в с. Филиппово Ордынского района является ГГРП.

От ГГРП (с выходным давлением до 0,6 МПа) отходят газопроводы высокого давления II категории, подводящие газ к газорегуляторным пунктам (далее – ГРП) котельных, предприятий и жилой застройки.

Направление использования газа по категориям потребителей приведено в таблице 49.

Таблица 49

Потребители	Назначение используемого газа
Население (малоэтажные дома)	Приготовление пищи, горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд и отопление
Учреждения бытового обслуживания населения	Приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных санитарно-гигиенических нужд, отопление
Местные и районные котельные	Отопление и горячее водоснабжение жилого и общественного фонда
Сельскохозяйственные и промышленные предприятия	Отопление, вентиляция, горячее водоснабжение и технологические нужды

На территории с. Филиппово Ордынского района Новосибирской области двухступенчатое распределение газа:

- 1 ступень – газопроводы высокого давления II категории до 0,6 МПа;
- 2 ступень – газопроводы низкого давления IV категории до 0,003 МПа.

К газопроводам высокого давления II категории до 0,6 МПа подключаются:

- газорегуляторные пункты (ГРП);
- отопительные котельные;
- сельскохозяйственные и промышленные предприятия;
- коммунально-бытовые потребители.

К газопроводам низкого давления до 0,003 МПа подключаются:

- индивидуальные жилые дома;
- небольшие предприятия и коммунально-бытовые потребители.

Схема газопроводов высокого давления тупиковая.

Характеристика ГГРП приведена в таблице 50.

Таблица 50

Наименование ГГРП	Давление на выходе, МПа	Производительность, м ³ /час
ГГРП Филиппово	0,6	3941

Характеристика газопроводов высокого давления II категории до 0,6 МПа представлена в таблице 51.

Таблица 51

Газопроводы	Всего, км	В том числе по диаметрам, км	
		50	150
	3,122	0,964	2,158
Итого:	3,122	0,964	2,158

Общая протяженность газопроводов в границах с. Филиппово составляет 16,149 км.

Характеристика отключающих устройств на газопроводах высокого давления II категории до 0,6 МПа, представлена в таблице 52.

Таблица 52

Газопроводы	Всего, шт	В том числе по диаметрам, шт	
		50	150
	6	4	2
Итого:	6	4	2

ГГРП и ГРП предназначены:

- для очистки газа от механических примесей;
- учёта расхода газа;
- снижения давления до заданного значения.

Характеристика ГРП приведена в таблице 53.

Таблица 53

Наименование	Нагрузка на ГРП, м³/час	Давление на входе в ГРП, кгс/см² (абс.)	Диаметр на входе в ГРП, мм
ГРП 1	134	6,69	50
ГРП 2	243	6,48	50

Проектные предложения по развитию систем газоснабжения в населенном пункте не предусмотрены, ввиду его полной газификации.

Теплоснабжение

На территории Филипповского сельсовета отсутствуют функционирующие источники централизованного теплоснабжения, обеспечивающие подачу тепла в жилищный фонд.

Отопление жилых домов осуществляется от индивидуальных теплогенераторов и печей, работающих на твердом топливе (дрова, уголь). Горячее водоснабжение отсутствует.

На территории Филипповского сельсовета в с. Филиппово расположены две котельные.

Одна котельная принадлежит ООО «Филипповское», в которой установлен низкотемпературный водонагревательный котел ВИТОРОНД 200 для работы на жидком и газообразном топливе. КПД – 88 %, мощность – 125-200 МВт.

Вторая котельная работает на нужды школы. В котельной установлен специализированный газотрубный горизонтальный водонагревательный котел КВРО – 0,6 КБ. КПД – 82 %, теплопроводность – 0,6 МТВ, расход топлива – 84,6.

Организация обеспечения теплом в населенном пункте будет развиваться и совершенствоваться на основе индивидуальных систем теплоснабжения и для общественных центров сел и жилых домов.

Основной задачей на планируемый период является повышение эффективности работы сетей водоснабжения. Это позволит снизить количество аварий, довести до нормативных потери при эксплуатации сетей.

Другой важной задачей является энергосбережение, которое на сегодня в разы выгоднее, чем развитие теплоэнергетики. Только потери тепла при транспортировке составляют до 25 %, при эксплуатации жилищно-коммунальными службами (вследствие плохой теплоизоляции, высокого теплоизлучения самих труб, бесканальной прокладки трубопроводов) – доходят до 50 %. Потенциал энергосбережения в этой области может составлять существенную долю от объема используемого топлива. При принятии определенных мер можно достичь снижения потребления топлива на нужды отопления на 20-25 % от общего потребления сельсоветом.

Одним из наиболее эффективных путей снижения затрат на теплоснабжение является переход на локальные системы отопления. Традиционно принято считать, что локальные отопительные системы подходят только для коттеджей. На самом деле их возможности намного шире. Имеется многолетний опыт использования локального отопления для обогрева различных зданий (как в жилом, так и в производственном секторе). Именно локальные котельные с КПД выше 90 % вырабатывают основное количество тепловой энергии. Следует также отметить, что наличие единого отопительного узла на все здание не исключает возможности индивидуального регулирования потребления энергоресурсов каждой квартирой, цехом или иным потребителем и, соответственно, индивидуальной оплаты за энергоресурсы.

Реальными преимуществами локальных котельных, оснащенных современным оборудованием, перед системой центрального отопления являются: значительное снижение потребления топлива, возможность автоматического регулирования подачи тепла в зависимости от погоды или по времени (например, ночью, снижая температуру здания, а днем, повышая ее до необходимого уровня), возможность регулирования подачи тепла в различные помещения здания, исключение перебоев в обеспечении горячей водой, связанных с ежегодным ремонтом тепловых сетей.

Постепенный переход к современным локальным системам является одним из наиболее перспективных путей развития экономики и социальной сферы Филипповского сельсовета.

Дальнейшее развитие теплоснабжения сельсовета базируется на программе технического перевооружения структуры теплового хозяйства для объектов социального обслуживания:

– модернизация существующих локальных котельных на базе современных высокоэффективных котлоагрегатов, технологий и материалов.

Основными задачами перспективного развития систем теплоснабжения на территории Филипповского сельсовета являются:

– обеспечение стабильной и безаварийной работы систем теплоснабжения с созданием оптимального резерва пропускной способности тепловых коммуникаций и мощностей теплогенерирующего оборудования;

– оснащение системами учета и регулирования отпуском тепловой энергии;

– организация оптимальных режимов функционирования теплоисточников;

– модернизация и развитие систем децентрализованного теплоснабжения с применением автоматизированных индивидуальных теплогенераторов нового поколения для сжигания разных видов топлива.

2.1.9. Объекты специального назначения

Сбор коммунальных отходов

В целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов постановлением Правительства Новосибирской области от 26 сентября 2016 года № 292-п утверждена территориальная схема обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области (далее – Территориальная схема обращения с отходами).

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами производства и потребления в Филипповском сельсовете нет площадок для компостирования твердых коммунальных отходов (далее – ТКО).

Транспортирование ТКО на территории Филипповского сельсовета в переходный период

В переходный период до строительства и ввода в эксплуатацию площадки временного накопления «Ордынская» действует схема, при которой ТКО, образующиеся на территории Филипповского сельсовета, транспортируются на объект размещения отходов (далее – ОРО), расположенный вблизи р.п. Ордынское.

При невозможности транспортирования отходов на указанный ОРО, отходы от Филипповского сельсовета транспортируются на ОРО вблизи с. Прокудское Коченевского района, полигон «Левобережный» г. Новосибирск.

Транспортирование ТКО в Филипповском сельсовете при использовании комбинированной схемы

Ордынский район, в т.ч. Филипповский сельсовет, входит в Новосибирский кластер. На территории Ордынского района предусмотрено наличие площадки временного накопления «Ордынская» в р.п. Ордынское и «Нижекаменная» в с. Нижекаменка.

Отходы Филипповского сельсовета по завершении каждого из маршрутов выгружаются на площадку временного накопления «Ордынская» в

р.п. Ордынское с последующим транспортированием на комплексный полигон «Левобережный» в Новосибирском районе.

Сбором, сортировкой и перевозкой ТКО с территории Филипповского сельсовета занимается МУП «Спецавтохозяйство» (кольцевой сбор мусора, один раз в две недели).

На территории Филипповского сельсовета имеется несанкционированный объект размещения ТКО площадью 1,27 га, подлежащий закрытию и рекультивации. Вместе с тем, Генеральным планом в целях предотвращения образования несанкционированных свалок предлагается организовать площадку для накопления отходов, образующихся у населения и не являющихся ТКО и биологическими отходами, на территории рекультивируемого объекта.

Нормативы накопления ТКО в отношении домовладений и объектов общественного назначения на территории Новосибирской области утверждены приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 20 октября 2017 года № 342-ЖКХ.

Места захоронения

Кладбища

На территории Филипповского сельсовета размещено 1 действующее кладбище, его характеристика представлена в таблице 54.

Таблица 54

Название	Адрес	Действующий/ недействующий	Процент заполнения	Площадь, га
Кладбище	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово	Действующее	65	3,65

Согласно Местным нормативам градостроительного проектирования расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности для мест погребения составляют: размер земельного участка кладбища смешанного и традиционного захоронения – 0,24 га на 1000 человек.

Площадь кладбища достаточная, расширение территории кладбища нецелесообразно.

Скотомогильники

На территории Филипповского сельсовета скотомогильники не зарегистрированы.

2.1.10. Объекты культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики,

этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулируются Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ).

Памятники археологии, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области отсутствуют.

Согласно данным Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Новосибирской области, в границах Филипповского сельсовета отсутствуют выявленные объекты культурного наследия.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области находятся 2 объекта культурного наследия (регионального значения).

Характеристика объектов культурного наследия, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлена в таблице 55.

Таблица 55

Регистрационный номер в ЕГРОКН	Наименование ОКН	Датировка	Категория историко-культурного значения ОКН	Вид ОКН	Наименование акта органа государственной власти о постановке на государственную охрану	Наименование акта органа государственной власти об утверждении границ зон охраны и особых режимов использования земель	Наименование акта органа государственной власти об утверждении границ территории ОКН	Местонахождение ОКН
5414100 58260005	Могила партизана И.И. Бакланова	1919 год, обелиск 1924 год	объект культурного наследия регионального значения	памятник истории	Решение исполнительного комитета Новосибирского областного Совета народных депутатов «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Новосибирской области» от 18 июля 1990 года № 282	Постановление Правительства Новосибирской области от 6 октября 2016 года № 320-п (приложения 15, 31)	Приказ УГО ОКН НСО от 28 сентября 2016 года № 186 (приложения 15, 31)	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово
5416106 25480005	Братская могила партизан Гражданской войны	1919 год	объект культурного наследия регионального значения	памятник истории	Решение исполнительного комитета Новосибирского областного Совета депутатов трудящихся «О состоянии и мерах улучшения работы по охране памятников культуры в области» от 22 ноября 1960 года № 868	—	—	Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово

В отношении объекта культурного наследия «Могила партизана И.И. Бакланова» постановлением Правительства Новосибирской области от 6 октября 2016 года № 320-п утверждены границы и режимы использования территорий, зоны охраны и режимы использования земель и градостроительные регламенты в данных зонах охраны; приказом Управления по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области от 28 сентября 2016 года № 186 утверждены границы территории объекта культурного наследия.

Границы зон охраны, особые режимы использования земель в границах территорий зон охраны и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, а также границы территорий объекта культурного наследия и требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия «Братская могила партизан Гражданской войны» не установлены.

Согласно статье 3.1 Федерального закона № 73-ФЗ в случае, если территории объектов культурного наследия не утверждены, за территорию указанных объектов следует принимать территории, непосредственно занятые данными объектами культурного наследия и являющиеся их неотъемлемой частью.

Согласно пункту 1 статьи 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ в границах территории объекта культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. На территории памятника разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

В органе охраны объектов культурного наследия не имеется данных об отсутствии на территории сельсовета, обладающих признаками объектов культурного наследия.

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия установлены статьей 45 Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, в Генеральном плане предлагаются следующие мероприятия:

1. Выявление объектов культурного наследия в целях их дальнейшего включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия

(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

2. Организация государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, отводимых под хозяйственную деятельность;

3. Организация разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия местного значения;

4. Организация и содействие в установлении границ территорий объектов культурного наследия;

5. Организация разработки градостроительных регламентов, предусматривающих меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями действующего законодательства и их соблюдение;

6. Организация и содействие проведению мониторинга по контролю над состоянием и использованием объектов культурного наследия всех категорий значения;

7. Организация составления перечня объектов культурного наследия, нуждающихся в противоаварийных и консервационных работах;

8. Оформление охранных обязательств с собственниками и пользователями зданий, являющихся объектами культурного наследия;

9. Отнесение земельных участков, в пределах которых располагаются объекты культурного наследия, к землям историко-культурного назначения, постановка на кадастровый учет;

10. Организация разработки и продвижение инвестиционных проектов реставрации и приспособления объектов культурного наследия для современного использования;

11. Организация разработки муниципальных и областных программ, направленных на сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия;

12. Привлечение населения к участию в обсуждении и решении вопросов сохранения историко-культурного наследия.

При проведении мероприятий следует учитывать:

1. Право пользования объектами культурного наследия, включенными в реестр, осуществляется физическими и юридическими лицами с обязательным выполнением следующих требований:

- обеспечение целостности и сохранности объектов культурного наследия;
- предотвращение ухудшения физического состояния объектов культурного наследия и изменения особенностей, составляющих предмет охраны, в ходе эксплуатации;

- проведение мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия;

- применение мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении хозяйственных работ;

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- обеспечение доступа к объектам культурного наследия;

– иные требований, установленных законодательством;

2. Мероприятия по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия (работы по сохранению памятников) включают в себя ремонтно-реставрационные, научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, работы по консервации, приспособлению объектов культурного наследия для современного использования, научно-методическое руководство, технический и авторский надзор, в исключительных случаях – спасательные археологические полевые работы (археологические раскопки);

3. Работы по сохранению памятников проводятся по согласованию с органом охраны объектов культурного наследия Новосибирской области – управлением по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области;

4. Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ (далее – хозяйственных работ) включают в себя:

– разработку разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения хозяйственных работ;

– включение в состав указанных разделов мероприятий по обеспечению физической сохранности объектов культурного наследия;

– согласование проектирования и проведения работ с управлением по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области;

– приостановку хозяйственных работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия (ранее неизвестного памятника археологии).

– информирование об обнаруженном объекте управлением по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области.

– возобновление приостановленных работ по письменному разрешению управлением по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области, после устранения угрозы нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия;

5. К землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации, относятся земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия;

6. Условия доступа к объекту культурного наследия устанавливаются собственником объекта культурного наследия по согласованию с управлением по государственной охране объектов культурного наследия Новосибирской области;

7. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

2.1.11. Функциональное использование и пространственное развитие территории

Пространственно-планировочная организация Филипповского сельсовета представляет собой территорию, занятую в основном землями сельскохозяйственного назначения, частично – землями лесного фонда и поверхностными водными объектами.

В границах Филипповского сельсовета расположен один населенный пункт: село Филиппово.

Вне границ населённого пункта, на территории сельсовета располагаются объекты специального назначения – кладбище у с. Филиппово, несанкционированный объект размещения ТКО, подлежащий закрытию и рекультивации.

Село Филиппово

Село Филиппово является административным центром Филипповского сельсовета, расположено в 121 км от г. Новосибирск, в 25 км до районного центра р.п. Ордынское. Площадь населенного пункта составляет 301,73 га (2,68 % от площади сельсовета). Село располагается в юго-восточной части Филипповского сельсовета.

Основную часть села занимает зона застройки индивидуальными жилыми домами. Общественно-деловая зона – в центре села под объектами социальной инфраструктуры. На востоке села сформирована производственная зона, а на севере – зона сельскохозяйственного использования. Также в границах села малыми территориями представлены: зона инженерной инфраструктуры, зона транспортной инфраструктуры.

Градостроительный Кодекс Российской Федерации предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный Генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Одним из основных инструментов регулирования градостроительной деятельности является функциональное зонирование территории. Функциональное зонирование проводится с учетом сложившегося использования земельных ресурсов на основании комплексной оценки по совокупности природных факторов и планировочных ограничений и направлено на выделение отдельных участков территории, для которых рекомендуются различные виды и режимы хозяйственного использования.

В настоящее время территория Филипповского сельсовета по функциональному использованию делится на зоны:

Жилые зоны предусмотрены в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания.

Территория жилой зоны предназначена для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения.

В жилых зонах допускается размещать объекты нежилого назначения:

– объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения (отдельно стоящие, встроенные или пристроенные), объекты здравоохранения, дошкольного, начального общего и среднего (полного) образования, гаражи и автостоянки для легковых автомобилей, принадлежащих гражданам, культовые объекты;

– религиозные организации, отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также малые предприятия, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия) за пределами установленных границ участков этих объектов).

В состав жилых зон Филипповского сельсовета входит:

– Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов оптовой торговли, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур Филипповского сельсовета входят:

- Производственная зона;
- Зона инженерной инфраструктуры;
- Зона транспортной инфраструктуры.

Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); земель, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями,

водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции; территорий, занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зонами сельскохозяйственного использования признаются земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В состав зон сельскохозяйственного использования Филипповского сельсовета входит:

- Зоны сельскохозяйственного использования;
- Зона сельскохозяйственных угодий.

Зоны рекреационного назначения предназначены для размещения территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

В состав зон рекреационного назначения Филипповского сельсовета входят:

– Зона лесов, которая предназначена для размещения земель лесного фонда (использование земельных участков в составе земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом лесничеств, утвержденным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации).

Зона специального назначения предназначена для размещения кладбищ, крематориев, скотомогильников, объектов, используемых для захоронения твердых коммунальных отходов, военных объектов, объектов, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанной зоны и недопустимо в других функциональных зонах.

В состав зоны специального назначения Филипповского сельсовета входят:

- Зона кладбищ;
- Зона складирования и захоронения отходов.

Зона акваторий предназначена для размещения природных или искусственных водоемов, водотоков либо иных объектов, постоянное или временное сосредоточение вод в которых имеет характерные формы и признаки водного режима. Зона акваторий – территория, которая не может быть использована для градостроительного освоения.

Параметры функциональных зон на территории сельского поселения представлены в таблице 56.

Таблица 56

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны
<i>Жилые зоны</i>	
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	<p>Жилые зоны предусматриваются в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016), не допускается размещать в жилых зонах.</p> <p>Зона застройки индивидуальными жилыми домами выделена для обеспечения правовых условий развития на существующих и вновь осваиваемых территориях зон комфортной индивидуальной жилой застройки, а также для обеспечения правовых условий развития объектов социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающих потребности населения.</p> <p>В жилых зонах размещаются дома усадебные с приусадебными участками; многоквартирные дома этажностью не выше четырех этажей отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т. ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей; культовые объекты.</p> <p>Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка не более 0,5 га, а также малые предприятия, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду (включая шум, вибрацию, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные вредные воздействия) за пределами установленных границ участков этих объектов).</p> <p>Бытовые разрывы между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа следует принимать не менее 15 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.</p> <p>Размещаемые в пределах жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая. Сараи для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее, м: одиночные или двойные – 10, до 8 блоков – 25, свыше 8 до 30 блоков – 50. Площадь застройки блокированных сараев не должна превышать 800 м². Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м. Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм.</p>

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны
<i>Общественно-деловые зоны</i>	
Общественно-деловые зоны	<p>Зона выделена для обеспечения правовых условий использования и строительства недвижимости на территориях размещения центральных функций, где сочетаются административные, общественные и иные учреждения федерального, регионального и местного значения, коммерческие учреждения, офисы, жильё, здания многофункционального назначения, а также обслуживающие учреждения, ориентированные на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.</p> <p>Зона предусматривает размещение объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.</p> <p>Согласно пункту 6 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации: общественная зона – территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами.</p> <p>Общественно-деловые зоны формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральной части села, на территориях, прилегающих к главным улицам и объектам массового посещения.</p>
<i>Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур</i>	
Производственная зона	<p>Производственная зона предназначена для размещения промышленных, производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, складских объектов, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p>
Зона инженерной инфраструктуры	<p>В зону инженерной инфраструктуры включаются территории, необходимые для технического обслуживания и охраны объектов, сооружений и коммуникаций зоны. В пределах зоны инженерной инфраструктуры возможно размещение комплексов производственных и коммунальных предприятий, складских баз с низкими уровнями шума и загрязнения.</p>
Зона транспортной инфраструктуры	<p>Зона транспортной инфраструктуры выделена для размещения и функционирования объектов транспортной инфраструктуры.</p> <p>При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на территории производственной зоны следует предусматривать меры по обеспечению их безопасности в процессе эксплуатации, а также предусматривать в случае аварии на одном из предприятий защиту населения прилегающих районов от опасных воздействий и меры по обеспечению безопасности функционирования других предприятий.</p>

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны
	<p>Степень опасности производственных и других объектов определяется в установленном законодательством порядке в соответствии с техническими регламентами.</p> <p>Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять, как правило, не менее 60 % всей территории промышленной зоны.</p> <p>Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Достаточность ширины санитарно-защитной зоны следует подтверждать расчетами рассеивания в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах промышленных предприятий.</p> <p>Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны, %:</p> <p>до 300 м – 60 %;</p> <p>от 300 до 1000 м – 50 %;</p> <p>от 1000 до 3000 м – 40 %;</p> <p>свыше 3000 м – 20 %.</p> <p>В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м – не менее 20 м.</p> <p>Размеры земельных участков, площадь зданий и вместимость складов, предназначенных для обслуживания поселений, определяются региональными градостроительными нормативами или на основе расчета.</p> <p>Размещение сооружений, коммуникаций и других объектов транспорта на территории поселений должно соответствовать требованиям, приведенным в разделах 14 и 15 СП 42.13330.2016.</p> <p>Минимальный коэффициент застройки территории производственных объектов, расположенных в коммунально-складских зонах, рекомендуется принимать в соответствии с приложением В СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий» (далее – СП 18.13330.2011).</p> <p>Санитарно-защитные зоны производственных объектов в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).</p> <p>Противопожарные расстояния в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».</p> <p>Размещение подразделений пожарной охраны в соответствии с СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения», СП 18.13330.2011.</p>

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны
<i>Зоны сельскохозяйственного использования</i>	
Зоны сельскохозяйственного использования	<p>Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими); земель, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, мелиоративными защитными лесными насаждениями, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции; территорий, занятых объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Зонами сельскохозяйственного использования также признаются земли за границами населенных пунктов, предоставленные для нужд сельского хозяйства.</p> <p>Зона выделена для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур, огородничества, садоводства, животноводства, пчеловодства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции и обеспечения сельскохозяйственного производства.</p> <p>Размещение производственных сельскохозяйственных предприятий необходимо осуществлять в соответствии с СП 19.13330.2011 «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий».</p>
Зона сельскохозяйственных угодий	Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для территорий, занятых сельскохозяйственными угодьями (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими)).
<i>Зоны рекреационного назначения</i>	
Зона лесов	Зона Лесов выделена для размещения земель лесного фонда (использование земельных участков в составе земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом лесничеств, утвержденным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 87 Лесного кодекса Российской Федерации).
<i>Зона специального назначения</i>	
Зона кладбищ	<p>Зона кладбищ выделена для размещения объектов ритуального назначения. На территориях зон специального назначения градостроительным регламентом устанавливается особый правовой режим использования этих территорий с учетом требований действующего законодательства, технических регламентов, действующих норм и правил.</p> <p>Размеры земельного участка для кладбищ — по заданию на проектирование, но не более 40 га.</p>

Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны
Зона складирования и захоронения отходов	Зона складирования и захоронения отходов выделена под территории, предназначенные для размещения полигонов твердых коммунальных отходов, отходов производственной деятельности. Для объектов, в зависимости от мощности, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ и других вредных физических факторов на основании санитарной классификации устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.
<i>Зона акваторий</i>	
Зона акваторий	Зона акваторий предназначена для размещения природных или искусственных водоемов, водотоков либо иных объектов, постоянное или временное сосредоточение вод в которых имеет характерные формы и признаки водного режима. Зона акваторий – территория, которая не может быть использована для градостроительного освоения.

Баланс функциональных зон, выделенных на территории Филипповского сельсовета, представлен в таблице 57.

Таблица 57

Наименование функциональной зоны	Площадь, га
Общая площадь в границах муниципального образования	11263,30
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	224,70
Общественно-деловые зоны	5,40
Производственная зона	70,70
Зона инженерной инфраструктуры	1,60
Зона транспортной инфраструктуры	5,60
Зоны сельскохозяйственного использования	5656,87
Зона сельскохозяйственных угодий	4040,18
Зона лесов	1187,90
Зона кладбищ	3,65
Зона складирования и захоронения отходов	1,00
Зона акваторий	65,70

Баланс функциональных зон в границах населенного пункта представлен в таблице 58.

Таблица 58

Наименование функциональной зоны	Площадь в границах населенного пункта, га
<i>Село Филиппово</i>	
Общая площадь в границах населенного пункта	301,73
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	224,70
Общественно-деловые зоны	5,40
Производственная зона	8,20
Зона инженерной инфраструктуры	1,60
Зоны сельскохозяйственного использования	51,06
Зона лесов	10,77

Генеральным планом предусматривается сохранение функционально-планировочной структуры сельсовета, однако существует потребность в проведении реорганизации неэффективно используемых участков, установление функционального зонирования с учетом особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства. Кроме того, в целях устранения противоречий с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации предусмотрено исключение из границ населенных пунктов земельных участков, не относящихся к землям населенных пунктов.

Таким образом, баланс функциональных зон, выделенных на территории Филипповского сельсовета, на расчетный срок, представлен в таблице 59.

Таблица 59

Наименование функциональной зоны	Площадь, га (современное состояние)	Площадь, га (расчетный срок)
Общая площадь в границах муниципального образования	11263,30	11263,30
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	224,70	210,43
Общественно-деловая зона	5,40	5,40
Производственная зона	70,70	88,10
Зона инженерной инфраструктуры	1,60	1,60
Зона транспортной инфраструктуры	5,60	5,60
Зоны сельскохозяйственного использования	5656,87	5633,32
Зона сельскохозяйственных угодий	4040,18	4060,90
Зона лесов	1187,90	1187,60
Зона кладбищ	3,65	3,65
Зона складирования и захоронения отходов	1,00	1,00
Зона акваторий	65,70	65,70

Баланс функциональных зон в границах населенного пункта на расчетный срок представлен в таблице 60.

Таблица 60

Наименование функциональной зоны	Площадь, га (современное состояние)	Площадь, га (расчетный срок)
<i>Село Филиппово</i>		
Общая площадь в границах населенного пункта	301,73	237,43
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	224,70	210,43
Общественно-деловая зона	5,40	5,40
Производственная зона	8,20	8,20
Зона инженерной инфраструктуры	1,60	1,60
Зоны сельскохозяйственного использования	51,06	11,80
Зона лесов	10,77	0,00

Функциональное зонирование территории отображено на карте функциональных зон в графической части Генерального плана Филипповского

сельсовета. Данные положения являются основой для разработки правил землепользования и застройки.

2.1.12. Обоснование включения/исключения в границы населенных пунктов земельных участков

В соответствии с частью 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов. В силу части 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации границы городских, сельских населенных пунктов отделяют земли населенных пунктов от земель иных категорий. Границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам.

Перевод земель или земельных участков из одной категории в другую регламентирован Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую» (в редакции изменений), где также сказано, что земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, подлежат отнесению к землям населенных пунктов.

Границы населенного пункта, входящего в состав Филипповского сельсовета, установлены Генеральным планом Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области. Решения документа территориального планирования согласованы в порядке, определенном статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Сведения о границах населенного пункта, входящего в состав Филипповского сельсовета, не внесены в ЕГРН.

Таким образом, исходя из вышеизложенных положений законодательства, все территории, находящиеся в существующих границах населенных пунктов, являются землями населенных пунктов либо подлежат отнесению к землям населенных пунктов решениями уполномоченных органов.

Село Филиппово

В целях приведения местоположения границы населенного пункта с. Филиппово к требованиям действующего законодательства, а также обеспечения развития населенного пункта в соответствии с документами стратегического планирования предложено изменение границы населенного пункта по следующим направлениям.

Исключение из границ населенного пункта земельных участков с категориями земель: земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда с целью устранения нарушения части 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исключение из границ населенного пункта земельных участков, входящих в состав многоконтурных земельных участков (земли сельскохозяйственного назначения, земли лесного фонда,) с целью устранения нарушения части 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исключение из границ населенного пункта участка за огородами по ул. Советская по предложению администрации Филипповского сельсовета, в т.ч. с целью устранения нарушения части 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исключение из границ населенного пункта территории месторождения кирпичных суглинков «Рогалевское», расположенного на северо-западной окраине с. Филиппово.

Включение в границы населенного пункта территории по ул. Школьная от дома № 29 по № 41 по предложению администрации Филипповского сельсовета – фактическое использование данной территории: жилая застройка.

Включение в границы населенного пункта территории по ул. Заречная по предложению администрации Филипповского сельсовета с целью ведения жителями огороднической деятельности.

Предложения по развитию предусматривают сохранение существующего зонирования территории, проведение реорганизации неэффективно используемых участков.

При анализе фактических показателей площади, занятой жилой застройкой, жилищного фонда и плотности населения выявлено, что фактическая жилищная обеспеченность соответствует минимально допустимому уровню обеспеченности в области жилищного строительства согласно Местным нормативам градостроительного проектирования, строительство новых жилмассивов не планируется.

Генеральным планом предусматривается:

- сохранение планировочной структуры формируемой системой зеленых пространств;

- развитие и совершенствование сложившегося общественного центра.

Таким образом, Генеральный план окажет благоприятное влияние на экономику сельсовета в целом, а также обеспечит устранение противоречий с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации.

2.1.13. Экологическое состояние, санитарная очистка территории и зоны с особыми условиями использования территории

Общие сведения об экологическом состоянии территории Филипповского сельсовета

Территория Филипповского сельсовета относится к наименее загрязняющим атмосферу территориям в связи с низкой плотностью населения и отсутствием крупных объектов промышленности. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на территории сельсовета являются стационарные источники, в частности индивидуальные источники тепла, котлы и печи, работающие на твердом (дровах) или газовом топливе.

Основными критериями оценки экологического состояния геологической

среды района являются природные факторы, геологическое строение территории, почвы и литогенная основа ландшафтов, подземные воды, донные осадки, экзогенные геологические процессы (ЭГП). В этом свете на территории района выделяются площади с удовлетворительной экологической ситуацией и с напряжённой до критической.

Основными оценочными параметрами для территории с удовлетворительной экологической обстановкой являются: низкий уровень загрязнения химическими веществами почв и их субстрата, допустимая радиационная обстановка, слабая поражённость ЭГП (водная эрозия, оврагообразование), отсутствие эндогенных процессов (сейсмичность), удовлетворительное качество подземных вод (воды не нуждаются в улучшении и допускаются к использованию). Защищённость первых от поверхности водоносных горизонтов хорошая. Низкое, допустимое, загрязнение подземных вод химическими веществами (на участках водозаборов), глубина залегания грунтовых вод более 1,5 м, загрязнение донных осадков химическими веществами низкое.

Основными оценочными параметрами для площади с напряжённой до критической экологической обстановкой являются: средний уровень загрязнения химическими веществами почв и их субстрата, слабое угнетение растительности, умеренно опасная радиационная обстановка (мощность дозы гамма-излучения на открытой местности более 0,3 мкЗв/час, объёмная активность изотопов радона в почвенном воздухе более 50 кБк/м³), средняя поражённость ЭГП (среднее изменение ландшафтов без изменения орографических элементов), неотектонические подвижки по разломам (сейсмичность 5-7 баллов по шкале Рихтера). Качество подземных вод, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, не соответствует ГОСТу, но поддаётся улучшению в соответствии с требованиями СЭС. Защищённость водоносных горизонтов удовлетворительная, среднее загрязнение подземных вод химическими веществами на участках водозаборов, глубина залегания грунтовых вод 1-1,5 м, среднее загрязнение химическими веществами донных осадков.

Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха на территории сельсовета не ведётся, стационарные пункты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха отсутствуют.

В перспективе одной из наиболее серьёзных экологических проблем территории сельсовета, от решения которой во многом зависит состояние здоровья населения, остаётся проблема сбора, вывоза, размещения и обезвреживания отходов производства и потребления.

В настоящее время в границах Новосибирской области функционирует Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Новосибирской области, согласно которой в Филипповском сельсовете нет площадок для компостирования ТКО.

На территории Филипповского сельсовета имеется несанкционированный объект размещения ТКО площадью 1,27 га, подлежащий закрытию и рекультивации.

Сбором, сортировкой и перевозкой ТБО и ТКО на площадку временного накопления «Ордынская» с последующей транспортировкой на комплексный полигон «Левобережный» в Новосибирском районе с территории Филипповского сельсовета занимается МУП «Спецавтохозяйство».

Размещение отходов на объектах, не отвечающих нормативным требованиям, приводит к нанесению существенного экологического ущерба, ухудшению санитарно-эпидемиологической ситуации. Загрязненная отходами почва может стать источником вторичного загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, подземных вод, и тем самым влиять на эколого-гигиеническую обстановку в целом.

Мусоросортировочных и мусороперегрузочных станций, а также предприятий, занимающихся переработкой отходов на территории сельсовета нет. Сбор упакованного в мешки мусора производится непосредственно от домовладений в специализированную машину. Объекты утилизации биологических отходов отсутствуют.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию коммунальных отходов: пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета и других коммунальных отходов, скапливающихся на территории населенных пунктов.

Санитарная очистка осуществляется в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – СанПиН 2.1.3684-21).

Социально значимой проблемой в сельсовете остается обеспечение населения питьевой водой (в частности, неудовлетворительное качество исходной воды, носящее природный характер, высокий процент износа водопроводных сетей).

В Филипповском сельсовете имеются открытые водоемы, используемые населением для рекреации.

Основными проблемами водного хозяйства являются:

- загрязненность водных объектов, особенно малых рек, обусловленная сбросом в них загрязненных сточных вод и высокой антропогенной нагрузкой на водосборные площади, в первую очередь, в водоохранных зонах;

- не соответствующий современным экологическим требованиям технологический уровень производства;

- несовершенство экономического механизма реализации мероприятий по восстановлению и охране водных объектов, недостаточный объем инвестиций в водное хозяйство;

- отсутствие предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации обосновывающих материалов (водохозяйственных балансов, СКИОВР и др.);
- низкий уровень информационного, научно-технического и проектного обеспечения, не отвечающий современным требованиям управления водным фондом.

При этом необходимо создание биологического буфера для предохранения естественных водоемов и рек от загрязнения, разрушения берегов и других неблагоприятных факторов с учетом водоохранного законодательства и с соблюдением режима водоохраных зон.

Атмосферный воздух

Мониторинг и исследования состояния атмосферного воздуха территории муниципального образования Филипповский сельсовет не проводятся, данных о качестве атмосферного воздуха нет.

Источниками загрязнения атмосферного воздуха, на территории муниципального образования являются объекты производственной и инженерной инфраструктуры, а также автотранспорт, выбросы от которого содержат окись углерода, окись азота, углеводороды и т.д. Большая часть выбросов приходится на оксид углерода и летучие органические соединения.

В настоящее время предприятия, сооружения и объекты, являющиеся источниками загрязнения окружающей среды не имеют проектов санитарно-защитных зон и располагаются в непосредственной близости от жилой застройки, оказывая на нее негативное влияние.

Поверхностные воды

Основными источниками загрязнения поверхностных водных объектов являются неочищенные сточные воды, ливневые и талые воды со свалок, сельскохозяйственных полей, садовых обществ, дорог. Химическая специфика загрязняющих веществ характерна для названных источников загрязнения – это нефтепродукты, аммонийный и нитратный азот, анионоактивные поверхностно-активные вещества (АПАВ). Повышенные содержания меди, железа, марганца и фенола носят природный характер.

В настоящее время на территории не организован поверхностный водоотвод, отсутствуют очистные сооружения поверхностных сточных вод. Сброс сточных поверхностных вод (дождевых и талых), коммунальных и производственных с территории населенных пунктов происходит на рельеф и далее в водные объекты.

Почвы

Почва является местом сосредоточения всех загрязнителей, главным образом поступающих с воздухом. Перемещаясь воздушными потоками на большие расстояния от места выброса, они возвращаются с атмосферными осадками, загрязняя почву и растительность, вызывая разрушения самой экосистемы.

Почва является важнейшим объектом биосферы, где происходит обезвреживание и разрушение подавляющего большинства органических, неорганических и биологических загрязнений окружающей среды. Уровень

загрязнения почвы оказывает заметное влияние на контактирующие с ней среды: воздух, подземные и поверхностные воды, растения.

Негативное воздействие на почвенный покров на территории муниципального образования связано со строительными работами, проездом техники, прокладки коммуникаций и трубопроводов.

В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создает механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Негативное влияние строительства проявляется в изменении состава фауны, плотности расселения видов животных, в изменении гидрологического режима территории, выпадении видов растений коренного фитоценоза.

Результатом такой деятельности людей является активизация ветровой и водной эрозии. Необходимо внедрение новых технологий строительных работ с целью причинения меньшего ущерба естественным биоценозам.

Загрязнение почвенного покрова связано также с образованием и накоплением отходов на территории населенных пунктов.

Мероприятия по охране окружающей среды направлены на улучшение качества окружающей среды и рациональное использование природных ресурсов для устойчивого развития территории, обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Основным мероприятием по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития территории, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Зоны с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе возникающие в силу закона, ограничения использования земельных участков в таких зонах считаются установленными, измененными со дня внесения сведений о зоне с особыми условиями использования территории, соответствующих изменений в сведения о такой зоне в ЕРГН.

На территории Филипповского сельсовета установлены следующие зоны с особыми условиями использования территории:

- санитарно-защитные зоны;
- водоохранные зоны;
- прибрежные защитные полосы;
- береговые полосы;
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

Зоны с особыми условиями использования территорий в Филипповском сельсовете представлены в таблице 61.

Таблица 61

Назначение объекта	Установленный размер, м	Нормативный размер, м
<i>Санитарно-защитные зоны</i>		
Кладбище с. Филиппово	—	50
Предприятие V класса опасности АО «Зерно Сибири»	—	50
Предприятие V класса опасности ООО «Толмачевское»	—	50
Телятник на 200 голов от 2-х до 6-ти месяцев, здание откормочника на 200 голов	300	—
Предприятие ООО «Филипповское»	200	—
Площадка № 1 ООО «Филипповское»	500	—
<i>Водоохранные зоны</i>		
р. Замарайка	—	100
р. Орда	—	100
Реки/ ручьи (без наименования), протяженностью более 10 км	—	100
Реки/ ручьи (без наименования), протяженностью до 10 км	—	50
<i>Прибрежные защитные полосы*</i>		
р. Замарайка	—	50
р. Орда	—	50
Реки/ ручьи (без наименования), протяженностью более 10 км	—	50
Реки/ ручьи (без наименования), протяженностью до 10 км	—	50
<i>Береговые полосы</i>		
р. Замарайка	—	20
р. Орда	—	20
Реки/ ручьи (без наименования), протяженностью более 10 км	—	20
Реки/ ручьи (без наименования), протяженностью до 10 км	—	5
<i>Придорожные полосы</i>		
Автомобильная дорога Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ) IB, II, III, IV категории	—	75, 50
<i>Охранные зоны инженерных коммуникаций</i>		
ВЛ 35 кВ	20	—

Назначение объекта	Установленный размер, м	Нормативный размер, м
ВЛ 10 кВ	10	–
ВЛ 04 кВ	2	–
Линии связи	2	–
<i>Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения</i>		
Артезианские скважины	–	30
<i>Санитарно-защитные полосы водоводов</i>		
Водопровод	–	10
<i>Зоны охраны объектов культурного наследия</i>		
Могила партизана И.И. Бакланова	3,2	–
<i>Защитные зоны объектов культурного наследия</i>		
Братская могила партизан Гражданской войны	–	200

Примечание:

* Для предотвращения нарушения пункта 17 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации прибрежные защитные полосы водных объектов, сведения о которых не внесены в ЕГРН, генеральным планом устанавливаются нормативные максимальные размеры – 50 м. (пункт 11 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации), до принятия решения об установлении окончательного размера уполномоченными органами исполнительной власти.

Установленные границы водоохраных зон, прибрежных защитных полос береговых линий (границ водных объектов), внесенные ЕГРН, на территории Филипповского сельсовета отсутствуют.

В соответствии со статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации на территории сельсовета **могут быть** выделены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

1. Зона охраны объектов культурного наследия

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Российской Федерации определяются в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ и (или) проектами зон охраны объектов культурного наследия.

2. Защитная зона объекта культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) в границах защитных зон объектов культурного наследия запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Размеры охранной зоны и ограничения использования земельных участков, находящихся в границах охранных зон, устанавливаются в соответствии со следующими документами:

– постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений);

– постановление Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 года № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (в редакции изменений).

4. Охранная зона железных дорог

В целях обеспечения безопасной эксплуатации железнодорожных путей и других объектов железнодорожного транспорта, а также безопасности населения, работников железнодорожного транспорта и пассажиров в местах, подверженных оползням, обвалам, размывам, селям и другим негативным воздействиям, и в местах движения скоростных поездов устанавливаются охранные зоны.

Положение об охранных зонах утверждается Правительством Российской Федерации.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон железных дорог определяются в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (в редакции изменений) и постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (в редакции изменений).

5. Придорожная полоса автомобильной дороги

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 257-ФЗ).

В соответствии со статьей 3 Федерального закона № 257-ФЗ придорожные полосы автомобильной дороги – территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов.

В соответствии со статьей 26 Федерального закона № 257-ФЗ строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

б. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации – собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

До утверждения Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации такого положения с учетом переходных норм, содержащихся в статье 26 Федерального закона от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ (в редакции изменений) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», правовой режим и порядок установления охранных зон трубопроводов и минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется Правилами

охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878; Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083; СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» (далее – СП 36.13330.2012), утвержденным приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 года № 108/ГС.

Для газопроводов устанавливаются следующие охранные зоны: вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным выше:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

– набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

– самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

7. Охранная зона линий и сооружений связи

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации устанавливаются охранные зоны:

– для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

– для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи – в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации должны выполняться с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

8. Приаэродромная территория (отсутствует)

Приаэродромная территория устанавливается в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации, земельным законодательством, законодательством о градостроительной деятельности с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются решением об установлении приаэродромной территории в соответствии с Правилами установления приаэродромной территории, Правилами выделения на приаэродромной территории подзон и Правилами разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 года № 1460 (в редакции изменений).

9. Зона охраняемого объекта

Зона охраняемого объекта устанавливается бессрочно для исключения причин и условий, порождающих угрозу безопасности объектов государственной охраны и охраняемых объектов, в том числе в отношении вновь создаваемого объекта (планируемого к строительству) или в случае реконструкции охраняемого объекта.

Ограничения использования для каждой зоны охраняемого объекта формируются из перечня ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности согласно приложению «Перечень ограничений использования земельных участков и ограничений хозяйственной и иной деятельности» к Положению о зоне охраняемого объекта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2019 года № 1132.

10. Зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов

Порядок установления данных зон определяется Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 405 (в редакции изменений).

11. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции изменений) для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки и памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны. Положение об охранных зонах указанных особо охраняемых природных территорий утверждается Правительством Российской Федерации. Ограничения использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны устанавливаются решением об установлении охранной зоны особо охраняемой природной территории.

12. Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением

В соответствии с Федеральным законом от 19 июля 1998 года № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе» (в редакции изменений) в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны, в которых устанавливаются ограничения использования земельных участков. Положение об охранных зонах стационарных пунктов наблюдений утверждается Правительством Российской Федерации.

13. Водоохранная зона

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, специальный режим их использования регламентированы статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Регламенты использования территории водоохранных и прибрежных защитных представлены в таблице 62.

Таблица 62

Наименование зон	Запрещается	Допускается
Водоохранная зона, прибрежная защитная полоса	В границах водоохранных зон запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос),	В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с

Наименование зон	Запрещается	Допускается
	<p>пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</p> <p>3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;</p> <p>4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных</p>	<p>законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <p>1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;</p> <p>2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;</p> <p>3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;</p> <p>4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;</p> <p>5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.</p>

Наименование зон	Запрещается	Допускается
	<p>ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p> <p>В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями в границах водоохранных зон запрещаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. 	

Использование земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, регламентируется требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

Порядок установления рыбоохранных зон, ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности и особенности введения таких ограничений в рыбоохранных зонах определяются Правительством Российской Федерации. Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 октября 2008 года № 743 утверждены Правила установления рыбоохранных зон».

Береговые охранные зоны, заповедные зоны, водоохранные зоны водных объектов рыбохозяйственного назначения, созданные до дня вступления в силу Федерального закона от 30 декабря 2021 года № 445-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», рыбоохранные зоны, установленные в период до 1 января 2022 года, и водный объект или часть водного объекта, к которым прилегают такие зоны, в целях сохранения водных биоресурсов признаются на период до 1 января 2025 года рыбохозяйственными заповедными зонами в случае и порядке, предусмотренных федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства.

14. Прибрежная защитная полоса

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2024 года № 1459 утверждены Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов.

15. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Для водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, устанавливаются зоны санитарной охраны в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Для обеспечения населения качественной питьевой водой необходимы расчет зоны санитарной охраны первого, второго и третьего пояса источников водоснабжения и разработка мероприятий по поддержанию экологического режима в этих зонах согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 52-ФЗ);
- СП 31.13330.2021;

– СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (в редакции изменений).

В реестре санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Российской Федерации сведения о выданных заключениях на проекты организации зон санитарной охраны для источников питьевого водоснабжения Филипповского сельсовета отсутствуют.

16. Зоны затопления и подтопления

Границы зон затопления, подтопления устанавливаются в отношении территорий в соответствии с требованиями согласно приложению к Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 года № 360 «О зонах затопления, подтопления» (в редакции изменений).

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с СП 42.13330.2016, запрещаются:

- размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

17. Санитарно-защитная зона

На территории санитарно-защитных зон в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливается специальный режим использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического,

биологического воздействия на среду обитания человека (далее – объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», в границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

18. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее соответственно – пункты, охранные зоны пунктов) определен Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 года № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

19. Рыбохозяйственная заповедная зона

В соответствии с Федеральным законом от 20 декабря 2004 года № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 166-ФЗ) рыбохозяйственной заповедной зоной является водный объект или его часть с прилегающей к ним территорией, на которых устанавливается особый режим хозяйственной и иной деятельности в целях сохранения водных биоресурсов и создания условий для развития аквакультуры и рыболовства.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2023 года № 1928 утверждены Правила установления рыбохозяйственных

заповедных зон, изменения их границ, принятия решений о прекращении существования рыбохозяйственных заповедных зон.

Требования о сохранении водных биоресурсов и среды их обитания при осуществлении градостроительной и иной деятельности установлены Федеральным законом № 166-ФЗ.

Меры по сохранению водных биоресурсов и среды их обитания, порядок их осуществления определяются Правительством Российской Федерации:

– постановлением Правительства Российской Федерации от 29 апреля 2013 года № 380 «Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания»

– постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 года № 384 «О согласовании Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания» (в редакции изменений) (вместе с «Правилами согласования Федеральным агентством по рыболовству строительства и реконструкции объектов капитального строительства, внедрения новых технологических процессов и осуществления иной деятельности, оказывающей воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания»).

20. Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

До утверждения Правительством Российской Федерации положения о зонах минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов правовой режим и порядок установления минимальных расстояний до промышленных и магистральных трубопроводов определяется с учетом Правил охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года № 1083 (в редакции изменений); Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 (в редакции изменений), СП 36.13330.2012.

21. Охранная зона гидроэнергетического объекта

В соответствии с водным кодексом Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации гидроэнергетических объектов в акваториях водных объектов, на участках береговой полосы (в том числе участках примыкания к гидроэнергетическим объектам), участках поймы устанавливаются охранные зоны с особыми условиями водопользования и использования участков береговой полосы (в том числе участков примыкания к гидроэнергетическим объектам).

Правила установления охранных зон для гидроэнергетических объектов утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2012 года № 884.

22. Охранная зона тепловых сетей

Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки (приказ Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 года № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»).

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и тому подобное;
- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать коммунальный мусор или промышленные отходы;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и так далее;
- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

2.2. Выводы

1. На территории сельсовета и населенных пунктов сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие сельсовета.

2. На территории сельсовета размещаются объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

3. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Размещение объектов местного значения поселения, предусмотренных генеральным планом, обеспечит доведение до нормативных показателей обеспеченности населения сельсовета объектами местного значения и, соответственно, улучшит качество среды проживания на территории муниципального образования. Генеральным планом Филипповского сельсовета не предусмотрены объекты местного значения поселения, подразумевающие ограничения на рассматриваемой территории.

Реализация мероприятий местного значения поспособствует:

- обеспечению существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечению инвесторов с целью повышения эффективности народного хозяйства;
- рациональному природопользованию всех видов ресурсов с проведением рекультивации территорий, нарушенных в результате хозяйственной деятельности;
- улучшению экологической ситуации и повышению качества среды обитания граждан;
- модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем и транспортной инфраструктуры;
- сохранению особо охраняемых объектов: объектов историко-культурного наследия;
- строительству нового жилого фонда и реконструкции существующего жилого фонда для улучшения жилищных условий населения, сокращения оттока и привлечения новых трудовых ресурсов на территорию поселения.

4. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННЫХ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

На территорию Филипповского сельсовета Ордынского района распространяют действие следующие документы территориального планирования *Российской Федерации*:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 года № 2607-р (в редакции изменений);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 года № 247-р (в редакции изменений);

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р (в редакции изменений);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2013 года № 1416-р (в редакции изменений);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10 декабря 2015 года № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 года № 1634-р (в редакции изменений).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Филипповского сельсовета не запланировано размещение объектов федерального значения.

На территорию Филипповского сельсовета Ордынского района распространяется действие документов территориального планирования Новосибирской области:

1) Схема территориального планирования Новосибирской области.

Указанным документом территориального планирования Новосибирской области на территории Филипповского сельсовета не запланировано размещение объектов регионального значения.

5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ, РЕКВИЗИТЫ УКАЗАННОГО ДОКУМЕНТА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, А ТАКЖЕ ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭТИХ ТЕРРИТОРИЙ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ИХ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Размещение на территории Филипповского сельсовета объектов местного значения муниципального района, согласно Схеме территориального планирования Ордынского района Новосибирской области, на расчетный срок представлено в таблице 63.

Таблица 63

Наименование мероприятия	Основные характеристики объекта	Местоположение	Значение объекта	Срок реализации	Характеристика зон с особыми условиями использования территории
<i>Объекты образования и науки</i>					
Строительство дошкольного учреждения на 100 мест	100 мест	с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
Организация учебной части для дополнительного образования детей	50 мест	с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются
<i>Объекты культуры и искусства</i>					
Строительство здания учреждения культуры клубного типа	100 мест	с. Филиппово	местное значение муниципального района	2032 год	не устанавливаются

6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

В данном разделе в соответствии с пунктом 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Петровского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) – это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Федеральный закон № 68-ФЗ) мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

На территории Филипповского сельсовета могут возникнуть различные чрезвычайные ситуации природного, техногенного и биолого-социального характера:

- риски землетрясений;
- риски подтоплений (затоплений) на территории населенного пункта;
- риски возникновения пожаров (лесных, торфяных, ландшафтных, техногенных);
- угроза снежных заносов;
- ЧС на объектах транспортировки, добычи и хранения нефти и нефтепродуктов, на газопроводах;

- ЧС на пожаро-, взрывоопасных объектах;
- аварии на автомобильном транспорте;
- обрушения жилых и производственных зданий, сооружений;
- инфекционные заболевания, эпизоотии, эпифитотии.

Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», представлена в таблице 64.

Таблица 64

Масштаб чрезвычайной ситуации	Количество пострадавших (погибших или получивших ущерб здоровью)	Размер материального ущерба	Граница зон распространения поражающих факторов чрезвычайной ситуации
Локальная	Не более 10	Не более 100 000 рублей	Не выходят за пределы территории объекта
Муниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Не выходят за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения
Межмуниципальная	Свыше 10, но не более 50	Свыше 100 000 рублей, но не более 5 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию
Региональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Не выходит за пределы территории одного субъекта Российской Федерации
Межрегиональная	Свыше 50, но не более 500	Свыше 5 000 000 рублей, но не более 500 000 000 рублей	Затрагивает территорию двух и более субъектов Российской Федерации
Федеральная	Свыше 500	Свыше 500 000 000 рублей	-

6.1. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории Филипповского сельсовета

ЧС природного характера – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Классификация основных факторов природных ЧС, их зоны влияния и

степень риска различных опасных природных явлений, последствия от которых могут привести к возникновению ЧС и осложнению хозяйственной деятельности поселения, установлен ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 20 июня 1995 года № 308.

На территории Филипповского сельсовета Ордынского района опасные природные процессы связаны с климатическими, гидрологическими и инженерно-геологическими условиями. На территории сельсовета наблюдается несколько видов опасностей природного характера. К ним относятся:

- сильный ветер, шторм, шквал, ураган (аэродинамический ПФ);
- сильные осадки: продолжительный дождь (ливень), сильный снегопад, сильная метель, гололед, град (гидродинамический ПФ);
- туман (теплофизический ПФ);
- заморозок (тепловой ПФ);
- засуха (тепловой ПФ);
- гроза (электрофизический ПФ);
- пожар ландшафтный, степной, лесной (теплофизический и химический ПФ).

Неблагоприятные климатические явления возможны на всей территории сельсовета. Они приводят к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы транспорта.

6.1.1. Опасные геологические процессы

Геологическое опасное явление – это результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных и геодинамических факторов или их сочетаний. К опасным геологическим процессам и явлениям относятся современные (быстротекущие) геологические процессы и явления, оказывающие негативное воздействие на людей, сельскохозяйственных животных, растения и объекты экономики.

Оползни, обвалы, карстовая просадка, эрозия, склонный смыв в масштабах, способных привести к ЧС на территории Филипповского сельсовета не прогнозируются.

Сейсмичность территории Филипповского сельсовета Ордынского района невелика. Интенсивность возможного землетрясения: <5 баллов. Вероятность возможного повышения в течение 50 лет – 1 % (согласно картам районирования ОСР-97-С).

Характером действия, проявления поражающего фактора землетрясений является: сейсмический удар; деформация горных пород; взрывная волна; гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; затопление поверхностными водами; деформация речных русел.

Интенсивность землетрясений в России оценивается 12-балльной шкалой MSK-64 (Медведева-Шпонхойера-Карника), восходящая к шкале Меркали-Канкани (1902). С учетом того, что землетрясения происходят сравнительно редко, нормами всегда допускались конструкции, которые при аварии не

создавали угрозы безопасности людей и сохранности ценного оборудования.

Рисунок 4

6.1.2. Опасные гидрологические явления и процессы

На территории сельсовета возможны: половодье, паводок, подтопление. Эти события приурочены к долинам рек и пониженным участкам территории. Преимущественные сроки этих событий – весна. В качестве защиты от затоплений и подтоплений предлагается:

Для территорий Филипповского сельсовета риски затопления территорий населенного пункта не характерны.

6.1.3. Опасные метеорологические явления и процессы, природные пожары

Опасное метеорологическое явление – это природное явление, возникающее в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, могущее оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики.

Опасность сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных ветров, штормов, шквалов, ураганов является: ветровой поток, ветровая нагрузка, аэродинамическое давление, вибрации.

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта, представленной в таблице 65.

Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Таблица 65

Показатель	Приближенная оценка скорости ветра по его воздействию на наземные предметы								
Степень опасности сильных ветров, балл	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Максимальная скорость ветра, м/с	<20	20-26	26-30	30-35	35-42	42-49	49-58	58-70	>70

На территории Филипповского сельсовета периодически случаются ураганные ветры силой более 30 м/сек. Такие ветры могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории поселения, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных и производственных зданиях.

Достоверный прогноз сильных ветров и интенсивных дождей в Филипповском сельсовете возможен на малых временных интервалах (до нескольких часов). Количество чрезвычайных ситуаций, вызванных опасными метеорологическими проявлениями, плохо прогнозируется, однако их отрицательные последствия будут увеличиваться на фоне значительного износа объектов коммунального хозяйства и социальной сферы.

Главное управление МЧС России по Новосибирской области предоставляет рекомендации для населения при сильном ветре:

– убрать хозяйственные вещи со двора и балконов, убирать сухие деревья, которые могут нанести ущерб жилищу, закрыть окна;

– машину поставить в гараж, при отсутствии гаража машину следует парковать вдали от деревьев, а также слабо укрепленных конструкций;

- находясь на улице, обходить рекламные щиты, шаткие строения и дома с неустойчивой кровлей;
- избегать деревьев и разнообразных сооружений повышенного риска.

Опасность сильных осадков: продолжительного дождя (ливня), сильного снегопада, сильной метели, гололеда, града

Характером действия, проявления поражающего фактора сильных осадков является: поток (течение) воды; затопление территории; снеговая нагрузка; снежные заносы; ветровая нагрузка; гололедная нагрузка; вибрация; удар.

Годовое количество осадков регионов России представлено на климатической карте России представлено на рисунке 5.

Рисунок 5



При сильном дожде рекомендуется соблюдать следующие правила:

- при получении информации о выпадении обильных осадков воздержаться от поездок, по возможности оставаться в помещениях, включить средства проводного и радиовещания;
- если ливень застал на улице, постараться укрыться в зданиях, расположенных выше возможного уровня подтопления;
- если здание (помещение) подтапливает, постараться покинуть его и перейти на ближайшую возвышенность;
- если покинуть здание не представляется возможным, то подняться на вышерасположенные этажи, выключить электричество и газ, плотно закрыть окна, двери;
- если ливень застал в личном транспорте, не пытаться преодолеть подтопленные участки, медленно перестроиться в крайний правый ряд (на обочину) и, не прибегая к экстренному торможению, прекратить движение, включить аварийные огни и переждать ливень;

– в случае стремительного пребывания воды покинуть транспортное средство и пройти на возвышенный участок местности или в ближайшее здание.

При граде:

– по возможности не выходить из здания, находясь в помещении, держаться как можно дальше от окон; не пользоваться электроприборами, т.к. град обычно сопровождается грозовой деятельностью;

– находясь на улице, постараться выбрать укрытие, если это невозможно, защитить голову от ударов градин (прикрыть голову руками, сумкой, одеждой);

– не пытаться найти укрытие под деревьями, т.к. велик риск не только попадания в них молний, но и того, что крупные градины и сильный ветер могут ломать ветви деревьев, что может нанести дополнительные повреждения.

На автомобиле:

– прекратить движение;

– находясь в автомобиле, держаться дальше от стекол, желательно развернуться к ним спиной (лицом к центру салона) и прикрыть глаза руками или одеждой;

– не забывать, что если с вами маленькие дети, то их необходимо закрыть своим телом, и также прикрыть глаза либо одеждой, либо рукой;

– если позволяют габариты салона – лучше всего лечь на пол;

– ни в коем случае не покидайте во время града автомобиль;

– не забывать, что средняя продолжительность града составляет примерно 6 минут, и очень редко он продолжается дольше 15 минут.

Опасность туманов

Характером действия, проявления поражающего фактора туманов является снижение видимости (помутнение воздуха).

При тумане возникают такие факторы опасности как снижение видимости, затруднение движения транспорта, увеличение вероятности дорожно-транспортных происшествий.

Чтобы максимально обезопасить себя во время тумана, необходимо:

– лицам, страдающим сердечно-сосудистыми и астматическими заболеваниями, воздержаться от выхода на улицу;

– пешеходам быть предельно внимательными при переходе улиц и дорог;

– водителям транспортных средств снизить скорость движения и строго соблюдать правила дорожного движения;

– водителям также следует отказаться от лишних перестроений, обгонов, опережений.

Опасность заморозков

Характером действия, проявления поражающего фактора заморозков является охлаждение почвы и воздуха. Основную опасность они представляют в виде гололеда, сосулек и др. При заморозках следует соблюдать следующие рекомендации для населения: резкие перепады температуры с заморозками и снегопадами создают условия для такого опасного синоптического явления как гололедица и образование сосулек. Несколько простых рекомендаций позволят

избежать неприятностей в пути как водителям, так и пешеходам.

Водителям:

- следует уделять внимание техническому состоянию автомобиля, особенно тормозной системе, состоянию шин и соответствие ее сезону, вся оптика должна быть в рабочем состоянии;
- начинать движение следует плавно, трогаться с места на низкой передаче на малых оборотах;
- двигаться со скоростью, обеспечивающей безопасность в местах с оживленным движением, на перекрестках и мостах, а также на поворотах и спусках;
- при движении сохранять более длинную, чем обычно, дистанцию между транспортными средствами, так как тормозной путь на скользкой дороге значительно увеличивается;
- следует выбирать путь для правых и левых колес с одинаковой поверхностью дороги;
- разгон машины для переключения передачи производить только на прямых участках дороги;
- во избежание заноса не делать резких маневров, если автомобиль занесло при торможении, необходимо быстро ослабить торможение, и поворотом руля в сторону заноса выровнять автомобиль;
- для остановки автомобиля снизить скорость движения, остановку производить на прямом и ровном участке дороги.

Пешеходам:

- надевать удобную, нескользкую обувь;
- пересекать улицу только в месте обозначенного пешеходного перехода, помнить, что из-за скользкого дорожного покрытия водителю требуется больше времени для остановки транспортного средства;
- не перебегать трассу перед движущимся транспортом;
- при падении травматологи советует не выставлять руки перед собой, стараться упасть на бок, это позволит избежать сложных переломов;
- при обнаружении сосулек, висящих на крыше вашего дома, необходимо обратиться в обслуживающую организацию, в районные отделы Управляющей компании или в обслуживающие предприятия, которые должны принять необходимые меры по чистке кровли;
- работы должны быть организованы в соответствии с требованиями техники безопасности, на местах очистки должны быть установлены знаки и ограждения, запрещающие пешеходное движение; снег, сброшенный с крыш, должен немедленно вывозиться владельцами строений;
- при обнаружении оборванного снегом электропровода, свисающего с крыши, ни в коем случае не касайтесь его и держитесь на безопасном расстоянии, не ближе 8 метров; немедленно сообщите об обрыве в обслуживающую организацию или в единую дежурную диспетчерскую службу;
- до прибытия аварийной бригады не подпускайте к оборванному проводу прохожих, особенно детей.

Опасность засухи

Характером действия, проявления поражающего фактора засухи является нагревание почвы и воздуха. В целях соблюдения безопасности в жарку погоду, населению рекомендуется соблюдать следующие правила:

- в жаркие дни носить легкую, свободную одежду из натуральных тканей, обязательно надевать легкие головные уборы и носить с собой бутылочку с водой; в дни с повышенной температурой воздуха (выше +28 С°) не выходить на улицу без особой необходимости, особенно в период максимальной солнечной активности (с 11 до 17 часов);

- в помещении с кондиционером не устанавливать температуру ниже +23 – +25 С°; если кондиционер в квартире или рабочем помещении отсутствует, можно охладить воздух, используя емкость с водой, которая ставится перед вентилятором;

- в жаркую погоду исключить из своего рациона жирные, жареные и сладкие блюда;

- для защиты организма от обезвоживания необходимо больше пить – не менее 1,5 – 3 литров в день, причем основной объем (до двух литров жидкости в разном виде) лучше употребить в утренние или вечерние часы, чтобы организм смог запастись влагой;

- людям, страдающим сердечно-сосудистыми, онкологическими заболеваниями, болезнями органов дыхания, необходимо проконсультироваться с лечащим врачом по вопросам предупреждения обострений этих заболеваний и их осложнений;

- здоровые люди тоже должны позаботиться о своем здоровье и соблюдать правила поведения в жаркие дни во избежание тепловых и солнечных ударов, повышения артериального давления и др.;

- особое внимание в жару – детям! Детский организм особо чувствителен к повышенной температуре окружающей среды. Симптомы перегрева ребенка – покраснение кожи, повышенная температура, вялость, тошнота, беспричинные капризы, частое дыхание с одышкой, судороги и даже обморок. При первых проявлениях этих симптомов с ребенка необходимо снять одежду, уложить в горизонтальное положение, протереть все тело влажной салфеткой или смоченной в воде тканью и обязательно поить каждые 5-10 минут. При потере сознания незамедлительно вызывайте скорую помощь.

Опасность суховея

Характером действия, проявления поражающего фактора суховея является иссушение почвы. Главным образом это сказывается на сельском хозяйстве, терпящем убытки во время данной природной ЧС.

Опасность гроз

Характером действия, проявления поражающего фактора гроз являются электрические разряды. Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных

территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению. Рекомендации для населения при грозе:

Безопасность в доме:

- по возможности не выходить из дома, закрыть окна и дымоходы во избежание сквозняка, не рекомендуется во время грозы также топить печку;
- во время грозы следует держаться подальше от электропроводки, антенн;
- отключить радио и телевизор, избегать использования телефона и электроприборов.

Безопасность на открытой местности:

- не прятаться под высокие деревья (особенно одинокие);
- при отсутствии укрытия следует лечь на землю или присесть в сухую яму, траншею;
- при пребывании во время грозы в лесу следует укрыться среди низкорослой растительности;
- во время грозы нельзя купаться в водоемах;
- во время грозы не следует бегать, ездить на велосипеде;
- при нахождении на возвышенности, спуститься вниз;
- при нахождении в лодке, грести к берегу;
- при нахождении в автомобиле, остановиться и закрыть окна, оставаться в автомобиле.

Действия при ударе молнии:

- прежде всего, потерпевшего раздеть, облить голову холодной водой и, по возможности, обернуть тело мокрым холодным покрывалом;
- если человек еще не пришел в себя, необходимо сделать искусственное дыхание и как можно быстрее вызвать медицинскую помощь.

Опасность пожаров ландшафтных, степных, лесных

Природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95).

Характером действия, проявления поражающего фактора природных пожаров являются: пламя; нагрев тепловым потоком; тепловой удар; помутнение воздуха; опасные дымы; загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы. Карта территории Новосибирской области с зонами рисков возникновения пожаров представлена на рисунке 6.



Федеральные классы пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды представлены в таблице 66.

Таблица 66

Класс пожарных опасностей	Величина комплексного показателя	Степень пожарной опасности
I	0 – 300	отсутствует
II	301 – 1000	малая
III	1001 – 4000	средняя
IV	4001 – 10000	высокая
V	более 10000	чрезвычайная

Под лесным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

Горимость лесов – комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Под пожарной опасностью понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор – пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Лесные переходящие пожары на территории Филипповского сельсовета вероятны близ всех трех населенных пунктов, входящих в него, т.к. лесная зона расположена по всей территории.

Главное управление МЧС России по Новосибирской области предоставляет методы борьбы с лесными пожарами:

1. Непосредственное тушение:

- захлестывание огня ветками;
- забрасывание огня песчаным грунтом;
- тушение пожаров водой или растворами химикатов;
- тушение пожаров искусственно вызванными осадками.

2. Косвенный метод тушения:

- создание заградительных полос и барьеров на пути распространения огня;
- заблаговременный пуск огня от дорог, троп, ручьев навстречу низовому или верхнему пожару.

6.2. Перечень источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории Филипповского сельсовета

На территории Филипповского сельсовета сохраняется вероятность возникновения ЧС, обусловленных авариями на объектах автомобильного транспорта, объектах и линиях энергосистем, аварийным отключением систем жизнеобеспечения при нарушении электроснабжения.

Риски ЧС техногенного характера:

- риски ЧС на автомобильном и воздушном транспорте;
- риски техногенных взрывов и пожаров на объектах производственного и административного назначения, а также в жилом секторе;
- риски обрушения конструктивных элементов зданий и сооружений в результате износа, либо внешнего физического воздействия;
- риски аварий на системах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, в том числе обусловленных прохождением комплекса неблагоприятных и опасных метеорологических явлений.

