

**Утверждена**  
**постановлением**  
**Главы Ордынского района**  
**Новосибирской области**  
№ \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заказчик: администрация Ордынского района**  
**Новосибирской области**

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ**  
**П. ПЕТРОВСКИЙ, ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  
**ОРДЫНСКОГО РАЙОНА, НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**НА 2023-2028 ГГ. И НА ПЕРИОД ДО 2033Г.**

**Список**

**СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
П. ПЕТРОВСКИЙ, ПЕТРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА, НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
НА 2023-2028 гг. И НА ПЕРИОД ДО 2033г.**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Муниципальный контракт № 1  
от 06 марта 2023 года**

**Исполнитель: МУП «ЕУК ЖКХ»**

## СОДЕРЖАНИЕ

Раздел	Наименование	Стр.
	<b>Техническое задание</b>	4
	<b>Введение</b>	8
1.	<b>Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения и водоотведения</b>	9
1.1	Существующее положение в сфере водоснабжения	9
2.	<b>Направления развития централизованных систем водоснабжения</b>	11
3.	<b>Баланс водоснабжения водоотведения и потребления</b>	12
3.1	Существующие балансы производительности сооружений системы водоснабжения и потребления воды и удельное водопотребление	12
3.2	Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения	15
4.	<b>Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения</b>	17
4.1	Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованной системы водоснабжения.	18
5.	<b>Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения.</b>	19
6.	<b>Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.</b>	20
7.	<b>Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.</b>	23
8.	<b>Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.</b>	23
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ А</b>	25
	<b>ПРИЛОЖЕНИЕ Б</b>	26

**Техническое задание  
на выполнение работ по актуализации схем водоснабжения и водоотведения в  
количестве 23 шт.**

Предмет контракта: Актуализация схем водоснабжения и водоотведения на территории Ордынского района Новосибирской области, включая следующие населенные пункты:

Березовский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-д. Березовка

-п. Степной

Верх-Алеусский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Верх-Алеус

Верх-Чикский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-д. Верх-Чик

-д. Малый Чик

Кирзинский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Кирза

-д. Черемшанка

Козихинский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Козиха

-д. Малоирменка

Красноярский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Красный Яр

Нижекаменский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Нижекаменка

-д. Усть-Хмелевка

Новопичуговский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Новопичугово

Петровский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-п. Петровский

-п. Бугринская Роща

-п. Борисовский

Пролетарский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-п. Пролетарский

Рогалевский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Рогалево

Спиринский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Спирино

Усть-Луковский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-с. Усть-Луковка

-д. Сушиха

Устюжанинский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

- д. Устюжанино

Шайдуровский сельсовет Ордынского района Новосибирской области

-п. Шайдуровский

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание
1.1.	Основание для актуализации схемы водоснабжения и водоотведения	Схема должна соответствовать требованиям: - Федерального закона от 07.12.2011 № 416 "О водоснабжении и водоотведении"; - Постановлению Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»; - Постановлению Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Другие нормативно-правовые акты, актуальные на дату заключения Контракта.
1.2.	Границы разработки	Населенные пункты муниципальных образований Ордынского района Новосибирской области в количестве 23 шт.
1.3.	Типы разрабатываемых объектов	Объекты водоснабжения и водоотведения
1.4.	Сроки реализации схемы водоснабжения и водоотведения	2023- 2033 годы
1.5.	Источник финансирования	Бюджет Ордынского района Новосибирской области
1.6.	Сроки выполнения работы	Срок выполнения работ в течении 200 календарных дней со дня заключения Контракта, допускается досрочное выполнение работ. 1.Исполнитель запрашивает информацию и (или) документацию (имеющуюся у Заказчика), необходимость которой выявится для выполнения работ. 2.Окончательные технические и иные решения по различным разделам актуализируемой схемы водоснабжения должны быть определены и согласованы с Заказчиком на стадии выполнения работ до оформления окончательных итогов. В случае наличия замечаний к документации у Заказчика, Исполнитель устраняет замечания за свой счёт в установленные Контрактом сроки.
2.	Виды работ	Сбор данных о состоянии инфраструктуры системы водоснабжения и водоотведения: 1.1 Получение ранее разработанной и утверждённой схемы водоснабжения и водоотведения населенного пункта;

