

**АДМИНИСТРАЦИЯ Ордынского района**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.04.2022 № 461

р.п. Ордынское

Об утверждении доклада по обобщению правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Ордынского района Новосибирской области за 2021 год

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», частью 2, 4 статьи 47 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» », руководствуясь Уставом Ордынского района Новосибирской области, администрация Ордынского района Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить доклад по обобщению правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Ордынского района Новосибирской области за 2021 год.

2.Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 3.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ордынского района Новосибирской области Склярову Г.Д.

Глава Ордынского района

Новосибирской области О.А. Орел

А.В. Головлев

8(38359) 21-645

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации Ордынского района

Новосибирской области

от 14.04.2022 № 461

Доклад

по обобщению правоприменительной практики осуществления

муниципального земельного контроля на территории Ордынского района Новосибирской области за 2021 год

Настоящее обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля подготовлен во исполнение пункта 3 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

# Осуществление муниципального земельного контроля над деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан велось должностным лицом администрации Ордынского района Новосибирской области, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля в соответствии с Постановлением администрации Ордынского района Новосибирской области от 28.09.2018г № 1159 Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Ордынского района Новосибирской области, которое опубликовано на официальном сайте администрации Ордынского района Новосибирской области в сети «Интернет

Выполнение функций по муниципальному земельному контролю, на территории Ордынского района Новосибирской области входит в должностные обязанности должностного лица администрации Ордынского района Новосибирской области.

Администрация Ордынского района Новосибирской области, в лице уполномоченного главного специалиста на осуществление муниципального земельного контроля в соответствии с возложенными на него задачами выполняет следующие функции:

* ведет переписку и осуществляет делопроизводство по вопросам организации муниципального земельного контроля на территории Ордынского района Новосибирской области;
* запрашивает и получает от субъектов правоотношений письменные объяснения по существу проводимой проверки, а также документы;
* по согласованию с органами государственной власти, местного самоуправления, научных и иных организаций привлекает при необходимости специалистов этих структур к проводимым проверкам и обследованиям;
* обращается в правоохранительные, контрольные и надзорные государственные органы за оказанием содействия в предотвращении или пресечении действий, препятствующих их деятельности по осуществлению муниципального земельного контроля, а также установлении в необходимых случаях личности граждан.
* составляет акты по результатам проверок земельных участков по установленной форме;
* при обнаружении признаков состава правонарушения в области действующего законодательства материалы проверок в отношении проверяемых лиц направляет для рассмотрения в специально уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственный контроль;
* при выявлении нарушений нарушителю выдает предписание об устранении правонарушения и ведет контроль за его исполнением;
* ежегодно организует подготовку докладов об осуществлении муниципального земельного контроля.

К выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок эксперты и экспертные организации, не привлекались.

В отчетный период не было выявлено случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В отчетный период была выполнена следующая работа по осуществлению муниципального земельного контроля:

|  |  |
| --- | --- |
| Общее количество проведенных проверок за отчетный период | 52 |
| Общее количество проведенных плановых проверок | 24 |
| Общее количество проведенных внеплановых проверок | 28 |
| Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. | 1 |
| Общее количество плановых проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей. | 0 |
| Общее количество внеплановых проверок в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, проведенных по основаниям, предусмотренным подпунктами «а», «б» п.2 ч.2 ст.10 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». | 1 |
| Общее количество внеплановых проверок исполнения ранее выданных предписаний, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей | 0 |
| Общее количество проведения проверок, в отношении физических лиц  | 51 |
| Общее количество проведения плановых проверок, в отношении физических лиц | 24 |
| Общее количество проведения внеплановых проверок, в отношении физических лиц | 27 |
| Общее количество проверок, по итогам проведения которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях: | 35 |
|  По статье 7.1 КоАП РФ самовольное занятие и использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством РФ прав на указанный земельный участок | 34 |
|  По ч. 1 ст.8.8 КоАП РФ, использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием, за исключением случаев, предусмотренных частями 2, 2.1 и 3 настоящей статьи | 1 |
| Общее количество проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания | 20 |
| Общее количество проверок, по итогам которых не выявлены нарушения | 14 |
| Общее количество проверок, по итогам которых составлены Акты о невозможности проведения проверки | 3 |

Как показывает анализ проведенных контрольных мероприятий, наиболее часто выявляемым нарушением земельного законодательства является самовольное занятие земельного участка, ответственность за которое предусмотрена статьей 7.1 КоАП РФ.

В дальнейшем для снижения выявляемых нарушений необходимо провести мероприятия по:

1.Информированию контролируемых лиц с размещением соответствующих сведений на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети "Интернет", в средствах массовой информации.

2.Предостережение контролируемых лиц о недопустимости нарушения обязательных требований, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований.

3. Консультированию контролируемых лиц по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме.