Приложение № 1

к постановлению администрации

Ордынского района

Новосибирской области

от \_[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]\_

[Порядок](#Par29) принятия решений о предоставлении бюджетных ассигнований за счет субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Ордынского района Новосибирской области и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Ордынского района Новосибирской области

I. Основные положения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуры принятия решений о предоставлении муниципальным бюджетным и автономным учреждениям Ордынского района Новосибирской области (далее - учреждения), муниципальным унитарным предприятиям Ордынского района Новосибирской области (далее - предприятия) бюджетных ассигнований за счет средств бюджета Ордынского района Новосибирской области в виде субсидий на осуществление учреждениями и предприятиями капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности Ордынского района Новосибирской области, приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Ордынского района Новосибирской области (далее соответственно - решение, объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества, субсидии) с последующим увеличением казны Ордынского района Новосибирской области и закреплением за данными учреждениями на праве безвозмездного пользования и увеличением размера уставного фонда указанных предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения.

2. Инициатором подготовки проекта решения выступает главный распорядитель средств бюджета Ордынского района Новосибирской области, которым является администрация Ордынского района Новосибирской области (далее - главный распорядитель), ответственный за реализацию плана мероприятий капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, в рамках которых планируется предоставление субсидии.

3. Предоставление субсидий учреждениям, предприятиям на строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) осуществляется при наличии в перечне видов деятельности, указанных в уставе учреждений или предприятий, выполнения функций заказчика по строительству и реконструкции объектов.

4. Не допускается при исполнении бюджета Ордынского района Новосибирской области предоставление субсидий, если в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Ордынского района Новосибирской области.

Принятие решения о предоставлении субсидий в отношении объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, по которым ранее было принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных средств (с бюджетных инвестиций на субсидии).

5. Отбор объектов капитального строительства либо объектов недвижимого имущества производится с учетом:

1) приоритетов и целей развития Ордынского района Новосибирской области, исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Ордынского района Новосибирской области, стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования Ордынского района Новосибирской области;

2) результатов проведения проверки на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ордынского района Новосибирской области по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств бюджета Ордынского района Новосибирской области в соответствии с порядком, установленным администрацией Ордынского района Новосибирской области;

4) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории Ордынского района Новосибирской области и муниципальных образований Ордынского района Новосибирской области.

6. Субсидия направляется на финансовое обеспечение следующих работ:

1) проведение строительных, монтажных, пусконаладочных работ;

2) оплата по договорам на приобретение объектов недвижимости.

7. Субсидии, предоставляемые предприятиям и учреждениям, не направляются на финансовое обеспечение следующих работ:

1) разработка проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

2) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

3) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансовое обеспечение строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) которых планируется осуществлять с использованием субсидий.

II. Подготовка проекта решения

8. Главный распорядитель подготавливает проект решения в отношении объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества сметной или предполагаемой (предельной) стоимостью (рассчитанной в ценах соответствующих лет) в форме проекта постановления администрации Ордынского района Новосибирской области.

9. На основании принятого решения мероприятие по предоставлению субсидий включается в перечень объектов, финансируемых за счет капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Ордынского района Новосибирской области.

10. Проект решения содержит следующую информацию:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации или объекта недвижимого имущества;

2) направление инвестирования (строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение), приобретение);

3) наименование главного распорядителя;

4) наименования застройщика, заказчика (получателя субсидии);

5) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

6) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

7) сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества с указанием размера средств, выделяемых на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунального назначения), проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

8) распределение (по годам реализации инвестиционного проекта) сметной стоимости объекта капитального строительства или его предполагаемой (предельной) стоимости либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

9) общий (предельный) размер субсидии;

10) распределение (по годам реализации инвестиционного проекта) общего (предельного) размера субсидии, рассчитанного в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

11) общий размер средств учреждения либо предприятия, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, рассчитанный в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

12) распределение (по годам реализации инвестиционного проекта) общего размера средств учреждения либо предприятия, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, рассчитанного в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта.

11. Проект решения согласовывается с заместителями главы администрации Ордынского района Новосибирской области, курирующими соответствующее направление и управлением экономического развития администрации Ордынского района Новосибирской области.

Заместитель главы администрации Ордынского района Новосибирской области организует проведение экспертизы при строительстве (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства на предмет соответствия срока ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию нормативным срокам строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения), при отсутствии утвержденной проектно-сметной документации, предполагаемой предельной стоимости объекта капитального строительства на основании объекта аналога.

Управление экономического развития администрации Ордынского района Новосибирской области готовит заключение на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ордынского района Новосибирской области по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств бюджета Ордынского района Новосибирской области, в соответствии с порядком, установленным администрацией Ордынского района Новосибирской области и на соответствие направлений расходования бюджетных ассигнований бюджета Ордынского района Новосибирской области предметам ведения органов местного самоуправления Ордынского района Новосибирской области, на соответствие объема финансирования инвестиционного проекта утвержденным бюджетным ассигнованиям и возможность включения в бюджет Ордынского района Новосибирской области дополнительных расходов.

12. К проекту решения, представленному для согласования, прилагаются:

1) расчет объема эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения), и источники их финансового обеспечения с представлением документов и материалов, обосновывающих указанные расчеты. Для предприятий источником финансового обеспечения эксплуатационных расходов не могут являться средства, предоставляемые из бюджета Ордынского района Новосибирской области. Для учреждений объем финансового обеспечения эксплуатационных расходов за счет средств, предоставляемых из бюджета Ордынского района Новосибирской области, не может превышать размер соответствующих нормативных затрат, применяемых при расчете субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ);

2) обоснование невозможности строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества без предоставления субсидии;

3) обязательство руководителя учреждения или предприятия (или уполномоченного им лица) утвердить проектную документацию по объекту капитального строительства не позднее 2 месяцев до начала осуществления закупок товаров, работ, услуг, связанных со строительством (реконструкцией, в том числе с элементами реставрации, техническим перевооружением) объекта капитального строительства;

4) положительное заключение управления экономического развития администрации Ордынского района Новосибирской области на предмет эффективности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ордынского района Новосибирской области по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществить полностью или частично за счет средств бюджета Ордынского района Новосибирской области в соответствии с порядком, установленным администрацией Ордынского района Новосибирской области.

III. Порядок изменения принятого решения

13. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, предусмотренном для его принятия.

14. Изменения принятого решения возможны в случаях:

1) признания оценки результатов осуществления капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства муниципальной собственности Ордынского района Новосибирской области или приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Ордынского района Новосибирской области удовлетворительной с необходимостью устранения выявленных замечаний и несоответствий;

2) сокращения или увеличения расходов бюджета Ордынского района Новосибирской области, направляемых на капитальные вложения.