		<p>1.2 Анализ основных характеристик существующей системы водоснабжения и водоотведения;</p> <p>2. Актуализация данных по объектам водоснабжения и водоотведения.</p>
2.1.	Цель работы	Актуализация ранее разработанных схем водоснабжения и водоотведения.
2.2.	Содержание схемы	<p>Должна состоять из:</p> <p>Утверждаемой части (пояснительная записка), содержащая описание положений схемы водоснабжения и водоотведения;</p> <p>Обосновывающих и иллюстрирующих материалов (включая графическую часть) к утверждаемой части схемы водоснабжения и водоотведения</p>
2.3.	Данные и главы подлежащие актуализации	<p><u>1. В схеме водоснабжения и водоотведения населенного пункта выполнить актуализацию и доработку разделов (при необходимости):</u></p> <p>1.1. «Технико-экономическое состояние систем водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>1.2. «Направления развития систем водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>1.3. «Баланс водоснабжения и водоотведения и потребления»;</p> <p>1.4. «Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>1.5. «Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>1.6. «Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, включающую в себя разбивку по годам»;</p> <p>1.7. «Целевые показатели развития систем водоснабжения и водоотведения»;</p> <p>1.8. «Перечень выявленных бесхозных объектов систем водоснабжения и водоотведения и перечень организаций уполномоченных на их эксплуатацию».</p>
2.4.	Электронная схема системы водоснабжения и водоотведения	<p>Актуализации графическая часть подлежит, если с момента разработки произошли следующие изменения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– изменение диаметров и длин трубопроводов;</li> <li>– строительство новых источников водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– подключение или отключение новых потребителей к системе водоснабжения и водоотведения;</li> <li>– прокладка или демонтаж водопроводных сетей.</li> </ul>

3.	Гарантийные обязательства	Недоработки, замечания по результатам рассмотрения и утверждения материалов Заказчиком, устраняются и выполняются Исполнителем за свой счет в сроки, указанные Заказчиком.
4.	Гарантийный срок	Гарантийный срок на схему водоснабжения и водоотведения устанавливается в течении 1 года с момента ее утверждения и до момента ее актуализации.
5.	Требования к форме предоставляемых материалов	В цветном изображении: Текстовые материалы в формате doc и pdf. Графические материалы в формате doc и pdf. Материалы электронной схемы в формате согласованной программы.
6.	Количество экземпляров предоставляемых материалов	Материалы схемы предоставляются в 2 экземплярах, в цветном изображении на бумажном носителе и одном экземпляре на электронном носителе
7.	Технический контроль выполнения работ	Заказчик осуществляет приёмку услуг на основании актов приёма-сдачи документации с привлечением, при необходимости, независимого эксперта.
8.	Порядок оплаты	Заказчик оплачивает выполненные работы на основании счета, счета фактуры и акта приема - сдачи документации, предоставленных Исполнителем, в течении 10 рабочих дней после их подписания.

## **Введение**

Проектирование систем водоснабжения представляет собой комплексную задачу, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на услуги по водоснабжению основан на прогнозировании развития.

Обоснование решений (рекомендаций) при разработке схемы водоснабжения осуществляется на основе технико-экономического сопоставления вариантов развития систем водоснабжения в целом и отдельных их частей путем оценки их сравнительной эффективности по критерию минимума суммарных затрат.

Основой для разработки и реализации схемы водоснабжения п. Петровский до 2033 года является:

- Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", регулирующий всю систему взаимоотношений в водоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного водоснабжения;
- инвестиционная программа по развитию системы водоснабжения и приведению качества воды к нормативному состоянию. Ордынского района Новосибирской области на 2023 - 2033 годы;
- в соответствии с требованиями технического задания на разработку схемы водоснабжения и водоотведения;
- с учётом требований Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 19.12.2022) (с изм. и доп., вступ. в силу с 03.02.2023);
- с учётом требований СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- с учётом требований СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- с учётом требований СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;
- с учётом требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- с учётом требований СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий»;
- с учётом требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».



## **1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения и водоотведения.**

### **1.1 Существующее положение в сфере водоснабжения п. Петровский**

В настоящее время ресурсоснабжающей организацией в сфере хозяйственно-питьевого водоснабжения п. Петровский является МУП «ЕУК ЖКХ» Ордынского Района Новосибирской области. Лицензия на право пользования недрами для добычи подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения населения серия НОВ № 80747 ВР.

Источником водоснабжения п. Петровский являются три эксплуатационные скважины №402 ул. Садовая, №75-84 ул. Юбилейная 22, №13587 ул. Октябрьская 55а.