6.2.1. Аварии на потенциально опасных объектах

Химически опасные объекты

На территории Филипповского сельсовета отсутствуют предприятия, использующие в своем производственном цикле опасные химические вещества.

Пожаровзрывоопасные объекты

Согласно Схеме территориального планирования Новосибирской области на территории Филипповского сельсовета расположен потенциально опасный объект, характеристика которого представлена в таблице 67.

Таблица 67

Наименование объекта	Юридический адрес (фактический адрес) места нахождения объекта	Юридический адрес эксплуатирующей организации	Вид опасности	Класс опасности
<i>Сооружения связи, являющиеся особо опасными, технически сложными в соответствии с законодательством Российской Федерации в области связи</i>				
Башня ПАО «МТС», № 54-00607, Н=75 м.	Новосибирская область, Ордынский район, Филипповский сельсовет, с. Филиппово, ул. Речная, 98а	ПАО «МТС» в Новосибирской области г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 57/2	ОО и ТС	5 класс

Взрывопожароопасным объектом является АЗС ООО «Зерно Сибири».

На взрывопожароопасных объектах экономики необходимо осуществлять:

- строительство и ремонт пожарных водоемов и подъездов к ним;
- установку систем пожарной сигнализации;
- монтаж автоматических установок пожаротушения;
- обеспечение исправности электропроводки и электрооборудования;
- профилактическую работу среди населения;
- поддержание в готовности противопожарных формирований.

ЧС, связанные с разливами нефти и нефтепродуктов

На территории муниципального образования риски возникновения ЧС, обусловленных разливами нефти и нефтепродуктов при авариях на объектах магистрального трубопроводного транспорта, отсутствуют.

Радиационно-опасные объекты

Радиационно-опасные объекты, на которых возможны аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ, в границах Филипповского сельсовета отсутствуют.

Гидродинамически опасные объекты

Гидродинамически опасные объекты – аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления, а также заражением токсическими веществами при разрушении обвалования шламохранилищ.

Территорий, подверженных угрозе затопления в результате разрушения плотин (дамб), в Филипповском сельсовете нет.

Рисков ЧС, обусловленных возникновением катастрофического затопления при авариях на гидродинамически опасных объектах, на территории сельсовета нет.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на системах ЖКХ

При авариях на сетях электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и канализации будет нарушена нормальная жизнедеятельность населения сельсовета. Наиболее часты аварии на разводящих сетях, насосных станциях, напорных башнях. При авариях на коллекторах канализационных сетей канализационные воды могут попасть в водопровод и водоемы поселения, что приведет к инфекционным и другим заболеваниям. При обрывах проводов почти всегда происходят короткие замыкания, а они в свою очередь приводят к пожарам. При отсутствии электроэнергии, прекращается подача воды и тепла, нарушается работа предприятий и организаций. При авариях на теплотрассах, в котельных и разводящих сетях часть населения области, предприятия и организации могут остаться без тепла. Кроме того, подача тепла может прекратиться из-за прекращения подачи на котельные газа и электроэнергии.

На территории муниципального образования расположены транспортные подстанции, котельные. В котельных могут произойти взрывы котлов, остановка водозаборных скважин и нарушение водоснабжения. Могут быть разморожены отопительные системы общественных зданий. Произойдет остановка работы объектов жизнеобеспечения. При аварии на ЛЭП нарушается деятельность объектов жизнедеятельности на территории муниципального образования.

Наибольший риск возникновения аварий и происшествий на объектах электроснабжения, связанный со значительным возрастанием нагрузок в холодное время года, тяжелыми условиями эксплуатации технологического оборудования, человеческим фактором.

На электрических сетях возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов, повреждение опор, железобетонных приставок, выходов из строя основного трансформатора, неисправность разъединителей, пробой изоляторов 10кВ, повреждение КТП 10/0,4кВ.

На сетях связи возможны такие аварийные ситуации как обрыв проводов воздушных линий, повреждение опор, выход из строя станций АТС как электронных, так и координатных, повреждение радиорелейной линии.

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

Аварийные ситуации на сетях связи устраняют специалисты районного узла электрической связи.

Возможные ЧС на электроэнергетических системах и системах связи могут быть не более муниципального масштаба.

Рекомендации для населения при аварии на коммунальных системах:

- сообщить об аварии диспетчеру ремонтно-эксплуатационного управления или жилищно-эксплуатационной конторы, попросить вызвать аварийную службу;

- при нахождении на улице не приближаться ближе 5-8 метров к оборванным или провисшим проводам и не касаться их. Организовать охрану места повреждения, предупредить окружающих об опасности и немедленно сообщить в территориальное Управление по делам ГО и ЧС. Если провод, оборвавшись, упал вблизи – выходить из зоны поражения током мелкими шажками или прыжками (держа ступни ног вместе), чтобы избежать поражения шаговым напряжением.

6.2.2. Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций на транспорте

На территории Филипповского сельсовета, существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, обусловленных дорожно-транспортными происшествиями. В результате снижения видимости при осадках, туманах, а также нарушений водителями транспортных средств правил дорожного движения и скоростного режима сохраняется вероятность возникновения дорожно-транспортных происшествий в количестве 6-10 случаев ($P=0,3$).

Проблема аварийности, связанная с автомобильным транспортом, приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Увеличение парка транспортных средств при снижении объемов строительства, реконструкции и ремонта автомобильных дорог, недостаточном финансировании по содержанию автомобильных дорог привели к ухудшению условий движения.

Обеспечение безопасности дорожного движения на улицах населенных пунктов и автомобильных дорогах поселения, предупреждение дорожно-транспортных происшествий (далее – ДТП) и снижение тяжести их последствий является на сегодня одной из актуальных задач.

Автотранспортная сеть Филипповского сельсовета в основном состоит из дорог с асфальтобетонным покрытием круглогодичного использования для всех видов транспорта.

Основными причинами совершения ДТП с тяжкими последствиями по данным Государственной инспекции безопасности дорожного движения Новосибирской области являются несоответствие скорости движения конкретным дорожным условиям, нарушение скоростного режима, нарушение правил обгона и нарушение правил дорожного движения пешеходами.

Одним из важных технических средств организации дорожного движения

являются дорожные знаки, информационные указатели, предназначенные для информирования об условиях и режимах движения водителей и пешеходов. Качественное изготовление дорожных знаков, правильная их расстановка в необходимом объеме и информативность оказывают значительное влияние на снижение количества ДТП и в целом повышают комфортабельность движения. На аварийно-опасных участках необходимо установить дорожные знаки. Схема установки новых дорожных знаков, форма, цвета раскраски приняты в соответствии ГОСТ Р 52289-2019 «Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Риски возникновения ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов

Транспортный каркас территории Филипповского сельсовета составляют автомобильные дороги регионального, межмуниципального и местного значения. Транспортное обслуживание муниципального образования осуществляется автомобильным и пассажирским транспортом.

Основной дорожной сетью сельсовета являются:

- автомобильные дороги регионального значения: 50 ОП РЗ 50К-17р – Новосибирск – Кочки – Павлодар (в пред. РФ);
- автомобильные дороги межмуниципального значения: 50 ОП МЗ 50Н-2218 – 130 км а/д «К-17р» – Филиппово; 50 ОП МЗ 50Н-2205 – 11 км а/д «К-18р» – Филиппово.

Чрезвычайные ситуации связаны с дорожными авариями при транспортировке опасных грузов по дорогам. Непосредственно к опасным маршрутам относятся дороги, используемые для доставки нефтепродуктов.

По автомобильным дорогам возможна перевозка ГСМ в цистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах ёмкостью 8, 10, 11, 20 м³ и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон разрушения (граница зоны средних разрушений при авариях с ГСМ может составить до 63 м, с СУГ может составить до 247 м) и пожаров.

Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов готовится информация.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматриваются:

- воспламенение (взрыв) паров ЛВЖ (ГЖ) в результате воздействия статического электричества или разгерметизации ёмкости транспортировки;

– горение пролива ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Сценарий 1. (С1) – горение пролива: разгерметизация ёмкости транспортировки выброс ЛВЖ (ГЖ) или СУГ возгорание пролива при наличии источника инициирования горение пролива поражение объектов и людей тепловым излучением.

Сценарий 2. (С2) – взрыв облака топливно-воздушных смесей (ТВС): разгерметизация ёмкости транспортировки выброс (пролив) ЛВЖ (ГЖ) образование облака ТВС взрыв облака ТВС при наличии источника инициирования поражение объектов и людей воздушной ударной волной.

При расчётах приняты следующие допущения:

С1. Пожар пролива – из разрушенной ёмкости вытекает и участвует в горении 100 % опасного вещества. Сброс ЛВЖ (ГЖ) происходит при свободном растекании на проезжей части, ограниченной бордюрным камнем. Толщина слоя пролившейся жидкости принимается равной 0,05 м.

С2. Взрыв ТВС из разрушенной ёмкости вытекает 100 % опасного вещества. В формировании облака ТВС участвует 80 % массы вытекшего нефтепродукта.

Масса опасных веществ, способных участвовать в идентифицированных сценариях аварий, оценивалась на основе анализа технологии и режимных параметров обращения с горючими жидкостями. При этом при расчётах выбирался наиболее неблагоприятный вариант аварии, при котором в аварии участвует наибольшее количество веществ.

При расчётах принимается, что, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, единичная ёмкость транспортировки заполнена опасным веществом на 90 %. Наличие источника воспламенения пролива или облака ТВС принимается как условное.

При рассмотрении варианта аварии, развивающейся с последующим взрывом ТВС пролива нефтепродуктов или сжиженных углеводородных газов из ёмкости транспортировки, тип окружающего пространства при формировании облака ТВС принят как «Слабо загромождённое или свободное пространство».

При определении зон действия поражающих факторов ЧС при аварии на транспортной магистрали принимается, что повреждённая ёмкость транспортировки может находиться на любом участке магистрали.

В качестве основных поражающих факторов ЧС рассматриваются: тепловой поток от пламени «горящего разлития», плотность которого зависит от площади разлития, мощности тепловой эмиссии пламени и избыточное давление во фронте ударной волны взрыва.

Параметры поражения, принимаемые при оценке обстановки, возникшей в результате аварий, развивающейся со взрывом ТВС, представлены в таблице 68.

Таблица 68

Поражение зданий и сооружений	Избыточное давление, кПа
Полное разрушение зданий	65,9– 70
Тяжёлые (сильные) повреждения, здание подлежит сносу	33

Поражение зданий и сооружений	Избыточное давление, кПа
Средние повреждения, возможно восстановление здания	25
Разбито 90 % остекления, возможны слабые разрушения	4
Разбито 50 % остекления	2
Поражение людей	
Смертельное поражение 99 % людей в зданиях и на открытой местности	70
Гибель или серьёзные поражения тела и барабанных перепонок при воздействии воздушной ударной волны, при обрушении части конструкций зданий или перемещении (отбросе) тела	55
Серьёзные повреждения с возможным летальным исходом в результате поражения обломками зданий. Имеется 10 % вероятность разрыва барабанных перепонок	24
Временная потеря слуха или травмы в результате вторичных эффектов воздушной ударной волны (летальный исход и серьёзные повреждения являются маловероятными событием)	16
Порог поражения людей (высокая вероятность отсутствия летального исхода или серьёзных повреждений). Имеется вероятность травм, связанных с разрушением стёкол и повреждением стен зданий.	5

Параметры зон поражения наиболее опасных поражающих факторов ЧС при рассмотренных вариантах аварий приведены в таблицах 69-72.

Параметры поражающих факторов при авариях с ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации автомобильной ёмкости транспортировки с пожаром пролива нефтепродуктов (сценарий 1) представлены в таблице 69.

Таблица 69

Наименование вещества	Количество, т	Площадь пожара (при растекании по магистрали), м²	Радиусы зон поражения людей (м), с учётом образующейся при горении пролива интенсивности теплового излучения (кВт/м²)	
			ожог 1-й степени через 6–8 с, ожог 2-й степени через 12–16 с, при 10,5 кВт/м², м	безопасное расстояние для человека в брезентовой одежде, при 4,2 кВт/м², м
Бензин	25	640,5	17	27

Таблица 70

Степень травмирования	Значения интенсивности теплового излучения, кВт/м²	Расстояния от объекта, на которых наблюдаются определённые степени травмирования, м
Ожоги III степени	49,0	38
Ожоги II степени	27,4	55
Ожоги I степени	9,6	92
Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых)	1,4	более 100 м

Таблица 71

Избыточное давление (кПа), поражение зданий/поражение людей на открытой местности	Поражение зданий и сооружений и людей в зданиях и сооружениях		Поражение людей на открытой местности	
	радиус зоны, м	% поражённых людей	радиус зоны, м	% поражённых людей
65,9/70	нет	нет	нет	нет
33 /55	167	90	нет	нет
25/24	247	50	260	50
4/16	1 098	10	393	10
2/5	1 976	1	918	1

Таблица 72

Параметры	а/д. цистерна	
	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м ³	8	14,5
Разрушение ёмкости с уровнем заполнения, %	95	85
Масса топлива в разлиии, т	5,85	9,64
Эквивалентный радиус разлиия, м	7	9,4
Площадь разлиия, м ²	152	275,5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0,02	0,7
Масса топлива в ГВС, т	0,12	6,75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей		
Зона полных разрушений, м	14	53
Зона сильных разрушений, м	27	107
Зона средних разрушений, м	63	247
Зона слабых разрушений, м	155	609
Зона расстекления (50 %), м	185	723
Порог поражения 99 % людей, м	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	21	84
Параметры огневого шара (пламени вспышки)		
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	12,7	47,6
Время существования ОШ(ПВ), с	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м ²	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	0
Параметры горения разлиия		
Ориентировочное время выгорания, минут: секунд	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлиия, кВт/м ²	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлиия	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлиия, %	79	100

Вывод по результатам расчётов:

– при рассмотренных сценариях аварий с пожаром пролива ЛВЖ и СУГ при разгерметизации ёмкостей транспортировки на автомагистрали зоны

действия наиболее опасных поражающих факторов ЧС не выходят за границы полосы отвода автомагистрали;

– при рассмотренных сценариях аварий с взрывом ТВС возможно поражение различной степени тяжести людей, зданий, инженерных сооружений и технологического оборудования:

- возможная частота реализации ЧС – $4,68 \times 10^{-3}$ год⁻¹.
- площадь пожара – 118,8 м².
- граница порога поражения людей на открытой местности – 92 м.
- радиус полных разрушений зданий – 41,0 м.
- численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 5 человек.
- возможное число погибших – 1 человек, пострадавших – 5 человек.

Разгерметизация емкостей с АХОВ

К объектам, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС на территории Петровского сельсовета, относятся автомобильные дороги. По автомобильной дороге возможна перевозка аварийно-химически опасных веществ (АХОВ), аммиак, хлор, в 6 т контейнерах и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения (радиус зоны возможного заражения при авариях с аммиаком может составить до 1,5 км, с хлором до 4 км) и пожаров.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильном транспорте являются: несоблюдение правил дорожного движения, технические неисправности автотранспортных средств, неудовлетворительное состояние дорожного покрытия, а также сложные метеоусловия (гололед, туман, снегопад). Последствиями аварий на автомобильном транспорте могут быть повреждения автотранспортных средств, получение травм различной степени тяжести, а также гибель людей.

Наиболее вероятным и опасным являются сценарии, связанные с аварией автоцистерны при нарушении ПДД или неисправности транспортного средства: разлив ядовитых веществ, выделение токсичных газов, отравление токсичными газами.

Хлор (Cl₂) представляет собой зеленовато-желтый газ с резким раздражающим запахом, состоящий из двухатомных молекул. При обычном давлении он затвердевает при -101 С° и сжижается при -34 С°. Плотность газообразного хлора при нормальных условиях составляет 3,214 кг/м³, т.е. он примерно в 2,5 раза тяжелее воздуха и вследствие этого скапливается в низких участках местности, подвалах, колодцах, тоннелях.

Хлор растворим в воде: в одном объеме воды растворяется около двух его объемов. Образующийся желтоватый раствор часто называют хлорной водой. Химическая активность его очень велика – он образует соединения почти со всеми химическими элементами. Основной промышленный метод получения – электролиз концентрированного раствора хлористого натрия. Ежегодное потребление хлора в мире исчисляется десятками миллионов тонн.

Минимально ощутимая концентрация хлора – 2 мг/м^3 . Раздражающее действие возникает при концентрации около 10 мг/м^3 . Воздействие в течение 30-60 мин $100\text{-}200 \text{ мг/м}^3$ хлора опасно для жизни, а более высокие концентрации могут вызвать мгновенную смерть.

Следует помнить, что предельно допустимые концентрации (ПДК) хлора в атмосферном воздухе: среднесуточная – $0,03 \text{ мг/м}^3$; максимальная разовая – $0,1 \text{ мг/м}^3$; в рабочем помещении промышленного предприятия – 1 мг/м^3 .

Органы дыхания и глаза защищают от хлора фильтрующие и изолирующие противогазы. С этой целью могут быть использованы фильтрующие противогазы промышленные марки Л (коробка окрашена в коричневый цвет), БКФ и МКФ (защитный), В (желтый), П (черный), Г (черный и желтый), а также гражданские ГП-5, ГП-7 и детские.

Максимально допустимая концентрация при применении фильтрующих противогазов – 2500 мг/м^3 . Если она выше, должны использоваться только изолирующие противогазы. При ликвидации аварий на химически опасных объектах, когда концентрация хлора не известна, работы проводят только в изолирующих противогазах (ИП-4, ИП-5). При этом следует пользоваться защитными прорезиненными костюмами, резиновыми сапогами, перчатками. Необходимо помнить, что жидкий хлор разрушает прорезиненную защитную ткань и резиновые детали изолирующего противогаза.

При производственной аварии на химически опасном объекте, утечке хлора при хранении или транспортировке может произойти заражение воздуха в поражающих концентрациях. В этом случае необходимо изолировать опасную зону, удалить из нее всех посторонних и не допускать никого без средств защиты органов дыхания и кожи. Около зоны держаться с наветренной стороны и избегать низких мест.

При утечке или разливе хлора нельзя прикасаться к пролитому веществу. Следует с помощью специалистов удалить течь, если это не вызывает опасности, или перекачать содержимое в исправную емкость с соблюдением мер предосторожности.

При интенсивной утечке хлора используют распыленный раствор кальцинированной соды или воду, чтобы осадить газ. Место разлива заливают аммиачной водой, известковым молоком, раствором кальцинированной соды или каустика.

Аммиак (NH_3) представляет собой бесцветный газ с характерным резким запахом (нашатырного спирта). При обычном давлении затвердевает при температуре -78°C и сжижается при -34°C . Плотность газообразного аммиака при нормальных условиях составляет примерно 0,6, т.е. он легче воздуха. С воздухом образует взрывоопасные смеси в пределах 15-28 объемных процентов NH_3 .

Растворимость его в воде больше, чем у всех других газов: один объем воды поглощает при 20°C около 700 объемов аммиака.

Аммиак перевозится в сжиженном состоянии под давлением, при выходе в атмосферу дымит, заражает водоемы, когда попадает в них. Предельно допустимые концентрации (ПДК) в воздухе населенных мест: среднесуточная и

максимально разовая – 0,2 мг/м³; предельно допустимая в рабочем помещении промышленного предприятия – 20 мг/м³. Запах ощущается при концентрации 40 мг/м³. Если же его содержание в воздухе достигает 500 мг/м³, он опасен для вдыхания (возможен смертельный исход).

Вызывает поражение дыхательных путей. Его признаки: насморк, кашель, затрудненное дыхание, удушье, при этом появляется сердцебиение, нарушается частота пульса. Пары сильно раздражают слизистые оболочки и кожные покровы, вызывают жжение, покраснение и зуд кожи, резь в глазах, слезотечение. При соприкосновении жидкого аммиака и его растворов с кожей возникает обморожение, жжение, возможен ожог с пузырями, изъязвления.

Защиту органов дыхания от аммиака обеспечивают фильтрующие промышленные и изолирующие противогазы, газовые респираторы. Могут использоваться промышленные противогазы марки КД (коробка окрашена в серый цвет), К (светло-зеленый) и респираторы РПГ-67-КД, РУ-60М-КД.

Максимально допустимая концентрация при применении фильтрующих промышленных противогазов равна 750 ПДК (15000 мг/м³), выше которой должны использоваться только изолирующие противогазы. Для респираторов эта доза равна 15 ПДК. При ликвидации аварий на химически опасных объектах, когда концентрация аммиака неизвестна, работы должны проводиться только в изолирующих противогазах.

Чтобы предупредить попадание аммиака на кожные покровы, следует использовать защитные прорезиненные костюмы, резиновые сапоги и перчатки.

Наличие и концентрацию аммиака в воздухе позволяет определить универсальный газоанализатор УГ-2. Пределы измерений: до 0,03 мг/л – при просасывании воздуха в объеме 250 мл; до 0,3 мг/л – при просасывании 30 мл. Концентрацию NH₃ находят на шкале, где указан объем пропущенного воздуха. Цифра, совпадающая с границей окрашенного в синий цвет столбика порошка, укажет концентрацию аммиака в миллиграммах на литр.

Прогнозирование масштабов зон заражения выполнено в соответствии с «Методикой прогнозирования масштабов возможного химического заражения аварийно-химически опасными веществами при авариях на химически опасных объектах и транспорте» СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (далее – СП 165.1325800.2014).

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматривается: интоксикация людей при распространении токсического облака АХОВ при разгерметизации емкости транспортировки.

Исходные данные для оперативного прогнозирования масштабов возможного химического заражения АХОВ:

- общее количество АХОВ на объекте и данные о размещении их запасов в емкостях и технологических трубопроводах;
- количество АХОВ, выброшенных в атмосферу, и характер их разлива на подстилающей поверхности («свободно», «в поддон» или «в обваловку»);
- высота поддона или обваловки складских емкостей;

– метеорологические условия: температура воздуха, скорость ветра на высоте 10 м, степень вертикальной устойчивости атмосферы, определяемая в соответствии с таблицами 73-74.

Таблица 73

Количество участвующего в аварии аммиака на транспорте	$Q_0 = 15,2 \text{ т}$ (83 % от объема цистерны)
Количество участвующего в аварии хлора на транспорте	$Q_0 = 17,5 \text{ т}$ (80 % от объема цистерны)
Плотность аммиака	$d = 0,681 \text{ т/м}^3$
Плотность хлора	$d = 1,553 \text{ т/м}^3$
Толщина слоя, участвующего в аварии вещества	$h = 0,05 \text{ м}$

Таблица 74

Скорость ветра, м/с	Ночь		Утро		День		Вечер	
	ясно, переменная облачность	сплошная облачность	ясно, переменная облачность	сплошная облачность	ясно, переменная облачность	сплошная облачность	ясно, переменная облачность	сплошная облачность
<2	ин	из	из (ин)	из	к (из)	из	ин	из
2-3,9	ин	из	из (ин)	из	из	из	из (ин)	из
>4	из	из	из	из	из	из	из	из

Примечания:

¹ Под термином «утро» понимается период времени в течение 2 ч после восхода солнца; под термином «вечер» – в течение 2 ч после захода солнца. Период от восхода до захода солнца за вычетом двух утренних часов – день, а период от захода до восхода солнца за вычетом двух вечерних часов – ночь;

² Скорость ветра и степень вертикальной устойчивости атмосферы принимаются в расчетах на момент аварии;

³ Сокращения: ин – инверсия; из – изотермия; к – конвекция; буквы в скобках – при снежном покрове.

При заблаговременном прогнозировании масштабов возможного химического заражения на случай возможных производственных аварий в качестве исходных данных рекомендуется принимать:

– за величину выброса АХОВ (Q_0) – количество АХОВ в максимальной по объему единичной емкости (технологической, складской, транспортной и др.); для химически опасных объектов, расположенных в сейсмических районах, а также для объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне, в том числе атомных станций, за величину выброса АХОВ следует принимать общий запас АХОВ на объекте;

– метеорологические условия – изотермия, скорость ветра – 3 м/с; температура воздуха – 20 °С.

Для оперативного прогнозирования масштабов возможного химического заражения при угрозе или непосредственно после аварии должны принимать конкретные данные о количестве выброшенного (разлившегося) АХОВ, реальные метеоусловия, а также иные исходные данные, которые доступны на момент прогнозирования.

Внешние границы зоны возможного химического заражения АХОВ

рассчитывают по пороговой токсодозе при ингаляционном воздействии на организм человека.

Принятые допущения:

- емкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;
- толщину слоя жидкости h для АХОВ, разлившихся свободно на подстилающей поверхности, принимают равной 0,05 м по всей площади разлива; для АХОВ, разлившихся в поддон или обваловку, определяют следующим образом:

- при разливах из емкостей с самостоятельным поддоном (обваловкой) по нижеследующей формуле:

$$h = H - 0,2, \text{ где:}$$

H – высота поддона (обваловки), м;

- при разливах из емкостей, расположенных группой с общим поддоном (обваловкой) по формуле:

$$h = \frac{Q_0}{F_d}, \text{ где:}$$

Q_0 – количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т;

d – плотность АХОВ, определяемое по таблице В.3 приложения В СП 165.1325800.2014), т/м³;

F – реальная площадь разлива в поддон (обваловку), м²;

- предельное время пребывания людей в зоне химического заражения и продолжительность сохранения неизменными метеорологических условий (степени вертикальной устойчивости атмосферы, направления и скорости ветра) составляет 4 ч. По истечении указанного времени прогноз обстановки должен уточняться;

- при авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами, например, для аммиакопроводов – 275-500 т.

Количественные характеристики выброса АХОВ для расчета масштабов заражения определяются по их эквивалентным значениям.

Эквивалентное количество вещества по первичному облаку (в тоннах) определяется по формуле:

$$Q_{\text{э1}} = K_1 \times K_3 \times K_5 \times K_7 \times Q_0, \text{ где:}$$

K_1 – коэффициент, зависящий от условий хранения АХОВ, – таблица В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 (для сжатых газов $K_1=1$);

K_3 – коэффициент, равный отношению пороговой токсодозы хлора к пороговой токсодозе другого АХОВ (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

K_5 – коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости воздуха: принимается равным для инверсии – 1, для изотермии – 0,23, для конвекции – 0,08;

K_7 – коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха, – таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014 (для сжатых газов $K_7=1$);

Q_0 – количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т.

При авариях на хранилищах сжатого газа величина Q_0 рассчитывается по формуле:

$$Q_0 = d \times V_x, \text{ где:}$$

d – плотность АХОВ, т/м³ (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

V_x – объем хранилища, м³.

При авариях на газопроводе величина Q_0 рассчитывается по формуле:

$$Q_0 = \frac{n \times d \times V_r}{100}, \text{ где:}$$

n – процентное содержание АХОВ в природном газе;

d – плотность АХОВ, т/м³ (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

V_r – объем секции газопровода между автоматическими отсекающими, м³.

При определении величины $Q_{э1}$ для сжиженных газов, не вошедших в таблицу В.3 приложения В СП 165.1325800.2014, значение коэффициента K_7 принимается равным 1, а значение коэффициента K_1 рассчитывается по формуле:

$$K_1 = \frac{V_r \times \Delta T}{\Delta H_{исп}}, \text{ где:}$$

V_r – удельная теплоемкость жидкого АХОВ, кДж/кг. град;

ΔT – разность температур жидкого АХОВ до и после разрушения емкости, С°;

$\Delta H_{исп}$ – удельная теплота испарения жидкого АХОВ при температуре испарения, кДж/кг.

Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку рассчитывается по формуле:

$$Q_{э2} = (1 - K_1) \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_6 \times K_7 \times \frac{Q_0}{h \times d}, \text{ где:}$$

K_2 – коэффициент, зависящий от физико-химических свойств АХОВ;

K_4 – коэффициент, учитывающий скорость ветра (таблица В.4 приложения В СП 165.1325800.2014);

K_6 – коэффициент, зависящий от времени, прошедшего после начала аварии N ; значение коэффициента определяется после расчета продолжительности испарения вещества T по формуле:

$$K_6 = \begin{cases} N^{0.8}, & \text{при } N < T \\ T^{0.8}, & \text{при } N \geq T \end{cases}$$

при $T < 1$ часа, K_6 принимается для 1 часа;

d – плотность АХОВ, т/м³ (таблица В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

h – толщина слоя АХОВ, м.

При определении величины $Q_{э2}$ для веществ, не вошедших в таблицу В.3, значение коэффициента K_7 принимается равным 1, а значение коэффициента K_2 определяется по формуле:

$$K_2 = 8,1 \times 10^{-6} \times P \times \overline{M}, \text{ где:}$$

P – давление насыщенного пара вещества при заданной температуре воздуха, мм рт. ст.;

M – молекулярный вес вещества.

Расчет глубин зон заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ при авариях на технологических емкостях, хранилищах и транспорте ведется с помощью таблицы В.2 приложения В СП 165.1325800.2014.

В таблице В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 приведены максимальные значения глубин зон заражения первичным Γ_1 или вторичным облаком АХОВ Γ_2 , определяемые в зависимости от эквивалентного количества вещества и скорости ветра. Полная глубина зоны заражения Γ (км), обусловленной воздействием первичного и вторичного облака АХОВ, определяется по формуле:

$$\Gamma = \Gamma' + 0.5\Gamma'', \text{ где:}$$

Γ' – наибольший, Γ'' – наименьший из размеров Γ_1 и Γ_2 . Полученное значение Γ сравнивается с предельно возможным значением глубины переноса воздушных масс Γ_n , определяемым по формуле:

$$\Gamma_n = N \times V, \text{ где:}$$

N – время от начала аварии, ч;

V – скорость переноса переднего фронта зараженного воздуха при данных скорости ветра и степени вертикальной устойчивости воздуха, км/ч (таблица 75).

За окончательную расчетную глубину зоны заражения принимается меньшее из 2-х сравниваемых между собой значений.

Таблица 75

Скорость ветра, м/с	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Скорость переноса, км/ч	Инверсия														
	5	10	16	21	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Изотермия														
	6	12	18	24	29	35	41	47	53	59	65	71	76	82	88
	Конвекция														
	7	14	21	28	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–

Площадь зоны возможного заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ определяется по формуле:

$$S_v = 8,72 \times 10^{-3} \times \Gamma^2 \times \varphi, \text{ где:}$$

S_v – площадь зоны возможного заражения АХОВ, км²;

Γ – глубина зоны заражения, км;

φ – угловые размеры зоны возможного заражения, град. (таблица 76).

Таблица 76

U , м/с	< 0,5	0,6-1	1,1-2	> 2
φ , град.	360	180	90	45

Площадь зоны фактического заражения S_ϕ в км² рассчитывается по формуле:

$$S_\phi = K_v \times \Gamma^2 \times N^{0.2}, \text{ где:}$$

K_e – коэффициент, зависящий от степени вертикальной устойчивости воздуха, принимается равным: 0,081 – при инверсии; 0,133 – при изотермии; 0,235 – при конвекции;

N – время, прошедшее после начала аварии, ч.

Вывод по результатам расчетов:

При сценариях аварий с розливом АХОВ (до 1 т хлора):

- возможная частота реализации ЧС – 3×10^{-6} год⁻¹;
- зона действия поражающих факторов – до 4 км;
- численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 0 человек;
- безвозвратные потери – 10 %, санитарные потери тяжелой и средней тяжести – 15 %, санитарные потери легкой формы – 20 %, пороговые воздействия – 55 %.

При сценариях аварий с розливом АХОВ (до 5 т аммиака):

- возможная частота реализации ЧС – 3×10^{-6} год⁻¹;
- зона действия поражающих факторов – до 2 км;
- численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 0 человек;
- безвозвратные потери – 10 %, санитарные потери тяжелой и средней тяжести – 15 %, санитарные потери легкой формы – 20 %, пороговые воздействия – 55 %.

Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций на проектируемых объектах в результате аварий с АХОВ включают:

- экстренную эвакуацию в направлении, перпендикулярном направлению ветра, и указанном в сигнале оповещения ГО;
- сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещения путем установки современных конструкций остекления и дверных проемов;
- хранение в помещениях объекта (больницы, поликлиники, школы) средств индивидуальной защиты (противогазы). Предлагается использовать в качестве СИЗ органов дыхания фильтрующий противогаз ГП-7В с коробками по виду АХОВ.

Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварии на автомобильной дороге необходимо выполнить мероприятия:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, перед мостами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение – освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно на участках, пересекающих овраги;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения

хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);

- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;

- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории Филипповского сельсовета, которые могут оказывать воздействие на размещение объектов местного значения и функциональное назначение территории Филипповского сельсовета

Биолого-социальная чрезвычайная ситуация; биосоциальная ЧС – это состояние, при котором в результате возникновения источника биолого-социальной чрезвычайной ситуации на определенной территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, существования сельскохозяйственных животных и произрастания растений, возникает угроза жизни и здоровью людей, широкого распространения инфекционных болезней, потерь сельскохозяйственных животных и растений.

На территории Новосибирской области повсеместно существуют риски возникновения ЧС биолого-социального характера, вызванные инфекционными, паразитарными болезнями и отравлениями людей, особо опасными болезнями сельскохозяйственных животных и рыб, карантинными и особо опасными болезнями и вредителями сельскохозяйственных растений и леса.

Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации; источник биосоциальной ЧС – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

Источниками ЧС биолого-социального характера также могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники (захоронение в земляную яму, биотермическая яма), ямы Беккари и др.), а также природные очаги инфекционных болезней. На территории Филипповского сельсовета скотомогильники не зарегистрированы.

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство – острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии со СП 3.1.096-96*, ВП 13.3.1103-96 «Профилактика инфекционных болезней. Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство».

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

1. Внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;

2. Реализация приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения, вакцинопрофилактика населения, а также обеспечение безопасности среды обитания человека;

3. Наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержке групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

Санитарно-эпидемиологическая обстановка по инфекционным заболеваниям на территории сельсовета оценивается стабильной и благополучной, о чем свидетельствует отсутствие здесь в течение нескольких лет вспышки массовых инфекционных заболеваний, постоянно растет показатель уровня охвата населения профилактическими прививками.

Опасность эпидемий

На территории Филипповского сельсовета техногенных очагов особо опасных инфекционных заболеваний не отмечает. Зон неблагоприятных по санитарно-эпидемиологическим показателям нет.

Согласно многолетним данным от 52-70 % от всех случаев инфекционных заболеваний приходится на грипп и острые респираторные заболевания, а также клещевой энцефалит.

Риск возникновения ЧС в области возникновения инфекционной заболеваемости людей маловероятен. Среди жителей населенных пунктов сельсовета возможны единичные случаи заболевания туляремией, клещевым энцефалитом. Массовых заболеваний не наблюдается.

Опасность эпизоотий

Муниципальное образование расположено в природном очаге клещевого энцефалита, туляремии, бешенства, описторхоза.

Риск возникновения ЧС, связанных с риском заболеваемости сельскохозяйственных животных, маловероятен.

В связи с проведением полного комплекса противозооотических мероприятий вспышек сибирской язвы, ящура, чумы свиней, гриппа птиц не прогнозируется. Возможен всплеск заболевания бешенством животных в период миграции.

В случае массовых инфекционных заболеваний среди населения принимается решение о необходимости введения карантина. Возможно снижение объемов производства и прекращение деятельности малых предприятий, увеличится нагрузка на лечебные учреждения и участковые ФАПы.

В случае массового заболевания сельскохозяйственных животных инфекционными заболеваниями (ящур, эмкар, сибирская язва, чума птиц) в

районе вводится карантин. Запрещается передвижение автомобильного транспорта из населенных пунктов и людей, прекращается поставка мясомолочной продукции на перерабатывающие предприятия района и области. Населенных пунктов неблагополучных в эпидемиологическом отношении в районе нет. Природные очаги заболевания сельскохозяйственных животных отсутствуют. Из опыта прошлых лет (60 – 70 годы XX века) – возможно заболевание КРС (максимально до 15 – 20 тыс. голов ящуром).

Эпифитотии на территории района не отмечены. Имеют место случаи поражения сельскохозяйственных культур полевой саранчой, луговым мотыльком, твердой головней пшеницы.

6.4. Перечень объектов регионального значения в области обеспечения пожарной безопасности

6.4.1. Сведения о состоянии системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории

Система обеспечения пожарной безопасности – совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на профилактику пожаров, их тушение и проведение аварийно-спасательных работ.

Основными элементами системы обеспечения пожарной безопасности являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности определены Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (в редакции изменений).

К полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах поселения относятся:

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Также на муниципальном уровне осуществляется:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территории поселения;
- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Сведения о выполнении требований пожарной безопасности на территории Филипповского сельсовета представлены в таблице 77.

Таблица 77

Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
Противопожарная минерализованная полоса	Имеется производится опашка (апрель-май)
Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и других горючих материалов	Да
Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь для сообщения о пожаре	Имеется звуковая система, телефонная связь
Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды	Имеется пожарные гидранты, установлены указатели
Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	Имеется
Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону	Имеется
Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд)	Имеется мотопомпа, ранцевые огнетушители, спец.одежда, обувь
Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта	Имеется

Управление системой обеспечения первичных мер пожарной безопасности

1. Координация деятельности администрации и организаций Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области по обеспечению первичных мер пожарной безопасности осуществляется комиссией

по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Координацию деятельности администрации по вопросам обеспечения первичных мер пожарной безопасности осуществляет Глава Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

2. Порядок привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области утверждается Главой Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

3. При осуществлении мероприятий по обеспечению первичных мер пожарной безопасности администрацией Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области учитываются предложения начальника Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Новосибирской области, главного государственного инспектора Новосибирской области по пожарному надзору, а также главного государственного инспектора Ордынского района Новосибирской области по пожарному надзору.

6.4.2. Сведения о местоположении существующих и планируемых к размещению объектов регионального значения обеспечения пожарной безопасности

В границах Филипповского сельсовета объекты обеспечения пожарной безопасности регионального значения отсутствуют.

Данные о группировке сил и средств по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществляющихкрытие территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, представлены в таблице 78.

Таблица 78

Наименование населенного пункта	Наименование подразделения	Количество пожарных депо	Количество основной пожарной техники	Личного состава
р.п. Ордынское, пер. Школьный, 8	Подразделение пожарной охраны ПСЧ-66 ФГКУ «8 отряд ФПС по Новосибирской области»	1	1	-
с. Кирза, ул. Школьная, 1/3	Кирзинский отдельный пост, пожарная часть № 114	1	1	-

В службах гражданской обороны района созданы (освежаются) запасы материально-технических средств и запасы средств индивидуальной защиты.

Согласно требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (в редакции изменений) (далее – Федеральный закон № 123-ФЗ), существующая дислокация подразделений пожарной охраны в Филипповском сельсовете соответствует условиям, определенным законом: время прибытия первого подразделения к месту вызова в населенном пункте сельсовета не превышает – 20 минут.

Местными нормативами градостроительного проектирования определены нормативные параметры доступности объектов пожарной охраны для населения сельсовета, составляющие 0,4 пожарный автомобиль на 1 тыс. жителей.

Расчет потребности объектов пожарной охраны (пожарное депо) на расчетный срок для Филипповского сельсовета представлен в таблице 79.

Таблица 79

Наименование объекта	Мощность объектов Филипповскому сельсовету			Расчетный показатель	Ед. изм.
	Ф	P1	P2		
Объекты пожарной охраны					
Пожарное депо	0	0,204	0,163	0,4 на 1000 жителей	пожарный автомобиль
Ф – фактическая обеспеченность; P1 – расчетная обеспеченность (первая очередь 2033 год); P2 – расчетная обеспеченность (расчетный срок 2043 год).					

Строительство новых депо на территории сельсовета не требуется.

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения населенных пунктов принимаются в соответствии с СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Для обеспечения противопожарных требований в населенных пунктах с числом жителей свыше 50 человек согласно Федеральному закону № 123-ФЗ необходимо предусмотреть строительство пожарных водоемов. Водоемы, из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12х12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года. Хранение противопожарного запаса воды также предусматривается в водонакопительных емкостях – 10-ти минутный запас.

В настоящее время наружное пожаротушение в населенных пунктах Филипповского сельсовета для нужд пожаротушения используются пожарные водоемы.

Положением о региональной автоматизированной системе централизованного оповещения Новосибирской области, утвержденным приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 26 июля 2021 года № 129, определены назначение, задачи, структура, порядок создания, задействования и поддержания в состоянии постоянной готовности региональной автоматизированной системы

централизованного оповещения гражданской обороны Новосибирской области об опасностях, возникающих при угрозе или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при возникновении военных конфликтов или вследствие этих конфликтов.

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях – это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Система оповещения населения Новосибирской области создается на следующих уровнях функционирования:

- на региональном уровне – региональная автоматизированная система централизованного оповещения (далее – РАСЦО). Создает министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области.

- на муниципальном уровне – муниципальная автоматизированная система централизованного оповещения (далее – МАСЦО). Создают органы местного самоуправления Новосибирской области.

- на объектовом уровне – локальная система оповещения (в районе размещения потенциально опасных объектов), объектовая система оповещения. Создают организации, эксплуатирующие опасные производственные объекты I и II классов опасности, особо радиационно опасные и ядерно опасные производства и объекты, последствия аварий на которых могут причинять вред жизни и здоровью населения, проживающего или осуществляющего хозяйственную деятельность в зонах воздействия поражающих факторов за пределами их территорий, гидротехнические сооружения чрезвычайно высокой опасности и гидротехнические сооружения высокой опасности.

Границами зон действия РАСЦО и МАСЦО являются административные границы Новосибирской области. Границами зоны действия локальной системы оповещения являются границы территории (зон) воздействия поражающих факторов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Назначение, основные задачи и состав систем оповещения населения.

РАСЦО Новосибирской области состоит из взаимодействующих элементов, состоящих из специальных программно-технических средств оповещения:

- комплекса технических средств оповещения П-166М (П-166), расположенного на основном и запасном пунктах управления;

- комплексной системы экстренного оповещения населения;

- общероссийской комплексной системы информирования и оповещения населения в местах массового пребывания людей населения;
- громкоговорящих средств на подвижных объектах;
- мобильных и носимых средств оповещения;
- телевизионных и радиотрансляционных сетей;
- станций, каналов и линии связи;
- сети передачи данных единой сети электросвязи Российской Федерации;
- операторов сотовой связи, информационных агентств, организаций связи, работающих на территории Новосибирской области.

Население района оповещается электросиренами и передачей речевой информации через радиотрансляционные узлы связи и местное телевидение. Состояние и наличие средств оповещения Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области представлены в таблице 80.

Таблица 80

Название объекта	Адрес	Количество	Техническое состояние	Характеристика системы оповещения
Электросирена	д. Филиппово, ул. Советская, 25а	1	Исправны	С-40

6.5. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Главное управление МЧС России по Новосибирской области предоставляет рекомендации по превентивным мероприятиям. С целью снижения рисков и смягчения последствий возможных чрезвычайных ситуаций рекомендуется:

1. Органам местного самоуправления муниципальных образований:

1.1. При получении оперативного, экстренного или штормового предупреждения об опасных природных явлениях организовать оперативное прогнозирование возможных последствий, определить степень опасности, осуществить оповещение и информирование населения, которое может оказаться в зоне влияния опасного природного явления;

1.2. Осуществлять разъяснительную работу среди населения и любителей рыбной ловли по безопасному поведению людей на водных объектах в весенне-летний период;

1.3. Осуществлять разъяснительную работу среди населения о порядке регистрации в аварийно-спасательных подразделениях отдельных туристов и туристических групп, выходящих на туристические маршруты;

1.4. Для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения необходимо:

- осуществлять контроль наличия автономных источников электроснабжения в лечебных учреждениях и объектах водозабора;

- контролировать готовность аварийно-восстановительных бригад по ликвидации возможных аварий на системах тепло-, водо-, газо- и электроснабжения;

- принимать меры по обеспечению бесперебойного электро- и водоснабжения котельных и водозаборных сооружений;

- поддерживать в готовности силы и средства, привлекаемые для ликвидации возможных чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ;

1.5. Для предотвращения аварийных и чрезвычайных ситуаций на автомобильных дорогах:

- проводить мониторинг дорожной обстановки на подведомственной территории;

- регулярно информировать население о состоянии дорожного покрытия;

- при возникновении заторов транспорта на автодорогах оперативно принимать меры по их ликвидации;

- оперативно доводить прогнозную информацию по метеорологической обстановке до руководителей дорожно-эксплуатационных служб и предприятий, осуществляющих поддержание в удовлетворительном состоянии дорожного покрытия.

2. Органам ГИБДД:

- при возникновении неблагоприятных и опасных метеорологических явлений, влияющих на безопасность дорожного движения, обеспечить усиленное несение службы патрульными экипажами ДПС и на стационарных постах;

- реализовать меры по предупреждению аварийных ситуаций на участках автомобильных дорог (наиболее опасных к возникновению ДТП);

- своевременно информировать население, дорожные службы, органы местного самоуправления муниципальных образований о состоянии дорожного покрытия.

3. Руководителям предприятий, организаций и учреждений:

3.1. Усилить охрану и предусмотреть меры безопасности промышленных и особо важных объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, а также объектов с массовым пребыванием людей (дошкольные и образовательные учреждения, спортивные сооружения, торговые центры и т. д.) при получении информации об угрозе террористических актов;

3.2. Владельцам и эксплуатирующим организациям гидротехнических сооружений:

- осуществлять постоянный мониторинг за состоянием гидроузлов с неудовлетворительным и опасным уровнями безопасности;

- организовать взаимодействие с главами муниципальных образований и владельцами гидротехнических сооружений, расположенных ниже по течению.