Согласно п. 7.4 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» система водоснабжения в п. Петровский при численности жителей до 5 тыс. человек относится к третьей категории надежности. По данным администрации Петровского сельсовета численность населения на 2023 год составляет 927 человек.

Водоснабжение в п. Петровский осуществляется путём отбора воды из подземного источника. Эксплуатационные скважины снабжены погружными насосами марки ЭЦВ, вода из скважины №402 ул. Садовая и №13587 ул. Октябрьская 55а подается в разводящую сеть, водонапорные башни Рожновского исключены из схемы водоснабжения. Скважины оборудованы частотными преобразователями, регулировка давления в сети осуществляется при помощи ПИД регулятора. Из скважины №75-84 ул. Юбилейная вода подается в водонапорную башню откуда самотеком в разводящую сеть, давление регулируется высотой установленных датчиков в пределах рабочей высоты водонапорной башни. Наружное пожаротушение п. Петровский предусмотрено из пожарных гидрантов и пожарных кранов, установленного в павильонах скважин предназначенных для заправки цистерн пожарных машин.

В настоящее время в п. Петровский централизованная система канализации отсутствует. Канализование жилых и общественных зданий осуществляется в выгребные ямы.

Водопроводные очистные сооружения п. Петровский не предусмотрены.

На скважинах №75-84 ул. Юбилейная 22, №13587 ул. Октябрьская 55а не предусмотрена зона санитарной охраны 1-го пояса (далее ЗСО). Проекты ЗСО не разрабатывались. На скважине №402 ул. Садовая предусмотрена ЗСО 1-го пояса, проект ЗСО не разрабатывался. Прибором учета поднятой воды оборудована только одна скважина №402 ул. Садовая.

Характеристика скважин представлена в таблице 1.

Таблица 1

*Характеристика эксплуатационных скважин*

<b>Номер скважины</b>	402	13587	75-84
<b>Расположение скважины</b>	ул. Садовая	ул. Октябрьская 55а	ул. Юбилейная 22
<b>Дебет скважины, куб. м/ч</b>	15,3	23,3	14,4
<b>Глубина скважины, м</b>	104	104	118
<b>Марка насоса</b>	ЭЦВ 6-10-80	ЭЦВ 6-10-80	ЭЦВ 6-10-80
<b>Производительность насоса, м³/ч</b>	10	10	10
<b>Дата ввода в эксплуатацию</b>	2016 г.	1975 г.	1984 г.
<b>Дата последней проверки и учета состояния скважины</b>	Не проводилась	Не проводилась	Не проводилась
<b>Состояние</b>	работоспособная	работоспособная	работоспособная

Общая протяжённость существующих водопроводных сетей в п. Петровский составляет 4,88 км, 1980 года постройки.

Водопроводная сеть выполнена из стальных и полиэтиленовых трубопроводов.

В системе водоснабжения п. Петровский имеются следующие проблемы:

- износ трубопроводов достигает 95 % на участках сети, выполненных из стальных труб;
- ухудшение качества воды, поступающей потребителям, в связи с процессами коррозии металлических труб;
- потери в сетях достигают 62% в результате утечек и ежегодных прорывов;
- Отсутствуют резервные скважины, что необходимо для обеспечения требуемой надёжности системы водоснабжения населённого пункта.

Существующая система водоснабжения п. Петровский представлена в приложении А.

## **2. Направления развития централизованных систем водоснабжения.**

Система водоснабжения является частью поселенческой инфраструктуры, содержание которой в надлежащем состоянии необходимо для поддержки жизнеобеспечения жителей муниципального образования. Мероприятия направлены на повышение надежности системы водоснабжения и качества поставляемого ресурса. Достижение данных показателей будет являться итогом развития централизованных систем водоснабжения, в процессе достижения которого необходимо выполнить следующие мероприятия:

- Замена изношенных водопроводных сетей (присоединение к сети не подключенных пользователей).
- Установка счётчиков водопотребления у абонентов.
- Строительство скважин (резервная) глубиной 100 м. (ориентировочная глубина, уточнение в процессе строительства) с модульными павильонами.
- Установка водоподготовки перед подачей воды в распределительную сеть.
- Устройство пьезометрической трубки для замера дебита.
- Установка предохранительных клапанов на скважине.
- Проект ЗСО.
- Контроль качества воды.
- Установка приборов учета поднятой воды на скважинах.
- Ограждение ЗСО

В таблице 3 приведена стоимость строительства и реконструкции.

### 3. Баланс водоснабжения водоотведения и потребления

#### 3.1 Существующие балансы водоснабжения и потребления воды.

При численности населения в 927 чел. услугой холодного водоснабжения пользуются только 634 чел., остальное население пользуется индивидуальными скважинами и колодцами.

Существующие балансы подачи и реализации воды представлены в таблице 2.

НСО, Ордынский район, п. Петровский

	Направление использования воды	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода воды на единицу, м³/сут	Кол-во рабочих дней в году	Максимальный расход воды	
						м³/сут	тыс.м³/год
1. Питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение							
1.1. Для водоснабжения населения							
1.1.1	Население, проживающее в жилых помещениях:						
1.1.2	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	чел.	614	0,213	365	130,782	47,735
1.1.3	Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	чел.	19	0,170	365	3,228	1,178

1.1.4	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением (в том числе от уличных колонок), оборудованные кухонными мойками	чел.	1	0,035	365	0,035	0,013
1.1.5	Баня при наличии водопровода	чел.	18	0,007	365	0,126	0,046
1.1.6	Учреждения социального и культурного направления	чел.			249	0,261	0,065
1.1.7	Учреждения образования	чел.			249	19,104	4,757
Итого:						<b>153,536</b>	<b>53,794</b>
<b>2. Водопой и обслуживание скота и птицы, которые находятся в собственности сельскохозяйственных организаций и граждан:</b>							
2.1	Крупный рогатый скот	гол.	80	0,060	365	4,800	1,752
2.2	Лошади	гол.	9	0,06	365	0,540	0,197
2.3	Свиньи	гол.	50	0,03	365	1,500	0,548
2.4	Овцы	гол.	20	0,01	365	0,180	0,066
2.5	Куры, индейки	гол.	270	0,001	365	0,270	0,099
Итого:						<b>7,290</b>	<b>2,661</b>
<b>3. Орошение земель сельскохозяйственного назначения (включая луга и пастбища), полив земельных участков</b>							
3.1	Полив земельного участка при наличии водопровода	м <sup>2</sup>	<b>37500</b>	<b>0,006</b>	<b>122</b>	225,000	27,450
Итого:						<b>225,000</b>	<b>27,450</b>
неучтенные расходы 10%						38,583	8,391
Всего:						<b>424,409</b>	<b>92,296</b>

Объем поднятой холодной воды за 2022 год фактически используется на реализацию (полезный отпуск), расходы на собственные и технологические нужды. Общий баланс представлен в следующей таблице:

Баланс водоснабжения за 2022 год							
№ п/п	МО	Всего за год, <sup>3</sup> м	На павильоны ЧВ	Собственные нужды (На подпитку)	Продано	Итого расход	Потери
1	Петровский с/с	89 898	1041	2542	31 011	34 594	55 304

Основными потребителями услуг водоснабжения за 2022 г. являются:

- население -34 %;
- прочие потребители и собств. нужды- 4%.

При этом утечки и неучтенный расход воды составляют 62% от общего подъема воды.

### 3.2 Перспективное потребление коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения.

В п. Петровский в период 2013-2023 гг. наблюдается естественная убыль населения, строительство новых жилмассивов не планируется, за 2021-2022 гг. к центральной системе водоснабжения подключились 4 абонента. После реализации планируемых мероприятий по улучшению качества подаваемого ресурса и повышение надежности системы водоснабжения, планируется увеличить количество абонентов до восьмисот, в результате чего перспективный баланс водопотребления будет выглядеть следующим образом:

Перспективный баланс водопотребления представлен в таблице 3

Таблица 3

НСО, Ордынский район, п. Петровский

	Направление использования воды	Единица измерения	Кол-во единиц	Норма расхода воды на единицу, м³/сут	Кол-во рабочих дней в году	Максимальный расход воды	
						м³/сут	тыс.м³/год
1. Питьевое и хозяйственно-бытовое водоснабжение							
1.1. Для водоснабжения населения							
1.1.1	Население, проживающее в жилых помещениях:						
1.1.2	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	чел.	620	0,213	365	132,060	48,202
1.1.3	Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	чел.	100	0,170	365	16,987	6,200