4. Органам Государственного пожарного надзора для предотвращения роста техногенных пожаров в жилом секторе проводить регулярные проверки по контролю за использованием населением самодельных и несертифицированных электронагревательных приборов, бытовых газовых, керосиновых, бензиновых и других устройств.

5. Органам Роспотребнадзора по Новосибирской области проводить тщательный контроль качества организации питания в дошкольных,

образовательных и медицинских учреждениях, а также иных местах массового пребывания людей.

Согласно статье 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции изменений) к вопросам местного значения поселения относятся:

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;
- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;
- организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;
- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

Плановые мероприятия по защите населения от ЧС должны осуществляться по следующим основным направлениям:

- обеспечение готовности органов управления, сил и средств предупреждения и ликвидации ЧС к действиям при угрозе и возникновении ЧС;
- совершенствование системы обучения населения способам защиты и действиям в ЧС;
- поддержание и создание соответствующих резервов финансовых и материальных ресурсов, предназначенных для ликвидации ЧС муниципального и объектового характера.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

В соответствии с Федеральным законом № 68-ФЗ и постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» в целях оперативного решения задач по спасению людей, материальных ценностей и сельскохозяйственных животных при возникновении крупных аварий, катастроф, стихийных бедствий при ЧС в мирное время и военное время создана комиссия по военной мобилизационной работе, штаб гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций (далее – ГО и ЧС).

Гражданская оборона представляет собой систему общегосударственных оборонных мероприятий, осуществляемых в мирное и военное время для защиты населения от оружия массового поражения и неотложных аварийно-восстановительных работ в очагах поражения. По предоставлению населению убежищ и средств индивидуальной защиты.

Для противодействия угрозам безопасности, требуется постоянное совершенствование защиты населения и территории от возможных ЧС природного и техногенного характера.

При подготовке населения в области ГО и ЧС осуществляются следующие мероприятия:

- развитие нормативно-методического обеспечения функционирования единой системы подготовки населения в области гражданской обороны и защиты от ЧС природного и техногенного характера;
- планирование и осуществление обучения населения в области гражданской обороны;
- создание и поддержание в рабочем состоянии учебной материально-технической базы для подготовки работников организаций в области гражданской обороны;
- пропаганда знаний в области гражданской обороны.

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений (убежищ и противорадиационных укрытий). Защита работающего населения предприятий и организаций, должна предусматриваться в противорадиационных укрытиях на территории предприятий. Фонд защиты остального населения должен создаваться на территории жилой застройки. Возможности администрации по расселению эвакуированных определяются в зависимости от возможности по обеспечению жильем, водой и вместимостью защитных сооружений. Административные здания, объекты социально-культурного назначения могут быть использованы для размещения эвакуированных.

На территории Филипповского сельсовета сооружения гражданской обороны отсутствуют, однако имеется подвальное помещение в школе, подвалы и погреба частных домовладений.

Устройство противорадиационных укрытий осуществляется в соответствии с требованиями СНиП II-11-77 «Защитные сооружения гражданской обороны» (далее – СНиП II-11-77).

На территории Филипповского сельсовета противорадиационные укрытия (ПРУ) отсутствуют.

Противорадиационные укрытия должны обеспечивать защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении (загрязнении) местности и допускать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течение до двух суток.

В составе противорадиационных укрытий следует предусматривать помещения для размещения населения (основные), санитарного узла, вентиляционной и для хранения загрязненной верхней одежды (вспомогательные).

При размещении противорадиационных укрытий в подвалах, подпольях и других заглубленных помещениях при их высоте 1,7-1,9 м следует предусматривать одноярусное расположение нар. Норма площади пола

основных помещений ПРУ на одного укрываемого принимается равной 0,6 м².

Накопление, хранение, освежение и использование по назначению средств индивидуальной защиты населения.

Для защиты животных животноводческие помещения, хранилища кормов, системы водоснабжения должны быть приведены в соответствие с нормами гражданской обороны.

Для снабжения животных водой оборудуются защищенные водозаборные скважины.

Подготовка помещений включает в себя усиление защиты от гамма-излучения. Для этого необходимо обваловать их на высоту роста животных грунтовым слоем 50-60 см, а потолки засыпать слоем земли и шлака толщиной 20-25 см или уложить мешки с песком.

При угрозе радиоактивного заражения местности животных укрывают в помещениях, помещения герметизируют. Герметичность сохраняется 6-8 часов. Затем надо проветрить помещение. До спада радиации животные должны постоянно находиться в помещении с ограничением выгула до 1-3 часов.

Мероприятия по эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы:

- подготовка территории района для приема эвакуированного населения в особый период;
- оборудование общественных зданий для размещения эвакуированного населения из расчета 2,5 м² общей площади на одного человека;
- оборудование сооружений для временных торговых точек, медицинских пунктов, полевых хлебопекарен, бань и других объектов быта;
- оборудование пунктов водоснабжения.

При расчете минимальной потребности в воде для эвакуированного населения следует исходить из следующих нормативов:

- 10 л на 1 человека в сутки для питья и приготовления пищи в соответствии с Инструкцией ВСН-ВК 4-90;
- 75 л в сутки на одного пораженного, находящегося на стационарном лечении (включая потребности в питье);
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав аварийно-спасательных формирований;
- 2 л на 1 человека в сутки в противорадиационных укрытиях (в соответствии со СНиП II-11.77).

Подготовка и содержание путей маневра в районе размещения эвакуированных. Существующая сеть путей сообщения должна обеспечивать выезд рабочих и служащих к месту работы, к медицинским учреждениям и объектам быта, а также доставку продовольствия и других предметов первой необходимости для жизнеобеспечения населения.

Лечебные учреждения, развертываемые в обстановке чрезвычайной ситуации, должны размещаться в приспособляемых для них капитальных общественных зданиях и сооружениях круглогодичного функционирования. В

системе здравоохранения функционирует амбулатория – структурное подразделение ГБУЗ НСО «Ордынская ЦРБ».

По оповещению населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении ЧС природного и техногенного характера:

- поддержание в состоянии постоянной готовности системы централизованного оповещения населения, осуществление ее реконструкции и модернизации;

- установка специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей;

- комплексное использование средств единой системы электросвязи, сетей и средств радио, проводного и телевизионного вещания и др. технических средств передачи информации;

- создание постоянно действующих локальных систем оповещения и информирования населения в зонах возможной ЧС.

Население оповещается электросиренами и передачей речевой информации через радиотрансляционные узлы связи и местное телевидение. Состояние и наличие средств оповещения Рекомендуемые мероприятия:

- установка громкоговорящих средств оповещения населения (громкоговорителей), с возможностью дистанционного управления и контроля на территории всех населенных пунктов.

Основные направления в области предотвращения ЧС:

- усиление наблюдения и контроля за состоянием природной среды;

- создание запасов материальных ресурсов для ликвидации ЧС;

- сохранение и поддержание в готовности защитных сооружений;

- приобретение и накопление запасов индивидуальных средств защиты;

- совершенствование системы управления и оповещения по линии гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций;

- повышение эффективности защиты населения, материальных и культурных ценностей;

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;

- подготовка населения к действиям в чрезвычайных ситуациях;

- точное выполнение плана-графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;

- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Мероприятия по предотвращению природных пожаров

В соответствии со статьей 53 Лесного кодекса Российской Федерации от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ (в редакции изменений) меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

– противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, посадочных площадок для самолетов, вертолетов, используемых в целях проведения авиационных работ по охране и защите лесов, прокладка просек, противопожарных разрывов;

– создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарная техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

– мониторинг пожарной опасности в лесах;

– разработка планов тушения лесных пожаров;

– тушение лесных пожаров;

– иные меры пожарной безопасности в лесах.

Охрана лесов от пожаров включает комплекс организационных, правовых и других мер.

В период высокой пожарной опасности ограничивается доступ населения в лесные массивы. Для отдыха отводятся обустроенные насаждения, находящиеся под постоянным контролем лесной охраны. На дорогах, прилегающих к лесным массивам, и лесных дорогах в начале пожароопасного периода устанавливаются плакаты, регулярно публикуются статьи в районных и республиканских газетах, распространяются листовки противопожарного направления.

Большое внимание необходимо уделять мероприятиям по предупреждению распространения лесных пожаров, регулированию состава древостоя, созданию системы противопожарных барьеров, устройству сети дорог противопожарного назначения.

В качестве естественных противопожарных барьеров принимаются реки, а также лесные массивы из лиственных пород. В качестве искусственных противопожарных барьеров и разрывов используются трассы автомобильных дорог, линии электропередачи, широкие просеки.

Самым слабым звеном в охране лесов от пожаров является недостаточная оснащенность лесничеств противопожарной техникой, оборудованием и инвентарем, количество которых незначительно увеличивается, а износ значительно растет.

В Ордынском районе, в целом, необходимо проводить мероприятия по защите населенных пунктов, расположенных в пожароопасных зонах вблизи лесных массивов:

– создание на предприятиях, в лесах и лесничестве пунктов сосредоточения противопожарного оборудования и инвентаря;

– содержание в безопасном состоянии автомобильных дорог, вдоль которых расположены лесные массивы;

– осуществление контроля за посещением лесов и пребыванием в них граждан с целью отдыха, охоты, рыбной ловли;

– проведение противопожарного обустройства лесов, устройств подъездов к естественным водоемам для забора воды в местах массового отдыха населения;

– осуществление государственного пожарного надзора за соблюдением гражданами требований и правил пожарной безопасности в лесах.

Противопожарные мероприятия

На территории сельсовета наибольшую пожарную опасность несет возгорание жилой застройки.

Основными причинами пожаров являются неосторожное обращение с огнем, нарушение правил пожарной безопасности при эксплуатации электрооборудования, поджоги.

Значительное количество территории сельских населенных пунктов застроено индивидуальными жилыми домами, преимущественно одноэтажными. Проблемой является то, что расстояния между домами и хозяйственными постройками не соответствуют требованиям пожарной безопасности, водопроводные сети с гидрантами изношены или отсутствуют, поэтому рекомендуется предусмотреть комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

Расход воды на наружное пожаротушение принимается согласно Приказу МЧС России от 30 марта 2020 года № 225 (в редакции изменений) «Об утверждении свода правил СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» составляет 1х10 л/с (без учета расхода на тушение предприятий различного назначения). Расход воды для производственных предприятий, для зданий административного и общественного назначения принимаются отдельно для каждого из этих предприятий в зависимости от их площади.

В соответствии со статьей 63 Федерального закона № 123-ФЗ первичные меры пожарной безопасности должны включать в себя:

– реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

– разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

– разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

– разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

– установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;
- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;
- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Мероприятия по предотвращению аварий на транспорте

Для обеспечения быстрого и безопасного движения и предупреждения ЧС на дорогах сельсовета необходим комплекс организационных, строительных, планировочных мероприятий:

- улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на дорогах с уклонами, на участках с пересечением оврагов и на участках пересечения с магистральными трубопроводами, в период гололеда;
- устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;
- работа служб ГИБДД на дорогах за соблюдением скорости движения, особенно участках, пересекающих овраги;
- комплекс мероприятий по предупреждению и ликвидации возможных экологических загрязнений при эксплуатации мостов и дорог (водоотвод с проезжей части, борьба с зимней скользкостью на мостах без применения хлоридов и песка, укрепление обочин на подходах к мостам, закрепление откосов насыпи, озеленение дорог);
- укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;
- регулярная проверка состояния постоянных автомобильных мостов через реки и овраги;
- очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Мероприятия по предотвращению аварий на взрывопожароопасных объектах

Для предотвращения ЧС на взрывопожарных объектах Генеральным планом определены общие организационные мероприятия:

- совершенствование службы оповещения работников взрывопожароопасных объектов и населения о создавшейся ЧС и необходимых действиях работников и населения;
- точное выполнение плана графика предупредительных ремонтов и профилактических работ, соблюдение их объемов и правил проведения;
- содержание в полной готовности поддонов и обваловок емкостей, содержащих легковоспламеняющиеся жидкости;

- регулярная проверка соблюдения действующих норм и правил по объектам безопасности;

- регулярное проведение тренировок по отработке действий всего персонала объектов предприятия в случае ЧС.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения магистральных трубопроводов и их объектов вокруг них устанавливаются охранные зоны, размеры которых и порядок производства в этих зонах сельскохозяйственных и других работ регламентируются Правилами охраны магистральных трубопроводов.

Аварии с газами можно предотвратить при соблюдении рекомендаций СП 36.13330.2012* «Магистральные трубопроводы».

Мероприятия по предотвращению аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

При срочном восстановлении функционирования необходимых коммунальных служб в военное время осуществляются следующие мероприятия:

- обеспечение готовности коммунальных служб к работе в условиях военного времени и планирование их действий;

- создание запасов оборудования и запасных частей для ремонта поврежденных систем газо-, энерго- и водоснабжения;

- создание и подготовка резерва мобильных средств для очистки, опреснения и транспортировки воды;

- создание на водопроводных станциях необходимых запасов реагентов, реактивов, консервантов и дезинфицирующих средств;

- создание запасов резервуаров и емкостей, сборно-разборных трубопроводов, мобильных резервных и автономных источников энергии, оборудования и технических средств для организации коммунального снабжения населения.

Аварийно-спасательные работы

Аварийно-спасательные и другие неотложные работы в зонах ЧС планируется проводить с целью срочного оказания помощи населению, которое подверглось непосредственному или косвенному воздействию разрушительных и вредоносных сил природы, техногенных аварий и катастроф, а также для ограничения масштабов, локализации или ликвидации возникших при этом ЧС.

Комплексом аварийно-спасательных работ необходимо обеспечить поиск и удаление людей за пределы зон действия опасных и вредных для их жизни и здоровья факторов, оказание неотложной медицинской помощи пострадавшим и их эвакуацию в лечебные учреждения, создание для спасенных необходимых условий физиологически нормального существования человеческого организма.

Применение комплекса мероприятий по защите населения в ЧС обеспечивается:

- организацией и осуществлением непрерывного наблюдения, контроля и прогнозирования состояния природной среды, возникновения и развития,

опасных для населения природных явлений, техногенных аварий и катастроф с учетом особенностей подконтрольных территорий;

- своевременным оповещением инстанций, органов руководства и управления, а также должностных лиц об угрозе возникновения ЧС и их развитии, а также доведением до населения установленных сигналов и порядка действий в конкретно складывающейся обстановке;

- обучением населения действиям в ЧС и его психологической подготовкой;

- разработкой и осуществлением мер по жизнеобеспечению населения на случай природных и техногенных ЧС.

Организация частичной и полной световой маскировки

Организация световой маскировки населенных пунктов, объектов экономики и жизнеобеспечения населения

Световая маскировка должна проводиться для создания в темное время суток условий, затрудняющих обнаружение территории сельсовета и объектов экономики с воздуха путем визуального наблюдения или с помощью оптических приборов, рассчитанных на видимую область излучения (0,40-0,76 мкм).

Световую маскировку следует предусматривать в двух режимах – частичного и полного затемнения. Режим частичного затемнения следует рассматривать как подготовительный период к введению режима полного затемнения.

Подготовительные мероприятия, обеспечивающие осуществление светомаскировки в этих двух режимах, проводятся заблаговременно, в мирное время.

В режиме частичного затемнения должно предусматриваться завершение подготовки к введению режима полного затемнения. Режим частичного затемнения не должен нарушать нормальную производственную деятельность в поселении и на объектах экономики.

Переход с обычного освещения на режим частичного затемнения должен производиться не более чем за 16 часов.

Режим частичного затемнения после его введения должен действовать постоянно, кроме времени действия режима полного затемнения.

Переход с режима частичного затемнения на режим полного затемнения должен осуществляться не более чем за 3 минуты.

Транспорт, а также средства регулирования его движения в режиме частичного затемнения светомаскировке не подлежат.

Режим полного затемнения вводится по сигналу «Воздушная тревога» и отменяется с объявлением сигнала «Отбой воздушной тревоги».

При светомаскировке производственных огней (факелов, горячего шлака, расплавленного металла и т.д.) допускается увеличение продолжительности перехода на режим полного затемнения до 10 минут.

В режиме полного затемнения транспорт должен останавливаться, его осветительные огни, а также средства регулирования движения должны выключаться.

Световую маскировку населенных пунктов и объектов экономики следует осуществлять электрическим, светотехническим, технологическим и механическим способами. Выбор способа или сочетания способов световой маскировки должен производиться в каждом конкретном случае на основе технико-экономического сравнения разрабатываемых вариантов.

Маскировка наружного освещения

При введении режима частичного затемнения должно отключаться от источников питания или электрических сетей освещение территорий стадионов и выставок, установки для архитектурной подсветки, а также осветительные приборы рекламного и витринного освещения. При этом должна быть исключена возможность их местного включения. Одновременно следует предусматривать снижение уровней наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий парков, бульваров, детских, школьных, лечебно-оздоровительных учреждений и других объектов с нормируемыми значениями в обычном режиме средней яркости 0,4 кд/м или средней освещенности 4 лк и выше путем выключения до половины светильников. При этом не допускается отключение двух рядом расположенных светильников.

Наружные светильники, устанавливаемые над входами (въездами) в здания и сооружения, в режиме частичного затемнения отключаться не должны.

В режиме частичного затемнения освещенность мест производства работ вне зданий, проходов, проездов и территорий предприятий рекомендуется снижать путем выключения части светильников, установки ламп пониженной мощности или применения регуляторов напряжения.

В режиме полного затемнения все наружное освещение должно быть выключено. В местах проведения неотложных производственных, аварийно-спасательных и восстановительных работ, а также на опасных участках путей эвакуации людей к защитным сооружениям и у входов в них следует предусматривать маскировочное стационарное или автономное освещение с помощью переносных осветительных фонарей.

В тех местах, где постоянное маскировочное освещение не предусмотрено, допускается использование переносных осветительных фонарей, создающих освещенность, не превышающую 2 лк при размерах светового пятна на расстоянии 1 м от освещаемой поверхности не более 1 м², а также использование специальных переносных светильников.

Для маскировочного освещения в режиме полного затемнения рекомендуется использовать лампы накаливания на напряжение 230-240 В. Применение газоразрядных ламп не допускается.

На территориях населенных пунктов и объектов экономики для информации об объектах гражданской обороны и обозначения въездов на территории, углов зданий, выходов и ориентиров для проходов, габаритов транспортных средств в режиме полного затемнения следует применять световые знаки и дополнительно белые или светящиеся краски, световозвращающие или рассеивающие свет покрытия.

Управление наружным освещением населенных пунктов

Управление наружным освещением населенных пунктов следует

предусматривать централизованным – телемеханическим или дистанционным.

В режиме частичного затемнения вечерние фазы питания установок наружного освещения, управляемых централизованно, отключаются с помощью средств управления, после чего на этих фазах должны сниматься предохранители и отключаться катушки автоматов. На вечерних фазах питания установок наружного освещения, управляемых децентрализованно фотоэлементами или программными реле времени, отключаются катушки автоматов и снимаются предохранители.

В режиме полной световой маскировки включение и отключение установок наружного освещения населенных пунктов должно производиться из пунктов управления освещением.

Центральный диспетчерский пункт, а при его отсутствии – диспетчерский пункт наружного освещения должен иметь прямую телефонную связь с пунктом управления начальника ГУ МЧС по Новосибирской области и районными диспетчерскими пунктами.

В качестве дублирующей связи следует предусматривать УКВ радиосвязь.

Управление наружным освещением территорий предприятий

Управление наружным освещением территорий предприятий необходимо проектировать централизованным.

Централизация управления наружным освещением должна осуществляться следующими методами:

– прямым, дистанционным, телемеханическим; при этом должно быть предусмотрено принудительное отключение освещения и исключена возможность включения освещения средствами автоматики.

Выбор способа централизованного управления должен производиться с учетом местных условий, особенностей предприятия и его осветительных установок.

Включение и отключение всех установок наружного освещения должно производиться из одного пункта централизованного управления. С введением режимов затемнения в пункте управления освещением должно быть установлено дежурство в темное время суток.

На предприятиях, протяженность территории которых составляет несколько километров, допускается устройство одного главного и двух-трех дополнительных пунктов централизованного управления освещением отдельных участков. Главный пункт должен иметь прямую телефонную связь с пунктом управления предприятия и указанными дополнительными пунктами.

Управление наружным освещением открытых технологических установок, складов, эстакад и т. п., а также управление огнями светового ограждения территории и высотных сооружений (дымовых труб, мачт и т. д.) допускается осуществлять из пунктов централизованного управления освещением зданий и сооружений, к которым они относятся, или предусматривать местное управление, используя для этого коммутационные аппараты (автоматы, рубильники, выключатели). С введением режима затемнения в указанных пунктах должен постоянно находиться дежурный.

Светильники, устанавливаемые у входов и въездов в здания и питаемые от

сетей внутреннего освещения, допускается не включать в систему централизованного управления наружным освещением при условии, что при введении режима полного затемнения они будут отключены дежурным персоналом.

В систему централизованного управления наружным освещением предприятий рекомендуется включать управление наружным освещением близлежащих подведомственных поселков.

При проектировании наружного маскировочного освещения следует, как правило, предусматривать управление светильниками из пункта управления наружным освещением; допускается применение местного управления из мест с постоянным дежурным персоналом. Установки наружного маскировочного освещения следует питать от электрических сетей ближайших зданий и сооружений, не отключаемых по сигналу «Воздушная тревога».

При расположении промышленных агрегатов или устройств на открытом воздухе или в полуоткрытых помещениях светомаскировке должен подвергаться каждый агрегат или устройство в отдельности. При расположении агрегатов в закрытых зданиях светомаскировке должно подвергаться либо само здание путем экранирования его световых и аэрационных проемов, либо каждый агрегат или устройство в отдельности.

В режиме частичной защищенности освещенность мест производства работ вне зданий и территорий предприятий рекомендуется снижать до уровней, предусмотренных СНиП VII-1-81 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства» по проектированию естественного и искусственного освещения.

Маскировка внутреннего освещения

В режиме частичного затемнения освещенность в жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданиях рекомендуется снижать путем выключения части светильников, установки ламп пониженной мощности или использования регуляторов напряжения.

В режиме полного затемнения в жилых зданиях (независимо от пребывания людей), а также в помещениях общественных, производственных и вспомогательных зданий, в которых не предусмотрено пребывание людей в темное время суток или прекращается работа по сигналу «Воздушная тревога», применяется электрический способ маскировки – отключение освещения.