1.1.4	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением (в том числе от уличных колонок), оборудованные кухонными мойками	чел.	80	0,035	365	2,800	1,022
1.1.5	Баня при наличии водопровода	чел.	18	0,007	365	0,126	0,046
1.1.6	Учреждения социального и культурного направления	чел.			249	0,261	0,065
1.1.7	Учреждения образования	чел.			249	19,104	4,757
Итого:						<b>171,339</b>	<b>60,292</b>
<b>2. Водопой и обслуживание скота и птицы, которые находятся в собственности сельскохозяйственных организаций и граждан:</b>							
2.1	Крупный рогатый скот	гол.	85	0,060	365	5,100	1,862
2.2	Лошади	гол.	10	0,06	365	0,600	0,219
2.3	Свиньи	гол.	60	0,03	365	1,800	0,657
2.4	Овцы	гол.	30	0,01	365	0,270	0,099
2.5	Куры, индейки	гол.	350	0,001	365	0,350	0,128
Итого:						<b>8,120</b>	<b>2,964</b>
<b>3. Орошение земель сельскохозяйственного назначения (включая луга и пастбища), полив земельных участков</b>							
3.1	Полив земельного участка при наличии водопровода	м <sup>2</sup>	<b>47000</b>	<b>0,006</b>	<b>122</b>	282,000	34,404
Итого:						<b>282,000</b>	<b>34,404</b>
неучтенные расходы 10%						46,146	9,766
<b>Всего:</b>						<b>507,605</b>	<b>107,426</b>



#### **4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов системы водоснабжения**

Расчёты по определению перспективного водопотребления, выполненные с использованием норм удельного водопотребления согласно СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», показывают, что производительности скважины, имеющейся в п. Петровский, достаточно для обеспечения водой населённого пункта.

В п. Петровский имеются 3 рабочих скважины, обеспечивающие население водой. Согласно п. 8.12 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в населённом пункте с системой водоснабжения третьей категории надежности необходимо предусмотреть одну резервную скважину. Однако в связи с тем, что эксплуатируемые скважины №75-84 ул. Юбилейная 22, №13587 ул. Октябрьская 55а, превышают нормативный срок эксплуатации (более 40 лет), предлагается провести исследование данных скважин. Целью проведения исследований является определение фактической производительности скважин, на основании чего можно будет сделать вывод о возможности дальнейшего использования и необходимости бурения новой скважины. Место расположения резервной скважины необходимо определить на основании гидрогеологических исследований таким образом, чтобы минимальная производительность резервной скважины составляла 10 м<sup>3</sup>/ч.

Согласно п. 9.111- п. 9.113 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» на подземных водозаборах производительностью более 50 м<sup>3</sup>/сут. должны быть предусмотрены мероприятия по обеззараживанию воды. Рекомендуются установить бактерицидную установку – фильтр типа «Водопад».

Рекомендуется разработка автоматизированной системы управления как комплекса из следующих подсистем: автоматизированная система управления подъёма и водоподготовки воды (автоматическое управление насосами первого подъёма, работой фильтровальных сооружений).

В связи с отсутствием проекта зон санитарной охраны (ЗСО) водозабора, предусматриваем организацию проектов в составе трех поясов: первый пояс (строного режима) включает территорию расположения водозабора, площадок всех водопроводных сооружений. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.027-95 границы первого пояса зон санитарной охраны водозабора из подземных источников назначаются радиусом 30м.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

#### **4.1 Предложения по строительству, реконструкции и модернизации линейных объектов централизованной системы водоснабжения.**

На территории Петровского сельсовета в п. Петровский износ водопроводных сетей составляет в среднем более 95% (на многих участках достигает 100%), наблюдается ухудшение качества воды, поставляемой потребителям (в результате процессов коррозии в металлических трубопроводах), потери в сетях достигают 62%.

Текущий ремонт не решает проблемы потерь воды и не обеспечивает возможность стабильной подачи воды потребителю, поэтому на большинстве участков существующей водопроводной сети предлагается провести реконструкцию по замене стальных трубопроводов на ПЭТ и строительство водопроводной сети по улицам, на которых к 2023 году не предусмотрен водопровод. Предложение по реконструкции представлено в **Приложении Б**.

С учетом требований п. 11.20 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» реконструкцию водопроводных сетей предлагается проводить с использованием полиэтиленовых труб. В соответствии с СП 8.13130.2009 магистральные сети, объединенные с противопожарным водопроводом, принимаются диаметром 90 мм и подводящие сети к домам диаметром 25 мм. Трубы укладываются на отметку глубины промерзания грунта плюс 0,50 м.

В пониженных точках водопроводной сети рекомендуется предусмотреть систему сброса воды (в виде небольшого участка трубопровода, оснащенного запорной арматурой) для возникновения необходимости проведения ремонтных работ на сети.

В связи с тем, что водопроводные сети являются тупиковыми, рекомендуется установить пожарные краны на территории водозаборов.

Согласно СП 8.13130.2009 п.5.1 таб. 1. расход воды на наружное пожаротушение принимается равным 5,0 л/сек., СНиП 2.04.01-85 п.6.1 внутреннее пожаротушение не требуется.

## **5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения.**

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения п. Петровский. Проектируемые объекты не имеют вредных выбросов. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни населения.

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению комплекса водоочистных сооружений является бесперебойное снабжение села питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоподготовки. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу водопроводных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей п. Петровский.

Главным показателем здоровья человека является качество питьевой воды. Одним из направлений получения качественной питьевой воды является введение сооружений водоподготовки. При производстве работ воздействие на окружающую среду относится к категории кратковременных. Основные мероприятия по охране окружающей среды при производстве работ заключаются в утилизации отходов.

## 6. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

В п. Петровский, чтобы привести систему водоснабжения в течение рассматриваемого периода к нормативным требованиям, необходимо предусмотреть следующий перечень мероприятий (часть из которых уже включено в инвестиционную программу на 2023-2033гг.):

*Таблица 4*

*Стоимость работ на системе водоснабжения*

№ п/п	Мероприятие	Стоимость мероприятий рассчитана на начало 2023 года	Год реализации.	Ожидаемый результат
	1	2	3	4
1	Приборы учета поднятой воды	30 тыс. руб.	2023-2024гг	Точное определение поданной воды в сеть.
2	Установка счётчиков у абонентов	Средства населения.	2023-2024гг.	Точное распределение расхода воды между потребителями
3	Проекты ЗСО	171 тыс. руб.	2024-2025гг.	Приведение технической документации к нормативным требованиям.
4	Резервная скважина	16 000 тыс. руб.	2026-2027гг.	Повышение надежности системы водоснабжения.
5	Устройство пьезометрических трубок для замера дебита, установка предохранительных клапанов на скважинах	24 тыс. руб.	2027-2028гг.	Повышение надежности системы водоснабжения.
6	Ограждение ЗСО	150 тыс. руб.	2027-2028гг	Защита водных горизонтов.
7	Частотное регулирование на скважине	50 тыс. руб.	2028-2033гг.	Повышение надежности системы водоснабжения.
8	Резервная скважина	16 000 тыс. руб.	2028-2033гг.	Повышение надежности системы водоснабжения.
9	Реконструкция существующей водопроводной сети (4,88 км, из них требует замены 3,925 км.)	4 014,05 тыс. руб.	2028-2033гг.	Снижение потерь в сети.
10	Водоподготовка перед подачей в распределительную сеть	1 200 тыс. руб.	2028-2033гг.	Приведение качества воды требованиям СанПиН

<b>11</b>	Строительство водопроводной сети в районы неохваченные сетями водоснабжения 4,65 км <b>Приложение Б</b>	5 580 тыс. руб.	2028-2033гг	Повышение надежности системы водоснабжения, повышение уровня благоустроенности жилья
	<b>Всего</b>	<b>43 219,05 тыс. руб.</b>		

Источниками финансирования мероприятий в системе водоснабжения п. Петровский будут выступать бюджеты всех уровней, а также денежные средства МУП «ЕУК ЖКХ». Бюджетное финансирование предусмотрено через участие в целевой подпрограмме «Чистая вода» в Новосибирской области на 2023-2024 годы, (КРСТ) программа «Комплексного развития сельских территорий», а также Региональной программе по повышению качества водоснабжения на территории Новосибирской области на период с 2019 по 2024 год (с последующими её вариантами, учитывая более продолжительный период разработки схем водоснабжения).

Структура инвестиций по источникам финансирования разделена следующим образом. Не менее 5% софинансирование местного бюджета, так как сельская местность. Внебюджетные источники финансирования (собственные средства МУП «ЕУК ЖКХ») должны быть не менее 5 % -прибыль организации, амортизационные отчисления, инвестиционная составляющая в тарифе. Остальное финансирование за счёт средств регионального и федерального бюджета.