Световая маскировка зданий или помещений, в которых продолжается работа при подаче сигнала «Воздушная тревога» или по условиям производства невозможно безаварийное отключение освещения, осуществляется светотехническим или механическим способом. К числу таких объектов, например, относятся:

- операционные блоки больниц и госпиталей, родильные отделения, помещения анестезиологии, реанимации и интенсивной терапии, кабинеты лапароскопии и бронхоскопии, станции переливания крови;

- междугородные телефонные станции, телеграфные станции и узлы, сетевые узлы и узлы автоматической коммутации, обслуживаемые

усилительные пункты, районные узлы связи, городские и сельские АТС общего пользования;

- центральные усилительные станции, радиотрансляционные узлы, передающие и приемные радиостанции (радиостанции), радиотелевизионные передающие станции и земные станции спутниковой связи;

- котельные с водогрейными котлами единичной производительности более 10 Гкал/ч и теплофикационные насосные станции;

- водопроводные насосные станции в городах с числом жителей более 50 тыс., а также водоподъемные сооружения артезианских скважин;

- канализационные насосные станции, не имеющие аварийного выпуска или с аварийным выпуском, при согласованной продолжительности сброса менее 2 ч, очистные сооружения общегородского назначения;

- диспетчерские пункты энергосистем, городских электросетей, сетей наружного освещения, теплоснабжения, водоканализационных и газовых сетей, охранной сигнализации; штабы гражданской обороны.

Управление внутренним освещением

Электрическое рабочее освещение зданий или отдельных помещений, а также тех зданий и помещений, где продолжается работа при включении маскировочного освещения, должно отключаться от источников питания или электрических сетей централизованно из возможно меньшего числа мест:

- дежурным персоналом – на трансформаторных подстанциях (ТП) и распределительных пунктах (РП), эксплуатируемых с постоянным дежурным персоналом;

- диспетчером с помощью устройств телемеханики – на ТП и РП, эксплуатируемых без постоянного дежурного персонала;

- дежурным персоналом – на автономных центрах питания.

Централизованное управление светильниками местного освещения, установленными на постоянно обслуживаемом оборудовании, не предусматривается. Отключение таких светильников по сигналу «Воздушная тревога» должно производиться специально проинструктированными лицами.

Светильники местного освещения, установленные на оборудовании, у которого персонал находится временно, должны включаться в систему централизованного управления общим освещением.

При использовании системы автоматического управления общим освещением должна быть предусмотрена возможность отключения освещения персоналом из помещения, а котором постоянно находится дежурный по объекту, и исключена возможность включения освещения средствами автоматики.

При использовании существующих систем автоматического управления общим освещением зданий пункты централизованного управления общим освещением должны быть оборудованы сигнализацией, информирующей о состоянии освещения, – «Включено» или «Отключено».

Из пунктов централизованного управления внутренним освещением зданий или сооружений допускается осуществлять управление освещением наружных осветительных установок, относящихся к данному зданию или

сооружению. При введении режима затемнения наличие дежурного персонала на этих пунктах централизованного управления обязательно.

Устройства для световой маскировки проемов зданий и сооружений

Для световой маскировки окон, а также светоаэрационных и аэрационных фонарей должны применяться следующие устройства:

- раздвижные и подъемные шторы из полимерных материалов, а также из светонепроницаемой бумаги;

- щиты, ставни и экраны из рулонных и листовых материалов.

В случаях, когда шторы расположены встык или между ними имеется зазор, должны предусматриваться нащельники шириной не менее 0,4 м.

Раздвижные шторы следует применять в производственных и других зданиях при высоте оконного проема не более 4 м.

Подъемные шторы следует применять в одноэтажных производственных зданиях и сооружениях при высоте оконного проема 4-8 м. При более высоких окнах верхнюю часть проема, превышающую 8 м, следует заделывать наглухо светонепроницаемым материалом или покрытием, наносимым на остекление (пленки, краски), если это допускается по условиям технологии производства.

Для обеспечения световой маскировки окон, на которых невозможна установка штор (например, из-за ветровых связей между колоннами), и фонарей их остекление должно быть покрыто светонепроницаемыми красками и пленками, если это допускается условиями технологии производства.

Механизмы для приведения в действие светомаскировочных устройств должны быть ручными.

В производственных зданиях и сооружениях для световой маскировки ворот, используемых для проезда транспорта, в зависимости от производственных условий следует устраивать тамбуры внутри или снаружи здания. Конструкция тамбура должна быть легкой, сборно-разборной, из несгораемых или трудносгораемых материалов.

Световая маскировка производственных огней

В режиме частичного затемнения производственные огни световой маскировке не подлежат, за исключением тех производственных огней, световая маскировка которых не может быть произведена за время перехода на режим полного затемнения.

Маскировка производственных огней промышленных предприятий в режиме полного затемнения должна производиться технологическим и механическим способами или их сочетанием.

Способы и средства световой маскировки определяются в каждом конкретном случае в соответствии с требованиями ведомственных инструкций по световой маскировке и безаварийной остановке производства, утверждаемых в установленном порядке.

Маскировка световых знаков

В режиме частичного затемнения световые знаки мирного времени (дорожно-транспортные, промышленных предприятий, различные световые указатели и т. п.) маскировке не подлежат. Электропитание указанных знаков должно входить в системы централизованного управления наружным и

внутренним освещением.

В режиме полного затемнения световые знаки мирного времени выключаются.

На территории населенных пунктов, промышленных предприятий, в общественных и производственных зданиях в режиме световой маскировки используются специальные световые знаки для обозначения входов, выходов, путей эвакуации людей, помещений убежищ, ПРУ и служб гражданской обороны, медицинских пунктов, мест размещения средств пожаротушения, запрещения прохода и др. Наряду с символами допускается использование световых знаков в виде надписей.

Световые знаки должны включаться одновременно с наружным и внутренним маскировочным освещением. Знаки должны присоединяться к сетям наружного и внутреннего освещения, не отключаемым в режиме полного затемнения, или иметь автономное питание.

Контроль качества световой маскировки

Контролю подлежат:

- уровни освещенности, создаваемой в режиме частичного затемнения осветительными установками внутреннего, наружного освещения и производственными огнями;
- надежность работы светомаскировочных приспособлений;
- надежность действия экранирующих устройств технологических способов при маскировке производственных огней;
- время выполнения светомаскировочных мероприятий при подаче сигнала «Воздушная тревога» и соответствие нормам времени.

Контроль качества световой маскировки должен производиться в два этапа. На первом этапе по мере выполнения светомаскировочных мероприятий осуществляется локальный контроль световой маскировки отдельных помещений, цехов, агрегатов, технологических процессов. При проведении локального контроля в первую очередь должно быть установлено, осталось ли световое излучение, выходящее в верхнюю полусферу, и каковы его параметры.

На втором этапе после получения положительных результатов локальной проверки производится визуальная проверка качества световой маскировки населенного пункта или промышленного объекта и прилегающей к нему территории.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ВКЛЮЧАЮТСЯ В ГРАНИЦЫ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ, ИЛИ ИСКЛЮЧАЮТСЯ ИЗ ИХ ГРАНИЦ, С УКАЗАНИЕМ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ, К КОТОРЫМ ПЛАНИРУЕТСЯ ОТНЕСТИ ЭТИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, И ЦЕЛЕЙ ИХ ПЛАНИРУЕМОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Установление, изменение границ населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Включение земельных участков в границы населенных пунктов не влечет за собой прекращение прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков.

Генеральным планом предусмотрено уточнение границ населенных пунктов, путем включения или исключения земельных участков.

7.1. Перечень исключаемых земельных участков из границ населенных пунктов Филипповского сельсовета

Перечень исключаемых земельных участков из границ населенных пунктов Филипповского сельсовета представлен в таблице 81.

Таблица 81

№	Населенный пункт	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Цель планируемого использования	Площадь земельного участка, м²
1	с. Филиппово	Часть ЗУ 54:20:020501:521	Земли лесного фонда	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	107700,00
2		Часть ЗУ 54:20:020501:505	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	515849,07
3		ЗУ 54:20:020501:365	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Обслуживание хранилища нефтепродуктов	10794,70
4		Часть ЗУ* 54:20:021918:3	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	45,82

* Необходима реализация мероприятий по разделу земельного участка (при разделе земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование – статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). После раздела земельного участка, часть земельного участка, исключаемую из границ населенного пункта, отнести к категории земель, отличной от земель населенных пунктов.

№	Населенный пункт	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Цель планируемого использования	Площадь земельного участка, м²
5	с. Филиппово	Часть ЗУ* 54:20:021918:4	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	129,88
6		Часть ЗУ* 54:20:021918:6	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	235,90
7		Часть ЗУ* 54:20:021918:53	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	274,80
8		Часть ЗУ* 54:20:021918:20	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	92,30
9		Часть ЗУ* 54:20:021918:23	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	178,10
10		Часть ЗУ* 54:20:021918:25	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	199,25
11		Часть ЗУ* 54:20:021918:27	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	138,02
12		Часть ЗУ -	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для недропользования	77751,88
13		Часть ЗУ* 54:20:021918:26	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	61,01
14		Часть ЗУ* 54:20:021918:11	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	199,99
15		Часть ЗУ* 54:20:021918:24	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	323,68
16		Часть ЗУ* 54:20:021918:28	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	77,59
17		Часть ЗУ* 54:20:021918:31	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	24,6

№	Населенный пункт	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Цель планируемого использования	Площадь земельного участка, м²
18	с. Филиппово	Часть ЗУ* 54:20:021918:30	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Лесохозяйственное использование	55,5
Итого:						719273,72

7.2. Перечень включаемых земельных участков в границы населенных пунктов Филипповского сельсовета

Перечень включаемых земельных участков в границы населенных пунктов Филипповского сельсовета представлен в таблице 82.

Таблица 82

№	Населенный пункт	Кадастровый номер земельного участка	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Цель планируемого использования	Площадь земельного участка, м²
1	с. Филиппово	Часть ЗУ 54:20:021918:38	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	573,2
2		ЗУ 54:20:020501:560	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Под объектами водоснабжения	3600
3		Часть ЗУ* 54:20:020501:505	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения ЭП 35 кВ	1249
4		Часть ЗУ* 54:20:020501:505	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	30105,2
5		ЗУ 54:20:020501:568	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения автодороги прочего назначения	785,0
6		Часть ЗУ -	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного назначения	44822,27
Итого:						81134,67

* Необходима реализация мероприятий по разделу земельного участка (при разделе земельного участка образуются несколько земельных участков, а земельный участок, из которого при разделе образуются земельные участки, прекращает свое существование – статья 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации). После раздела земельного участка, часть земельного участка, включаемую в границы населенного пункта, отнести к категории земель – земли населенных пунктов.

7.3. Сведения о землях лесного фонда

В результате анализа использования территории Филипповского сельсовета, в том числе на предмет конфликта сведений, содержащихся в Государственном лесном реестре, и сведений, содержащихся в ЕГРН, выявлено наличие пересечений земель лесного фонда с земельными участками иных категорий, расположенными в границах населенных пунктов, а также участками и территориями иных категорий за границами населенных пунктов.

Решение по отнесению участков лесного фонда, границы которых имеют пересечения с участками и территориями иных категорий, сведения о которых внесены в ЕГРН, в границы населенных пунктов, либо по отнесению к функциональным зонам, отличным от зоны лесов, принималось в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель».

В таблице 83 приведен перечень участков лесного фонда, границы которых имеют пересечения с земельными участками иных категорий, расположенными в границах населенных пунктов, права на которые зарегистрированы до 1 января 2016 года. Такие участки лесного фонда включаются в границы населенных пунктов, относятся к категории земель – земли населенных пунктов, а также относятся к функциональным зонам, отличным от зоны лесов.

Перечень участков лесного фонда, границы которых имеют пересечения с земельными участками иных категорий, расположенными в границах населенных пунктов, права на которые возникли после 1 января 2016 года не приведен. Участки лесного фонда отнесены к категории земель – земли лесного фонда, а также отнесены к функциональной зоне – Зона лесов.

Перечень участков лесного фонда, границы которых имеют пересечения с земельными участками иных категорий за границами населенных пунктов, не приведен, в связи с тем, что зарегистрированные права на земельные участки иных категорий возникли после 1 января 2016 года. Участки лесного фонда отнесены к категории земель – земли лесного фонда, а также отнесены к функциональной зоне – Зона лесов.

Данные решения приняты в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельных участков к определенной категории земель.

Перечень участков земель лесного фонда из состава земель Ордынского лесничества, границы которых имеют пересечения с участками и территориями иных категорий, сведения о которых внесены в ЕГРН в границах населенных пунктов, приведены в таблице 83.

Таблица 83

Лесоохозяйственный участок	Номер квартала	Номер выдела	Общая площадь выдела, га	Площадь пересечения, га	Суммарная площадь пересечения, га	Оставшаяся площадь выдела, га	Целевое назначение	Категория защитных лесов	О наличии ООПТ/культуры	Кадастровые номера участков иных категорий	Вид разрешенного использования земельных участков	Категория земель	Дата возникновения права на ЗУ (по ЕГРН)	Дата возникновения первичного права на ЗУ
Ордынский лесоохозяйственный участок № 2	41	22	-	0,06	0,06	-	Защитные леса	Леса, расположенные в пустынных, лесостепных зонах, горах	нет	54:20:021918:38	Для ведения личного подсобного хозяйства	ЗНП ^{<1>}	Общая совместная собственность 54:20:021918:38-54/163/2022-4 от 20.07.2022	Собственность 54-54-20/010/2011-262 от 03.10.2011
Ордынский лесоохозяйственный участок № 2	41	22	-	0,03	0,03	-	Защитные леса	Леса, расположенные в пустынных, лесостепных зонах, горах	нет	54:20:021913:4	Магазин "Березовая роща"	ЗНП ^{<1>}	Собственность 54-54-20/011/2005-67 от 03.11.2005	Собственность 54-54-20/01/20-1/2004-347 от 02.03.2004
Ордынский лесоохозяйственный участок № 2	41	22	-	0,041	0,041	-	Защитные леса	Леса, расположенные в пустынных, лесостепных зонах, горах	нет	54:20:021918:5	Для ведения личного подсобного хозяйства	ЗНП ^{<1>}	Собственность 54:20:021918:5-54/020/2019-2 от 17.09.2019	Собственность 54-54-20/011/2006-452 от 25.08.2006

^{<1>} Земли населённых пунктов

Примечание: сокращение введено для таблицы 83.

[illegible]

Копии выписок из ЕГРН об объектах недвижимости «Сведения о характеристиках объекта недвижимости» представлены в приложении 1.

Копии выписок из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости представлены в приложении 2.

Копии выписок из государственного лесного реестра на лесной участок, расположенный: Новосибирская область, Ордынский район, Ордынское лесничество – представлены в приложении 3.

Согласно ответу Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области на земельных участках земель лесного фонда из состава земель Ордынского лесничества, границы которых имеют пересечения с участками и территориями иных категорий, сведения о которых внесены в ЕГРН в границах населенных пунктов Филипповского сельсовета и за границами населенных пунктов Филипповского сельсовета, **границы территорий объектов культурного наследия религиозного назначения отсутствуют. Копия ответа представлена в приложении 4.**

Согласно ответу Министерства природных ресурсов и экологии Новосибирской области на земельных участках земель лесного фонда из состава земель Ордынского лесничества, границы которых имеют пересечения с участками и территориями иных категорий, сведения о которых внесены в ЕГРН в границах населенных пунктов Филипповского сельсовета и за границами населенных пунктов Филипповского сельсовета, особо охраняемые природные территории регионального и местного значения отсутствуют. *Копия ответа представлена в приложении 5.*

8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области территории исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения отсутствуют.

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Основные технико-экономические показатели Генерального плана представлены в таблице 84.

Таблица 84

№	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
I	ТЕРРИТОРИЯ			
1.	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	11263,30	11263,30
2.	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)			
2.1.	с. Филиппово	га	301,73	237,43
	Итого:	га	301,73	237,43
3.	Функциональные зоны			
3.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	224,70	210,43
3.2.	Общественно-деловая зона	га	5,40	5,40
3.3.	Производственная зона	га	70,70	88,10
3.4.	Зона инженерной инфраструктуры	га	1,60	1,60
3.5.	Зона транспортной инфраструктуры	га	5,60	5,60
3.6.	Зоны сельскохозяйственного использования	га	5656,87	5633,32
3.7.	Зоны сельскохозяйственных угодий	га	4040,18	4060,90
3.8.	Зона лесов	га	1187,90	1187,60
3.9.	Зона кладбищ	га	3,65	3,65
3.10.	Зона складирования и захоронения отходов	га	1,00	1,00
3.11.	Зона акваторий	га	65,70	65,70

№	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
II	НАСЕЛЕНИЕ			
1.	Общая численность постоянного населения	чел.	637	585
		% роста/убыли от общей численности постоянного населения	-	-8,16
2.	Плотность населения сельсовета	чел./га	0,06	0,05
III	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
1.	Средняя обеспеченность населения Собщ., в том числе:	м ² / чел.	23,08	25,13
2.	Общий объем жилищного фонда	Собщ., м ²	14 700	14 700
IV	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
1.	Объекты учебно-образовательного назначения, в том числе:			
1.1.	Детские дошкольные учреждения	мест	25	125
1.2.	Общеобразовательные школы	мест	300	300
1.3	Учреждения дополнительного образования	мест	0	50
2.	Объекты здравоохранения			
2.1.	Поликлиника, амбулатория, диспансер (без стационара)	посещений в смену	0	0
2.2.	Станция скорой медицинской помощи	кол-во машин	0	0
2.4.	Фельдшерско-акушерский пункт	шт.	1	1
3.	Объекты физической культуры и спорта			
3.1.	Физкультурно-спортивные залы	объект	1	2
		м ²	155	300
3.2.	Плоскостные сооружения	объект	1	2
		м ²	1024	1144
4.	Объекты культуры и искусства			
4.1.	Клубы, дома культуры	посетительских мест	300	400
4.2.	Сельские библиотеки	кол. тыс. ед. хранения	7,586	7,586
5.	Объекты торгового назначения			
5.1.	Стационарные торговые объекты, смешанные товары	м ² торговой площади	206,80	289,78
6.	Объекты общественного питания			
6.1.	Предприятия общественного питания	мест	80	80
7.	Объекты специального назначения			
7.1.	Кладбища	га	3,65	3,65

№	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
V	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
1.	Протяженность автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, в том числе в границах сельсовета:	км	16,45	16,45
1.1.	– 50 ОП РЗ 50К-17р	км	12,70	12,70
1.2.	– 50 ОП МЗ 50Н-2218	км	1,94	1,94
1.3.	– 50 ОП МЗ 50Н-2205	км	1,84	1,84
2.	Протяженность автомобильных дорог местного значения муниципального района	км	-	-
3.	Протяженность улиц в жилой застройке	км	10,70	10,70
VI	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО			
1.	Водоснабжение			
1.1	Объемы водопотребления	м ³ /сут	141	84,46
1.2	Протяжённость сетей водоснабжения	км	4,85	8,55
2.	Водоотведение			
2.1	Общее поступление сточных вод	м ³ /сут	141	84,46
2.2	Протяженность сетей водоотведения	км	-	5,72
3.	Электроснабжение			
3.1.	Потребность в электроэнергии	кВт	-	-
3.2.	Годовой расход электроэнергии	млн. кВт/ч	-	-
3.3	Протяженность сетей электроснабжения (10-35 кВ), в том числе в границах сельсовета:	км	11,05	11,05
3.3.1	– ВЛ 35 кВ	км	1,80	1,80
4.	Теплоснабжение			
4.1.	Потребление тепла	Гкал/ч	-	-
4.2	Протяженность сетей теплоснабжения	км	-	-
5.	Газоснабжение			
5.1.	Потребление газа	тыс. м ³ /год	3,941	3,941
5.2	Протяженность сетей газоснабжения, в том числе в границах сельсовета:	км	19,68	19,68
5.2.1	– высокого давления	км	3,58	3,58
5.2.2	– низкого давления	км	16,10	16,10
6.	Связь			
6.1.	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100

Копии выписок из ЕГРН об объектах недвижимости «Сведения о характеристиках объекта недвижимости».