Анализируя показатели хозяйственной деятельности МУП «ЕУК ЖКХ» по водоснабжению Петровского с/с за 2022 год, по предварительным данным убытки составят 1463,47 тыс. руб. Данные расходы будут покрываться за счёт бюджета. Амортизационные отчисления за тот же период были 646,84 тыс. рублей. В результате у предприятия при существующем уровне тарифа не остаётся средств для развития и поддержания сети в рабочем состоянии.

Тариф не включает в себя инвестиционную составляющую. Большую часть расходов на реновацию системы должны взять на себя бюджеты всех уровней.

## **7. Целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения.**

К целевым показателям деятельности относятся следующие показатели:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения;
- 3) показатели качества обслуживания абонентов;
- 4) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- 6) соотношение цены и эффективности (улучшения качества воды) реализации мероприятий инвестиционной программы;
- 7) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение целевых показателей обеспечиваются программами инвестиционных проектов в сфере водоснабжения на период 2023-2033 годы, а также программным проектом в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

## **8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию.**

Сведения об объекте, имеющем признаки бесхозного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц.

Согласно ФЗ № 416 «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоснабжение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией, либо организацией, которая осуществляет водоснабжение, и водопроводные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам со дня подписания Администрацией передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоснабжение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Порядок оформления бесхозных наружных сетей осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей», Уставом муниципального образования.

Бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения на территории Петровского сельского совета не выявлено.