54:20:021918:38

Филиал публично-правовой компании "Росреестр" в Новосибирской области
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Решение 1 Лист

На основании запроса от: 16.05.2024, поступившего на рассмотрение: 16.05.2024, сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок	
инв. объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 8	
16.05.2024; № КУИИ-001/2024-134032987	54-20-021918-38
Кадастровый номер:	54-20-020501
Номер кадастрового квартала:	08.11.2006
Дата присвоения кадастрового номера:	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	выписке отсутствуют
Местонахождение:	г.м. Новосибирская, р-н Ордынский, с/п. Филипповский, с. Филиппово, ул. Шаталова, дом 31, квартира 1
Площадь:	2500 ± 16
Кадастровая стоимость, руб.:	187500,05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54-20-021918-65
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	выписке отсутствуют
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	выписке отсутствуют
Кадастровые номера:	выписке отсутствуют
Виды разрешенного использования:	земли населенных пунктов
Сведения о кадастровом инженере:	Для ведения актуального кадастрового хозяйства
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Госкадавр Сергей Викторович, СНИЛС 016-731-496-46, договор на выполнение кадастровых работ от 16.05.2022 № 24, дата завершения кадастровых работ: 24.05.2022
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, объявленного объектом:	выписке отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экологической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, иной зоны:	выписке отсутствуют




 уполномоченный подписать
 электронную выписку

Сведения об уполномоченном подписать выписку

Фамилия, имя, отчество (полностью) и наименование должности, занимаемой в момент подписания выписки

Подпись: _____

Инициалы, Фамилия

		Лист 2 из 2	
		Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
16.05.2024г. № КУИИ/01/2024-134032987			
Кадастровый номер:	54-20-02/018138		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее административной зоны, лесоохранной защитной зоны, охотничьего угодья, не присутствуют:		Земельный участок расположен в границах: 54-20-15/1	
Сведения о расхождении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расхождении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством некоммерческой организацией (государственной организации власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности) земельного участка для строительства наемного дома социального использования или иного вида многоквартирного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об отчуждении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок оформлен из земель земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус земли об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Другие отметки:		Сведения о вхождении земельного участка в состав земель, ограниченный при обременении недвижимого имущества в виде права Недвижимая собственность;	
ПОДПИСЬ НАПОЛНЕНИЕ ДОКУМЕНТА		ПОДПИСЬ НАПОЛНЕНИЕ ДОКУМЕНТА	
 Уполномоченный подписать АДМИНИСТРАЦИЮ Служба по оказанию услуг и взаимодействию с заявителями Федеральное агентство по кадастру и картографии (Федеральный центр кадастра и картографии)		Инициалы, фамилия, имя ФИО Инициалы, фамилия, имя ФИО	

Лист 2, Лист 4

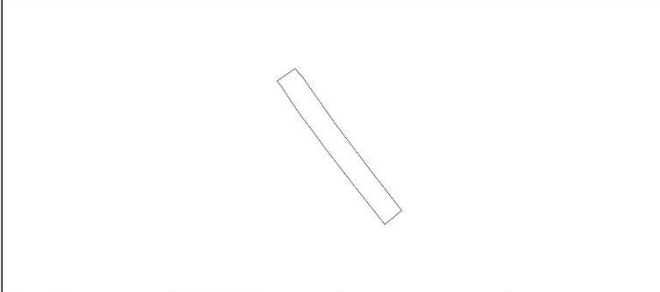

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
№ объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
16.05.2025, № КУИИ-001/2024-1/003/2987			
Кадастровый номер:	54/20/02/018138		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Габеева Анастасия Владимировна, 05.08.1999, р.п. Орловское Орловской район Новосибирской области, Российская Федерация, СНИЛС: 161-301-099-60 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 №154666, выдан 21.12.2020, ГУ МВД России по Новосибирской области 631263, обл. Новосибирская, р-н Орловский, с. Усть-Лукава, ул. М. Соколовой, д. 69		
Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1. данные отсутствуют		
2. Вид, номер, дата и время государственной регистрации:	2.1. Сбита совместная собственность: 14.20.2019 18:38:54/163/2022-4 20.07.2022 11:07:06		
3. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, права без необходимости в силу закона согласия третьих лиц, сделок:	3.1. данные отсутствуют		
4. Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	по зарегистрировано		
5. Полномочия участника в долевой собственности:	по зарегистрировано		
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
8. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	данные отсутствуют		
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		



Документ подписан
электронной подписью
Хушвахи Юсуповича Хасановича
Выдана ФГБУ «Федеральный центр кадастровых
регистраций» Министерства экономического
развития Российской Федерации

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА
ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости		Раздела 3 Лист 6	
Описание местоположения земельного участка			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов разделов 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
16.05.2024; № КУИИ.001/2024-114037987			
Кадастровый номер:		54-20-02/1918/18	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения	
		Документ подготовлен Удостоверен подписью Службы государственного кадастрового учета и регистрации недвижимости Министр территориального управления	
ГОLOSHECHNIKOV D.D.		Инициалы, фамилия	

54:20:021913:4

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области
полном представительством от имени государственной власти
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.05.2024, поступившего на рассмотрение 16.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.05.2024г. № КУВН-001/2024-134033078	54:20:021913:4	54:20:021913	16.09.1997
Кадастровый номер:	54:20:021913:4		
Номер кадастрового журнала:	54:20:021913		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.09.1997		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/п Филипповский, с. Филиппово, ул. Советская, дом 22а.		
Площадь:	304		
Кадастровая стоимость, руб.:	273049.85		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:20:021913:57		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Миграция "Безрельсовая дорога"		
Сведения о кадастровом инвентаре:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.05.2024г. № КУВН-001/2024-134033078	54:20:021913:4		
Кадастровый номер:	54:20:021913:4		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Андреев Алексей Иванович, 18.10.1960, Новосибирская область, Ордынский район, с. Средний Алейск, РОССИЯ, СНИЛС 128-581-642 82 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 05 №864427, выдан 24.10.2005, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, село Вагайцево, улица Космонавтов, дом 45
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54-54-20/011/2005-67 01.11.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.05.2024г. № КУВН-001/2024-134033078	54:20:021913:4		
Кадастровый номер:	54:20:021913:4		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, экологического угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 54:20:15.1		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Раздел 3 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
16.05.2024г. № КУВН-001/2024-134033078	54:20:021913:4		
Кадастровый номер:	54:20:021913:4		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:300			
Основные обозначения:			

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

[illegible]

Сведения о зарегистрированных правах

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 "____" _____ 2024 г.
 Подпись: _____
 Должность: _____
 ПЕДАГОГИЧЕСКАЯ КАТЕГОРИЯ И КВАЛИФИКАЦИОННАЯ КВАЛИФИКАЦИЯ: _____
 Дата: _____

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Земельный участок

[illegible]

Земельный участок

[illegible]

54:20:021918:5

Финанс публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области
полное наименование организации
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2024, поступившего на рассмотрение 25.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
25.06.2024г. № КУВН-001/2024-167602245			
Кадастровый номер:	54:20:021918:5		
Номер кадастрового журнала:	54:20:021918		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2004		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/п Филипповский, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 3, квартира 1.		
Площадь:	3729		
Кадастровая стоимость, руб.:	154144,55		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства		
Сведения о кадастровом ипосере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

документ подписан
электронной подписью
Сторона: Инициатор/Создатель/Собственник
Полное наименование должности государственной службы (государственной регистрации, кадастра и картографии)
Должность: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
25.06.2024г. № КУВН-001/2024-167602245			
Кадастровый номер:	54:20:021918:5		
1	Проводитель (присоединитель):	1.1	Редкина Ирина Совхозовна, 05.12.1978, респ. Казахстан, Джамгаловская область, п. Шалтинский, РОССИЯ, СНИЛС 072-787-317 97 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 04 №342003, выдан 28.01.2004, ОВД Завинского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, село Филиппово, улица Школьная, дом 3, квартира 1
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:20:021918:5-54/020/2019-2 17.09.2019 11:55:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

документ подписан
электронной подписью
Сторона: Инициатор/Создатель/Собственник
Полное наименование должности государственной службы (государственной регистрации, кадастра и картографии)
Должность: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
25.06.2024г. № КУВН-001/2024-167602245			
Кадастровый номер:	54:20:021918:5		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой охраняемой природной территории, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, индустриальной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, экологического угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 54:20-15.1		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающего предоставление в соответствии с земельным законодательством исключительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящимся в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

документ подписан
электронной подписью
Сторона: Инициатор/Создатель/Собственник
Полное наименование должности государственной службы (государственной регистрации, кадастра и картографии)
Должность: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Раздел 3 Лист 6

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
25.06.2024г. № КУВН-001/2024-167602245			
Кадастровый номер:	54:20:021918:5		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000			
Основные обозначения:			
<div><div>документ подписан электронной подписью Сторона: Инициатор/Создатель/Собственник Полное наименование должности государственной службы (государственной регистрации, кадастра и картографии) Должность: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div><div>полное наименование должности</div><div>инициалы, фамилия</div></div>			

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

Копии выписок из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости.

54:20:021918:38

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	02.05.2024
Регистрационный номер	****.***/*-****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	02.05.2024
Дата получения запроса органом регистрации прав	02.05.2024

Сведения об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Кадастровый номер	54:20:021918:38
ОКАТО	50242834001
Код КЛАДР	54020000025000100
Код региона	54, Новосибирская область
Район	р-н, Ордынский
Муниципальное образование	с/с, Филипповский
Населённый пункт	с, Филиппово
Улица	ул, Школьная
Дом	31
Квартира	квартира 1
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/с Филипповский, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 31, квартира 1

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	03.10.2011 21:00:00
Дата снятия с учета/регистрации	06.04.2022 13:01:02
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	54-54-20/010/2011-262
Сведения о правообладателе	Серетина Антонина Николаевна 1959-09-17, Новосибирская обл., Ордынский район, с. Рогалево, 848000000643, Российская Федерация 081-736-378 82, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации паспорт гражданина Российской Федерации, 50 04, 638049, 2005-02-11, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, село Филиппово, улица Школьная, дом 31, квартира 1
Документ-основание	558401030100, Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону
Номер прекращения права	54:20:021918:38-54/179/2022-1
Дата прекращения права	06.04.2022 13:01:02
Документ-основание	558401030100, Свидетельство о праве на наследство по закону 2022-04-05

Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	06.04.2022 13:01:02
Дата снятия с учета/регистрации	20.07.2022 11:07:06
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	54:20:021918:38-54/179/2022-2
Сведения о правообладателе	Серегин Дмитрий Михайлович 1981-12-11, село Филиппово Ордынского района Новосибирской области, 848000000643, Российская Федерация 122-762-209 33, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации Паспорт гражданина Российской Федерации, 50 01, 852986, 2002-01-29, ОВД Ордынского района Новосибирской области 633272, Новосибирская обл, р-н. Ордынский, с. Верх-Ирмень, ул. Гаранина, д. 13
Документ-основание	558401030100, Свидетельство о праве на наследство по закону Свидетельство о праве на наследство по закону
Номер прекращения права	54:20:021918:38-54/163/2022-3
Дата прекращения права	20.07.2022 11:07:06
Документ-основание	558401010101, Договор купли-продажи 2022-07-12
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	20.07.2022 11:07:06
Вид зарегистрированного вещного права	001003000000, Общая совместная собственность
Номер регистрации вещного права	54:20:021918:38-54/163/2022-4
Сведения о правообладателе	Лазебная Анастасия Владимировна 1999-08-05, р.п. Ордынское Ордынский район Новосибирская область, 848000000643, Российская Федерация 161-801-699 60, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации Паспорт гражданина Российской Федерации, 50 20, 154660, 2020-12-21, ГУ МВД России по Новосибирской области 633263, обл. Новосибирская, р-н. Ордынский, с. Усть-Луковка, ул. М. Соколовой, д. 69
Сведения о правообладателе	Лазебный Виталий Евгеньевич 1994-10-12, с. Филиппово Ордынского р-на Новосибирской обл., 848000000643, Российская Федерация 176-657-866 36, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации Паспорт гражданина Российской Федерации, 50 14, 293738, 2014-12-25, Отделением УФС России по Новосибирской области в Ордынском районе 633263, обл. Новосибирская, р-н. Ордынский, д. Сушиха, ул. Ленина, д. 4, кв. 2
Документ-основание	558401010101, Договор купли-продажи Договор купли-продажи недвижимого имущества

54:20:021913:4

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	02.05.2024
Регистрационный номер	****-*** /****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	02.05.2024
Дата получения запроса органом регистрации прав	02.05.2024

Сведения об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Кадастровый номер	54:20:021913:4
ОКАТО	50242834001
Код КЛАДР	5402000025000200
Код региона	54, Новосибирская область
Район	р-н, Ордынский
Муниципальное образование	с/с, Филипповский
Населённый пункт	с, Филиппово
Улица	ул, Советская
Дом	22а
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/с Филипповский, с. Филиппово, ул. Советская, дом 22а.

Сведения о правах и правообладателях

Наименование	Значение
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	02.03.2004 21:00:00
Дата снятия с учета/регистрации	02.09.2004 21:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	54-01/20-1/2004-347
Сведения о правообладателе	Губкин Александр Михайлович 1956-09-27, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, 84800000643, РОССИЯ 025-503-165 12, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации паспорт гражданина Российской Федерации, 50 01, 852644, 2002-01-22, ОВД Ордынского района Новосибирской области filiprovov17@mail.ru, Новосибирская область, Ордынский район, село Филиппово, улица Советская, дом 1, квартира 1
Документ-основание	558502029900, Иной документ Постановление Администрации Филипповского сельсовета Ордынского района Новосибирской области
Номер прекращения права	54:20:021913:4-54.egrppart. J. 5420:10032/1
Дата прекращения права	02.09.2004 21:00:00

Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	02.09.2004 21:00:00
Дата снятия с учета/регистрации	02.11.2005 21:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	54-01/20-7/2004-67
Сведения о правообладателе	Дробная Наталья Александровна 1980-08-28, пос. Пролетарский Ордынского района Новосибирской области, 84800000643, РОССИЯ 127-289-142 74, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации паспорт гражданина Российской Федерации, 03 12, 054220, 2012-09-11, ОУФМС России по Краснодарскому краю в Лабинском районе Краснодарский край, город Лабинск, переулок Береговой, дом 21
Документ-основание	558502029900, Иной документ Договор
Номер прекращения права	54:20:021913:4-54.egrppart. J. 5420:10033/1
Дата прекращения права	02.11.2005 21:00:00
Сведения о праве и правообладателях	
Дата постановки на учет/ регистрации	02.11.2005 21:00:00
Вид зарегистрированного вещного права	001001000000, Собственность
Номер регистрации вещного права	54-54-20/011/2005-67
Сведения о правообладателе	Андреев Алексей Иванович 1960-10-18, Новосибирская область, Ордынский район, с. Средний Алеус, 84800000643, РОССИЯ 128-581-642 82, 008001001000, Паспорт гражданина Российской Федерации паспорт гражданина Российской Федерации, 50 05, 864427, 2005-10-24, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, село Вагайцево, улица Космонавтов, дом 45
Документ-основание	558502029900, Иной документ Договор

54:20:021918:1

Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области
полное наименование органа регистрации прав

28.05.2024г.

№ КУВИ-001/2024-143534187

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего на рассмотрение 28.05.2024, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
	Кадастровый номер:		54:20:021918:1
	Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/с Филипповский, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, квартира 2.
2	Зарегистрировано:		
2.1	правообладатель:		Гринина Людмила Александровна, 06.09.1981, Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, РОССИЯ, СНИЛС 072-415-870 56 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 04 №034091, выдан 30.06.2003, УВД Кировского района города Новосибирска Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Советская, дом 45
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:		Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:		04.04.2005
	номер государственной регистрации права:		54-54-20/001/2005-508
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:		15.10.2013 54-54-20/019/2013-992 Договор купли-продажи квартиры и земельного участка

2.2	правообладатель:		Винокурова Валентина Ивановна, 10.01.1944, Новосибирская область, Ордынский район, с. Шайдурово, РОССИЯ, СНИЛС 024-266-705 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №415950, выдан 02.09.2002, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, рабочий поселок Ордынское, проспект Революции, дом 90г, квартира 6
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:		Постоянное (бессрочное) пользование
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:		15.07.1999
	номер государственной регистрации права:		54-01/20-1/1999-14
2.3	правообладатель:		Бормотова Виктория Николаевна, 19.07.1999, Новосибирская обл., Ордынский район, р.п. Ордынское, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 13 №135259, выдан 21.08.2013, Отделение УФМС России по Новосибирской области в Ордынском районе Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:		15.10.2013
	номер государственной регистрации права:		54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



2.4	правообладатель:	Бормотова Татьяна Николаевна, 28.09.1976, Казахстан, Северо-Казахстанская обл., г. Петропавловск, РОССИЯ, СНИЛС 024-266-701 31 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 01 №659522, выдан 11.12.2001, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	15.10.2013
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
2.5	правообладатель:	Фризен Мария Евгеньевна, 19.03.2010, Новосибирская обл., Ордынский район, р.п. Ордынское, РОССИЯ свидетельство о рождении серия П-ЕТ №570554, выдан 08.04.2010, Отдел ЗАГС Ордынского района управления по делам ЗАГС Новосибирской области Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	15.10.2013
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



2.6	правообладатель:	Фризен Анастасия Евгеньевна, 28.05.1998, Новосибирская обл., Ордынский район, р.п. Ордынское, РОССИЯ паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 12 №986265, выдан 25.06.2012, Отделение УФМС России по Новосибирской области в Ордынском районе Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	15.10.2013
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
2.7	правообладатель:	Фризен Евгений Сергеевич, 08.06.1979, Новосибирская обл., Ордынский район, с. Черемшанка, РОССИЯ, СНИЛС 069-725-827 16 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 01 №659523, выдан 11.12.2001, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	15.10.2013
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



2.8	правообладатель:	Фризен Евгения Евгеньевна, 01.10.2001, Новосибирская обл., Ордынский район, р.п. Ордынское, РОССИЯ свидетельство о рождении серия I-ЕТ №755005, выдан 12.04.2005, Отдел ЗАГС Ордынского района управления по делам ЗАГС Новосибирской области Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	15.10.2013
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
2.9	правообладатель:	Фризен Сергей Евгеньевич, 20.08.2000, Новосибирская обл., Ордынский район, р.п. Ордынское, РОССИЯ свидетельство о рождении серия I-ЕТ №755006, выдан 12.04.2005, Отдел ЗАГС Ордынского района управления по делам ЗАГС Новосибирской области Новосибирская обл., Ордынский район, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 7, кв. 2
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/7
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	15.10.2013
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/019/2013-992
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	
2.10	правообладатель:	Винокурова Валентина Ивановна, 10.01.1944, Новосибирская область, Ордынский район, с. Шайдурово, РОССИЯ, СНИЛС 024-266-705 35 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 03 №415950, выдан 02.09.2002, ОВД Ордынского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, рабочий поселок Ордынское, проспект Революции, дом 90г, квартира 6
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	18.02.2005
	номер государственной регистрации права:	54-01/20-9/2004-402
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	04.04.2005 54-01/20-9/2004-402
3	Получатель выписки	Бойко Дарья Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



54:20:021918:5

Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
о переходе прав на объект недвижимости



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Новосибирской области
полное наименование органа регистрации прав

28.05.2024г.

№ КУВИ-001/2024-143533886

На основании запроса от 28.05.2024, поступившего на рассмотрение 28.05.2024, сообщаем, что в Единый государственный реестр недвижимости внесены записи о государственной регистрации перехода прав на:

1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
	Кадастровый номер:	54:20:021918:5
	Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Ордынский, с/с Филипповский, с. Филиппово, ул. Школьная, дом 3, квартира 1.
2	Зарегистрировано:	
2.1	правообладатель:	Редькина Ирина Совхозовна, 05.12.1978, респ. Казахстан, Джезказганская область, п. Шалгинский, РОССИЯ, СНИЛС 072-787-317 97 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 04 №342003, выдан 28.01.2004, ОВД Здвинского района Новосибирской области Новосибирская область, Ордынский район, село Филиппово, улица Школьная, дом 3, квартира 1
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	1. На государственную регистрацию сделки, права, ограничения права не представлено согласие: , необходимое в силу статьи Федерального закона от № «»,
	дата государственной регистрации права:	17.09.2019
	номер государственной регистрации права:	54:20:021918:5-54/020/2019-2
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	

2.2	правообладатель:	Зырянова Ирина Андреевна, 30.04.1962, Новосибирская область, Ордынский район, с. Филиппово, РОССИЯ, СНИЛС 018-665-620 71 паспорт гражданина Российской Федерации серия 50 06 №117192, выдан 04.06.2007, Отделение УФМС России по Новосибирской области в Ордынском районе Новосибирская область, Ордынский район, р.п. Ордынское, просп. Революции, дом 74, кв. 5
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	25.08.2006
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/011/2006-452
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	25.08.2006 54-54-20/011/2006-452
2.3	правообладатель:	Общество с ограниченной ответственностью "Филипповское", ИНН: 5434116952, ОГРН: 1045404496433
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
	вид зарегистрированного права, доля в праве:	Собственность
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	дата государственной регистрации права:	25.08.2006
	номер государственной регистрации права:	54-54-20/011/2006-453
	дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права:	17.09.2019 54:20:021918:5-54/020/2019-1 Договор купли-продажи квартиры и земельного участка
3	Получатель выписки	Бойко Дарья Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



ПРИЛОЖЕНИЕ 3

Копии выписок из государственного лесного реестра на лесной участок, расположенный: Новосибирская область, Ордынский район, Ордынское лесничество.

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре _____
Кадастровый номер (при наличии) _____
Условный номер (при наличии) _____
Предыдущий кадастровый (условный) номер _____

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Новосибирская область, Ордынский район, Ордынское лесничество,
(указывается субъект Российской Федерации, муниципальное образование, лесничество или лесопарк, квартал и (или) выдел)
Ордынский лесохозяйственный участок №2, квартал 41 выделы 1-24.

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя Российская Федерация

Назначение лесного участка (вид(ы) использования) в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации

Площадь 200,7 га

Квартал	Выдел	Площадь, га	Запас древесины м³	Целевое назначение	Категория защитных лесов	Особо защитные участки
41	1-24	65,0	13360	Защитные леса	Выделы 1-7,9-14,16-24 ЛЕСА, РАСП. в ПУСТ. ЛЕСОСТ. ЗОН ГОР., выделы 8,15 ЗАЩ. ПОЛ. ЛЕС. РАСП. ВДОЛЬ Ж/Д и А/Д	-
Итого:		65,0				

Документы - основания пользования лесным участком: Свидетельство о государственной регистрации права лесного участка с кадастровым (условным) номером 11500342 от 18.06.2004 г. 54-АБ 387897, запись регистрации от 18.06.2004 г. № 54-01/00-115/2004-435. Приказ Рослесхоза от 14.03.2023 № 445 «Об установлении границ Ордынского лесничества в Новосибирской области».

Особые отметки:

Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра А.В. Севастьянов
(Ф.И.О.)

Дата 19.06.2024 г. Подпись _____

М.П.

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Новосибирская область, Ордынский район.
(субъект Российской Федерации, муниципальное образование)
Лесничество (лесопарк) Ордынское лесничество
(название)
Участковое лесничество Ордынский лесохозяйственный участок №2, квартал 41 выделы 1-24.

Масштаб: 1:10000



Должностное лицо органа, осуществляющего ведение государственного лесного реестра А.В. Севастьянов
(Ф.И.О.)

Дата 19.06.2024 г. Подпись _____

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

Копия ответа Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Новосибирской области.

2



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Мичурина, 6, г. Новосибирск, 630099
тел/факс (8-383) 228-63-58
giookn@nso.ru
www.giookn.nso.ru
[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

Главе Ордынского района
Новосибирской области

О. А. Орлу

приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия (Инспекция) письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Начальник инспекции

Е. В. Макавичик

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

На № 1520/44 от 26.06.2024

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Анатольевич!

Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Новосибирской области (далее – Инспекция) рассмотрен Ваш запрос о предоставлении информации о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, религиозного назначения на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:20:021918:38, 54:20:021913:4, 54:20:021918:24, 54:20:021918:26, 54:20:021918:28, 54:20:021918:30, 54:20:021918:31, 54:20:021918:1, 54:20:021918:5, 54:20:021918:11.

Испрашиваемая территория расположена на освоенной местности с разрушенным почвенным слоем.

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия), на испрашиваемой территории отсутствуют.

Данная территория находится вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Ордынского района Новосибирской области.

Уведомляю, что в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ), в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно

Ивачева Н. А.
223-55-12
lna-npc@nso.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

Копия ответа Министерства природных ресурсов и экологии
Новосибирской области.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Юридический адрес: Красный проспект, 25,
г. Новосибирск, 630099

Почтовый адрес: Красный проспект, 18,
г. Новосибирск, 630007

Тел. 296-51-70 / факс 296-52-64

<https://mpr.nso.ru>, E-mail: dlh@nso.ru

ОКПО 64355781 ОГРН 1105406000798

ИНН 5406558540/КПП 540601001

Главе Ордынского района
Новосибирской области

О.А. Орлу

№ 10426-14/37 от 10.07.2024

На № 4468/89-Исх от 26.06.2024

О предоставлении информации

Уважаемый Олег Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос (исх. № 4468/89 от 26.06.2024), поступивший в министерство природных ресурсов и экологии Новосибирской области 26.06.2024 и зарегистрированный за номером 7663/37, сообщая следующее.

В границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:20:021918:38, 54:20:021913:4, 54:20:021918:24, 54:20:021918:26, 54:20:021918:28, 54:20:021918:30, 54:20:021918:31, 54:20:021918:1, 54:20:021918:5, 54:20:021918:11, расположенных на территории Филипповского сельсовета Ордынского района, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Министр

Е.А. Шестернин

И.А. Грязнова
296 52 17



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00000000c0e419d7041612708a0710d36d6de8e6

Владелец: Шестернин Евгений Анатольевич

Действителен с 26.12.2023 до 20.03.2025