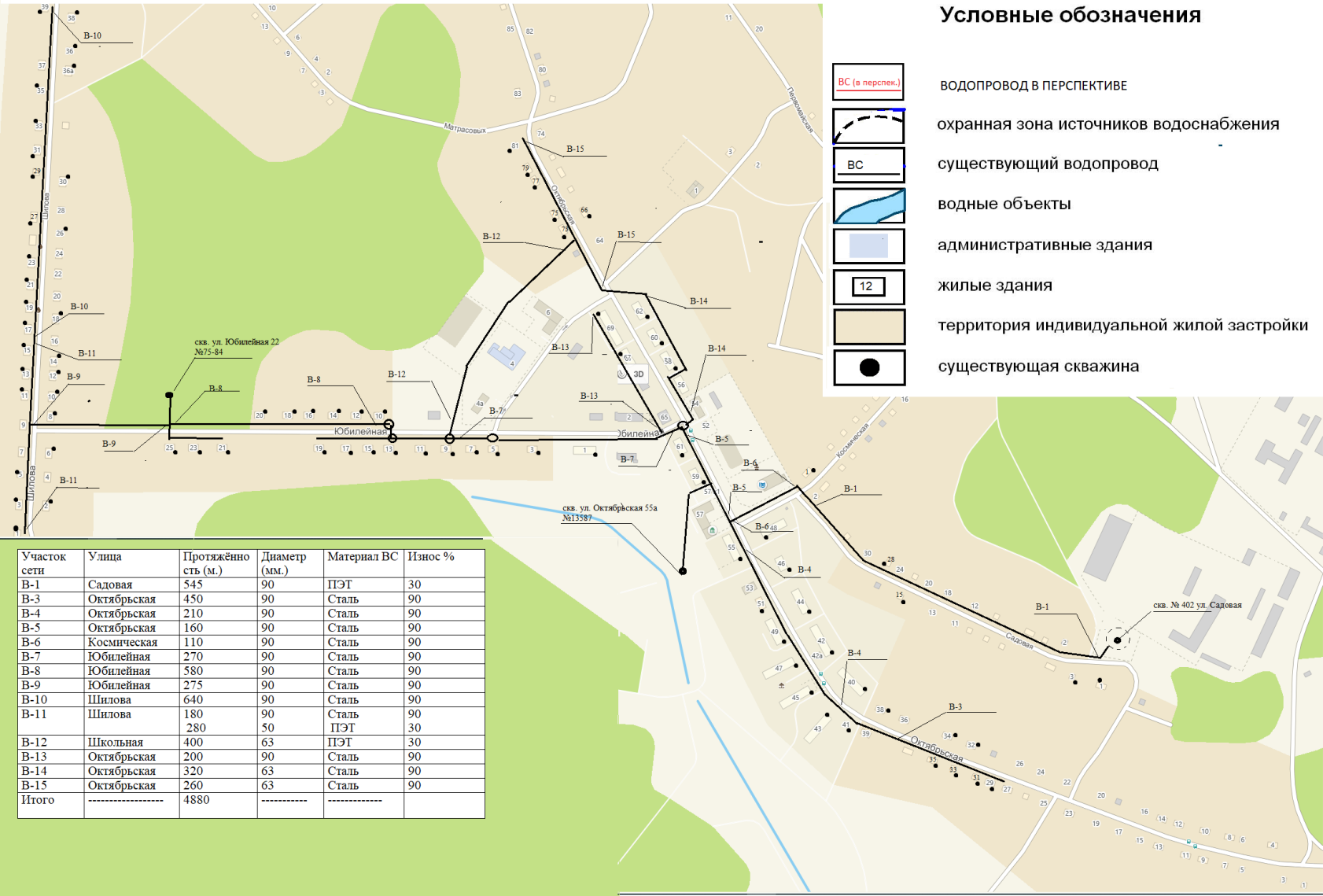
## Список используемой литературы

1. СНиП 2.04.02-84\*: Водоснабжение. Наружные сети и сооружения / Госстрой России. – М.: ФГУП ЦПП, 2004.
2. СНиП 2.04.01-85: Внутренний водопровод и канализация зданий / Госстрой СССР. – М.: Стройиздат, 1986.
3. Абрамов Н. Н. Водоснабжение / Н. Н. Абрамов. – М.: Стройиздат, 1982.
4. СанПиН 2.1.4.1074-01: Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества – М.: Федеральный центр Госсанэпиднадзора Минздрава России, 2002.
5. Насосы: Каталог-справочник / В. В. Балыгин, А. Н. Крыжановский. – Новосибирск: НГАСУ, 1999.
6. Оборудование водопроводно-канализационных сооружений: Справочник монтажника / под редакцией инженера А. С. Москвитина. – Подольск: Технология, 2008.
7. Таблицы для гидравлического расчета водопроводных труб: Справочное пособие / Ф. А. Шевелев, А. Ф. Шевелев. – 6-е издание, дополненное и переработанное. – Липецк: Интеграл, 2005.
8. Пособие по проектированию сооружений для очистки и подготовки воды (к СНиП 2.04.02-84) / НИИ КВОВ АКХ им. К. Д. Памфилова. – Москва: 1989.
9. Очистка питьевой и технической воды: Примеры и расчеты / В. Ф. Кожин. – 3-е издание, дополненное и переработанное. – Минск. Высшая школа А, 2007.
10. Монтаж систем внешнего водоснабжения и водоотведения: Справочник строителя / А. К. Перешивкин, С. А. Никитин, В. П. Алимов, и др. – 5-е издание, дополненное и переработанное. – М.: ГУП ЦПП, 2001.
11. Насосная станция II подъема: методические указания к курсовому проекту для студ. специальности 290800 “Водоснабжение и водоотведение” всех форм обучения / В. В. Балыгин, А. В. Балыгин. – Новосибирск: НГАСУ, 1995.
12. Водозаборные сооружения из поверхностных источников: методические указания по выполнению курсового проекта для студентов специальности 290800 “Водоснабжение и водоотведение” всех форм обучения / А. Н. Крыжановский, М. П. Тимофеева. – Новосибирск: НГАСУ, 2005.
13. Экономическое обоснование решений по водоснабжению и водоотведению: Методические указания по выполнению экономического раздела в дипломном проекте для студентов специальности 270112 «Водоснабжение и водоотведение» всех форм обучения / Е. В. Григорьева, Т. А. Ивашенцева. – Новосибирск: НГАСУ, 2006.
14. Автоматизация систем водоснабжения и водоотведения / Г. С. Попкович, М. А. Гордеев. – М: Высшая школа, 1986.
15. Справочник проектировщика. Водоснабжение населенных мест и промышленных предприятий / под. ред. В. Н. Самохина. – М: Стройиздат, 1981.
16. СНиП 2.01.01-82: Строительная климатология и геофизика / Госстрой СССР. – М.: ЦИТП Госстроя СССР, 1984.
17. СНиП IV-5-82: Приложение. Указания по применению единых районных единичных расценок на строительство конструкции и работы / Госстрой СССР. – М.: Стройиздат, 1983.



Существующая схема водоснабжения п. Петровский,  
Ордынского района, Новосибирской области на 2023г.  
М 1:5000

Приложение А



Приложение Б

